



Ajuntament  
de Sabadell

Àrea de Cohesió Territorial.  
Servei de Planificació Urbanística  
**Secció de Planejament Urbanístic**  
TA/Pch

EDICTE:

Referència: Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació per a la regulació de l'ús de serveis funeraris

Expedient: MPG-123

Promoció: PÚBLICA AJUNTAMENT DE SABADELL

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 28.03.19, ha adoptat, entre d'altres, els següents acords:

“PRIMER. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell per a la regulació de l'ús de serveis funeraris (MPG-123), d'iniciativa pública promoguda per l'Ajuntament de Sabadell.

SEGON. Acordar la suspensió de tramitacions i llicències prevista a l'article 73.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i acumular aquesta suspensió a l'acordada en data 28 de juny de 2018 en el marc de l'expedient EP-125 d'estudis previs, de conformitat amb l'article 74.1 del mateix text legal, pel termini màxim de dos anys, a comptar des de la publicació d'aquesta primera suspensió, en les qualificacions urbanístiques residencials, industrials, terciàries i equipaments de serveis urbans on s'admet aquest l'ús específic de serveis urbans, i en concret en les següents:

Sistemes urbanístics

C-0 Serveis urbans /c-0 Serveis urbans

Zones

- 1-2 Zona residencial en nucli antic amb terciari (ús compatible)
- 1-3 Zona residencial d'eixample
- 1-4 Zona residencial d'eixample amb terciari
- 1-5 Zona residencial d'eixample amb tallers
- 1-6 Zona residencial suburbana entre mitgeres
- 1-7 Zona residencial en illes pati
- 1-8 Zona residencial en volumetries especials
- 1-9 Zona residencial en volumetries especials amb terciari
  
- 2-1 Zona residencial en conjunts amb espais oberts d'ús públic
- 2-2 Zona residencial en conjunts amb espais oberts
- 2-3 Zona residencial en volumetries de front
  
- 1E1 Subzona residencial habitatge protegit públic (PP-4)
  
- 4-2 Zona terciària en edificacions d'interès patrimonial (MPG-5)
- 4E1 Zona industrial (PP-4)
  
- 5-1 Zona industrial d'eixample amb terciari
- 5-2 Zona residencial d'eixample (Subzones 5-2a i 5-2b)
- 5-3 Zona residencial en illes tancades (Subzona 5-3d)
  
- 6-1 Zona industrial del Ripoll

6F Zona industrial amb espais oberts (PP-6)

La tramitació de figures de planejament derivat per la assignació de l'ús de serveis urbans amb la finalitat d'establir activitats de serveis funeraris i o de crematori, així com l'atorgament de llicències d'edificació, reforma i rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes relacionades amb aquestes activitats.

L'àmbit de suspensió queda representat gràficament en el plànol SLL que acompanya aquesta Modificació de Pla.

S'exclouen expressament determinades illes de la subzona industrial 5-2a del polígon del sud-oest.

TERCER. Sotmetre la Modificació de Pla a informació pública pel termini d'UN MES mitjançant la publicació dels acords al tauler d'edictes de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, al Butlletí Oficial de la Província i a un mitjà de comunicació d'informació general de conformitat amb l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. Durant aquest termini, tota la documentació que integra l'expedient estarà a disposició de qui vulgui examinar-la tant a les dependències d'urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, al carrer del Sol núm. 1, com al web municipal ([www.sabadell.cat](http://www.sabadell.cat)), amb la possibilitat de deduir les al·legacions que es considerin pertinents.

QUART. Publicar la suspensió de tramitacions i llicències al Butlletí Oficial de la Província, juntament amb el plànol SLL, que identifica gràficament els àmbits afectats.

CINQUÈ. Sol·licitar, en el marc del tràmit d'informació pública, i de conformitat amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, informe al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

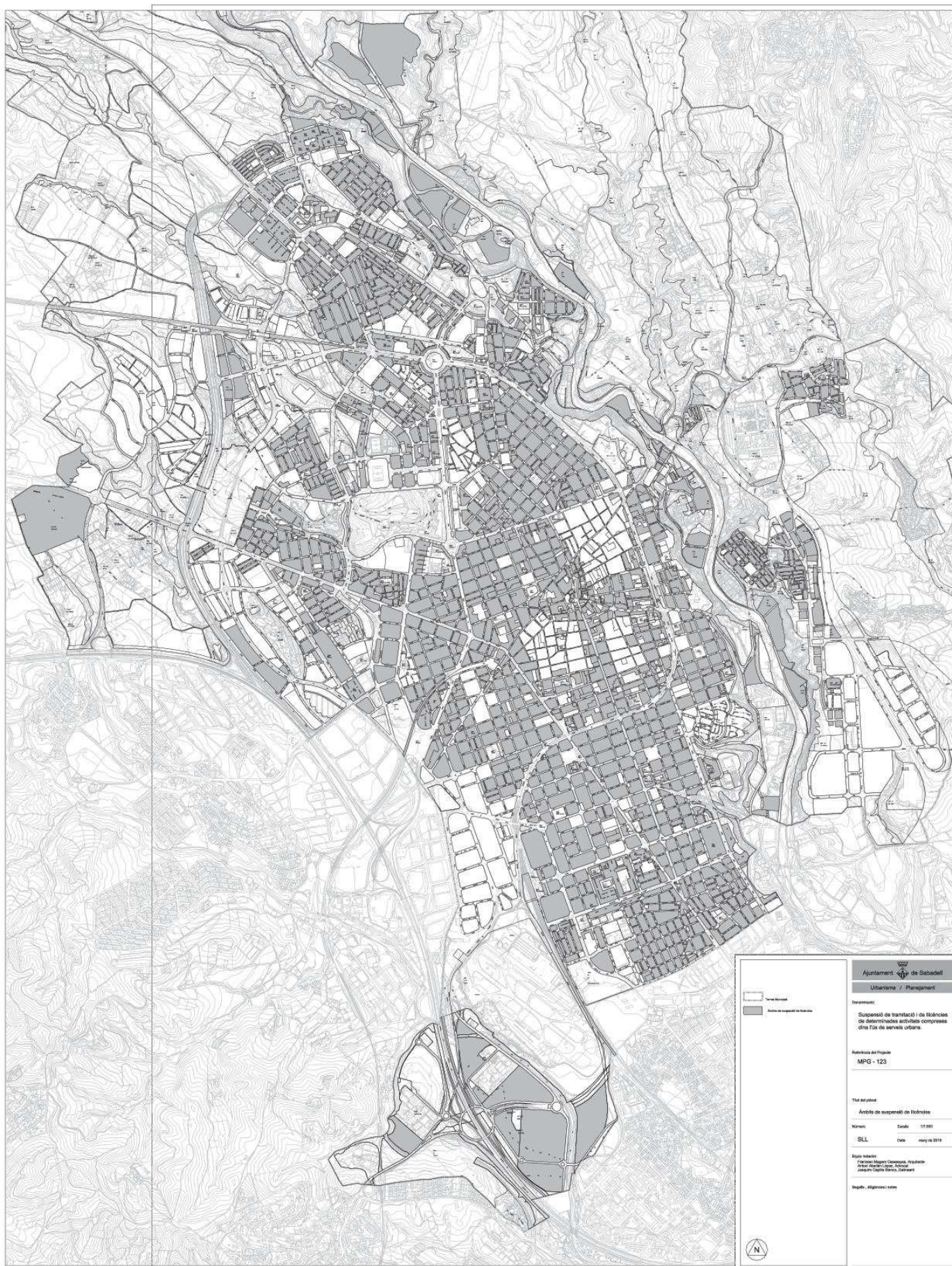
SISÈ. Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, perquè subscrigui els documents necessaris per a l'execució dels precedents acords."

Acords que es fan públics per a coneixement general.

Sabadell, 29 de març de 2019

Tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Juli Fernàndez i Olivares





 <b>Ajuntament de Sabadell</b> Urbanisme / Planament	
<b>Tema:</b> Suspensió de tramitació i de l'activitat de determinades activitats compreses dins l'À de serveis urbans.	
<b>Referència del projecte:</b> MPG - 123	
<b>Títol del projecte:</b> Àmbit de suspensió de l'activitat	
<b>Número:</b>	<b>Codi:</b> 117.001
<b>SLI:</b>	<b>Data:</b> maig de 2018
<b>Equip redactor:</b> Francesc Miquel Castellanos, Arquitecte Antoni Ferrer i Gual, Arquitecte Josep Maria Capella Barrio, Urbanista	
<b>Impressió:</b> 08/05/2018 a color	

