



Promoció  
Econòmica de  
Sabadell, S.L.

22/48

**MEMÒRIA EXERCICI ECONÒMIC**

**DEL 01/01/11 AL 31/12/11**

## NOTA 1 - ACTIVITAT DE L'EMPRESA

*Promoció Econòmica de Sabadell* és una societat limitada constituïda a Sabadell en data 30 de desembre de 2003, segons escriptura pública número 4204 atorgada davant el Notari de Sabadell Don Juan Gómez Martínez.

Es troba inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al full B-278.818, foli 84, tom 36216 de la secció general. El seu número d'identificació fiscal és B-63394043.

El seu domicili social és a Ctra. de Barcelona, 208 bis de Sabadell, Barcelona.

El seu objecte social el constitueix fomentar, facilitar, promocionar i impulsar tota classe d'actuacions generadores d'ocupació i de desenvolupament de l'activitat econòmica de Sabadell.

La moneda funcional de la Societat és l'euro. Conseqüentment, les operacions en altres divises diferents de l'euro es consideren denominades en moneda estrangera.

## NOTA 2 - BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

### a) IMATGE FIDEL

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat, aprovat pel Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de la societat i dels fluxes d'efectiu produïts durant l'exercici.

Els comptes anuals de la societat adjunts han estat formulats pel Consell d'Administració i es sotmetran a l'aprovació per la Junta General de Socis, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

S'han seguit sense excepció totes les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat vigents en el moment de la formulació d'aquests comptes.

### b) PRINCIPIS COMPTABLES NO OBLIGATORIS APLICATS

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

### c) ASPECTES CRÍTICS DE LA VALORACIÓ I ESTIMACIÓ DE LA INCERTESA

Els administradors de la societat consideren que no hi ha incerteses fora de les normals de l'activitat, que puguin qüestionar l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

### d) COMPARACIÓ DE LA INFORMACIÓ

No han existit raons excepcionals que justifiquin la modificació de l'estructura del balanç, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net i de l'estat de fluxes d'efectiu de l'exercici anterior.

No existeix cap causa que impedeixi la comparació dels estats financers de l'exercici actual amb els de l'exercici anterior.

### e) AGRUPACIÓ DE PARTIDES

No existeixen partides que hagin estat objecte d'agrupació en el Balanç, en el compte de pèrdues i guanys, en l'estat de canvis en el patrimoni net o en l'estat de fluxes d'efectiu.

**f) ELEMENTS RECOLLITS EN DIVERSES PARTIDES**

No existeixen elements patrimonials que estiguin registrats en més d'una partida del Balanç.

**g) CANVIS EN CRITERIS COMPTABLES**

No s'han efectuat ajustaments per canvis en criteris comptables durant l'exercici.

**h) CORRECCIÓ D'ERRORS**

No s'han detectat errors existents al tancament d'exercici que obliguin a reformular els comptes. Els fets coneguts amb posterioritat al tancament que podrien aconsellar ajustaments en les estimacions a tancament d'exercici que siguin significatius han estat esmentats en els apartats corresponents.

**NOTA 3 - APLICACIÓ DE RESULTATS**

**a) PROPOSTA D'APLICACIÓ DEL RESULTAT DE L'EXERCICI**

<b>BASE DE REPARTIMENT</b>	<b>EXERCICI 2011</b>	<b>EXERCICI 2010</b>
Saldo del compte de Pèrdues i Guanys	-63.102,77	17.940,44
Remanent	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	0,00	0,00
Altres Reserves de Lliure Disposició	0,00	0,00
<b>TOTAL BASE REPARTIMENT = TOTAL APLICACIÓ</b>	<b>-63.102,77</b>	<b>17.940,44</b>
<b>APLICACIÓ A</b>	<b>EXERCICI 2011</b>	<b>EXERCICI 2010</b>
Reserva Legal	0,00	0,00
Reserva per Fons de Comerç	0,00	0,00
Reserves Especials	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	0,00	17.940,44
Dividends	0,00	0,00
Remanent i altres	0,00	0,00
A resultats negatius d'exercicis anteriors	-63.102,77	0,00
<b>TOTAL APLICACIÓ = TOTAL BASE DE REPARTIMENT</b>	<b>-63.102,77</b>	<b>17.940,44</b>

**b) DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS A COMPTE**

No s'han distribuït dividendes a compte durant l'exercici.

**c) LIMITACIONS A LA DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS**

No existeix cap limitació per a la distribució de dividendes.

**NOTA 4 - NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ**

**1. IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

Els actius intangibles es reconeixen inicialment pel seu cost d'adquisició i, posteriorment, es valoren al seu cost menys la seva corresponent amortització acumulada, calculada en funció de la seva vida útil, i de les pèrdues per deteriorament que, si escau, hagi experimentat. Els actius intangibles amb vida útil indefinida no s'amortitzen, però se sotmeten, almenys anualment, a un test de deteriorament.

La Societat reconeix comptablement qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius com a conseqüència del deteriorament. Els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si s'escau, de les recuperacions de les mateixes registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

### **Aplicacions informàtiques**

Es registren com Aplicacions Informàtiques els costos d'adquisició i desenvolupament dels programes informàtics. Els costos de manteniment es registren amb càrrec al compte de resultats de l'exercici en què es produeixen. Les aplicacions informàtiques únicament es reconeixen com a actiu intangible si es compleixen totes les condicions següents:

- Estan específicament individualitzades per projectes i el seu cost clarament establert per a que pugui ser distribuït en el temps.
- Tenen motius fundats d'èxit tècnic i de rendibilitat econòmica comercial del projecte de què es tracti.

S'amortitzen en funció de la vida útil, que s'ha estimat en 3 anys i s'analitzen les possibles pèrdues de valor per efectuar la corresponent correcció valorativa per deteriorament.

### **Actius amb vida útil indefinida**

No existeixen actius intangibles amb una vida útil indefinida.

## **2. IMMOBILITZAT MATERIAL**

Els béns compresos en l'Immobilitzat Material es troben valorats al seu preu d'adquisició o cost de producció, menys l'amortització acumulada i, si s'escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament reconegudes. Constitueixen més valor dels béns de l'immobilitzat material:

- Els impostos indirectes que graven elements de l'immobilitzat material i que no són recuperables directament de la hisenda pública.
- L'estimació inicial del valor actual de les obligacions assumides derivades del desmantellament o retirada de l'actiu.
- Els costos de renovació, ampliació o millora que suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o ampliació de la vida útil.

En els immobilitzats que necessiten un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ús, s'inclouen en el preu d'adquisició o cost de producció les despeses financeres meritàdes abans de la posada en condicions de funcionament de l'actiu, que hagin estat girades pel proveïdor o corresponguin a préstecs o un altre tipus de finançament aliè, específic o genèric, directament atribuïble a l'adquisició, fabricació o construcció del bé.

Els costos de grans reparacions es reconeixen en el valor comptable de l'immobilitzat com a substitucions, sempre que es compleixin les condicions pel seu reconeixement.

### **Instal·lacions tècniques, maquinària i utilatges**

La seva valoració comprèn totes les despeses d'adquisició o de fabricació i construcció fins a la seva posada en condicions de funcionament.

### **Immobilitzacions materials en curs**

Les despeses realitzades durant l'exercici amb motiu de les obres i treballs que l'empresa porta a terme per si mateixa, es carreguen com a despeses de l'exercici. Els comptes d'immobilitzacions materials en curs, es carreguen per l'import d'aquestes despeses, amb abonament a la partida d'ingressos que recull els treballs realitzats per l'empresa per si mateixa.

### **Inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús**

En els acords que, de conformitat amb la norma relativa a arrendaments i altres operacions de naturalesa similar, es qualifiquen com a arrendaments operatius, les inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús, es comptabilitzen com a immobilitzats materials quan compleixen la definició d'actiu. L'amortització d'aquestes inversions es realitza en funció de la seva vida útil que serà la durada del contracte d'arrendament o cessió (inclòs el període de renovació quan existeixen evidències que suporten que la mateixa es produirà), quan aquesta sigui inferior a la vida econòmica de l'actiu.

### **Amortització**

L'amortització dels béns de l'immobilitzat material es realitza de manera sistemàtica i racional en funció de la vida útil dels béns i del seu valor residual. S'amortitza de forma independent cada part d'un element amb vida útil diferent de la resta.

### **Deteriorament de valor d'actius materials i intangibles**

A la data de cada balanç de situació, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si hi ha indicis que aquests actius hagin patit una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indici, es calcula l'import recuperable de l'actiu (valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús) amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi ha). En cas que l'actiu no generi fluxes d'efectiu que siguin independents d'altres actius, es calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu s'incrementa en l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés.

### **3. ARRENDAMENTS**

Els arrendaments es classifiquen com arrendaments financers sempre que, de les seves condicions, es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius.

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanyos en l'exercici en què es meriten.

Qualsevol cobrament o pagament que pugui realitzar-se en contractar un arrendament operatiu, es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període de l'arrendament, a mesura que se cedeixin o rebin els beneficis de l'actiu arrendat.

### **4. PERMUTES**

Durant l'exercici no s'ha produït cap permuta.

### **5. INSTRUMENTS FINANCERS**

#### **Categories d'actius i passius financers**

#### **a) Actius financers**

Els actius financers es reconeixen en el balanç de situació quan s'adquireixen i es classifiquen com:

- **Préstecs i partides a cobrar:** crèdits per operacions comercials i no comercials.
- Valoració inicial: pel seu valor raonable, excepte els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, les bestretes i crèdits al personal, els dividendes a cobrar i els desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni que s'espera rebre en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal.
- Valoració posterior: pel seu cost amortitzat, excepte els crèdits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import.

#### **b) Passius Financers**

Els passius financers es classifiquen d'acord amb el contingut dels acords contractuals pactats i tenint en compte el fons econòmic de l'operació en les següents categories:

- **Dèbits i partides a pagar:** dèbits per operacions comercials i no comercials.
- Valoració inicial: pel seu valor raonable (excepte els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, els

desemborsaments exigits per tercers sobre participacions que s'espera pagar en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal).

- Valoració posterior: pel seu cost amortitzat (excepte els dèbits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import).
- Interessos meritats: es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

#### **Deteriorament del valor**

S'efectuen correccions valoratives per deteriorament al tancament de l'exercici, quan existeix evidència objectiva que el valor d'un crèdit o d'una inversió s'ha deteriorat.

La pèrdua és:

- Pels préstecs i partides a cobrar, la diferència entre el valor en llibres de l'actiu i el valor actual dels fluxes d'efectiu futurs que s'estima generaran, descomptats al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

Les correccions, així com la seva reversió, es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de pèrdues i guanys. La reversió del deteriorament té com a límit el valor en llibres del crèdit o de la inversió que estaria reconegut en la data de reversió si no s'hagués registrat el deteriorament del valor.

#### **Baixa d'actius i passius financers**

Els criteris emprats per a donar de baixa un actiu financer són:

- que hagi expirat o
- que s'hagin cedit els drets contractuals sobre els fluxes d'efectiu de l'actiu financer, amb transferència substancial dels riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

Una vegada s'ha donat de baixa l'actiu, el benefici o pèrdua generada per la operació forma part del resultat de l'exercici en què s'ha produït.

En el cas dels passius financers l'empresa els dona de baixa quan l'obligació s'ha extingit. També es dona de baixa un passiu financer quan es produeix un intercanvi d'instruments financers amb condicions substancialment diferents. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer i la contraprestació pagada, inclosos els costos de transacció atribuïbles, es recull en el compte de pèrdues i guanys.

#### **Ingressos o despeses procedents dels instruments financers**

Els interessos d'actius financers reportats amb posterioritat al moment de l'adquisició s'han reconegut com a ingressos en el compte de pèrdues i guanys. Per al reconeixement dels interessos s'ha utilitzat el mètode de l'interès efectiu.

### **6. IMPOSTOS SOBRE BENEFICIS**

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos diferits.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporàries que s'identifiquen com aquells imports que es preveu es pagaran o recuperaran per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporària o crèdit que correspongui el tipus de gravamen a què s'espera recuperar o liquidar.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporàries imposables excepte si sorgeixen del reconeixement inicial d'un fons de comerç o del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no és una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Per la seva banda, els actius per impostos diferits només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients beneficis fiscals contra els que poder fer-los

efectius, i no procedeixin del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no sigui una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Amb ocasió de cada tancament comptable, es revisen els actius per impost diferit reconeguts i els que no s'han reconegut anteriorment, amb l'objecte de comprovar que resulta probable la seva recuperació, efectuant les oportunes correccions als mateixos d'acord amb el resultat dels anàlisi realitzats.

#### **7. INGRESSOS I DESPESES**

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi del meritament. Els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació rebuda o a rebre i representen els imports cobrats o a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes de qualsevol tipus i els impostos.

Les vendes de béns es reconeixen quan s'han transferit tots els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat dels béns. Els ingressos associats a la prestació de serveis es reconeixen considerant el grau de realització de la prestació a la data del balanç, sempre i quan el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat. Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de cobrament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

#### **8. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES**

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives respecte de les quals s'estima que és probable que s'hagi d'atendre la obligació.

Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals sinó que s'informa dels mateixos, en cas d'existir, en la memòria.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generen obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les origina i són reestimades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per fer front a les obligacions específiques per a les quals van ser originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió, total o parcial, quan les obligacions deixen d'existir o disminueixen.

#### **9. ELEMENTS PATRIMONIALS DE NATURALSA MEDIAMBIENTAL**

Anualment es registren com a despesa o com a inversió, depenent de la seva naturalesa, els desemborsaments efectuats per complir amb les exigències legals en matèria de medi ambient. Els imports registrats com a inversió s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

#### **10. DESPESES DE PERSONAL**

Les despeses de personal inclouen tots els havers i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades en cada moment, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o havers variables i les seves despeses associades.

#### **11. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS**

Les subvencions concedides a la societat per tercers no socis de caràcter monetari es valoren pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, de l'import concedit i les de caràcter no monetari o en espècie pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, del bé rebut. Es comptabilitzen d'acord amb els següents criteris:

a) Subvencions de capital:

- Les de caràcter no reintegrable es comptabilitzen com a ingressos directament imputats al patrimoni net, per l'import concedit un cop deduït l'efecte impositiu. Es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys en proporció a la depreciació experimentada durant l'exercici pels

actius finançats per les mateixes, i en cas de tractar-se d'actius no depreciables, en el moment en què es produeix la seva alienació o baixa en inventari.

- Les de caràcter reintegrable es registren com a passius fins que adquireixen la condició de no reintegrables.
- b) Subvencions d'explotació: s'abonen a resultats en el moment en què, després de la seva concessió, la societat estima que s'han complert les condicions establertes en la mateixa, i per tant, no existeixen dubtes raonables sobre el seu cobrament. S'imputen a resultats en el mateix exercici en què es meriten les despeses que financen.

Les subvencions concedides a la societat per socis o propietaris per finançar la realització d'activitats d'interès públic o general, es registren seguint els mateixos criteris que les subvencions concedides per tercers no socis.

## **12. CRITERIS EMPLEATS EN TRANSACCIONS ENTRE PARTS VINCULADES**

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preu de mercat. No es reconeix benefici ni pèrdua alguna en les operacions internes.



**NOTA 5 - IMMOBILITZAT MATERIAL**

**MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT MATERIAL**

EXERCICI 2011

CTE	IMMOBILITZAT	SALDO A 31/12/10	ALTES			IMMOBILITZAT		TRASPASSOS		SALDO A 31/12/11
			COMBINAC. DE NEGOCIS	APORT. NO DINERÀRIES	AMPLIACIONS I MILLORES	RESTA D'ENTRADES	SORTIDES, BAIXES O REDUCC.	AIDE ANCMV O OP. INTERR.	AIDE ALTRES PARTIDES	
210	TERRENYS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.804.184,35	1.804.184,35
211	CONSTRUCCIONS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.751.620,70	2.751.620,70
213	TERRENYS I CONSTRUCCIONS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.555.805,05	4.555.805,05
214	MAQUINÀRIA	15.229,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.229,54
214	UTILLATGE	1.940,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.940,73
216	MOBILIARI	173.418,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.418,46
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	29.101,54	0,00	0,00	0,00	126,06	0,00	0,00	0,00	29.227,54
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT.	6.154,72	0,00	0,00	0,00	528,06	0,00	0,00	0,00	6.682,78
219	INST. TÈCN. I ALTRE IM	225.844,99	0,00	0,00	0,00	654,06	0,00	0,00	0,00	226.499,05
23	IMMOBILITZAT EN CURS	2.237.117,79	0,00	0,00	0,00	423.187,77	0,00	0,00	0,00	2.415.722,05
	IMMOBILITZAT EN CURS	2.237.117,79	0,00	0,00	0,00	423.187,77	0,00	0,00	0,00	2.415.722,05
<b>TOTAL</b>		<b>2.462.962,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>423.841,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.140.083,00</b>

CTE	IMMOBILITZAT	SALDO A 31/12/10	AMORTITZACIÓ			IMMOBILITZAT NET (IMMOB.-AMORT.)	
			DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS	SALDO A 31/12/11	IMMOBILITZAT NET (IMMOB.-AMORT.)
210	TERRENYS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.804.184,35
211	CONSTRUCCIONS	0,00	4.586,03	0,00	0,00	4.586,03	2.747.034,67
213	TERRENYS I CONSTRUCCIONS	0,00	4.586,03	0,00	0,00	4.586,03	4.551.219,02
214	MAQUINÀRIA	7.959,40	891,32	0,00	0,00	8.850,72	6.378,82
214	UTILLATGE	1.940,75	0,00	0,00	0,00	1.940,75	-0,02
216	MOBILIARI	14.100,30	10.180,10	0,00	0,00	24.280,40	149.138,06
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	19.182,16	3.080,24	0,00	0,00	22.262,40	6.965,14
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT.	4.976,26	290,28	0,00	0,00	5.266,54	1.416,24
219	INST. TÈCN. I ALTRE IM	48.158,87	14.441,94	0,00	0,00	62.600,81	163.898,24
	IMMOBILITZAT EN CURS						244.583,51
<b>TOTAL</b>		<b>48.158,87</b>	<b>19.027,97</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>67.186,84</b>	<b>4.959.700,77</b>

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT NET (IMMOB.-AMORT.)	CORRECCIONS DE VALOR PER DETERIORAMENT				IMMOBILITZAT NET
			SALDO A 31/12/10	CORRECC. RECONEGUDES EN L'EXERC.	REVERSIÓ DE CORRECC.	DISMINUCIONS	
210	TERRENYS	1.804.184,35	0,00	0,00	0,00	0,00	1.804.184,35
211	CONSTRUCCIONES	2.747.034,67	0,00	0,00	0,00	0,00	2.747.034,67
213	TERRENYS I CONSTRUCCIONS	4.551.219,02	0,00	0,00	0,00	0,00	4.551.219,02
214	MAQUINÀRIA	6.378,82	0,00	0,00	0,00	0,00	6.378,82
216	UTILLATGE	-0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,02
217	MOBILIARI	149.138,06	0,00	0,00	0,00	0,00	149.138,06
219	EQUIPS PROCÉS INFORM. ALTRE IMMOBILITZAT MAT. INST. TÈCN. I ALTRE IM	6.965,14	0,00	0,00	0,00	0,00	6.965,14
		1.416,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1.416,24
		163.898,24	0,00	0,00	0,00	0,00	163.898,24
23	IMMOBILITZAT EN CURS	244.583,51	0,00	0,00	0,00	0,00	244.583,51
	TOTAL IMMOB. EN CURS	244.583,51	0,00	0,00	0,00	0,00	244.583,51
	TOTAL	4.959.700,77	0,00	0,00	0,00	0,00	4.959.700,77

## EXERCICI 2010

CTE	IMMOBILITZAT	SALDO A 31/12/09	ALTES				IMMOBILITZAT		TRASPASSOS		SALDO A 31/12/10
			COMBINAC. DE NEGOCIS	APORT. NO DINERÀRIES	AMPLIACIONS I MILLORES	RESTA D'ENTRADES	SORTIDES, BAXES O REDUCC.	A/DE ANCMV O OP. INTERR.	AIDE ALTRES PARTIDES		
213	MAQUINÀRIA	14.700,09	0,00	0,00	0,00	529,45	0,00	0,00	0,00	15.229,54	
214	UTILLATGE	1.940,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.940,73	
216	MOBILIARI	14.838,66	0,00	0,00	0,00	158.579,80	0,00	0,00	0,00	173.418,46	
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	21.076,30	0,00	0,00	0,00	8.025,24	0,00	0,00	0,00	29.101,54	
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT. INST. TÈCN. I ALTRE IM	5.905,49	0,00	0,00	0,00	249,23	0,00	0,00	0,00	6.154,72	
		58.461,27	0,00	0,00	0,00	167.383,72	0,00	0,00	0,00	225.844,99	
	IMMOBILITZAT EN CURS	1.676.440,35	0,00	0,00	0,00	560.677,44	0,00	0,00	0,00	2.237.117,79	
	TOTAL IMMOB. EN CURS	1.676.440,35	0,00	0,00	0,00	560.677,44	0,00	0,00	0,00	2.237.117,79	
	TOTAL	1.734.901,62	0,00	0,00	0,00	728.061,16	0,00	0,00	0,00	2.462.962,78	

Protecció  
econòmica de  
Sabadell, S.L.



**Vapor Lonch**

CTE	IMMOBILITZAT	AMORTITZACIÓ					IMMOBILITZAT NET (IMMOB-AMORT.)
		SALDO A 31/12/09	DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS	SALDO A 31/12/10	
213	MAQUINÀRIA	6.786,43	1.172,97	0,00	0,00	7.950,40	7.270,14
214	UTILLATGE	1.940,75	0,00	0,00	0,00	1.940,75	-0,02
216	MOBILIARI	8.758,48	5.341,82	0,00	0,00	14.100,30	159.318,16
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	16.449,08	2.733,08	0,00	0,00	19.182,16	9.919,38
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT. INST. TÈCN. I ALTRE IM	4.686,43	289,83	0,00	0,00	4.976,26	1.178,46
23	IMMOBILITZAT EN CURS	38.621,17	9.537,70	0,00	0,00	48.158,87	177.686,12
	TOTAL IMMOB. EN CURS						2.237.117,79
	TOTAL	38.621,17	9.537,70	0,00	0,00	48.158,87	2.414.803,91

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT NET (IMMOB-AMORT.)	CORRECCIONS DE VALOR PER DETERIORAMENT				IMMOBILITZAT NET
			SALDO A 31/12/09	CORRECC. RECONEGUDES EN L'EXERC.	REVERSIÓ DE CORRECC.	DISMINUCIONS	
213	MAQUINÀRIA	7.270,14	0,00	0,00	0,00	0,00	7.270,14
214	UTILLATGE	-0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,02
216	MOBILIARI	159.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	159.318,16
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	9.919,38	0,00	0,00	0,00	0,00	9.919,38
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT. INST. TÈCN. I ALTRE IM	1.178,46	0,00	0,00	0,00	0,00	1.178,46
	TOTAL	177.686,12	0,00	0,00	0,00	0,00	177.686,12
23	IMMOBILITZAT EN CURS	2.237.117,79					2.237.117,79
	TOTAL IMMOB. EN CURS	2.237.117,79					2.237.117,79
	TOTAL	2.414.803,91	0,00	0,00	0,00	0,00	2.414.803,91

**ALTRA INFORMACIÓ**

	EXERCICI 2011			EXERCICI 2010		
	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.
IMMOB. MAT. ADQUIRIT A EMPRESES DEL GRUP (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMMOB. MAT. ADQUIRIT A EMPRESES ASSOCIADES (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV. EN IMMOB. MAT. FORA DEL TERRITORI ESPANYOL (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMMOB. MAT. NO AFECTE DIRECTAMENT A L'EXPLOTACIÓ (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>COSTOS ESTIMATS DE DESMANTELLAMENT, RETIRADA O REHABILITACIÓ, INCLOSOS COM A MAJOR VALOR DELS ACTIUS</b>						
DESPESES FINANCERES CAPITALITZADES EN L'EXERCICI						
COMPENSACIONS DE TERCERS INCLOSES EN EL RESULTAT DE L'EXERCICI PER ELEMENTS DETERIORATS, PERDUTS O RETIRATS						
IMPORT DELS BENS TOTALMENT AMORTITZATS EN ÚS						
					30.379,43	26.185,43
<b>BENS AFECTES A GARANTIES</b>						
BENS AFECTES A REVERSIÓ						
IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT						
SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS RELACIONATS AMB L'IMMOBILITZAT MATERIAL					2.835.885,24	2.252.000,00
BENS IMMOBLES					2.660.305,56	2.237.117,79
RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL					1.804.184,35	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					2.835.885,24	2.252.000,00
					2.660.305,56	2.237.117,79
					1.804.184,35	0,00
					0,00	0,00

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat material són les següents:

- Maquinària: entre 4 i 10 anys
- Mobiliari: entre 7 i 12 anys
- Equips per a processos d'informació: entre 3 i 5 anys
- Altre immobilitzat material: entre 3 i 12 anys

**NOTA 6 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

**MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

**EXERCICI 2011**

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT									
		SALDO A 31/12/10	COMBINAC. DE NEGOCIS	APORT. NO DINERÀRIES	ACTIUS GENERATS INTERNAM.	RESTA D'ENTRADES	SORTIDES, BAIXES O REDUCC.	TRASPASSOS		SALDO A 31/12/11	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	88.077,29	0,00	0,00	0,00	4.726,15	0,00	0,00	0,00	92.803,44	
208	DRETS D'US	2.140.083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.140.083,00	0,00	
<b>TOTAL</b>		<b>2.228.160,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.726,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>92.803,44</b>	

CTE	IMMOBILITZAT	AMORTITZACIÓ					IMMOBILITZAT NET (IMMOB.-AMORT.)
		SALDO A 31/12/10	DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS	SALDO A 31/12/11	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	78.535,52	5.112,99	0,00	0,00	83.648,51	9.154,93
208	DRETS D'US	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>78.535,52</b>	<b>5.112,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83.648,51</b>	<b>9.154,93</b>

CTE	IMMOBILITZAT	CORRECCIONS DE VALOR PER DETERIORAMENT					IMMOBILITZAT NET
		IMMOBILITZAT NET (IMMOB.-AMORT.)	SALDO A 31/12/10	CORRECC. RECONEGUDES EN L'EXERC.	REVERSIÓ DE CORRECC.	DISMINUCIONS	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	9.154,93	0,00	0,00	0,00	0,00	9.154,93
208	DRETS D'US	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>9.154,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.154,93</b>

**EXERCICI 2010**

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT									
		SALDO A 31/12/09	ALTES			ACTIUS GENERATS INTERNAM.	RESTA D'ENTRADES	SORTIDES, BAIXES O REDUCC.	TRASPASSOS		SALDO A 31/12/10
COMBINAC. DE NEGOCIS	APORT. NO DINERÀRIES		APORT. NO DINERÀRIES	A/DE ANCMV	A/DE ALTRES PARTIDES						
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	87.467,29	0,00	0,00	0,00	610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.077,29
208	DRETS D'US	2.140.083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.140.083,00
<b>TOTAL</b>		<b>2.227.550,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>610,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.228.160,29</b>

CTE	IMMOBILITZAT	AMORTITZACIÓ				IMMOBILITZAT NET (IMMOB- AMORT.)
		SALDO A 31/12/09	DOTACIÓ A L'AMORTIT- ZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	74.683,19	3.852,33	0,00	0,00	78.535,52
208	DRETS D'US	0,00	0,00	0,00	0,00	2.140.083,00
<b>TOTAL</b>		<b>74.683,19</b>	<b>3.852,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.149.624,77</b>

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT NET (IMMOB- AMORT.)	CORRECCIONS DE VALOR PER DETERIORAMENT				IMMOBILITZAT NET
			SALDO A 31/12/09	CORRECC. RECONEGUDES EN L'EXERC.	REVERSIÓ DE CORRECC.	DISMINUCIONS	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	9.541,77	0,00	0,00	0,00	0,00	9.541,77
208	DRETS D'US	2.140.083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.140.083,00
<b>TOTAL</b>		<b>2.149.624,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.149.624,77</b>

**ALTRE INFORMACIÓ**

	EXERCICI 2011			EXERCICI 2010		
	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.
INV. IMMOB. ADQUIRIDES A EMPR. GRUP (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV. IMMOB. ADQUIRIDES A EMPR. ASSOCIADES (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV. IMMOB. FORA DEL TERRITORI ESPANYOL (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COSTOS ESTIMATS DE DESMANTELLAMENT, RETIRADA O REHABILITACIÓ, INCLOSOS COM A MAJOR VALOR DELS ACTIUS						
DESPESES FINANCERES CAPITALITZADES EN L'EXERCICI						
COMPENSACIONS DE TERCERS INCLOSES EN EL RESULTAT DE L'EXERCICI PER ELEMENTS DETERIORATS, PERDUTS O RETIRATS						
IMPORT DELS BÉNS TOTALMENT AMORTITZATS EN ÚS					72.767,29	72.767,29
BÉNS AFECTES A						
					0,00	0,00
					0,00	0,00
IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT						
SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS RELACIONATS AMB LES INV. IMMOBILIÀRIES						
					0,00	2.140.083,00
					0,00	2.140.083,00
BÉNS IMMOBLES						
					0,00	0,00
					0,00	0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES					0,00	0,00
IMPORT DE RESTRICCIONS A LA REALITZACIÓ D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES						
IMPORT DE RESTRICCIONS AL COBRAMENT D'INGRESSOS DERIVATS D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES						
IMPORT DE RESTRICCIONS ALS RECURSOS OBTINGUTS PER ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES						

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat intangible són les següents:

- Aplicacions informàtiques: 3 anys.

**NOTA 7 – ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALESA SIMILAR**

Al tancament de l'exercici 2011 la societat té contractades les següents operacions d'arrendaments operatius de cobrament (arrendador) i de pagaments (arrendatari):

**Cobraments (arrendador):** L'import total dels cobraments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, segons terminis, i l'import de les quotes contingents reconegudes com a ingressos de l'exercici és:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Fins un any	18.534,02	24.070,68
Entre 1 i 5 anys	0,00	96.282,72
Més de 5 anys	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>18.534,02</b>	<b>120.353,40</b>

Import de les quotes contingents reconegudes com a ingressos de l'exercici	18.721,24	20.554,25
--	-----------	-----------

Els béns en arrendament operatiu formen part de les accions que porta a terme la societat per fomentar la creació d'empreses dins del programa anomenat *Viver d'Empreses de Sabadell* amb la finalitat de potenciar el desenvolupament de projectes.

Les característiques més significatives d'aquestes accions són establir una empresa i iniciar un projecte emprenedor, amb una durada temporal, en un entorn adequat i favorable per posar en marxa una activitat econòmica. Així mateix permet compartir recursos per obtenir una reducció dels costos inicials i minimitzar el risc que comporta el seu inici.

**Pagaments (arrendatari):** La societat té contractes d'arrendaments operatius corresponents al lloguer de béns mobles tangibles i tecnològics independent. D'acord amb els contractes actuals en vigor subscrits per la societat, l'import total, per terminis, dels pagaments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, l'import total dels pagaments futurs mínims que s'espera rebre, al tancament de l'exercici, per subarrendaments operatius no cancel·lables i les quotes d'arrendaments i subarrendaments operatius reconegudes com a despeses i ingressos de l'exercici són:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Fins un any	26.115,12	3.470,46
Entre 1 i 5 anys	53.655,46	27.178,85
Més de 5 anys	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>79.770,58</b>	<b>30.649,31</b>



**NOTA 8 - INSTRUMENTS FINANCERS**

**1. INFORMACIÓ SOBRE LA RELLEVÀNCIA DELS INSTRUMENTS FINANCERS EN LA SITUACIÓ FINANCERA I ELS RESULTATS DE L'EMPRESA**

- a) Categories d'actius i passius financers:  
Actius financers a curt termini:

	CLASSES D'ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI									
	INSTR. PATRIMONI (excepte part empr. grup, multig. i assoc.)		VALORS REPRESENTATIUS DE DEUTE		DEUTORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A COBRAR		CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES		TOTAL	
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
ACTIUS A VR AMB CANVIS A PIG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV. MANTINGUDES FINS EL VTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRÉSTECES I PARTIDES A COBRAR	0,00	0,00	0,00	0,00	188.568,07	240.684,14	24.000,00	24.000,00	212.568,07	264.684,14
ACTIUS DISPONIBLES PER VENDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS DE COBERTURA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>188.568,07</b>	<b>240.684,14</b>	<b>24.000,00</b>	<b>24.000,00</b>	<b>212.568,07</b>	<b>264.684,14</b>

- Passius financers a curt termini:

	CLASSES DE PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI									
	DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT		OBLIGACIONS I ALTRES VALORS NEGOCIABLES		CREDITORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A PAGAR		DERIVATS I ALTRES		TOTAL	
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
DÈBITES I PARTIDES A PAGAR	0,00	0,00	0,00	0,00	749.946,91	443.532,84	13.724,27	2.530,85	763.671,18	446.063,69
PASSIUS A VR AMB CANVIS A PIG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANTINGUTS PER NEGOCIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS DE COBERTURA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>749.946,91</b>	<b>443.532,84</b>	<b>13.724,27</b>	<b>2.530,85</b>	<b>763.671,18</b>	<b>446.063,69</b>

Els actius financers a llarg termini, per import de 590,88 euros (mateix import per l'exercici 2010), corresponen a una fiança i es classifiquen en la categoria de Préstecs i Partides a Cobrar.

No hi ha passius financers a llarg termini.  
Els saldos amb Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors.

**b) Classificació per venciments**

- Instruments financers d'actiu:

	VENCIMENT EN ANYS						
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	TOTAL
DEUTORS COMERCIALS							
CLIENTS PER VENDES	172.694,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	172.694,07
DEUTORS DIVERSOS	15.874,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.874,00
INVERSIONS FINANCERES	24.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,88	24.590,88
<b>TOTAL</b>	<b>212.568,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>590,88</b>	<b>213.158,95</b>

- Instruments financers de passiu:

	VENCIMENT EN ANYS						
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	TOTAL
DEUTES							
OBLIG.I ALTRES VALORS NEGOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS PER ARREND.FINANCER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRES PASSIUS FINANCERS	13.724,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.724,27
DEUTES AMB EMP.DEL GRUP I ASSOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS COMERCIALS NO CORRENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CRED. CIALS I ALTRES CTES A PAGAR							
PROVEÏDORS	119.500,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119.500,99
PROVEÏDORS, EMP.GRUP I ASSOCIADES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS DIVERSOS	616.767,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	616.767,30
PERSONAL	13.582,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.582,62
ACOMPTES DE CLIENTS	96,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,00
DEUTE AMB CARACT. ESPECIALS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>763.671,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>763.671,18</b>

**c) Empreses del grup, multigrup i associades.**

**Informació sobre empreses multigrup i sobre empreses en les que la societat sigui soci col·lectiu:**

No existeixen empreses multigrup ni tampoc la societat és soci col·lectiu.

**Informació sobre empreses en les quals no s'exerceixi influència significativa, encara que es posseeixi més del 20% del capital:**

No existeix cap empresa on la societat exerceixi influència significativa.

**2. FONS PROPIS**

El Capital Social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., de 30.050,00 euros està format per 100 participacions socials de 300,50 euros cadascuna, totalment subscriïdes i desemborsades. Les participacions estan numerades de l'1 al 100, ambdós inclosos; són iguals, acumulables i indivisibles, essent l'Ajuntament de Sabadell el propietari exclusiu de la totalitat del capital social. No hi ha desemborsaments pendents.

A data de tancament de l'exercici no hi ha cap ampliació de capital en curs.

La societat aplica l'import total del resultat de l'exercici a Reserva voluntària ja que la Reserva Legal ja ha superat el 20% de la xifra del capital social, tal i com s'indica a l'article 274 del Text Refòs de la Llei de Societats de Capital.

**NOTA 9 – SITUACIÓ FISCAL**

**1. IMPOST SOBRE BENEFICIS**

**Conciliació entre l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici i la base imposable**

	COMpte DE PÈRDUES I GUANYs			INGR. I DESP. DIRECTAMENT IMPUTATS AL PN		
	AUGMENTS	DISMINUCIONS	EFFECTE NET	AUGMENTS	DISMINUCIONS	EFFECTE NET
Saldo d'ingressos i despeses de l'ex.			272.267,55			-335.370,32
Impost sobre societats	117.253,76	0,00	117.253,76	0,00	143.728,57	-143.728,57
Diferències permanents	1.328,20	0,00	1.328,20	0,00	0,00	0,00
Diferències temporàries	0,00					
amb origen en l'exercici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
amb origen en exercicis anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compens. BI negatives d'ex. ant.			0,00			0,00
<b>Base imposable</b>			<b>390.849,51</b>			<b>-479.098,89</b>
Despeses d'ampliació de capital				0,00	0,00	0,00
Ajustaments amb càrrec a Reserves				0,00	0,00	0,00
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>			<b>390.849,51</b>			<b>-479.098,89</b>

**Conciliació entre la despesa / ingrés per impost sobre beneficis i el resultat de multiplicar els tipus de gravamen aplicables al total d'ingressos i despeses reconeguts**

	EUROS
RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS x t	-26.873,27
BONIFICACIÓ	0,00
DIFERÈNCIES PERMANENTS x t	398,46
DI TEMPORALS TRACTADES COM A PERMANENTS	0,00
DEDUCCIONS APLICADES A EF. COMPTABLES	0,00
INGRÉS PER RTAT NEGATIU ACTIVAT	0,00
+ Import del valor del resultat comptable negatiu x t	0,00
INGRÉS PER COMPENSACIÓ BIN ANYS ANT.	0,00
NO ACTIVADES	0,00
+ Import BIN compensada x t	0,00
<b>IMPOST SOBRE SOCIETATS (DESP. / INGRÉS)</b>	<b>-26.474,81</b>

### Desglossament de la despesa o ingrés per impost sobre beneficis i dels impostos diferits

#### Exercici 2011:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
<b>Imputació a Pèrdues i Guanys</b>						
A operacions continuades	117.253,76	0,00	0,00	0,00	-143.728,57	-26.474,81
A operacions interrompudes						
<b>Imputació a Patrimoni Net</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per guanys i pèrd. actuar. i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>117.253,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-143.728,57</b>	<b>-26.474,81</b>

#### Exercici 2010:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
<b>Imputació a Pèrdues i Guanys</b>						
A operacions continuades	58.649,79	0,00	0,00	0,00	-57.851,27	798,53
A operacions interrompudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Imputació a Patrimoni Net</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per guanys i pèrd. actua. i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>58.649,79</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-57.851,27</b>	<b>798,53</b>

#### Diferències temporàries deduïbles, bases imposables negatives i altres crèdits fiscals no registrats com impost diferit

La societat presenta una base imposable negativa per import de 88.249,38 euros que genera un crèdit per impost diferit de 26.474,81 euros comptabilitzat a l'exercici 2011.

#### Diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit

La societat no presenta cap import corresponent a diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit.

#### Actius per impost diferit

El saldo d'actius per impost diferit és de 26.474,81 euros.

### Impost a pagar a les diferents jurisdiccions fiscals

La societat no té cap impost a pagar a altres jurisdiccions fiscals.

### Resta de diferències permanents

La societat presenta les següents diferències permanents: Sanció IRPF-190 (2008) i Recàrrec mora liquidacions TGSS, per import de 1.328,20 euros.

### Tipus impositius aplicables

La societat pel fet d'estar integrada dins un grup d'entitats públiques sota el control de l'Ajuntament de Sabadell aplica el tipus impositiu general del 30%.

D'acord amb la legislació vigent, les declaracions efectuades pels diferents impostos no poden considerar-se definitives fins haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals o haver transcorregut el termini de prescripció.

A 31 de desembre, l'entitat té pendents d'inspecció els últims 5 exercicis, però en opinió dels administradors de la societat, no és pressumible que en cas d'inspecció existeixin diferències que afectin significativament als comptes anuals.

## 2. ALTRES TRIBUTS

No existeix cap circumstància remarcable pel que fa a la partida d'altres tributs.

### NOTA 10 – INGRESSOS I DESPESÉS

A continuació es presenten els desglossaments de les partides de "Consum de mercaderies", "Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles", "Càrregues Socials" i "Altres resultats", així com l'import de la venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
1. Consum de mercaderies	146.676,03	243.498,52
a) Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:	146.676,03	243.498,52
Nacionals	146.676,03	243.498,52
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) Variació d'existències	0,00	0,00
2. Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	0,00	83,00
a) Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:	0,00	83,00
Nacionals	0,00	83,00
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) Variació d'existències	0,00	0,00
3. Càrregues socials	1.352.031,91	2.289.865,85
a) Seguretat Social a càrrec de l'empresa	1.260.029,24	2.158.396,33
b) Aportacions i dotacions per a pensions	0,00	0,00
c) Altres càrregues socials	92.002,67	131.469,52
4. Venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis	0,00	0,00
5. Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa inclosos en Altres Resultats	5.410,35	4.557,95
6. Despeses associades a una reestructuració:	0,00	0,00
a) Despeses de personal	0,00	0,00
b) Altres despeses d'explotació	0,00	0,00
c) Deteriorament i resultat per alienació de l'immobilitzat	0,00	0,00
d) Altres resultats associats a la reestructuració	0,00	0,00

### NOTA 11 – PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

El moviment de les partides de Provisions durant l'exercici ha estat el següent:

	OBLIG. PER PREST. A LL/T AL PERSONAL	ACTUAC. MEDIAM- BIENTALS	PROV. PER REESTR.	ALTRES PROVISIONS	PROV. A CURT TERMINI	TOTAL	PER TRANSAC. AMB PAGAM. BASATS EN INSTR. PATR.
Saldo a l'inici de l'exercici	0,00	0,00	0,00	19.977,70	0,00	19.977,70	0,00
(+) Dotacions	0,00	0,00	0,00	1.792,17	0,00	1.792,17	0,00
(-) Aplicacions	0,00	0,00	0,00	21.769,87	0,00	21.769,87	0,00
(+/-) Altres ajust.realitzats:							
Combinac.de negocis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variac. canvis de val.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Excessos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Traspasos de /a c/t	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Saldo al tancament exerc.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Les provisions dotades per la Societat estan recollides dins l'apartat Altres provisions i fan referència a les subvencions rebudes de les administracions públiques. En base al principi de prudència valorativa, la societat va dotar provisions per la minoració que representen les despeses realitzades inferiors a les subvencions rebudes o bé no elegibles d'acord amb la normativa d'aplicació.

### NOTA 12 – INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT I DRETS D'EMISSIÓ DE GASOS D'EFFECTE HIVERNACLE

En base a les característiques de les activitats desenvolupades per la Societat, no ha estat necessari registrar cap tipus d'imputació comptable corresponent a despeses i inversions relacionats amb operacions tendents a la prevenció, reducció o reparació de danys sobre el medi ambient. Per aquest motiu, la direcció de la Societat considera que no existeix risc significatiu relacionat amb la protecció i millora del medi ambient.

La societat no té drets d'emissió de gasos d'efecte hivernacle assignats, ni s'han produït moviments de drets durant l'exercici. Tampoc figuren comptabilitzades despeses derivades d'emissions de gasos d'efecte hivernacle ni s'han dotat provisions per aquest concepte.

### NOTA 13 – SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

L'import de les subvencions, donacions i llegats rebuts és de:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Que apareixen en el patrimoni net del balanç	3.767.175,62	3.431.805,30
Imputats en el compte de pèrdues i guanys	5.750.065,15	8.963.103,50
Deutes a llarg termini transformables en subvencions	0,00	0,00

La Societat ha rebut durant l'exercici 2011 subvencions de les administracions públiques i privades per al desenvolupament dels projectes següents:

- Ajuntament de Sabadell per a l'execució dels següents projectes:
  - Subvencions a l'explotació per import de 5.014.329,03 euros

- Subvencions de capital per a les despeses derivades de la rehabilitació de l'edifici de Cal Molins per import de 295.000,00 euros.
  - Subvenció de capital per les despeses derivades de la construcció del Centre Industrial Can Roqueta per import de 288.885,24 euros.
2. Diputació de Barcelona per a l'execució dels següents projectes:
- Ajuts en el marc del règim de concertació de l'àmbit de *suport als serveis i activitats del Pla de concertació de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011* per import de 3.330,00 euros.
3. Generalitat de Catalunya per a l'execució dels següents projectes:
- Contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL) per import total de 405.683,25 euros.
  - Programa d'Experiència Professional per a l'ocupació juvenil a Catalunya (Programa SUMA T per import total de 18.857,16 euros.
  - Suport als programes d'àmbit local de foment i assessorament a la creació d'empreses, als projectes singulars i/o experimentals de suport a la creació d'empreses. Tot això dins del Programa Xarxa Inicia i per import total de 51.250,00 euros.
  - Estudi per al foment del desenvolupament local per a la realització de l'Estudi: "Centre d'empreses industrials de Can Roqueta: Anàlisi de la cartera de serveis, models de gestió i perfil empresarial" per import total de 8.400,00 euros.
4. Fundació Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona per a l'execució del següent projecte:
- Projecte *Incorpora Inserció Laboral de persones en risc d'exclusió* per import de 40.000,00 euros.
5. Unió Europea dins del programa URBACT II per a l'execució del següent projecte:
- Projecte *ERASMUS YOUNG ENTREPRENEURS* destinat a afavorir l'intercanvi d'experiències i aprenentatges entre nous emprenedors i empresaris consolidats en el marc de la Unió Europea a través d'estades empresarials per import total 38.929,71 euros.
6. Ajuntament de Terrassa per la gestió del *Projecte Agent Energètic d'edificis* per import total de 46.835,22 euros.
7. Fundació Privada PIMEC per al desenvolupament del *Projecte Innovador Noves competències, noves oportunitats* per import total de 33.800,00 euros.

El moviment durant l'exercici de la partida "Subvencions, donacions i llegats rebuts" inclosa en el Patrimoni net del Balanç ha estat:

<b>b) Subvencions, donacions i llegats registrats en el balanç, atorgats per tercers diferents als socis</b>	<b>EXERCICI 2011</b>	<b>EXERCICI 2010</b>
<b>Saldo a l'inici de l'exercici</b>	<b>357.347,17</b>	<b>486.908,99</b>
(+) Rebudes en l'exercici	269.603,74	351.287,91
(+) Conversió de deutes a llarg termini en subvencions	0,00	0,00
(-) Subvencions traspassades a resultats de l'exercici	339.630,54	480.849,73
(-) Imports tomats	0,00	0,00
(+/-) Altres moviments	0,00	0,00
<b>Saldo al final de l'exercici</b>	<b>287.320,37</b>	<b>357.347,17</b>

**NOTA 14 – FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT**

No s'han produït amb posterioritat al tancament de l'exercici fets que afectin els comptes anuals tancats a 31 de desembre de 2011 o al principi d'empresa en funcionament.

**NOTA 15 – OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES**

La Societat ha realitzat operacions vinculades amb l'Ajuntament de Sabadell, entitat dominant propietària del 100% del capital social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. La naturalesa de les operacions correspon a subvencions de capital, d'exploració i operacions de prestació de serveis.

a) El detall de les operacions i la seva quantificació, així com els beneficis o pèrdues que les operacions han originat en l'empresa és el següent:

**EXERCICI 2011:** les operacions amb l'Ajuntament de Sabadell han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'exploració, de capital per les despeses de rehabilitació de l'immoble de Cal Molins, de capital per les despeses derivades de la construcció del Centre Industrial Can Roqueta i de la prestació de serveis corresponents a les activitats desenvolupades com a conseqüència dels encàrrecs de gestió

**EXERCICI 2010:** les operacions amb l'Ajuntament de Sabadell han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'exploració, de capital per les despeses de rehabilitació de l'immoble Cal Molins i de la prestació de serveis corresponents a les activitats desenvolupades com a conseqüència dels encàrrecs de gestió.

b) L'import dels saldos pendents de les operacions amb parts vinculades, a data de tancament de l'exercici, és el següent:

**EXERCICI 2011**

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	952.922,84
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	952.922,84
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/t	155.090,11
c) Deutors diversos	797.832,73
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00

**EXERCICI 2010**

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	1.005.943,00
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	1.005.943,00
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/t, dels quals:	234.485,04
c) Deutors diversos, dels quals:	771.457,96
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00

c) Les operacions amb parts vinculades (Ajuntament de Sabadell) estan fetes a preus de mercat i pertanyen al tràfic ordinari de l'empresa.



d) El Consell d'Administració és l'òrgan de govern, gestió i representació de la societat. Es considera, per tant, al Consell d'Administració com a òrgan que dirigeix en última instància a la societat. En aquest sentit, el Consell d'Administració no ha rebut quantitat alguna en concepte de sous, dietes o remuneracions pel desenvolupament del seu càrrec, ni s'han contret obligacions en matèria de pensions o de pagament d'assegurances de vida respecte dels membres antics i actuals de l'òrgan. No s'han satisfet al Consell d'Administració indemnitzacions per cessament, ni s'han realitzat pagaments basats en instruments de patrimoni. Tampoc s'han concedit acomptes ni crèdits.

A part del Consell d'Administració, l'entitat no té altre personal que pugui qualificar-se com a personal d'alta direcció.

### NOTA 16 – ALTRA INFORMACIÓ

El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici, per categories, és:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Alts directius	0,00	0,00
Resta personal directiu	3,00	3,00
Tècnics i professionals científics i intel·lectuals i de recolzament	77,56	100,59
Empleats de tipus administratiu	45,26	86,64
Comercials, venedors i similars	0,00	0,00
Resta de personal qualificat	30,53	64,98
Treballadors no qualificats	110,10	190,02
<b>Total ocupació mitjana</b>	<b>266,45</b>	<b>445,23</b>

La distribució per sexes al terme de l'exercici del personal de la societat és:

	EXERCICI 2011			EXERCICI 2010		
	TOTAL	HOMES	DONES	TOTAL	HOMES	DONES
Consellers (tots els membres del Consell d'Adminstr.)	12	6	6	12	6	6
Alts directius (no consellers)	0	0	0	0	0	0
Resta de personal de direcció de les empreses	3	0	3	3	0	3
Tècnics i profess. científics i intel·lectuals i de recolz.	83	18	65	135	35	100
Empleats de tipus administratiu	19	2	17	99	12	87
Comercials, venedors i similars	0	0	0	0	0	0
Resta de personal qualificat	19	13	6	108	61	47
Treballadors no qualificats	67	33	34	248	208	40
<b>Total personal al final de l'exercici</b>	<b>203</b>	<b>72</b>	<b>131</b>	<b>605</b>	<b>322</b>	<b>283</b>

Els honoraris per auditoria de comptes i altres serveis prestats pels auditors de comptes provisionats han estat els següents:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Honoraris per auditoria de comptes	3.600,00	3.700,00
Honoraris carregats per altres serveis de verificació	0,00	0,00
Honoraris carregats per serveis d'assessorament fiscal	0,00	0,00
Altres honoraris per serveis prestats	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>3.600,00</b>	<b>3.700,00</b>

Durant l'exercici 2011 els membres de l'Òrgan d'Administració no han realitzat amb la societat cap tipus d'operació mercantil ni de cap mena. Els membres de l'Òrgan d'Administració no tenen participacions ni ostenten càrrecs ni desenvolupen funcions en empreses que generin cap situació de conflicte, directe o indirecte, entre les activitats que realitzen i els interessos generals de l'empresa.

### NOTA 17 – INFORMACIÓ SEGMENTADA

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries de l'empresa, per categories d'activitats, així com per mercats geogràfics és la següent:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	CNAE	XIFRA DE NEGOCIS	
		EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
ALTRES SERVEIS PERSONALS	9609	160.569,56	209.215,52
FORMACIÓ	8532	151.630,29	696.121,40
HOSTALERIA	5629	168.635,82	217.439,33
LLOGUERS	6820	18.721,24	20.554,25
OBRES I SERVEIS	4329	135.220,65	27.538,10
CONSULTORIA I ASSESSORAMENT	7022	12.420,50	41.600,99
DIVERSOS		0,00	364,00
<b>Total</b>		<b>647.198,06</b>	<b>1.212.833,59</b>

DESCRIPCIÓ DEL MERCAT GEOGRÀFIC	XIFRA DE NEGOCIS	
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
NACIONAL	647.198,06	1.212.833,59
<b>Total</b>	<b>647.198,06</b>	<b>1.212.833,59</b>

### NOTA 18 – INFORMACIÓ SOBRE ELS AJORNAMENTS DE PAGAMENTS EFECTUATS A PROVEÏDORS. Disposició addicional tercera "DEURE D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/2010, de 5 de juliol

L'import total dels pagaments realitzats als proveïdors en l'exercici, distingint els que han excedit els límits legals d'ajornament, el termini mitjà ponderat dels pagaments excedits, així com l'import del saldo pendent de pagament a proveïdors, que al tancament de l'exercici acumula un ajornament superior al termini legal de pagament, són els següents:

	Pagaments realitzats i pendents de pagament en la data de tancament de l'exercici			
	Exercici 2011		Exercici 2010	
	Import	%	Import	%
1. Dins del termini màxim legal	43.793,32	4,39	18.273,79	1,46
2. Resta	953.830,19	95,61	1.099.126,28	98,54
Total pagaments (1+2)	997.623,51	100 %	1.115.400,07	100 %
PMPE (dies) de pagaments	77,50		26,55	
Ajornaments que a la data de tancament sobrepassen el termini màxim legal	433.114,79		8.028,38	