

*PROTOCOL N° - 1741/12*

---

*PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L.*

---

---

*INFORME D'AUDITORIA DE  
COMPTES ANUALS*

*EXERCICI 2011*

---



**Al Soci Únic de  
PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L.**

1. Hem auditat els comptes anuals de la societat PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L., que comprenen el balanç al 31 de desembre de 2011, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data. Els administradors són responsables de la formulació dels comptes anuals de la societat, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat (que s'identifica en la Nota 2 de la memòria adjunta) i en particular, amb els principis i criteris comptables que hi conté. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa d'auditoria de comptes vigent a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de si la seva presentació, els principis i criteris comptables utilitzats i les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.

2. Segons la nostra opinió, els comptes anuals de l'exercici 2011 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L. a 31 de desembre de 2011, així com dels resultats de les seves operacions i dels seus fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables en ell continguts.

3. L'informe de gestió adjunt de l'exercici 2011 conté les explicacions que els administradors consideren oportunes sobre la situació de la societat PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L. l'evolució dels seus negocis i sobre altres assumptes i no forma part integrant dels comptes anuals. Hem verificat que la informació comptable que conté l'esmentat informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2011. El nostre treball com a auditors es limita a la verificació de l'informe de gestió amb l'abast esmentat en aquest mateix paràgraf i no inclou la revisió d'informació diferent de l'obtinguda a partir dels registres comptables de la Societat.



EUROAUDIT AUDITORES, S.A.P.  
Antoni Font Piera  
Núm. R.O.A.C. – S0741

Barcelona, 2 d'abril de 2012



Memòria resumida  
**EUROAUDIT®  
AUDITORES, S.A.P.**

Any 2012 Núm 301207223  
IDEMA 02411000

\*\*\*\*\*  
El present document és un document de treball i no té caràcter oficial.  
Les dades i informacions contingudes en aquest document són d'ús exclusiu dels clients de EUROAUDIT.

**COMPTES ANUALS**

**DEL 1/01/11 AL 31/12/11**

**BALANÇ DE SITUACIÓ**

**A 31/12/11**

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1

NIF: <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B63394043</span>  DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIO ECONOMICA SABADELL,</u> <u>S.L.</u>	Espacio destinado para las firmas de los administradores	UNIDAD (1): Euros: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09001</td><td style="text-align: center; padding: 2px;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> Miles: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09002</td><td style="text-align: center; padding: 2px;"><input type="checkbox"/></td></tr></table> Millones: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09003</td><td style="text-align: center; padding: 2px;"><input type="checkbox"/></td></tr></table>	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>							
09002	<input type="checkbox"/>							
09003	<input type="checkbox"/>							

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (2)	EJERCICIO 2010 (3)
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>11000</b>	4.995.921,39	4.565.019,56
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>11100</b>	6	9.154,93
1. Desarrollo	11110		
2. Concesiones	11120		
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130		
4. Fondo de comercio	11140		
5. Aplicaciones informáticas	11150	9.154,93	9.541,77
6. Investigación	11160		
7. Otro inmovilizado intangible	11170		2.140.083,00
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>11200</b>	5	4.959.700,77
1. Terrenos y construcciones	11210	4.551.219,02	
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220	163.898,24	177.686,12
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230	244.583,51	2.237.117,79
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>11300</b>		
1. Terrenos	11310		
2. Construcciones	11320		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>11400</b>		
1. Instrumentos de patrimonio	11410		
2. Créditos a empresas	11420		
3. Valores representativos de deuda	11430		
4. Derivados	11440		
5. Otros activos financieros	11450		
6. Otras inversiones	11460		
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>11500</b>	8.1	590,88
1. Instrumentos de patrimonio	11510		
2. Créditos a terceros	11520		
3. Valores representativos de deuda	11530		
4. Derivados	11540		
5. Otros activos financieros	11550	590,88	590,88
6. Otras inversiones	11560		
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>11600</b>	9	26.474,81
<b>VII. Deudas comerciales no corrientes</b>	<b>-11700</b>		

(1) Marcar la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.  
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2

<b>NIF:</b>	B63394043	
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b>		
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL, S.L.		
Espacio destinado para las firmas de los administradores		

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b> .....	<b>12000</b>	2.060.148,23	2.003.869,21
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b> .....	<b>12100</b>		
<b>II. Existencias</b> .....	<b>12200</b>		
1. Comerciales .....	<b>12210</b>		
2. Materias primas y otros aprovisionamientos .....	<b>12220</b>		
3. Productos en curso .....	<b>12230</b>		
a) De ciclo largo de producción .....	<b>12231</b>		
b) De ciclo corto de producción .....	<b>12232</b>		
4. Productos terminados .....	<b>12240</b>		
a) De ciclo largo de producción .....	<b>12241</b>		
b) De ciclo corto de producción .....	<b>12242</b>		
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados .....	<b>12250</b>		
6. Anticipos a proveedores .....	<b>12260</b>		
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b> .....	<b>12300</b>	1.836.128,85	1.853.632,04
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios .....	<b>12310</b>	172.694,07	240.684,14
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo .....	<b>12311</b>		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo .....	<b>12312</b>	172.694,07	240.684,14
2. Clientes empresas del grupo y asociadas .....	<b>12320</b>		
3. Deudores varios .....	<b>12330</b>	15.210,00	
4. Personal .....	<b>12340</b>	684,00	
5. Activos por impuesto corriente .....	<b>12350</b>	3.861,19	3.381,44
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas .....	<b>12360</b>	1.643.697,59	1.809.566,46
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos .....	<b>12370</b>		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> .....	<b>12400</b>		
1. Instrumentos de patrimonio .....	<b>12410</b>		
2. Créditos a empresas .....	<b>12420</b>		
3. Valores representativos de deuda .....	<b>12430</b>		
4. Derivados .....	<b>12440</b>		
5. Otros activos financieros .....	<b>12450</b>		
6. Otras inversiones .....	<b>12460</b>		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (2) Ejercicio anterior.

## BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.3

NIF: B63394043

DENOMINACIÓN SOCIAL:

PROMOCIO ECONOMICA SABADELL,  
S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo .....	12500	8.1	24.000,00	24.000,00
1. Instrumentos de patrimonio .....	12510			
2. Créditos a empresas .....	12520			
3. Valores representativos de deuda .....	12530			
4. Derivados .....	12540			
5. Otros activos financieros .....	12550		24.000,00	24.000,00
6. Otras inversiones .....	12560			
VI. Periodificaciones a corto plazo .....	12600		5.573,90	11.383,55
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes .....	12700		194.447,48	114.853,62
1. Tesorería .....	12710		194.447,48	114.853,62
2. Otros activos líquidos equivalentes .....	12720			
<b>TOTAL ACTIVO (A + B) .....</b>	<b>10000</b>		<b>7.056.069,62</b>	<b>6.568.888,77</b>

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

## BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1

NIF:	B63394043	Espacio destinado para las firmas de los administradores.
DENOMINACIÓN SOCIAL:		
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL, S.L.		

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>20000</b>		4.507.227,37	4.234.959,82
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>21000</b>	8.2	740.051,75	803.154,52
<b>I. Capital</b>	<b>21100</b>		30.050,00	30.050,00
1. Capital escriturado	21110		30.050,00	30.050,00
2. (Capital no exigido)	21120			
<b>II. Prima de emisión</b>	<b>21200</b>			
<b>III. Reservas</b>	<b>21300</b>		773.104,52	755.164,08
1. Legal y estatutarias	21310		49.743,25	49.743,25
2. Otras reservas	21320		723.361,27	705.420,83
<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>	<b>21400</b>			
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>	<b>21500</b>			
1. Remanente	21510			
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520			
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>	<b>21600</b>			
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>21700</b>	3.9	-63.102,77	17.940,44
<b>VIII. (Dividendo a cuenta)</b>	<b>21800</b>			
<b>IX. Otros Instrumentos de patrimonio neto</b>	<b>21900</b>			
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>22000</b>			
<b>I. Activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>22100</b>			
<b>II. Operaciones de cobertura</b>	<b>22200</b>			
<b>III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta</b>	<b>22300</b>			
<b>IV. Diferencia de conversión</b>	<b>22400</b>			
<b>V. Otros</b>	<b>22500</b>			
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>23000</b>	13	3.767.175,62	3.431.805,30
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>31000</b>		1.614.503,86	1.490.752,99
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>31100</b>	11		19.977,70
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110			
2. Actuaciones medioambientales	31120			
3. Provisiones por reestructuración	31130			
4. Otras provisiones	31140			19.977,70

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.



## BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.2

NIF:	B63394043	Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL:		
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL, S.L.		

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
II. Deudas a largo plazo	31200			
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210			
2. Deudas con entidades de crédito	31220			
3. Acreedores por arrendamiento financiero	31230			
4. Derivados	31240			
5. Otros pasivos financieros	31250			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400	9	1.614.503,86	1.470.775,29
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			
C) PASIVO CORRIENTE	32000		934.336,39	643.175,96
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100			
II. Provisiones a corto plazo	32200			
III. Deudas a corto plazo	32300	8.1	13.724,27	2.530,85
1. Obligaciones y otros valores negociables	32310			
2. Deudas con entidades de crédito	32320			
3. Acreedores por arrendamiento financiero	32330			
4. Derivados	32340			
5. Otros pasivos financieros	32350		13.724,27	2.530,85
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500		920.614,12	840.645,11
1. Proveedores	32510	8.1	119.500,89	66.444,69
a) Proveedores a largo plazo	32511			
b) Proveedores a corto plazo	32512		119.500,89	66.444,69
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32520			
3. Acreedores varios	32530	8.1	616.767,30	375.322,69
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	32540	8.1	13.582,62	1.765,46
5. Pasivos por impuesto corriente	32550			
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	32560		170.667,21	397.112,27
7. Anticipos de clientes	32570	8.1	96,00	
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		7.056.069,62	6.568.888,77

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.



Promoció  
Econòmica de  
Sabadell, S.L.

8/48

**COMpte DE PÉRDUES I GUANYS**

**DEL 01/01/11 AL 31/12/11**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.1

<b>NIF:</b> B63394043	
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> PROMOCIO ECONOMICA SABADELL S.L	
Espacio destinado para las firmas de los administradores	

	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>(DEBE) / HABER</b>			
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	40100	17	647.198,06
a) Ventas	40110		1.212.833,59
b) Prestaciones de servicios	40120		647.198,06
<b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	40200		20.089,57
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>	40300		-243.561,52
<b>4. Aprovisionamientos</b>	40400	10	-146.676,03
a) Consumo de mercaderías	40410		-146.676,03
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	40420		-83,00
c) Trabajos realizados por otras empresas	40430		
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	40440		
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	40500		5.014.774,12
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	40510		445,09
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	40520		5.014.329,03
<b>6. Gastos de personal</b>	40600		-5.533.336,03
a) Sueldos, salarios y asimilados	40610		-4.181.304,12
b) Cargas sociales	40620	10	-1.352.031,91
c) Provisiones	40630		
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	40700		-779.123,68
a) Servicios exteriores	40710		-723.625,60
b) Tributos	40720		-24.237,37
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	40730		-6.467,21
d) Otros gastos de gestión corriente	40740		-24.793,50
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	40800	5, 6	-24.140,96
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	40900		735.736,12
<b>10. Excesos de provisiones</b>	41000		
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	41100		
a) Deterioro y pérdidas	41110		
b) Resultados por enajenaciones y otras	41120		
<b>12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio</b>	41200		
<b>13. Otros resultados</b>	41300	10	-5.410,35
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b> (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		-90.978,75

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.2

NIF: <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B63384043</span>  DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIO ECONOMICA SABADELL</u> <u>S.L.</u>	Espacio destinado para las firmas de los administradores
---	--

(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>14. Ingresos financieros</b> .....	<b>41400</b>	1.607,33	1.997,04
a) De participaciones en Instrumentos de patrimonio .....	41410		
a 1) En empresas del grupo y asociadas .....	41411		
a 2) En terceros .....	41412		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros .....	41420	1.607,33	1.997,04
b 1) De empresas del grupo y asociadas .....	41421		
b 2) De terceros .....	41422	1.607,33	1.997,04
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero .....	41430		
<b>15. Gastos financieros</b> .....	<b>41500</b>	-99,85	-495,51
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas .....	41510		
b) Por deudas con terceros .....	41520	-99,85	-495,51
c) Por actualización de provisiones .....	41530		
<b>16. Variación de valor razonable en Instrumentos financieros</b> .....	<b>41600</b>		
a) Cartera de negociación y otros .....	41610		
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta .....	41620		
<b>17. Diferencias de cambio</b> .....	<b>41700</b>	-106,31	-72,41
<b>18. Deterioro y resultado por enajenaciones de Instrumentos financieros</b> .....	<b>41800</b>		
a) Deterioros y pérdidas .....	41810		
b) Resultados por enajenaciones y otras .....	41820		
<b>19. Otros Ingresos y gastos de carácter financiero</b> .....	<b>42100</b>		
a) Incorporación al activo de gastos financieros .....	42110		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores .....	42120		
c) Resto de ingresos y gastos .....	42130		
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)</b> .....	<b>49200</b>	1.401,17	1.429,12
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)</b> .....	<b>49300</b>	-89.577,58	18.738,97
<b>20. Impuestos sobre beneficios</b> .....	<b>41900</b>	26.474,81	-798,53
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)</b> .....	<b>49400</b>	-63.102,77	17.940,44
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>			
<b>21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos</b> .....	<b>42000</b>		
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)</b> .....	<b>49500</b>	-63.102,77	17.940,44

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (2) Ejercicio anterior.

**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET**

**DEL 01/01/11 AL 31/12/11**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio**

PN1

NIF: <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B63394043</span>	
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PROMOCIÓ ECONOMICA SABADELL,</u> <u>S.L.</u>	
Espacio destinado para las firmas de los administradores	

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>59100</b>		-83.102,77	17.940,44
<b>INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO</b>				
I. Por valoración de instrumentos financieros	50010			
1. Activos financieros disponibles para la venta	50011			
2. Otros ingresos/gastos	50012			
II. Por coberturas de flujos de efectivo	50020			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50030		1.214.835,01	1.070.788,96
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	50040			
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50050			
VI. Diferencias de conversión	50060			
VII. Efecto impositivo	50070		-364.450,97	-321.236,69
<b>B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV + V + VI + VII)</b>	<b>59200</b>		<b>850.384,04</b>	<b>749.552,27</b>
<b>TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>				
VIII. Por valoración de instrumentos financieros	50080			
1. Activos financieros disponibles para la venta	50081			
2. Otros ingresos/gastos	50082			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo	50090			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50100		-735.736,12	-877.951,39
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50110			
XII. Diferencias de conversión	50120			
XIII. Efecto impositivo	50130		220.722,40	263.385,42
<b>C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)</b>	<b>59300</b>		<b>-515.013,72</b>	<b>-614.565,97</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>59400</b>		<b>272.267,55</b>	<b>152.926,74</b>

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (2) Ejercicio anterior

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.1

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

		CAPITAL		
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	PRIMA DE EMISIÓN
		01	02	03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2009 (1)	511	30.050,00		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2009 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2009 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2010 (2)	514	30.050,00		
I. Total Ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (2)	511	30.050,00		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2010 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011 (3)	514	30.050,00		
I. Total Ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (3)	525	30.050,00		

CONTINUA EN LA PAGINA PN2.2

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2009 (1)		511	706.185,58	48.978,50
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2009 (1) y anteriores		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2009 (1) y anteriores		513		
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2010 (2)		514	706.185,58	48.978,50
I. Total ingresos y gastos reconocidos		515		17.940,44
II. Operaciones con socios o propietarios		516		
1. Aumentos de capital		517		
2. (-) Reducciones de capital		518		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)		519		
4. (-) Distribución de dividendos		520		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)		521		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		522		
7. Otras operaciones con socios o propietarios		523		
III. Otras variaciones del patrimonio neto		524	48.978,50	-48.978,50
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (2)		511	755.164,08	17.940,44
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2010 (2)		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010 (2)		513		
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011 (3)		514	755.164,08	17.940,44
I. Total ingresos y gastos reconocidos		515		
II. Operaciones con socios o propietarios		516		
1. Aumentos de capital		517		
2. (-) Reducciones de capital		518		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)		519		
4. (-) Distribución de dividendos		520		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)		521		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		522		
7. Otras operaciones con socios o propietarios		523		
III. Otras variaciones del patrimonio neto		524	17.940,44	-17.940,44
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (3)		525	773.104,52	

VIENE DE LA PÁGINA PN2.1

CONTIÚA EN LA PÁGINA PN2.3

- (1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

PN2.3

NIF: B63394043

DENOMINACIÓN SOCIAL:  
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL  
S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2009 (1)	511			
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2009 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2009 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2010 (2)	514			
I. Total Ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (2)	511			
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2010 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011 (3)	514			
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		-63.102,77	
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (3)	525		-63.102,77	

VIENE DE LA PAGINA PN2.2

CONTINUA EN LA PAGINA PN2.3

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS
		10	11	12
NIF: B63394043				
DENOMINACIÓN SOCIAL				
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL S.L.				
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2009 (1)		511		3.296.819,00
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2009 (1) y anteriores		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2009 (1) y anteriores		513		
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2010 (2)		514		3.296.819,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos		515		134.966,30
II. Operaciones con socios o propietarios		516		
1. Aumentos de capital		517		
2. (-) Reducciones de capital		518		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)		519		
4. (-) Distribución de dividendos		520		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)		521		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		522		
7. Otras operaciones con socios o propietarios		523		
III. Otras variaciones del patrimonio neto		524		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (2)		511		3.431.805,30
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2010 (2)		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010 (2)		513		
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011 (3)		514		3.431.805,30
I. Total ingresos y gastos reconocidos		515		335.370,32
II. Operaciones con socios o propietarios		516		
1. Aumentos de capital		517		
2. (-) Reducciones de capital		518		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)		519		
4. (-) Distribución de dividendos		520		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)		521		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		522		
7. Otras operaciones con socios o propietarios		523		
III. Otras variaciones del patrimonio neto		524		
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (3)		525		3.767.175,62

VIENE DE LA PAGINA PN2.3

CONTINUA EN LA PAGINA PN2.4

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: B63394043			
DENOMINACIÓN SOCIAL:			
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL			
S.L.			
Espacio destinado para las firmas de los administradores			
		TOTAL	
		13	
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2009 (1)	511	4.082.033,08	
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2009 (1) y anteriores	512		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2009 (1) y anteriores	513		
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2010 (2)	514	4.082.033,08	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	152.926,74	
II. Operaciones con socios o propietarios	516		
1. Aumentos de capital	517		
2. (-) Reducciones de capital	518		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519		
4. (-) Distribución de dividendos	520		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522		
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523		
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (2)	511	4.234.959,82	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2010 (2)	512		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010 (2)	513		
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011 (3)	514	4.234.059,82	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	272.267,55	
II. Operaciones con socios o propietarios	516		
1. Aumentos de capital	517		
2. (-) Reducciones de capital	518		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519		
4. (-) Distribución de dividendos	520		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522		
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523		
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (3)	525	4.507.227,37	

(1) Ejercicio N-2  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).



Promoció  
Econòmica de  
Sabadell, S.L.

18/48

**ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU**

**DEL 01/01/11 AL 31/12/11**

NIF:	B63394043	Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL:		
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL,		
S.L.		

	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos .....	61100	-89.577,58	18.738,97
2. Ajustes del resultado .....	61200	-711.595,16	-852.353,22
a) Amortización del inmovilizado (+) .....	61201	24.140,96	13.390,03
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-) .....	61202		
c) Variación de provisiones (+/-) .....	61203		12.208,14
d) Imputación de subvenciones (-) .....	61204	-735.736,12	-877.951,39
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) .....	61205		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-) .....	61206		
g) Ingresos financieros (-) .....	61207		
h) Gastos financieros (+) .....	61208		
i) Diferencias de cambio (+/-) .....	61209		
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-) .....	61210		
k) Otros ingresos y gastos (-/+) .....	61211		
3. Cambios en el capital corriente .....	61300	56.831,34	524.857,84
a) Existencias (+/-) .....	61301		
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-) .....	61302	17.505,19	448.033,63
c) Otros activos corrientes (+/-) .....	61303	-20.665,16	-9.667,29
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-) .....	61304	-80.160,15	-34.397,31
e) Otros pasivos corrientes (+/-) .....	61305		
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-) .....	61306	140.151,46	120.888,81
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación .....	61400	26.474,81	-798,53
a) Pagos de intereses (-) .....	61401		
b) Cobros de dividendos (+) .....	61402		
c) Cobros de intereses (+) .....	61403		
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-) .....	61404	26.474,81	-798,53
e) Otros pagos (cobros) (-/+) .....	61405		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	61500	-717.866,59	-309.554,94

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

NIF:	B83394043	Espacio destinado para las firmas de los administradores.
DENOMINACIÓN SOCIAL:		
PROMOCIO ECONOMICA SABADELL, S.L.		

	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
<b>6. Pagos por Inversiones (-)</b>	<b>62100</b>	-428.567,98	-753.262,04
a) Empresas del grupo y asociadas	62101		
b) Inmovilizado intangible	62102	-4.726,15	-610,00
c) Inmovilizado material	62103	-423.841,83	-728.061,16
d) Inversiones inmobiliarias	62104		
e) Otros activos financieros	62105		-24.590,88
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62106		
g) Unidad de negocio	62107		
h) Otros activos	62108		
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	<b>62200</b>		
a) Empresas del grupo y asociadas	62201		
b) Inmovilizado intangible	62202		
c) Inmovilizado material	62203		
d) Inversiones inmobiliarias	62204		
e) Otros activos financieros	62205		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62206		
g) Unidad de negocio	62207		
h) Otros activos	62208		
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)</b>	<b>62300</b>	-428.567,98	-753.262,04

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.

NIF: B03394043				
DENOMINACIÓN SOCIAL: PROMOCIÓN ECONÓMICA SABADELL S.L.		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2011 (1)	EJERCICIO 2010 (2)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>				
<b>9</b>	<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>63100</b>	<b>1.214.835,01</b>	<b>1.070.788,93</b>
a)	Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	63101		
b)	Amortización de instrumentos de patrimonio (-)	63102		
c)	Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)	63103		
d)	Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)	63104		
e)	Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	63105	1.214.835,01	1.070.788,93
<b>10</b>	<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>63200</b>	<b>11.183,42</b>	<b>0,00</b>
a)	Emisión	63201	11.183,42	0,00
1.	Obligaciones y otros valores negociables (+)	63202		
2.	Deudas con entidades de crédito (+)	63203		
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	63204		
4.	Deudas con características especiales (+)	63205		
5.	Otras deudas (+)	63206	11.183,42	0,00
b)	Devolución y amortización de	63207		
1.	Obligaciones y otros valores negociables (-)	63208		
2.	Deudas con entidades de crédito (-)	63209		
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	63210		
4.	Deudas con características especiales (-)	63211		
5.	Otras deudas (-)	63212		
<b>11</b>	<b>Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>63300</b>		
a)	Dividendos (-)	63301		
a)	Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	63302		
<b>12</b>	<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)</b>	<b>63400</b>	<b>1.226.018,43</b>	<b>1.070.788,93</b>
<b>D)</b>	<b>Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>	<b>64000</b>		
<b>E)</b>	<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (9 + 10 + 12 + D)</b>	<b>65000</b>	<b>78.593,96</b>	<b>7.872,34</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		65100	114.853,62	106.981,28
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		65200	193.447,58	114.853,62



Promoció  
Econòmica de  
Sabadell, S.L.

22/48

**MEMÒRIA EXERCICI ECONÒMIC**

**DEL 01/01/11 AL 31/12/11**



## NOTA 1 - ACTIVITAT DE L'EMPRESA

*Promoció Econòmica de Sabadell* és una societat limitada constituïda a Sabadell en data 30 de desembre de 2003, segons escriptura pública número 4204 atorgada davant el Notari de Sabadell Don Juan Gómez Martínez.

Es troba inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al full B-278.818, foli 84, tom 36216 de la secció general. El seu número d'identificació fiscal és B-63394043.

El seu domicili social és a Ctra. de Barcelona, 208 bis de Sabadell, Barcelona.

El seu objecte social el constitueix fomentar, facilitar, promocionar i impulsar tota classe d'actuacions generadores d'ocupació i de desenvolupament de l'activitat econòmica de Sabadell.

La moneda funcional de la Societat és l'euro. Conseqüentment, les operacions en altres divises diferents de l'euro es consideren denominades en moneda estrangera.

## NOTA 2 - BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

### a) IMATGE FIDEL

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat, aprovat pel Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de la societat i dels fluxes d'efectiu produïts durant l'exercici.

Els comptes anuals de la societat adjunts han estat formulats pel Consell d'Administració i es sotmetran a l'aprovació per la Junta General de Socis, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

S'han seguit sense excepció totes les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat vigents en el moment de la formulació d'aquests comptes.

### b) PRINCIPIS COMPTABLES NO OBLIGATORIS APLICATS

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

### c) ASPECTES CRÍTICS DE LA VALORACIÓ I ESTIMACIÓ DE LA INCERTESA

Els administradors de la societat consideren que no hi ha incerteses fora de les normals de l'activitat, que puguin qüestionar l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

### d) COMPARACIÓ DE LA INFORMACIÓ

No han existit raons excepcionals que justifiquin la modificació de l'estructura del balanç, del compte de pèrdues i guany, de l'estat de canvis en el patrimoni net i de l'estat de fluxes d'efectiu de l'exercici anterior.

No existeix cap causa que impedeixi la comparació dels estats financers de l'exercici actual amb els de l'exercici anterior.

### e) AGRUPACIÓ DE PARTIDES

No existeixen partides que hagin estat objecte d'agrupació en el Balanç, en el compte de pèrdues i guany, en l'estat de canvis en el patrimoni net o en l'estat de fluxes d'efectiu.

**f) ELEMENTS RECOLLITS EN DIVERSES PARTIDES**

No existeixen elements patrimonials que estiguin registrats en més d'una partida del Balanç.

**g) CANVIS EN CRITERIS COMPTABLES**

No s'han efectuat ajustaments per canvis en criteris comptables durant l'exercici.

**h) CORRECCIÓ D'ERRORS**

No s'han detectat errors existents al tancament d'exercici que obliguin a reformular els comptes. Els fets coneguts amb posterioritat al tancament que podrien aconsellar ajustaments en les estimacions a tancament d'exercici que siguin significatius han estat esmentats en els apartats corresponents.

**NOTA 3 - APLICACIÓ DE RESULTATS**

**a) PROPOSTA D'APLICACIÓ DEL RESULTAT DE L'EXERCICI**

BASE DE REPARTIMENT	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Saldo del compte de Pèrdues i Guanyos	-83.102,77	17.940,44
Remanent	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	0,00	0,00
Altres Reserves de Lliure Disposició	0,00	0,00
<b>TOTAL BASE REPARTIMENT = TOTAL APLICACIÓ</b>	<b>-63.102,77</b>	<b>17.940,44</b>
APLICACIÓ A	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Reserva Legal	0,00	0,00
Reserva per Fons de Comerç	0,00	0,00
Reserves Especials	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	0,00	17.940,44
Dividends	0,00	0,00
Remanent i altres	0,00	0,00
A resultats negatius d'exercicis anteriors	-63.102,77	0,00
<b>TOTAL APLICACIÓ = TOTAL BASE DE REPARTIMENT</b>	<b>-63.102,77</b>	<b>17.940,44</b>

**b) DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS A COMPTE**

No s'han distribuït dividends a compte durant l'exercici.

**c) LIMITACIONS A LA DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS**

No existeix cap limitació per a la distribució de dividends.

**NOTA 4 - NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ**

**1. IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

Els actius intangibles es reconeixen inicialment pel seu cost d'adquisició i, posteriorment, es valoren al seu cost menys la seva corresponent amortització acumulada, calculada en funció de la seva vida útil, i de les pèrdues per deteriorament que, si escau, hagi experimentat. Els actius intangibles amb vida útil indefinida no s'amortitzen, però se sotmeten, almenys anualment, a un test de deteriorament.

La Societat reconeix comptablement qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius com a conseqüència del deteriorament. Els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si s'escau, de les recuperacions de les mateixes registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

### **Aplicacions informàtiques**

Es registren com Aplicacions Informàtiques els costos d'adquisició i desenvolupament dels programes informàtics. Els costos de manteniment es registren amb càrrec al compte de resultats de l'exercici en què es produeixen. Les aplicacions informàtiques únicament es reconeixen com a actiu intangible si es compleixen totes les condicions següents:

- Estan específicament individualitzades per projectes i el seu cost clarament establert per a que pugui ser distribuït en el temps.
- Tenen motius fundats d'èxit tècnic i de rendibilitat econòmica comercial del projecte de què es tracti.

S'amortitzen en funció de la vida útil, que s'ha estimat en 3 anys i s'analitzen les possibles pèrdues de valor per efectuar la corresponent correcció valorativa per deteriorament.

### **Actius amb vida útil indefinida**

No existeixen actius intangibles amb una vida útil indefinida.

## **2. IMMOBILITZAT MATERIAL**

Els béns compresos en l'Immobilitzat Material es troben valorats al seu preu d'adquisició o cost de producció, menys l'amortització acumulada i, si s'escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament reconegudes. Constitueixen més valor dels béns de l'immobilitzat material:

- Els impostos indirectes que graven elements de l'immobilitzat material i que no són recuperables directament de la hisenda pública.
- L'estimació inicial del valor actual de les obligacions assumides derivades del desmantellament o retirada de l'actiu.
- Els costos de renovació, ampliació o millora que suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o ampliació de la vida útil.

En els immobilitzats que necessiten un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ús, s'inclouen en el preu d'adquisició o cost de producció les despeses financeres meritàries abans de la posada en condicions de funcionament de l'actiu, que hagin estat girades pel proveïdor o corresponguin a préstecs o un altre tipus de finançament aliè, específic o genèric, directament atribuïble a l'adquisició, fabricació o construcció del bé.

Els costos de grans reparacions es reconeixen en el valor comptable de l'immobilitzat com a substitucions, sempre que es compleixin les condicions pel seu reconeixement.

### **Instal·lacions tècniques, maquinària i utilitatge**

La seva valoració comprèn totes les despeses d'adquisició o de fabricació i construcció fins a la seva posada en condicions de funcionament.

### **Immobilitzacions materials en curs**

Les despeses realitzades durant l'exercici amb motiu de les obres i treballs que l'empresa porta a terme per si mateixa, es carreguen com a despeses de l'exercici. Els comptes d'immobilitzacions materials en curs, es carreguen per l'import d'aquestes despeses, amb abonament a la partida d'ingressos que recull els treballs realitzats per l'empresa per si mateixa.

### **Inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús**

En els acords que, de conformitat amb la norma relativa a arrendaments i altres operacions de naturalesa similar, es qualifiquen com a arrendaments operatius, les inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús, es comptabilitzen com a immobilitzats materials quan compleixen la definició d'actiu. L'amortització d'aquestes inversions es realitza en funció de la seva vida útil que serà la durada del contracte d'arrendament o cessió (inclòs el període de renovació quan existeixen evidències que suporten que la mateixa es produirà), quan aquesta sigui inferior a la vida econòmica de l'actiu.

### Amortització

L'amortització dels béns de l'immobilitzat material es realitza de manera sistemàtica i racional en funció de la vida útil dels béns i del seu valor residual. S'amortitza de forma independent cada part d'un element amb vida útil diferent de la resta.

### Deteriorament de valor d'actius materials i intangibles

A la data de cada balanç de situació, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si hi ha indicis que aquests actius hagin patit una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indici, es calcula l'import recuperable de l'actiu (valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús) amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi ha). En cas que l'actiu no generi fluxes d'efectiu que siguin independents d'altres actius, es calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu s'incrementa en l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés.

### 3. ARRENDAMENTS

Els arrendaments es classifiquen com arrendaments financers sempre que, de les seves condicions, es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius.

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanys en l'exercici en què es meriten.

Qualsevol cobrament o pagament que pugui realitzar-se en contractar un arrendament operatiu, es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període de l'arrendament, a mesura que se cedeixin o rebin els beneficis de l'actiu arrendat.

### 4. PERMUTES

Durant l'exercici no s'ha produït cap permuta.

### 5. INSTRUMENTS FINANCERS

#### Categories d'actius i passius financers

#### a) Actius financers

Els actius financers es reconeixen en el balanç de situació quan s'adquireixen i es classifiquen com:

- **Préstecs i partides a cobrar:** crèdits per operacions comercials i no comercials.
- **Valoració inicial:** pel seu valor raonable, excepte els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, les bestretes i crèdits al personal, els dividendes a cobrar i els desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni que s'espera rebre en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal.
- **Valoració posterior:** pel seu cost amortitzat, excepte els crèdits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import.

#### b) Passius Financers

Els passius financers es classifiquen d'acord amb el contingut dels acords contractuals pactats i tenint en compte el fons econòmic de l'operació en les següents categories:

- **Dèbits i partides a pagar:** dèbits per operacions comercials i no comercials.
- **Valoració inicial:** pel seu valor raonable (excepte els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, els

desemborsaments exigits per tercers sobre participacions que s'espera pagar en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal).

- Valoració posterior: pel seu cost amortitzat (excepte els dèbits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import).
- Interessos meritats: es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

#### **Deteriorament del valor**

S'efectuen correccions valoratives per deteriorament al tancament de l'exercici, quan existeix evidència objectiva que el valor d'un crèdit o d'una inversió s'ha deteriorat.

La pèrdua és:

- Pels préstecs i partides a cobrar, la diferència entre el valor en llibres de l'actiu i el valor actual dels fluxes d'efectiu futurs que s'estima generaran, descomptats al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

Les correccions, així com la seva reversió, es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de pèrdues i guanys. La reversió del deteriorament té com a límit el valor en llibres del crèdit o de la inversió que estaria reconegut en la data de reversió si no s'hagués registrat el deteriorament del valor.

#### **Baixa d'actius i passius financers**

Els criteris emprats per a donar de baixa un actiu financer són:

- que hagi expirat o
- que s'hagin cedit els drets contractuals sobre els fluxes d'efectiu de l'actiu financer, amb transferència substancial dels riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

Una vegada s'ha donat de baixa l'actiu, el benefici o pèrdua generada per la operació forma part del resultat de l'exercici en què s'ha produït.

En el cas dels passius financers l'empresa els dona de baixa quan l'obligació s'ha extingit. També es dona de baixa un passiu financer quan es produeix un intercanvi d'instruments financers amb condicions substancialment diferents. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer i la contraprestació pagada, inclosos els costos de transacció atribuïbles, es recull en el compte de pèrdues i guanys.

#### **Ingressos o despeses procedents dels instruments financers**

Els interessos d'actius financers reportats amb posterioritat al moment de l'adquisició s'han reconegut com a ingressos en el compte de pèrdues i guanys. Per al reconeixement dels interessos s'ha utilitzat el mètode de l'interès efectiu.

### **6. IMPOSTOS SOBRE BENEFICIS**

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos diferits.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporàries que s'identifiquen com aquells imports que es preveu es pagaran o recuperaran per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporària o crèdit que correspongui el tipus de gravamen a què s'espera recuperar o liquidar.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporàries imposables excepte si sorgeixen del reconeixement inicial d'un fons de comerç o del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no és una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Per la seva banda, els actius per impostos diferits només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients beneficis fiscals contra els que poder fer-los

efectius, i no procedeixin del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no sigui una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Amb ocasió de cada tancament comptable, es revisen els actius per impost diferit reconeguts i els que no s'han reconegut anteriorment, amb l'objecte de comprovar que resulta probable la seva recuperació, efectuant les oportunes correccions als mateixos d'acord amb el resultat dels anàlisi realitzats.

#### **7. INGRESSOS I DESPESES**

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi del meritament. Els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació rebuda o a rebre i representen els imports cobrats o a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes de qualsevol tipus i els impostos.

Les vendes de béns es reconeixen quan s'han transferit tots els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat dels béns. Els ingressos associats a la prestació de serveis es reconeixen considerant el grau de realització de la prestació a la data del balanç, sempre i quan el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat. Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de cobrament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

#### **8. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES**

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives respecte de les quals s'estima que és probable que s'hagi d'atendre la obligació.

Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals sinó que s'informa dels mateixos, en cas d'existir, en la memòria.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generen obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les origina i són reestimades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per fer front a les obligacions específiques per a les quals van ser originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió, total o parcial, quan les obligacions deixen d'existir o disminueixen.

#### **9. ELEMENTS PATRIMONIALS DE NATURALESA MEDIAMBIENTAL**

Anualment es registren com a despesa o com a inversió, depenent de la seva naturalesa, els desemborsaments efectuats per complir amb les exigències legals en matèria de medi ambient. Els imports registrats com a inversió s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

#### **10. DESPESES DE PERSONAL**

Les despeses de personal inclouen tots els havers i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades en cada moment, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o havers variables i les seves despeses associades.

#### **11. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS**

Les subvencions concedides a la societat per tercers no socis de caràcter monetari es valoren pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, de l'import concedit i les de caràcter no monetari o en espècie pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, del bé rebut. Es comptabilitzen d'acord amb els següents criteris:

a) Subvencions de capital:

- Les de caràcter no reintegrable es comptabilitzen com a ingressos directament imputats al patrimoni net, per l'import concedit un cop deduït l'efecte impositiu. Es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys en proporció a la depreciació experimentada durant l'exercici pels

actius finançats per les mateixes, i en cas de tractar-se d'actius no depreciables, en el moment en què es produeix la seva alienació o baixa en inventari.

- Les de caràcter reintegrable es registren com a passius fins que adquireixen la condició de no reintegrables.
- b) Subvencions d'explotació: s'abonen a resultats en el moment en què, després de la seva concessió, la societat estima que s'han complert les condicions establertes en la mateixa, i per tant, no existeixen dubtes raonables sobre el seu cobrament. S'imputen a resultats en el mateix exercici en què es meriten les despeses que financen.

Les subvencions concedides a la societat per socis o propietaris per finançar la realització d'activitats d'interès públic o general, es registren seguint els mateixos criteris que les subvencions concedides per tercers no socis.

## **12. CRITERIS EMPLEATS EN TRANSACCIONS ENTRE PARTS VINCULADES**

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preu de mercat. No es reconeix benefici ni pèrdua alguna en les operacions internes.

**NOTA 5 - IMMOBILITZAT MATERIAL**

**MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT MATERIAL**

**EXERCICI 2011**

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT						SORTIDES,		TRASPASSOS		SALDO A 31/12/11
		SALDO A 31/12/10	COMBINAC. DE NEGOCIS	APORT. NO DINERÀRIES	ALTES AMPLIACIONS I MILLORES	RESTA D'ENTRADES	BAIXES O REDUCC.	A/DE ANCMV O OP. INTERR.	A/DE ALTRES PARTIDES			
210	TERRENYS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.804.184,35	1.804.184,35	
211	CONSTRUCCIONS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.751.620,70	2.751.620,70	
213	TERRENYS I CONSTRUCCIONS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.555.805,95	4.555.805,95	
214	MAQUINÀRIA	15.229,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.229,54	15.229,54	
214	UTILITATGE	1.940,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.940,75	1.940,75	
216	MOBILIARI	173.418,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.418,46	173.418,46	
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	29.101,54	0,00	0,00	0,00	126,00	0,00	0,00	0,00	29.227,54	29.227,54	
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT.	6.154,72	0,00	0,00	0,00	528,05	0,00	0,00	0,00	6.682,78	6.682,78	
219	INST. TÈCN. I ALTRE IM	225.844,99	0,00	0,00	0,00	654,05	0,00	0,00	0,00	226.499,05	226.499,05	
23	IMMOBILITZAT EN CURS	2.237.117,79	0,00	0,00	0,00	423.187,77	0,00	0,00	0,00	-2.415.722,05	244.583,51	
	IMMOBILITZAT EN CURS	2.237.117,79	0,00	0,00	0,00	423.187,77	0,00	0,00	0,00	-2.415.722,05	244.583,51	
TOTAL		2.462.982,78	0,00	0,00	0,00	423.841,83	9,00	0,00	0,00	2.140.083,00	5.026.887,81	

CTE	IMMOBILITZAT	AMORTITZACIÓ				SALDO A 31/12/11	IMMOBILITZAT NET (IMMOB- AMORT.)
		SALDO A 31/12/10	DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS		
210	TERRENYS	0,00	0,00	0,00	0,00	1.804.184,35	
211	CONSTRUCCIONS	0,00	4.586,03	0,00	0,00	2.747.034,67	
213	TERRENYS I CONSTRUCCIONS	0,00	4.586,03	0,00	0,00	4.551.219,02	
214	MAQUINÀRIA	7.959,40	891,32	0,00	0,00	6.378,82	
214	UTILITATGE	1.940,75	0,00	0,00	0,00	-0,02	
216	MOBILIARI	14.100,30	10.180,10	0,00	0,00	149.138,06	
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	19.182,16	3.080,24	0,00	0,00	6.965,14	
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT.	4.975,26	290,26	0,00	0,00	1.416,24	
219	INST. TÈCN. I ALTRE IM	48.155,87	14.441,94	0,00	0,00	163.898,24	
23	IMMOBILITZAT EN CURS			0,00	0,00	244.583,51	
TOTAL		48.155,87	19.027,97	0,00	0,00	4.959.700,77	





CTE	IMMOBILITZAT	AMORTITZACIÓ					IMMOBILITZAT NET (IMMOB-AMORT.)
		SALDO A 31/12/09	DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS	SALDO A 31/12/10	
213	MAQUINÀRIA	6.756,43	1.172,97	0,00	0,00	7.950,40	7.270,14
214	UTILLATGE	1.940,75	0,00	0,00	0,00	1.940,75	-0,02
216	MOBILIARI	8.758,48	5.341,82	0,00	0,00	14.100,30	159.318,16
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	-16.449,08	2.733,08	0,00	0,00	-13.716,00	9.919,38
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT.	4.686,43	289,83	0,00	0,00	4.976,26	1.178,46
23	INST. TECN. I ALTRE IMMOBILITZAT EN CURS	38.621,17	9.537,70	0,00	0,00	48.158,87	177.886,12
TOTAL		38.621,17	9.537,70	0,00	0,00	48.158,87	2.237.117,79

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT NET (IMMOB-AMORT.)	CORRECCIONS DE VALOR PER DETERIORAMENT				IMMOBILITZAT NET
			SALDO A 31/12/09	CORRECC. RECONEGUDES EN L'EXERC.	REVERSIÓ DE CORRECC.	DISMINUCIONS	
213	MAQUINÀRIA	7.270,14	0,00	0,00	0,00	0,00	7.270,14
214	UTILLATGE	-0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,02
216	MOBILIARI	159.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	159.318,16
217	EQUIPS PROCÉS INFORM.	9.919,38	0,00	0,00	0,00	0,00	9.919,38
219	ALTRE IMMOBILITZAT MAT.	1.178,46	0,00	0,00	0,00	0,00	1.178,46
	INST. TECN. I ALTRE IMMOBILITZAT EN CURS	177.886,12	0,00	0,00	0,00	0,00	177.886,12
23	IMMOBILITZAT EN CURS	2.237.117,79					2.237.117,79
TOTAL		2.414.893,91	0,00	0,00	0,00	0,00	2.414.893,91

**ALTRA INFORMACIÓ**

	EXERCICI 2011			EXERCICI 2010																													
	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.																											
IMMOB. MAT. ADQUIRIT A EMPRESSES DEL GRUP (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																											
IMMOB. MAT. ADQUIRIT A EMPRESSES ASSOCIADES (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																											
INV. EN IMMOB. MAT. FORA DEL TERRITORI ESPANYOL (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																											
IMMOB. MAT. NO AFECTE DIRECTAMENT A L'EXPLOTACIÓ (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																											
COSTOS ESTIMATS DE DESMANTEL·LAMENT, RETIRADA O REHABILITACIÓ. INCLOSOS COM A MAJOR VALOR DELS ACTIUS																																	
DESPESES FINANCERES CAPITALITZADES EN L'EXERCICI																																	
COMPENSACIONS DE TERCERS INCLOSOS EN EL RESULTAT DE L'EXERCICI PER ELEMENTS DETERIORATS, PERDUTS O RETIRATS																																	
IMPORT DELS BENS TOTALMENT AMORTITZATS EN DS																																	
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th>EXERCICI 2011</th> <th>EXERCICI 2010</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BENS AFECTES A GARANTIES</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>BENS AFECTES A REVERSIÓ</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>SUBVENCIIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS RELACIONATS AMB L'IMMOBILITZAT MATERIAL</td> <td>2.835.885,24</td> <td>2.252.000,00</td> </tr> <tr> <td>BENS IMMORIBLES</td> <td>2.660.305,58</td> <td>2.237.117,79</td> </tr> <tr> <td>RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL</td> <td>1.804.184,35</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>30.379,43</td> <td>28.185,43</td> </tr> </tbody> </table>								EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	BENS AFECTES A GARANTIES	0,00	0,00	BENS AFECTES A REVERSIÓ	0,00	0,00	IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT	0,00	0,00	SUBVENCIIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS RELACIONATS AMB L'IMMOBILITZAT MATERIAL	2.835.885,24	2.252.000,00	BENS IMMORIBLES	2.660.305,58	2.237.117,79	RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL	1.804.184,35	0,00		0,00	0,00		30.379,43	28.185,43
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010																															
BENS AFECTES A GARANTIES	0,00	0,00																															
BENS AFECTES A REVERSIÓ	0,00	0,00																															
IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT	0,00	0,00																															
SUBVENCIIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS RELACIONATS AMB L'IMMOBILITZAT MATERIAL	2.835.885,24	2.252.000,00																															
BENS IMMORIBLES	2.660.305,58	2.237.117,79																															
RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL	1.804.184,35	0,00																															
	0,00	0,00																															
	30.379,43	28.185,43																															
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th>EXERCICI 2011</th> <th>EXERCICI 2010</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BENS AFECTES A GARANTIES</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>BENS AFECTES A REVERSIÓ</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>SUBVENCIIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS RELACIONATS AMB L'IMMOBILITZAT MATERIAL</td> <td>2.835.885,24</td> <td>2.252.000,00</td> </tr> <tr> <td>BENS IMMORIBLES</td> <td>2.660.305,58</td> <td>2.237.117,79</td> </tr> <tr> <td>RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL</td> <td>1.804.184,35</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>								EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	BENS AFECTES A GARANTIES	0,00	0,00	BENS AFECTES A REVERSIÓ	0,00	0,00	IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT	0,00	0,00	SUBVENCIIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS RELACIONATS AMB L'IMMOBILITZAT MATERIAL	2.835.885,24	2.252.000,00	BENS IMMORIBLES	2.660.305,58	2.237.117,79	RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL	1.804.184,35	0,00		0,00	0,00			
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010																															
BENS AFECTES A GARANTIES	0,00	0,00																															
BENS AFECTES A REVERSIÓ	0,00	0,00																															
IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT	0,00	0,00																															
SUBVENCIIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS RELACIONATS AMB L'IMMOBILITZAT MATERIAL	2.835.885,24	2.252.000,00																															
BENS IMMORIBLES	2.660.305,58	2.237.117,79																															
RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL	1.804.184,35	0,00																															
	0,00	0,00																															

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat material són les següents:

- Maquinària: entre 4 i 10 anys
- Mobiliari: entre 7 i 12 anys
- Equips per a processos d'informació: entre 3 i 5 anys
- Altre immobilitzat material: entre 3 i 12 anys

**NOTA 6 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

**MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

EXERCICI 2011

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT									
		SALDO A 31/12/10	COMBINAC. DE NEGOCIS	APORT. NO DINERÀRIES	ACTIUS GENERATS INTERNAM.	RESTA D'ENTRADES	SORTIDES, BAIXES O REDUCC.	TRASPASSOS	AIDE ANCMV	AIDE ALTRES PARTIDES	SALDO A 31/12/11
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	88.077,29	0,00	0,00	0,00	4.726,15	0,00	0,00	0,00	0,00	92.803,44
208	DRETS D'US	2.140.083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.140.083,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>2.228.160,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.726,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-2.140.083,00</b>	<b>92.803,44</b>

CTE	IMMOBILITZAT	AMORTITZACIÓ					IMMOBILITZAT NET (IMMOB-AMORT.)
		SALDO A 31/12/10	DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS	SALDO A 31/12/11	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	78.535,52	5.112,99	0,00	0,00	83.648,51	9.154,93
208	DRETS D'US	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>78.535,52</b>	<b>5.112,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83.648,51</b>	<b>9.154,93</b>

CTE	IMMOBILITZAT	CORRECCIONS DE VALOR PER DETERIORAMENT					IMMOBILITZAT NET
		IMMOBILITZAT NET (IMMOB-AMORT.)	SALDO A 31/12/10	CORRECC. RECONEGUDES EN L'EXERC.	REVERSIÓ DE CORRECC.	DISMINUCIONS	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	9.154,93	0,00	0,00	0,00	0,00	9.154,93
208	DRETS D'US	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>9.154,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.154,93</b>

EXERCICI 2010

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT									
		SALDO A 31/12/09	ALTES				RESTA D'ENTRADES	SORTIDES, BAIXES O REDUCC.	TRASPASSOS		SALDO A 31/12/10
			COMBINAC. DE NEGOCIS	APORT. NO DINERARIES	ACTIUS GENERATS INTERNAM.	ADE ANCMV			ADE ALTRES PARTIDES		
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	87.487,29	0,00	0,00	0,00	510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.077,29
206	DRETS D'US	2.140.083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.140.083,00
<b>TOTAL</b>		<b>2.227.559,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>510,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.228.160,29</b>

CTE	IMMOBILITZAT	AMORTITZACIÓ					IMMOBILITZAT NET (IMMOB- AMORT.)
		SALDO A 31/12/09	DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ	AUGMENTS	DISMINUCIONS	SALDO A 31/12/10	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	74.683,19	3.852,33	0,00	0,00	78.535,52	9.541,77
206	DRETS D'US	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.140.083,00
<b>TOTAL</b>		<b>74.683,19</b>	<b>3.852,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>78.535,52</b>	<b>2.149.624,77</b>

CTE	IMMOBILITZAT	IMMOBILITZAT NET (IMMOB- AMORT.)	CORRECCIONS DE VALOR PER DETERIORAMENT					IMMOBILITZAT NET
			SALDO A 31/12/09	CORRECC. RECONEGUIDES EN L'EXERC.	REVERSIÓ DE CORRECC.	DISMINUCIONS	SALDO A 31/12/10	
206	APLICACIONS INFORMÀTIQUES	9.541,77	0,00	0,00	0,00	0,00	9.541,77	
206	DRETS D'US	2.140.083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.140.083,00	
<b>TOTAL</b>		<b>2.149.624,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.149.624,77</b>	

**ALTRE INFORMACIÓ**

	EXERCICI 2011			EXERCICI 2010																																									
	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.	VALOR COMPTABLE	AMORT. ACUMULADA	CORRECCIONS VALOR PER DETERIORAM.																																							
INV. IMMOB. ADQUIRIDES A EMPR. GRUP (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																							
INV. IMMOB. ADQUIRIDES A EMPR. ASSOCIADES (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																							
INV. IMMOB. FORA DEL TERRITORI ESPANYOL (TOTAL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																							
COSTOS ESTIMATS DE DESMANTELLAMENT, RETIRADA O REHABILITACIÓ, INCLOSOS COM A MAJOR VALOR DELS ACTIUS																																													
DESPESES FINANCERES CAPITALITZADES EN L'EXERCICI																																													
COMPENSACIONS DE TERCERS INCLOSOS EN EL RESULTAT DE L'EXERCICI PER ELEMENTS DETERIORATS, PERDUTS O RETIRATS																																													
IMPORT DELS BÉNS TOTALMENT AMORTITZATS EN ÚS																																													
BÉNS AFECTES A																																													
IMPORT DE LES RESTRICCIONS A LA TITULARITAT																																													
SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS RELACIONATS AMB LES INV. IMMOBILIÀRIES																																													
BÉNS IMMOBLES																																													
RESULTAT DE L'EXERCICI DERIVAT DE L'ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ PER ALTRES MITJANS D'ELEMENTS D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES																																													
IMPORT DE RESTRICCIONS A LA REALITZACIÓ D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES																																													
IMPORT DE RESTRICCIONS AL COBRAMENT D'INGRESSOS DERIVATS D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES																																													
IMPORT DE RESTRICCIONS ALS RECURSOS OBTINGUTS PER ALIENACIÓ O DISPOSICIÓ D'INVERSIONS IMMOBILIÀRIES																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>EXERCICI 2011</th> <th>EXERCICI 2010</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>72.767,29</td> <td>72.767,29</td> </tr> <tr> <td>GARANTIES REVERSÍO</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>IMPORT DE LA SUBVENCÍO</td> <td>0,00</td> <td>2.140.083,00</td> </tr> <tr> <td>IMPORT DELS BÉNS</td> <td>0,00</td> <td>2.140.083,00</td> </tr> <tr> <td>VALOR DE LA CONSTRUCCIÓ</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>VALOR DEL TERRENY</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>								EXERCICI 2011	EXERCICI 2010		72.767,29	72.767,29	GARANTIES REVERSÍO	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	IMPORT DE LA SUBVENCÍO	0,00	2.140.083,00	IMPORT DELS BÉNS	0,00	2.140.083,00	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓ	0,00	0,00	VALOR DEL TERRENY	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010																																											
	72.767,29	72.767,29																																											
GARANTIES REVERSÍO	0,00	0,00																																											
	0,00	0,00																																											
	0,00	0,00																																											
IMPORT DE LA SUBVENCÍO	0,00	2.140.083,00																																											
IMPORT DELS BÉNS	0,00	2.140.083,00																																											
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓ	0,00	0,00																																											
VALOR DEL TERRENY	0,00	0,00																																											
	0,00	0,00																																											
	0,00	0,00																																											
	0,00	0,00																																											
	0,00	0,00																																											

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat intangible són les següents:

- Aplicacions informàtiques: 3 anys.

### NOTA 7 – ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALESA SIMILAR

Al tancament de l'exercici 2011 la societat té contractades les següents operacions d'arrendaments operatius de cobrament (arrendador) i de pagaments (arrendatari):

**Cobraments (arrendador):** L'import total dels cobraments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, segons terminis, i l'import de les quotes contingents reconegudes com a ingressos de l'exercici és:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Fins un any	18.534,02	24.070,68
Entre 1 i 5 anys	0,00	96.282,72
Més de 5 anys	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>18.534,02</b>	<b>120.353,40</b>

Import de les quotes contingents reconegudes com a ingressos de l'exercici	18.721,24	20.554,25
--	-----------	-----------

Els béns en arrendament operatiu formen part de les accions que porta a terme la societat per fomentar la creació d'empreses dins del programa anomenat *Viver d'Empreses de Sabadell* amb la finalitat de potenciar el desenvolupament de projectes.

Les característiques més significatives d'aquestes accions són establir una empresa i iniciar un projecte emprenedor, amb una durada temporal, en un entorn adequat i favorable per posar en marxa una activitat econòmica. Així mateix permet compartir recursos per obtenir una reducció dels costos inicials i minimitzar el risc que comporta el seu inici.

**Pagaments (arrendatari):** La societat té contractes d'arrendaments operatius corresponents al lloguer de béns mobles tangibles i tecnològics independent. D'acord amb els contractes actuals en vigor subscrits per la societat, l'import total, per terminis, dels pagaments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, l'import total dels pagaments futurs mínims que s'espera rebre, al tancament de l'exercici, per subarrendaments operatius no cancel·lables i les quotes d'arrendaments i subarrendaments operatius reconegudes com a despeses i ingressos de l'exercici són:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Fins un any	26.115,12	3.470,46
Entre 1 i 5 anys	53.655,46	27.178,85
Més de 5 anys	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>79.770,58</b>	<b>30.649,31</b>

**NOTA 8 - INSTRUMENTS FINANCERS**

**1. INFORMACIÓ SOBRE LA RELLEVÀNCIA DELS INSTRUMENTS FINANCERS EN LA SITUACIÓ FINANCERA I ELS RESULTATS DE L'EMPRESA**

- a) Categories d'actius i passius financers:  
Actius financers a curt termini:

	CLASSES D'ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI									
	INSTR. PATRIMONI (excepte parl. empr. grup, multig. i assoc.)		VALORS REPRESENTATIUS DE DEUTE		DEUTORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A COBRAR		CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES		TOTAL	
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
ACTIUS A VR AMB CANVIS A PIG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV. MANTINGUDES FINS EL VTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRÉSTECES I PARTIDES A COBRAR	0,00	0,00	0,00	0,00	188.568,07	240.694,14	24.000,00	24.000,00	212.568,07	264.894,14
ACTIUS DISPONIBLES PER VENDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS DE COBERTURA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>188.568,07</b>	<b>240.694,14</b>	<b>24.000,00</b>	<b>24.000,00</b>	<b>212.568,07</b>	<b>264.894,14</b>

- Passius financers a curt termini:

	CLASSES DE PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI									
	DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT		OBLIGACIONS I ALTRES VALORS NEGOCIABLES		CREDITORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A PAGAR		DERIVATS I ALTRES		TOTAL	
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
DÈBITES I PARTIDES A PAGAR	0,00	0,00	0,00	0,00	749.946,91	443.532,84	13.724,27	2.630,86	763.671,18	446.063,69
PASSIUS A VR AMB CANVIS A PIG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANTINGUTS PER NEGOCIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS DE COBERTURA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>749.946,91</b>	<b>443.532,84</b>	<b>13.724,27</b>	<b>2.630,86</b>	<b>763.671,18</b>	<b>446.063,69</b>

Els actius financers a llarg termini, per import de 590,88 euros (mateix import per l'exercici 2010), corresponen a una fiança i es classifiquen en la categoria de Préstecs i Partides a Cobrar.

No hi ha passius financers a llarg termini.

Els saldos amb Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors.



**b) Classificació per venciments**

- Instruments financers d'actiu:

	VENCIMENT EN ANYS						TOTAL
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	
DEUTORS COMERCIALS							
CLIENTS PER VENDES	172.694,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	172.694,07
DEUTORS DIVERSOS	15.874,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.874,00
INVERSIONS FINANCERES	24.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,88	24.590,88
<b>TOTAL</b>	<b>212.568,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>590,88</b>	<b>213.158,95</b>

- Instruments financers de passiu:

	VENCIMENT EN ANYS						TOTAL
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	
DEUTES							
OBLIG.I ALTRES VALORS NEGOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS PER ARREND.FINANCER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRES PASSIUS FINANCERS	13.724,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.724,27
DEUTES AMB EMP.DEL GRUP I ASSOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS COMERCIALS NO CORRENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CRED. CIALS I ALTRES CTES A PAGAR							
PROVEÏDORS	119.500,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119.500,99
PROVEÏDORS, EMP.GRUP I ASSOCIADES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS DIVERSOS	616.767,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	616.767,30
PERSONAL	13.582,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.582,62
ACOMPTES DE CLIENTS	96,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,00
DEUTE AMB CARACT. ESPECIALS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>763.671,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>763.671,18</b>

**c) Empreses del grup, multigrup i associades.**

**Informació sobre empreses multigrup i sobre empreses en les que la societat sigui soci col·lectiu:**

No existeixen empreses multigrup ni tampoc la societat és soci col·lectiu.

**Informació sobre empreses en les quals no s'exerceixi influència significativa, encara que es posseeixi més del 20% del capital:**

No existeix cap empresa on la societat exerceixi influència significativa.

**2. FONS PROPIS**

El Capital Social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., de 30.050,00 euros està format per 100 participacions socials de 300,50 euros cadascuna, totalment subscriïdes i desemborsades. Les participacions estan numerades de l'1 al 100, ambdós inclosos; són iguals, acumulables i indivisibles, essent l'Ajuntament de Sabadell el propietari exclusiu de la totalitat del capital social. No hi ha desemborsaments pendents.

A data de tancament de l'exercici no hi ha cap ampliació de capital en curs.

La societat aplica l'import total del resultat de l'exercici a Reserva voluntària ja que la Reserva Legal ja ha superat el 20% de la xifra del capital social, tal i com s'indica a l'article 274 del Text Refòs de la Llei de Societats de Capital.

**NOTA 9 – SITUACIÓ FISCAL**

**1. IMPOST SOBRE BENEFICIS**

**Conciliació entre l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici i la base imposable**

	COMpte DE PÉRDUES I GUANYS			INGR. I DESP. DIRECTAMENT IMPUTATS AL PN		
	AUGMENTS	DISMINUCIONS	EFFECTE NET	AUGMENTS	DISMINUCIONS	EFFECTE NET
Saldo d'ingressos i despeses de l'ex.			272.257,55			-335.370,32
Impost sobre societats	117.253,78	0,00	117.253,78	0,00	143.728,57	-143.728,57
Diferències permanents	1.328,20	0,00	1.328,20	0,00	0,00	0,00
Diferències temporàries	0,00					
amb origen en l'exercici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
amb origen en exercicis anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compens. BI negatives d'ex. ant.			0,00			0,00
<b>Base Imposable</b>			<b>390.849,51</b>			<b>-479.098,89</b>
Despeses d'ampliació de capital				0,00	0,00	0,00
Ajustaments amb càrrec a Reserves				0,00	0,00	0,00
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>			<b>390.849,51</b>			<b>-479.098,89</b>

**Conciliació entre la despesa / Ingres per impost sobre beneficis i el resultat de multiplicar els tipus de gravamen aplicables al total d'ingressos i despeses reconeguts**

	EUROS
RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS x 1	-26.873,27
BONIFICACIÓ	0,00
DIFERÈNCIES PERMANENTS x 1	398,46
DI TEMPORALS TRACTADES COM A PERMANENTS	0,00
DEDUCCIONS APLICADES A EF. COMPTABLES	0,00
INGRÉS PER RTAT NEGATIU ACTIVAT	0,00
+ Import del valor del resultat comptable negatiu x 1	0,00
INGRÉS PER COMPENSACIÓ BIN ANYS ANT, NO ACTIVADES	0,00
+ Import BIN compensada x 1	0,00
<b>IMPOST SOBRE SOCIETATS (DESP. / INGRÉS)</b>	<b>-26.474,81</b>

### Desglossament de la despesa o Ingrés per impost sobre beneficis i dels impostos diferits

#### Exercici 2011:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
<b>Imputació a Pèrdues i Guanys</b>						
A operacions continuades	117.253,76	0,00	0,00	0,00	-143.728,57	-26.474,81
A operacions interrompudes						
<b>Imputació a Patrimoni Net</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per guanys i pèrd. actuar. i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>117.253,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-143.728,57</b>	<b>-26.474,81</b>

#### Exercici 2010:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
<b>Imputació a Pèrdues i Guanys</b>						
A operacions continuades	58.649,79	0,00	0,00	0,00	-57.851,27	798,53
A operacions interrompudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Imputació a Patrimoni Net</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per guanys i pèrd. actua. i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>58.649,79</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-57.851,27</b>	<b>798,53</b>

#### Diferències temporàries deduïbles, bases imposables negatives i altres crèdits fiscals no registrats com impost diferit

La societat presenta una base imposable negativa per import de 88.249,38 euros que genera un crèdit per impost diferit de 26.474,81 euros comptabilitzat a l'exercici 2011.

#### Diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit

La societat no presenta cap import corresponent a diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit.

#### Actius per impost diferit

El saldo d'actius per impost diferit és de 26.474,81 euros.

### Impost a pagar a les diferents jurisdiccions fiscals

La societat no té cap impost a pagar a altres jurisdiccions fiscals.

### Resta de diferències permanents

La societat presenta les següents diferències permanents: Sanció IRPF-190 (2008) i Recàrrec mora liquidacions TGSS, per import de 1.328,20 euros.

### Tipus impositius aplicables

La societat pel fet d'estar integrada dins un grup d'entitats públiques sota el control de l'Ajuntament de Sabadell aplica el tipus impositiu general del 30%.

D'acord amb la legislació vigent, les declaracions efectuades pels diferents impostos no poden considerar-se definitives fins haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals o haver transcorregut el termini de prescripció.

A 31 de desembre, l'entitat té pendents d'inspecció els últims 5 exercicis, però en opinió dels administradors de la societat, no és pressumible que en cas d'inspecció existeixin diferències que afectin significativament als comptes anuals.

## 2. ALTRES TRIBUTS

No existeix cap circumstància remarcable pel que fa a la partida d'altres tributs.

### NOTA 10 – INGRESSOS I DESPESÉS

A continuació es presenten els desglossaments de les partides de "Consum de mercaderies", "Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles", "Càrregues Socials" i "Altres resultats", així com l'import de la venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
1. Consum de mercaderies	146.676,03	243.498,52
a) Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:	146.676,03	243.498,52
Nacionals	146.676,03	243.498,52
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) Variació d'existències	0,00	0,00
2. Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	0,00	83,00
a) Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:	0,00	83,00
Nacionals	0,00	83,00
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) Variació d'existències	0,00	0,00
3. Càrregues socials	1.352.031,91	2.289.865,85
a) Seguretat Social a càrrec de l'empresa	1.280.029,24	2.158.396,33
b) Aportacions i dotacions per a pensions	0,00	0,00
c) Altres càrregues socials	92.002,67	131.469,52
4. Venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis	0,00	0,00
5. Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa inclosos en Altres Resultats	5.410,36	4.557,96
6. Despeses associades a una reestructuració:	0,00	0,00
a) Despeses de personal	0,00	0,00
b) Altres despeses d'explotació	0,00	0,00
c) Deteriorament i resultat per alienació de l'immobilitzat	0,00	0,00
d) Altres resultats associats a la reestructuració	0,00	0,00

### NOTA 11 – PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

El moviment de les partides de Provisions durant l'exercici ha estat el següent:

	OBLIG. PER PREST. A LL/T AL PERSONAL	ACTUAC. MEDIAM- BIENTALS	PROV. PER REESTR.	ALTRES PROVISIONS	PROV. A CURT TERMINI	TOTAL	PER TRANSAC. AMB PAGAM. BASATS EN INSTR. PATR.
Saldo a l'inici de l'exercici	0,00	0,00	0,00	19.977,70	0,00	19.977,70	0,00
(+) Dotacions	0,00	0,00	0,00	1.792,17	0,00	1.792,17	0,00
(-) Aplicacions	0,00	0,00	0,00	21.769,87	0,00	21.769,87	0,00
(+/-) Altres ajust. realitzats:							
Combinac. de negocis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variac. canvis de val.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Excessos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Traspassos de /a c/	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Saldo al tancament exerc.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Les provisions dotades per la Societat estan recollides dins l'apartat Altres provisions i fan referència a les subvencions rebudes de les administracions públiques. En base al principi de prudència valorativa, la societat va dotar provisions per la minoració que representen les despeses realitzades inferiors a les subvencions rebudes o bé no elegibles d'acord amb la normativa d'aplicació.

### NOTA 12 – INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT I DRETS D'EMISSIÓ DE GASOS D'EFFECTE HIVERNACLE

En base a les característiques de les activitats desenvolupades per la Societat, no ha estat necessari registrar cap tipus d'imputació comptable corresponent a despeses i inversions relacionats amb operacions tendents a la prevenció, reducció o reparació de danys sobre el medi ambient. Per aquest motiu, la direcció de la Societat considera que no existeix risc significatiu relacionat amb la protecció i millora del medi ambient.

La societat no té drets d'emissió de gasos d'efecte hivernacle assignats, ni s'han produït moviments de drets durant l'exercici. Tampoc figuren comptabilitzades despeses derivades d'emissions de gasos d'efecte hivernacle ni s'han dotat provisions per aquest concepte.

### NOTA 13 – SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

L'import de les subvencions, donacions i llegats rebuts és de:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Que apareixen en el patrimoni net del balanç	3.767.175,62	3.431.805,30
Imputats en el compte de pèrdues i guanys	5.750.065,15	8.963.103,50
Deutes a llarg termini transformables en subvencions	0,00	0,00

La Societat ha rebut durant l'exercici 2011 subvencions de les administracions públiques i privades per al desenvolupament dels projectes següents:

- Ajuntament de Sabadell per a l'execució dels següents projectes:
  - Subvencions a l'explotació per import de 5.014.329,03 euros

- Subvencions de capital per a les despeses derivades de la rehabilitació de l'edifici de Cal Molins per import de 295.000,00 euros.
  - Subvenció de capital per les despeses derivades de la construcció del Centre Industrial Can Roqueta per import de 288.885,24 euros.
2. Diputació de Barcelona per a l'execució dels següents projectes:
- Ajuts en el marc del règim de concertació de l'àmbit de *suport als serveis i activitats del Pla de concertació de Xarxa Barcelona Municipi de Qualitat 2008-2011* per import de 3.330,00 euros.
3. Generalitat de Catalunya per a l'execució dels següents projectes:
- Contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL) per import total de 405.683,25 euros.
  - Programa d'Experiència Professional per a l'ocupació juvenil a Catalunya (Programa SUMA'T per import total de 18.857,16 euros.
  - Suport als programes d'àmbit local de foment i assessorament a la creació d'empreses, als projectes singulars i/o experimentals de suport a la creació d'empreses. Tot això dins del Programa Xarxa Inicia i per import total de 51.250,00 euros.
  - Estudi per al foment del desenvolupament local per a la realització de l'Estudi: "Centre d'empreses Industrials de Can Roqueta: Anàlisi de la cartera de serveis, models de gestió i perfil empresarial" per import total de 8.400,00 euros.
4. Fundació Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona per a l'execució del següent projecte:
- *Projecte Incorpora Inserció Laboral de persones en risc d'exclusió* per import de 40.000,00 euros.
5. Unió Europea dins del programa URBACT II per a l'execució del següent projecte:
- *Projecte ERASMUS YOUNG ENTREPRENEURS* destinat a afavorir l'intercanvi d'experiències i aprenentatges entre nous emprenedors i empresaris consolidats en el marc de la Unió Europea a través d'estades empresarials per import total 38.929,71 euros.
6. Ajuntament de Terrassa per la gestió del *Projecte Agent Energètic d'edificis* per import total de 46.835,22 euros.
7. Fundació Privada PIMEC per al desenvolupament del *Projecte Innovador Noves competències, noves oportunitats* per import total de 33.800,00 euros.

El moviment durant l'exercici de la partida "Subvencions, donacions i llegats rebuts" inclosa en el Patrimoni net del Balanç ha estat:

b) Subvencions, donacions i llegats registrats en el balanç, atorgats per tercers diferents als socis	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Saldo a l'inici de l'exercici	357.347,17	485.908,98
(+) Rebudes en l'exercici	269.803,74	351.287,91
(*) Conversió de deutes a llarg termini en subvencions	0,00	0,00
(-) Subvencions traspassades a resultats de l'exercici	338.630,54	480.649,72
(-) Imports tomats	0,00	0,00
(+/-) Altres moviments	0,00	0,00
Saldo al final de l'exercici	287.320,37	357.347,17

### NOTA 14 – FETS POSTERIORS AL TANCAMENT

No s'han produït amb posterioritat al tancament de l'exercici fets que afectin els comptes anuals tancats a 31 de desembre de 2011 o al principi d'empresa en funcionament.

### NOTA 15 – OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

La Societat ha realitzat operacions vinculades amb l'Ajuntament de Sabadell, entitat dominant propietària del 100% del capital social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. La naturalesa de les operacions correspon a subvencions de capital, d'explotació i operacions de prestació de serveis.

a) El detall de les operacions i la seva quantificació, així com els beneficis o pèrdues que les operacions han originat en l'empresa és el següent:

**EXERCICI 2011:** les operacions amb l'Ajuntament de Sabadell han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'explotació, de capital per les despeses de rehabilitació de l'immoble de Cal Molins, de capital per les despeses derivades de la construcció del Centre Industrial Can Roqueta i de la prestació de serveis corresponents a les activitats desenvolupades com a conseqüència dels encàrrecs de gestió

**EXERCICI 2010:** les operacions amb l'Ajuntament de Sabadell han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'explotació, de capital per les despeses de rehabilitació de l'immoble Cal Molina i de la prestació de serveis corresponents a les activitats desenvolupades com a conseqüència dels encàrrecs de gestió.

b) L'import dels saldos pendents de les operacions amb parts vinculades, a data de tancament de l'exercici, és el següent:

#### EXERCICI 2011

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	852.822,84
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar:	852.822,84
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/:	155.090,11
c) Deutors diversos	797.832,73
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00

#### EXERCICI 2010

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	1.005.943,00
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar:	1.005.943,00
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/ dels quals:	234.485,04
c) Deutors diversos, dels quals:	771.457,96
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00

c) Les operacions amb parts vinculades (Ajuntament de Sabadell) estan fetes a preus de mercat i pertanyen al tràfic ordinari de l'empresa.

d) El Consell d'Administració és l'òrgan de govern, gestió i representació de la societat. Es considera, per tant, al Consell d'Administració com a òrgan que dirigeix en última instància a la societat. En aquest sentit, el Consell d'Administració no ha rebut quantitat alguna en concepte de sous, dietes o remuneracions pel desenvolupament del seu càrrec, ni s'han contret obligacions en matèria de pensions o de pagament d'assegurances de vida respecte dels membres antics i actuals de l'òrgan. No s'han satisfet al Consell d'Administració indemnitzacions per cessament, ni s'han realitzat pagaments basats en instruments de patrimoni. Tampoc s'han concedit acomptes ni crèdits.

A part del Consell d'Administració, l'entitat no té altre personal que pugui qualificar-se com a personal d'alta direcció.

### NOTA 16 – ALTRA INFORMACIÓ

El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici, per categories, és:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Alts directius	0,00	0,00
Resta personal directiu	3,00	3,00
Tècnics i professionals científics i intel·lectuals i de recolzament	77,56	100,59
Empleats de tipus administratiu	45,26	86,64
Comercials, venedors i similars	0,00	0,00
Resta de personal qualificat	30,53	64,98
Treballadors no qualificats	110,10	190,02
<b>Total ocupació mitjana</b>	<b>286,45</b>	<b>446,23</b>

La distribució per sexes al terme de l'exercici del personal de la societat és:

	EXERCICI 2011			EXERCICI 2010		
	TOTAL	HOMES	DONES	TOTAL	HOMES	DONES
Consellers (tots els membres del Consell d'Administr.)	12	6	6	12	6	6
Alts directius (no consellers)	0	0	0	0	0	0
Resta de personal de direcció de les empreses	3	0	3	3	0	3
Tècnics i profess. científics i intel·lectuals i de recolz.	83	18	65	135	35	100
Empleats de tipus administratiu	19	2	17	89	12	87
Comercials, venedors i similars	0	0	0	0	0	0
Resta de personal qualificat	19	13	6	108	61	47
Treballadors no qualificats	67	33	34	248	208	40
<b>Total personal al final de l'exercici</b>	<b>203</b>	<b>72</b>	<b>131</b>	<b>605</b>	<b>322</b>	<b>283</b>

Els honoraris per auditoria de comptes i altres serveis prestats pels auditors de comptes provisionats han estat els següents:

	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
Honoraris per auditoria de comptes	3.600,00	3.700,00
Honoraris carregats per altres serveis de verificació	0,00	0,00
Honoraris carregats per serveis d'assessorament fiscal	0,00	0,00
Altres honoraris per serveis prestats	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>3.600,00</b>	<b>3.700,00</b>



Durant l'exercici 2011 els membres de l'Òrgan d'Administració no han realitzat amb la societat cap tipus d'operació mercantil ni de cap mena. Els membres de l'Òrgan d'Administració no tenen participacions ni ostenten càrrecs ni desenvolupen funcions en empreses que generin cap situació de conflicte, directe o indirecte, entre les activitats que realitzen i els interessos generals de l'empresa.

### NOTA 17 – INFORMACIÓ SEGMENTADA

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries de l'empresa, per categories d'activitats, així com per mercats geogràfics és la següent:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	CNAE	XIFRA DE NEGOCIS	
		EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
ALTRES SERVEIS PERSONALS	9609	160.569,56	209.215,52
FORMACIÓ	8532	151.630,29	896.121,40
HOSTALERIA	5529	168.635,82	217.439,33
LLOGUER	6820	18.721,24	20.554,25
OBRES I SERVEIS	4329	135.220,65	27.538,10
CONSULTORIA I ASSESSORAMENT	7022	12.420,50	41.600,99
DIVERSOS		0,00	364,00
<b>Total</b>		<b>647.198,06</b>	<b>1.212.833,59</b>

DESCRIPCIÓ DEL MERCAT GEOGRÀFIC	XIFRA DE NEGOCIS	
	EXERCICI 2011	EXERCICI 2010
NACIONAL	647.198,06	1.212.833,59
<b>Total</b>	<b>647.198,06</b>	<b>1.212.833,59</b>

### NOTA 18 – INFORMACIÓ SOBRE ELS AJORNAMENTS DE PAGAMENTS EFECTUATS A PROVEÏDORS. Disposició addicional tercera "DEURE D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/2010, de 5 de juliol

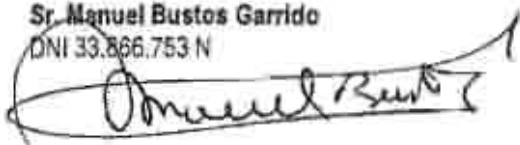
L'import total dels pagaments realitzats als proveïdors en l'exercici, distingint els que han excedit els límits legals d'ajornament, el termini mitjà ponderat dels pagaments excedits, així com l'import del saldo pendent de pagament a proveïdors, que al tancament de l'exercici acumula un ajornament superior al termini legal de pagament, són els següents:

	Pagaments realitzats i pendents de pagament en la data de tancament de l'exercici			
	Exercici 2011		Exercici 2010	
	Import	%	Import	%
1. Dins del termini màxim legal	43.793,32	4,39	16.273,79	1,46
2. Resta	953.830,19	95,61	1.099.126,28	98,54
Total pagaments (1+2)	997.623,51	100 %	1.115.400,07	100 %
PMPE (dies) de pagaments	77,50		26,55	
Ajornaments que a la data de tancament sobrepassen el termini màxim legal	433.114,79		8.026,38	

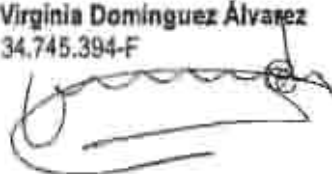
A Sabadell a 26 de març de 2012, queda formulat el Balanç de Situació, el Compte de Pèrdues i Guany, l'Estat de Canvis en el Patrimoni Net, l'Estat de Fluxos d'Effectiu i la Memòria de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., corresponents a l'exercici 2011, i numerats correlativament de l'1 al 48, donant la seva conformitat, mitjançant signatura, els membres del Consell d'Administració de la Societat.

SIGNATURES

**Sr. Manuel Bustos Garrido**  
DNI 33.866.753 N



**Sra. Virginia Domínguez Álvarez**  
DNI 34.745.394-F



**Sra. Montserrat Capdevila Tachó**  
DNI 33.899.880 N



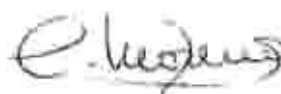
**Sra. Marta FARRÈS FALGUERAS**  
DNI 47.158.203-S



**Sr. Ramon Burgués Salse**  
DNI 36.963.043L



**Sra. Maria Cristina MORENO RAMOS**  
DNI 39020188K



**Sr. Francisco Bustos Garrido**  
DNI 33909490S,



**Sr. Carles MARLÈS TORTOSA**  
DNI 39042587H



**Sr. Jordi Font Renom**  
DNI 33.874.651-L



**Sra. Marisol MARTINEZ TORRES**  
DNI 52170397\*



**Sr. Josep Beltran Taixà**  
DNI 39.044.493-S



**Sr. Esteban GESA PARA**  
DNI 46123398A





Promoció  
Econòmica de  
Sabadell, S.L.

1/13

**PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L.**

**INFORME DE GESTIÓ**

**(d'acord amb l'art 262 del Text Refós de la Llei de Societats de  
Capital)**

**EXERCICI 2011**

## 1. EXPOSICIÓ FIDEL SOBRE LA EVOLUCIÓ DELS NEGOCIS I LA SITUACIÓ DE LA SOCIETAT

### Anàlisi tècnica:

L'activitat del Vapor Llonch com a seu del Servei de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Sabadell s'ha caracteritzat en aquest 2011 per la continuïtat dels projectes, amb noves orientacions, derivades de l'estudi d'Objectius i Planificació 2007-2011 de Promoció Econòmica, que va ser revisat a mitat d'any 2008 degut a la irrupció d'un nou escenari d'increment de l'atur i de recessió econòmica. Aquest document elaborat d'us intern s'adreça a formular i posar en comú les actuacions de Promoció Econòmica en aquest període.

L'any 2011 van donar per finalitzades la majoria de les accions incloses en el Pacte per a la Millora de la Ocupació i la Competitivitat a Sabadell del l'àmbit que ens compet. En quant a les mesures del Pacte per al suport a les empreses, durant 2011 s'ha aprofundit en les accions per dinamitzar les àrees d'activitat econòmica de la ciutat. Tanmateix s'ha posat en marxa i s'ha consolidat la Oficina d'Atenció a l'Empresa i l'Autònom, i enguany s'han afegit els serveis de llicències d'activitats a les accions a les que compet la Oficina d'Atenció.

Durant l'any s'han ofert un total de 1.972 places de formació per persones en atur. En total s'han impartit un 8% més d'hores de formació que l'any anterior. Pel que fa a programes d'ocupació les xifres de contractacions han disminuït enguany. Mentre l'any 2010 es van contractar 1005 places en projectes ocupacionals, enguany han estat 531 places, en bona mesura pel fet de la finalització dels plans extraordinaris i de xoc i també dels plans municipals. Tanmateix hem tingut un 16% menys atencions personalitzades a la recepció del Vapor (de 34.329 a 28.585). El total d'atencions al Vapor s'ha elevat a 50.276 durant el 2011.

L'any 2011 s'ha caracteritzat per una ralentització notable en la posada en marxa de projectes ocupacionals. La finalització d'una sèrie de programes extraordinaris adreçats a la contractació de persones en situació d'atur que es van posar en marxa l'any 2009 i 2010, així com els canvis de govern tant a l'estat com a la Generalitat, i consegüentment de les polítiques de foment endegades, han provocat aquesta ralentització. Durant el 2012, derivat de les polítiques de contenció de la despesa pública i d'estalvi, segurament entrarem dins d'un escenari molt més difícil per la posada en marxa de nous programes de foment de l'ocupació.

A continuació, es fa un recull de les accions que des de la Regidoria de Treball, Formació, Indústria i Innovació, amb seu al Vapor Llonch s'han desenvolupant durant 2011 o es posaran en marxa en breu:

### La Oficina d'Atenció a l'Empresa i l'Autònom

Des de fa mesos tenim en marxa el nou espai integrat de l'Oficina d'Atenció a l'Empresa i l'Autònom/a que ha de permetre el 2012 que es configuri com a finestra única de suport a l'empresa ampliant el servei i aconseguint una major reducció en el temps per donar resposta a qüestions vinculades a les noves activitats, facilitar la implantació de noves empreses al territori agilitzant en el possible els tràmits dependents de l'Ajuntament i donar suport en tràmits vinculats a altres entitats o administracions.

L'Oficina d'Atenció a l'empresa i l'autònom/a és un servei que entre el 2010 i el 2011 ha ajudat a crear 270 empreses i es configura com a mecanisme agilitzador de les necessitats tant de les noves iniciatives empresarials com de les empreses ja consolidades del municipi que requereixen suport per crear, millorar, incrementar o modificar el negoci.

Durant l'any 2011 s'han atès mensualment al voltant de 500 usuaris que s'han adreçat a l'Oficina, sol·licitant entre altres, llicències d'activitats, bonificació de la taxa d'activitats o informació i assessorament per al creixement de línies de negoci. La OAEA és un canal directe de l'empresa amb l'administració. Estem treballant també en el portal 2.0 d'empresa.

La cooperació empresarial es un altre dels punts en els que estem convençuts que cal insistir per afavorir dinàmiques empresarials profitoses, "win win". Per això, no deixem de donar suport a la xarxa OniOn que va néixer al Vapor Llonch i que avui ja és referència a molts municipis que han convidat els representants de la xarxa a explicar l'experiència per veure com es pot fomentar una iniciativa similar.

### **Centres de Promoció Empresarial**

Un altre dels projectes que s'aborda el 2012 i que durant el 2011 s'ha treballat de manera intensa és el Centre de Promoció de l'Empresa situat a l'annex de Fira Sabadell, un espai amb 12 despatxos per empreses de nova creació i empreses ja consolidades i espais complementaris per a l'activitat empresarial (sales reunions, espais per seminaris, formació o trobades amb socis empresarials per facilitar treball en xarxa entre les companyies). El nou espai, amb uns equipaments actualitzats, serveis més complerts, millor accessibilitat i ubicació es posa a l'abast d'empreses amb un component singular d'innovació al negoci i es preveu l'arrencada d'activitat al març d'aquest 2012.

D'altra banda, el Centre d'Empreses Industrials haurà d'estar llest per la posada en marxa a inicis de 2013. Durant l'any 2011 s'han iniciat els treballs constructius després de l'adjudicació a l'empresa constructora. El nou equipament comptarà amb 15 espais industrials de 300 m<sup>2</sup> per donar cabuda a empreses industrials de petites dimensions que vulguin desenvolupar la seva activitat en un entorn col·laboratiu en xarxa. I on les activitats i els serveis previstos han d'actuar no només d'element dinamitzador del centre, sinó de tota la zona.

### **Centre de Cal Molins**

El 2011 ha estat l'any del Centre de Cal Molins. Al març d'aquest any, l'Ajuntament de Sabadell obria les seves portes a la ciutadania per mostrar la transformació d'aquesta antiga nau industrial en l'espai ocupacional i formatiu municipal vinculat al Vapor Llonch. Amb el valor afegit que, durant aquests quatre anys d'obres per convertir l'antiga nau en un nou centre de formació, van treballar un total de 374 persones dels programes de formació i treball del Vapor en les especialitats de construcció, pintura o instal·lació per fer que aquest espai ja sigui una realitat i un dels equipaments més grans destinats a la formació i l'ocupació en el territori català, ja que amb més de 3000 m<sup>2</sup> de superfície, ha de permetre beneficiar més de 2.000 persones l'any. I les xifres així ho demostren enguany.

Tot i que des de Vapor Llonch, fa anys que s'atenen les persones que sol·liciten formació oferint un ampli ventall de cursos, tallers o programes formatius, la xifra de persones que han mostrat el seu interès per a qualsevol de les accions de formació s'ha anat incrementant considerablement els darrers anys.

### **Programes de formació**

A llarg de tot el 2011, 1972 alumnes han passat per algun dels 166 cursos que s'han realitzat en el marc de l'activitat de formació, tant ocupacional (per a persones en atur), com contínua (per a persones en actiu), d'aprenentatges digital o de formació per a joves, entre d'altres col·lectius específics. Aquestes xifres han suposat un total de 25.076 hores.

Bona part d'aquestes accions, han estat en el marc de la formació ocupacional, una modalitat de formació que pretén proporcionar els coneixements, habilitats i les competències necessàries per accedir a un lloc de treball en ocupacions demandades pel mercat laboral i per millorar la competitivitat de les empreses. L'objectiu essencial de la formació ocupacional és millorar la inserció laboral de les persones participants actualitzant els seus coneixements perquè aportin valor afegit a la seva candidatura, ja que, a més, els cursos inclouen un període de pràctiques a les empreses. Aquest any com a novetat, algunes de les accions formatives possibilitaran l'obtenció del certificat de professionalitat corresponent.

En aquest àmbit, un total de 750 persones han estat beneficiades amb algun d'aquests cursos que ja van començar de manera esglaonada des de finals de novembre i que s'allargarà fins a mitjans del 2012.

De l'edició 2010 d'aquestes accions de Formació Ocupacional, hem fet seguiment passat 6 mesos i podem dir que el 47.98% dels alumnes que han finalitzat han trobat feina -la majoria en les empreses que han fet pràctiques.

També al 2010 hem iniciat un nou projecte promogut pel SOC, l'Aula Activa, que va finalitzar al juliol del 2011 amb molt bons resultats: el 41.52% dels beneficiaris van trobar feina.

### **Programes d'Ocupació**

El Vapor Llonch té una llarga experiència en el desenvolupament de programes d'Ocupació que combinen la formació i el treball amb l'objectiu d'inserir laboralment a persones treballadores desocupades en edat laboral per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social. Les persones contractades treballen en grups per millorar equipaments municipals i espais públics, recuperar i mantenir espais verds, fer una atenció a la infància, donant suport per a l'ocupació o com a suport administratiu per a la digitalització, entre d'altres coses. L'any 2011, però ha estat inferior quant a intensitat respecte l'any anterior, en què es van desenvolupar programes intensius en contractació a través de plans d'ocupació. De més de 800 beneficiaris del 2010 hem passat a 479 beneficiaris aquest 2011.

### **Servei de mainaderes**

A destacar el servei que la societat desenvolupa com a Responsabilitat Social, consistent en atendre els fills i filles de treballadors i usuaris dels serveis del Vapor Llonch durant el temps que estan desenvolupant les seves tasques. Durant l'any 2011 han participat en aquestes accions un total de 110 nens i nenes que ha estat generalment ben acceptat (96% d'índex de satisfacció).

### **Programes d'intermediació laboral**

Durant l'any han estat ateses 3.524 persones per orientacions professionals i han estat realitzats 4.688 assessoraments personalitzats. Tanmateix s'han desenvolupat 335 càpsules formatives de temes relatius a la cerca de feina on han participat 3.974 persones. Han estat realitzades 21.878 visites als espais de recerca de feina (Feinateca i Aula Activa).

943 joves i 15 centres educatius han participat en els projectes de intermediació dins del Pla Joves a la Feina (Coneixement d'Oficis, Coneguem el Mercat Laboral, Pràctiques en Alternança, Suma't i Ocupació a mida).

D'altra banda, des de la Oficina Tècnica Laboral, adreçada a persones amb malaltia mental s'han atès 217 persones i s'ha assolit un 37% d'inserció. D'aquests usuaris 57 han participat de les accions del Prelaboral, programa que es desenvolupa amb la col·laboració de Serveis Socials.

S'ha treballat en una nova Borsa de Treball online, més adequada a les noves tecnologies 2.0, i s'espera que a començaments de 2012 ja es posi en marxa, amb noves funcionalitats. Durant el 2011 han estat col·locades 737 ofertes de treball amb 1125 llocs de treball ofertats. El percentatge de cobertura ha estat del 80%.

### **Projectes de Dinamització**

S'ha seguit treballant amb empreses consolidades del territori en projectes i accions sorgits en el marc del Pla local d'innovació. S'ha continuat desenvolupant el programa de dinamització de polígons amb el resultat de 3 noves associacions a punt de constituir-se, s'ha continuat donant suport a les iniciatives de creació i de consolidació d'empreses i s'ha renovat i creat nous contactes amb socis europeus (3 projectes) que ens estan aportant coneixement complementari per abordar mesures innovadores de foment del desenvolupament productiu local.

En l'òrbita de la Oficina d'Atenció a l'Empresa i l'Autònom s'han desenvolupat 802 assistències tècniques individuals a nous emprenedors i a empreses, i s'ha donat suport a la constitució de 88 noves empreses, s'han desenvolupat 15 xerrades de sensibilització amb 2081 participants.

El que al hem fet aquest any ha estat modificar el format de les accions formatives; durant el 2010 vam fer 19 accions formatives entre cursos, jornades i tallers. El 2011, els recursos amb els que comptàvem, incerts quant a la seva extensió i quantitat, ens ha obligat a ser més creatius i a demanar a molts emprenedors amb coneixements específics en diverses matèries, que possessin en practica la filosofia de la cooperació empresarial, de manera que s'han desenvolupat càpsules formatives a càrrec de diversos emprenedors i empreses que han tingut força èxit. Això ha permès ampliar el nombre d'accions formatives, 29 en total i ens anima a repetir la formula, amb millores de cara a l'any vinent.

### **Mesures de desenvolupament dels Recursos Humans**

Durant l'any 2011 cal destacar l'aprovació del Pla d'Igualtat i s'han desenvolupat les mesures complementaries al Pla. Tanmateix, després de la constitució del Comitè d'Empresa, al novembre de 2011 es va signar el pacte de condicions 2011-2012.

Durant l'any s'han desenvolupat 112 accions de formació del personal amb 821 treballadors participants i 9.539,50 hores (un 18% més d'hores totals que l'any 2010). Les hores impartides en prevenció de Riscos Laborals han estat 170 (l'any 2010 es van impartir 63 hores)

### **Tercer sector i Responsabilitat Social Corporativa**

La igualtat d'oportunitats ha de ser un dels criteris que faciliti als col·lectius més desfavorits poder accedir al mercat laboral. Des de l'Ajuntament de Sabadell es treballa diàriament des de diferents espais municipals per a que a totes les persones tinguin les mateixes oportunitats en l'àmbit laboral. Per qualsevol persona tenir una feina és important, però per determinats col·lectius pot significar a més un camí cap a la integració social i la normalització del seu dia a dia. Amb aquesta idea fa 10 anys, es va començar a gestar el programa "Xarxa de dinamització

del Tercer Sector<sup>8</sup> per millorar la qualitat de vida dels col·lectius amb especials dificultats d'inclusió social a través de la inserció sociolaboral tot planificant i avaluant accions concretes i específiques en un marc d'actuació conjunta, on la implicació de tots els actors i agents socials i econòmics es considera decisiva. El mateix any 2000 es va posar en marxa la Plataforma del Tercer Sector de Sabadell creada entre l'Ajuntament i entitats de la ciutat que desenvolupaven accions d'inserció social. Aquest marcat caràcter local des de llavors i amb el pas dels anys ha estat un tret diferencial d'aquesta plataforma i peça fonamental per al seu funcionament.

En l'àmbit de la promoció de la RSC dins del teixit empresarial s'han desenvolupat 2 sessions informatives, s'ha procedit al disseny i elaboració d'una base de dades de bones pràctiques, i del contingut de l'apartat del web, s'han realitzat assessoraments individualitzats a CIPO i Eficàcia.cat

En l'àmbit de la promoció del Tercer Sector s'han realitzat 3 sessions de treball de la Plataforma, 13 assessoraments individuals, accions diverses de sensibilització i organització de dos espais-Vàlua.

En l'apartat de la igualtat d'oportunitats, a més de la col·laboració en la elaboració del Pla d'igualtat s'ha realitzat una taula-rodona sobre empresa i conciliació, acció 25-N i 3 articles bloc (conciliació, violència gènere i retenció del talent femení) i s'ha procedit a la cerca i difusió d'ajuts per a polítiques igualtat-empresa

En l'àmbit de la direcció i la gestió, els fets destacats, en forma de flash, de l'any 2011 han estat els següents:

Durant l'any s'ha continuat impulsant processos de concertació, i en aquest sentit a desembre en mantenim 59 convenis de col·laboració amb entitats socioeconòmiques per al desenvolupament d'accions que ens són comunes (4 més que l'any anterior). Durant l'any hem sol·licitat un total de 55 subvencions per un total de 6.334.300 € a administracions superiors (un 44% menys que l'any anterior) de les quals ens han aprovat 55 per un valor de 4.215.198,63 € (un 68% de l'import sol·licitat). Cal destacar que l'any 2009 i 2010 es van aprovar sengles programes bianuals per part del SOC que abastaven l'any 2011, una de les raons d'aquesta disminució important.

Respecte als volums de contractació, s'ha de destacar l'important disminució de treballadors d'alfa respecte al 2010, principalment pels projectes subvencionats pel SOC del pla d'ocupació extraordinari Impuls1 i també l'Impuls2 iniciats l'any 2010. També s'han de tenir en compte els contractes que venien de l'any 2009-2010 pel pla d'ocupació de l'Ajuntament de Sabadell pel pla de contingències i que al 2011 no hem tingut en volums similars. El volum global de nòmines realitzades l'any 2011 va ser de 3700 (981 menys que l'any anterior que va ser rècord atès que es van fer 1028 nòmines més que les realitzades l'any 2009.

Pei què respecta al nivell d'ocupació del Vapor Llonch, hem desenvolupat activitats que han ocupat un total de 27.691 hores (un 18% menys que al 2010), pel fet que la formació ocupacional es va iniciar ben entrat l'any 2011.

#### Anàlisi econòmica:

La societat municipal Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. continua desenvolupant les activitats següents:

- Altres serveis personals
- Formació no reglada ocupacional.
- Restauració-Hostaleria
- Lloguers bens immobles.
- Obres i serveis
- Consultoria i assessorament



### Resum executiu 2011 per activitats:

PES, S.L. 2011								
INGRESSOS	SP	E	H	LL	D	G	Diversos	Consolidat
Vendes	160.569,66	151.630,29	168.635,62	18.721,24	135.220,65	12.420,50		647.198,06
Subvencions AdS	5.014.329,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.746,80	5.018.075,83
Subvencions O&C	200.323,44	62.786,80	17.114,82			182.430,15		465.635,31
Subvencions DIBA						1.842,50		1.842,50
Subvencions URBACT-LINÓ EUROPEA						21.581,40		21.581,40
Subvencions Fundació La Caixa-Incorporat						40.000,00		40.000,00
Subvenció Erasmus Young Entrepreneurs						17.787,31		17.787,31
Pimac	33.800,00							33.800,00
Ajuntament de Terrassa	46.835,32							46.835,32
Reactivació Badajoz	83.727,88							83.727,88
Altres ingressos (Viver d'Emp.)				24,74				24,74
Altres ingressos diversos			103,00				316,45	420,55
Interessos							1.607,33	1.607,33
<b>TOTAL INGRESSOS:</b>	<b>6.542.896,13</b>	<b>214.397,09</b>	<b>185.850,44</b>	<b>18.745,98</b>	<b>135.220,65</b>	<b>275.841,89</b>	<b>6.870,28</b>	<b>6.399.316,83</b>
DESPESES	SP	E	H	LL	D	G	Diversos	Consolidat
Compres	19.851,31	356,23	75.878,71	0,62	50.873,74	7,62	12,91	147.081,04
Rapells	-40,00	0,00	-365,01	0,00	0,00	0,00	0,00	-405,01
Arrendaments	10.681,92	17.784,49	330,37	483,42	258,51	7,98	13,31	29.680,20
Reparacions i conservació	5.884,68	2.253,37	628,27	229,43	82,01	128,49	214,21	9.390,45
Servis professionals	164.987,55	229.812,62	131,34	13,25	65,98	101.052,87	330,12	616.223,31
Primes d'assegurances	5.000,57	635,89	190,87	28,55	44,88	458,03	0,00	6.368,00
Servis bancaris	48,41	2,05	448,56	0,18	1,18	2,41	4,08	504,86
Publicitat	2.393,52	18,33	14,84	1,47	10,58	966,43	36,54	3.441,40
Subministraments	15.983,41	678,10	635,29	53,69	389,48	794,46	1.346,44	19.787,14
Altres servis	3.041,88	8.268,63	102,00	10,29	8.877,19	167,39	258,39	18.823,76
Material oficina	11.660,09	6.647,38	184,68	117,23	5,81	491,85	20,07	21.107,73
Subscripcions	6.425,22	271,72	301,89	21,73	156,75	318,77	541,53	8.036,72
Despesaments	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.811,81	0,00	4.811,81
Despeses variès	40.042,72	12.307,01	378,00	18,73	6.610,32	20.499,03	0,00	79.852,71
Bugaderia restaurant	0,00	0,00	3.167,74	0,00	0,00	0,00	0,00	3.167,74
Neteja restaurant	0,00	0,00	3.770,77	0,00	0,00	0,00	0,00	3.770,77
Tributs i altres de net analòg	76,04	74,26	74,26	0,00	1.317,16	148,48	0,07	1.589,31
Ajustaments IVA-Provisió definitiva	19.218,41	770,48	610,30	81,62	444,47	806,63	1.836,60	22.549,06
Sous i salaris	3.281.534,38	416.818,30	132.208,91	19.401,76	29.258,70	303.282,07	0,00	4.181.304,12
Beg Social	998.603,80	124.815,41	30.652,30	5.847,58	9.063,22	69.057,21	0,00	1.257.022,52
Previdió	28.243,21	3.585,62	1.079,87	168,81	283,07	2.682,28	0,00	35.937,47
Assegurança personal	18.784,35	6.042,62	718,61	110,88	168,41	1.718,47	0,00	27.552,24
Altres despeses socials	10.394,78	2.140,74	947,69	0,98	28,79	14,54	24,82	22.548,10
Formació del personal	6.286,87	231,14	1.112,28	18,48	133,34	729,02	460,88	9.850,89
Reintegrament subvencions	24.734,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.734,92
Altres pèrdues de pestle corrent	1,20	0,05	77,14	0,00	0,03	0,08	0,10	78,58
Dif.negatius de canvi	85,90	3,03	2,88	0,29	2,10	4,27	7,24	106,31
Altres despeses financeres	80,88	3,41	2,71	0,27	1,97	4,02	6,80	99,85
Despeses excepcionals	4.371,46	184,87	146,58	14,79	108,66	217,58	388,44	5.411,35
amortitzacions immaterial	4.718,20	40,89	107,42	3,27	23,59	48,12	61,48	5.112,96
amortitzacions material	13.885,17	572,95	1.408,79	43,83	811,67	1.232,38	1.082,19	18.027,97
Provisió minoració de subvencions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.782,17	0,00	1.782,17
Provisió minoració devolució IVA 2010	3.777,35	159,74	128,88	12,78	82,16	187,93	318,37	4.675,04
<b>TOTAL DESPESES:</b>	<b>6.728.686,44</b>	<b>836.086,81</b>	<b>259.937,91</b>	<b>26.360,90</b>	<b>105.819,30</b>	<b>630.721,46</b>	<b>6.670,38</b>	<b>6.488.893,21</b>
<b>Resultat Benefici Abans d'impostos</b>	<b>814.209,69</b>	<b>-621.689,72</b>	<b>-68.187,27</b>	<b>-7.614,92</b>	<b>30.201,35</b>	<b>-254.879,57</b>	<b>0,00</b>	<b>-84.677,54</b>

### Anàlisi 2011:

Enguany, el volum de negoci ha disminuït respecte al de 2010. Si l'any 2010 ens situàvem en 10,2 M. €, enguany hem rebaixat aquesta xifra fins els 6,4 M.€ (un 37,25% menys). Aquest fet es deu principalment per la disminució de subvencions externes, que van ser importants en el trienni 2008-2010 amb els plans de concertació amb el COPEVO i els plans d'ocupació especials de xoc endegats tant per l'Ajuntament (pla de contingències) com per part del SOC, i que no han tingut continuïtat aquest any 2011. Aquest fet ha provocat per primera vegada un

resultat negatiu de l'exercici abans d'impostos de 89.577,58 €, ja que les subvencions a l'explotació no han cobert del tot les despeses d'estructura de la societat, que s'han incrementat també degut a l'apertura de Cal Molins.

Cal destacar, per activitats, que el 86,7% dels ingressos corresponen a l'activitat principal de serveis personals pel foment de l'ocupació, el 3,7% correspon a formació, el 4,3% a Consultoria i assistència i el 2,9% a vendes del restaurant.

La contribució al benefici aquest any la fa únicament l'activitat de serveis personals i en menor mesura la d'obres. La resta d'activitats observen pèrdues l'any 2011. El 26% de les vendes correspon a l'activitat de Hostaleria, el 23,4% a la de formació, el 24,8% a serveis personals i el 20,9% a Obres. L'activitat de Serveis Personals és una activitat que es finança principalment de subvencions, ja que comporta la realització d'activitats de foment de l'ocupació, principalment d'intermediació laboral. La resta d'activitats depenen en major mesura de les vendes tant fetes a l'Ajuntament com a d'altres clients externs.

Les subvencions representen el 89,85% del total d'ingressos (ha crescut del 86,7 al 2009 al 88% l'any anterior) i les vendes el 10,11% (ha disminuït lleugerament del 11,84% del total l'any anterior). De les subvencions, les procedents de l'Ajuntament (ja siguin directament com a aportació pròpia o indirectes provinents d'una font supramunicipal) representen el 87,29% (89,96% l'any 2010) del total d'ingressos per subvencions. Això ve donat principalment per la reducció de les subvencions derivades del pla de contingències municipal i dels plans extraordinaris del SOC posats en marxa els anys 2009 a 2010 i que van finalitzar a mitjans del 2011, i l'increment, per contra, d'algunes subvencions procedents dels projectes innovadors en què som socis amb d'altres entitats (Reactivació de Badaiona, PIMEC o Foment de Terrassa).

Respecte de les vendes, hem de destacar la disminució general en quasi totes les activitats. Només l'activitat de Obres incrementa aquesta partida respecte al 2010 (de 27.538,10 € a 135.220,65 € enguany) degut principalment a la finalització a juny de 2011 de les obres realitzades pels plans d'ocupació Impuls 3. L'activitat de loguers disminueix lleugerament respecte l'any anterior per la menor ocupació del viver d'empreses (de 20554 € a 18721 €) en vistes a la sortida de les empreses al nou espai de Fira Sabadell. Respecte de les vendes d'Hostaleria, la crisi econòmica s'ha fet notar en aquesta activitat que ha vist reduït el seu volum de vendes fins a 168.835 € (un 22,4% menys que l'any anterior). Per tal de recuperar vendes, a mitjans d'any vam posar en marxa un nou tipus de servei de buffet lliure. L'activitat de formació també ha vist disminuït el seu volum de vendes, ja que a partir de la programació de 2011-2012, amb la obertura de Cal Molins hem optat per la figura de l'encàrrec de gestió de l'activitat formativa de l'Ajuntament en favor de la societat, que no genera facturació.

#### ANÀLISI PATRIMONIAL

	<u>€ de 2010</u>	<u>%</u>	<u>€ de 2011</u>	<u>%</u>
Actiu fixe no corrent	4.565.019,58	89,40%	4.995.921,39	70,80%
Actiu corrent	<u>2.003.869,21</u>	<u>30,51%</u>	<u>2.060.148,23</u>	<u>29,20%</u>
<b>Total Actiu</b>	<b>6.568.888,77</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.056.069,62</b>	<b>100,00%</b>
Fons Propis	803.154,52	12,23%	740.051,75	10,49%
Exigible corrent	643.175,06	12,84%	934.338,39	13,24%
Exigible no corrent	<u>4.922.558,29</u>	<u>74,94%</u>	<u>5.381.679,48</u>	<u>76,27%</u>
<b>Total Passiu</b>	<b>6.568.888,77</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.056.069,62</b>	<b>100,00%</b>
Fons de maniobra	1.160.693,25		1.125.809,84	

Respecte a les masses patrimonials d'actiu, hi han poques diferències relatives quant a la seva composició. A destacar l'increment de l'actiu fixe no corrent derivat dels treballs de finalització de Cal Molins. La variació de l'actiu corrent és poc apreciable (aperes un 2,7%).

La disminució dels Fons Propis ve donada pel compte de resultats negatiu de l'any 2011 i l'increment de l'exigible no corrent s'explica per les subvencions en capital derivades de la finalització de Cal Molins i per l'inici de les obres constructives del Centre d'Empreses de Can Roqueta. L'increment dels exigibles corrents s'expliquen per l'increment de deutes a proveïdors i creditors derivat de les tensions de tresoreria que hem patit al darrer semestre pel diferiment en el cobrament de les diferents subvencions, principalment de l'Ajuntament.

El fons de maniobra, pel fet d'aquestes variacions en les masses corrents explicades ha disminuït sensiblement, tot i què encara segueix sent molt elevat. S'ha de tenir en compte, no obstant, que bona part de l'Actiu Corrent ho és a llarg termini (subvencions pendents de rebre). Aquests crèdits a favor, donada la experiència, tenen un incert període de liquidació. Aquest fons de maniobra ha disminuït paulatinament de 3,127 milions d'euros l'any 2007 a 2,220 milions d'euros l'any 2008, 1,692 milions l'any 2009, 1,16 milions el 2010 i 1,125 milions enguany. Això és degut al fet que l'any 2011 ha seguit la tendència que moltes de les subvencions del SOC no cobrades ja no hi figuren a l'actiu de la societat ja que venen de manera indirecta a través de l'Ajuntament.

#### **ANÀLISI FINANCER**

	<u>2010</u>	<u>2011</u>
<b>Anàlisi financer a c/t</b>		
Solvència	2,38	2,20
Liquiditat	0,14	0,21
Endeutament a curt	1,04	1,26
<b>Anàlisi financer a ll/t</b>		
Autonomia Financera	0,12	0,10
Solidesa	0,18	0,15
Cobertura del Passiu	8,18	9,53
Endeutament a ll/t	6,13	7,27

La solvència (relació entre l'actiu corrent i el passiu corrent) segueix sent molt elevada, per sobre de 1,5 que és l'estàndard d'aquest rati, tot i què en el darrer any ha disminuït per l'increment de saldos passius de deutors i creditors.

La liquiditat, que mesura la relació entre el disponible a tresoreria i l'exigible a curt és baix, i amb imports similars als de l'any anterior, degut a que les necessitats de tresoreria es calculen i fixen mensualment i coordinadament amb l'Ajuntament, i no hi han excedents de tresoreria.

L'endeutament a curt fixa la relació entre l'exigible a curt i els recursos propis. Aquest rati s'ha incrementat en el darrer exercici degut al major increment dels saldos creditors a 31 de desembre.

L'autonomia financera estableix la relació de recursos propis sobre la totalitat de recursos (Passiu). Aquesta relació es manté força estable i en tot cas disminueix per causa de l'increment de les subvencions en capital per la construcció de Cal Molins, i a partir d'enguany per la construcció del Centre d'Empreses de Can Roqueta.

El rati de solidesa formal ha anat disminuint lleugerament al llarg dels anys del 0,31 del 2006 al 0,28 l'any 2007, al 0,25 al 2008, al 0,20 al 2009, al 0,18 al 2010 i al 0,15 actual, i és que aquest rati s'espera que vagi disminuint paulatinament per l'increment dels actius fixes no corrents, fins al moment per la construcció de Cal molins i a partir del 2012 per la activació de la construcció en cura del Centre d'Empreses de Can Roqueta. El rati de solidesa formal no incorpora com a fons propis les subvencions en capital.

Quant als ratios de cobertura de passiu i de Endeutament a llarg, aquests segueixen la seva tendència creixent també per causa de la patrimonialització de les obres de Cal Molins i del Centre d'Empreses.

## **2. ESDEVENIMENTS IMPORTANTS PER A LA SOCIETAT OCORREGUTS DESPRÉS EL TANCAMENT DE L'EXERCICI**

No es detecta cap esdeveniment trascendental no explicat en els apartats posteriors.

## **3. EVOLUCIÓ PREVISIBLE DE LA SOCIETAT**

Els plans de futur de la societat es basen en les següents línies de treball:

Continuar i donar un impuls definitiu en la construcció del centre d'Empreses de Can Roqueta, futur centre de promoció d'empreses que dotarà d'espais i de serveis la creació i la consolidació d'activitats empresarials industrials a la nostra ciutat. La previsió és que a 31 de desembre de 2012 hagin finalitzat les obres del primer àmbit d'actuació amb una inversió de més de 4.700.000 €. El finançament d'aquests treballs es realitzarà mitjançant fons propis de la societat, provinents tant de pressupost municipal com de Feder, Diputació de Barcelona i PUOSC.

Continuar impulsant els processos de concertació amb les entitats socioeconòmiques i amb les empreses, i amb els nous serveis d'atenció a l'empresa adscrits a les dependències del Vapor Llonch.

Gestionar de manera eficient el nou Centre de Cal Molins, intentant rendibilitzar el màxim els espais i els recursos invertits, de tal manera que, malgrat l'escenari de crisi i recessió, sigui un centre plenament sostenible.

Coordinar, estructurar i dimensionar l'actual organigrama i organització del Vapor Llonch adequant els nostres serveis als canvis en la gestió i en el volum de les Politiques Actives d'Ocupació i als nous escenaris de crisi econòmica, de recessió i de manca de recursos.

Donar continuïtat al desenvolupament del pla de formació interna del personal, estructurat i planificat pel bienni 2011-2012, acomplint la programació derivada de la detecció de necessitats per tal d'ampliar la inversió en formació del capital humà, i continuar el procés posat en marxa l'any 2008 respecte a les sessions d'acollida per al personal d'oficina que s'incorpora al Vapor.

Continuar integrant dintre de les activitats del nostre servei els principis fonamentals de la política de prevenció de riscos i salut laboral, compromisos que adquireix la entitat local per portar-les a terme.

Millorar les eines telemàtiques i de comunicació 2.0 cap als nostres usuaris, millorant les eines de què disposem, en especial la comunicació web i la Borsa de Treball OnLine per adaptar-les a les noves necessitats dels nostres usuaris.

Donar continuïtat al Pla d'igualtat a l'empresa i al Protocol d'Assaïment de què disposem, per tal que siguin eines vives i assumides per tot el personal de la societat. Fer accions específiques de comunicació i dinamització d'aquestes eines

Continuar amb l'orientació dels nostres serveis cap a la gestió de qualitat com l'opció per avançar en la millora de la gestió pública, impulsant projectes que posin en valor la innovació tant respecte dels usuaris finals com de la metodologia interna de treball.

Incrementar la eficiència de la nostra participació en projectes europeus i xarxes de cooperació i intercanvi d'experiències europees per a la dinamització econòmica del territori, identificant aquelles xarxes que ens proporcionin un major valor afegit i una millor sinèrgia amb les nostres activitats.

Continuar realitzant accions de dinamització del teixit empresarial, tant des del punt de vista sectorial (clusters) com territorial (zones d'activitat econòmica).

Continuar impulsant la Responsabilitat Social des de diverses vessants, l'empresarial, amb la difusió d'eines i bones pràctiques entre el teixit empresarial i al territori amb la col·laboració entre entitats i organismes públics. Mantenir el servei de mainaderes.

Incrementar i dinamitzar les activitats de formació continuada, tant en col·laboració amb els agents socials i econòmics, com de manera directa cap als usuaris, per tal d'adequar els treballadors als canvis en els processos productius i de gestió que afecten al seu lloc de treball.

Ampliar la nostra oferta formativa professionalitzadora amb projectes d'e-learning /formació a distància, potenciant l'espai formatiu en TIC OMNIA.

Incrementar el suport als centres educatius en la seva funció d'orientació professional de l'alumnat, desenvolupant accions i estratègies que afavoreixin l'ajust de la formació amb la demanda laboral i comptant amb la col·laboració dels agents econòmics i socials. Reforçar el Pla de Joves a la Feina.

#### **4. ACTIVITATS EN MATÈRIA D'INVESTIGACIÓ I DESENVOLUPAMENT**

No es detecta la realització d'activitats en temes de investigació i desenvolupament, ni tampoc es té previsió de realització en el futur.

#### **5. ADQUISICIONS D'ACCIONS PRÒPIES**

Actuació no realitzada.

#### **6. DESCRIPCIÓ DE RISCOS I INCERTESES ALS QUE S'ENFRONTA LA SOCIETAT**

Atesa la dependència de la societat respecte a les subvencions externes, la principal incertesa és la evolució de les aportacions de les diferents administracions per a la realització d'accions ocupacionals, i en especial de la Generalitat de Catalunya, ateses les restriccions

pressupostaries en què estem immersos. Això provocarà sense dubte un pla d'ajust econòmic i financer que haurà de realitzar-se abans de finalitzar el primer trimestre de 2012.

## 7. UTILITZACIÓ DELS INSTRUMENTS FINANCERS

El capital social importa un total de 30.050,00 €

Les reserves abans del tancament de l'exercici ascendeixen a:

Reserva Legal	49.743,25 €
Reserva Voluntària	723.361,27 €

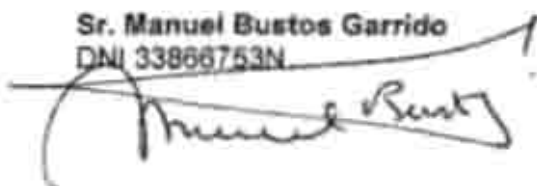
L'instrument financer utilitzat correspon únicament a fons que provenen del propietari de la societat dels quals són fons propis la seva totalitat (grup 1 PGC).

El principal risc que pateix la societat és la seva excessiva dependència de fons externs, i ateses les restriccions pressupostaries s'haurà d'establir un ajustament pressupostari per tal de garantir la viabilitat de les activitats que es desenvolupen.

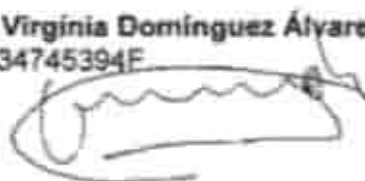
A Sabadell a 28 de març de 2012, queda formulat l'Informe de Gestió de Promoció Econòmica de Sabadell, SL, corresponent a l'exercici 2011, i numerats correlativament de l'1 al 13, donant la seva conformitat, mitjançant signatura, els membres del Consell d'Administració de la Societat.

SIGNATURES

**Sr. Manuel Bustos Garrido**  
DNI 33866753N



**Sra. Virginia Domínguez Álvarez**  
DNI 34745394F



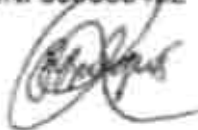
**Sra. Montserrat Capdevila Tacthé**  
DNI 33899850N



**Sra. Marta FARRÉS FALGUERAS**  
DNI 47158203S



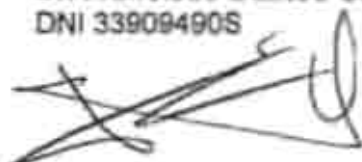
**Sr. Ramon Burgués Salse**  
DNI 38983043L



**Sra. Maria Cristina MORENO RAMOS**  
DNI 39020188K



**Sr. Francisco Bustos Garrido**  
DNI 33909490S



**Sr. Carles MARLÉS TORTOSA**  
DNI 39042587H



**Sr. Jordi Font Renom**  
DNI 33874651L



**Sra. Marisol MARTINEZ TORRES**  
DNI 52170397A



**Sr. Josep Beltran Taijà**  
DNI 39044495S



**Sr. Esteban GESA PARA**  
DNI 46123398A

