

EXERCICI 2021

BALANÇ

COMPTE	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020	COMPTE	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020
	A) Actiu no corrent		667.435.669,38	662.751.758,16		A) Patrimoni net		622.171.620,37	617.285.185,83
	I) Immobilitzat intangible		774.749,28	441.813,67		I) Patrimoni		231.245.298,99	231.266.982,45
200,(2800),(2801)	1. Inversió en recerca i desenvolupament				100,101	1. Patrimoni		231.245.298,99	231.266.982,45
203,(2803),(2903)	2. Propietat industrial i intel·lectual					II) Patrimoni generat		361.879.005,91	354.891.084,19
206,(2806),(2906)	3. Aplicacions informàtiques		747.621,43	419.924,88	120	1. Resultats d'exercicis anteriors		355.449.004,58	354.912.767,65
207,(2807),(2907)	4. Inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament o cedits		27.127,85	21.888,79	129	2. Resultat de l'exercici		6.430.001,33	-21.683,46
208,209,(2809),(2909)	5. Un altre immobilitzat intangible					IV) Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats		29.047.315,47	31.127.119,19
	II) Immobilitzat material		597.701.349,40	606.305.073,88		1. Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats		29.047.315,47	31.127.119,19
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenys		267.705.382,39	275.329.951,51	130,131,132	B) Passiu no corrent		75.382.948,78	84.026.593,53
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construccions		171.513.584,97	174.244.907,24		I) Provisions a llarg termini		4.900.218,44	14.209.348,62
212,(2812),(2912),(2992)	3. *Infraestructuras		118.900.006,54	116.579.726,65		1. Provisions a llarg termini		4.900.218,44	14.209.348,62
213,(2813),(2913),(2993)	4. Béns del patrimoni històric		2.315.413,09	2.309.609,02	14	II) Deutes a llarg termini		70.482.730,34	69.817.244,91
214,215,216,217	5. Un altre immobilitzat material		11.039.229,93	12.156.413,55		2. Deutes amb entitats de crèdit		63.783.271,35	62.373.401,56
218,219,(2814),(2815)						4. Altres deutes		6.699.458,99	7.443.843,35
(2816),(2817),(2818),(2819)					170,177	C) Passiu corrent		68.256.557,66	47.781.748,58
(2914),(2915),(2916),(2917)					173,174,178,179	I) Provisions a curt termini		17.384.055,64	7.937.456,01
(2918),(2919),(2999)	6. Immobilitzat material en curs i bestretes		26.227.732,48	25.684.465,91	,180,185	1. Provisions a curt termini		17.384.055,64	7.937.456,01
2300,2310,232,233						II) Deutes a curt termini		23.252.370,20	21.680.191,20
,234,235,237,238						2. Deutes amb entitats de crèdit		14.729.906,70	13.240.805,17
,2390						4. Altres deutes		8.522.463,50	8.439.386,03
	III) Inversions immobiliàries				58	III) Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini		1.051,50	
220,(2820),(2920)	1. Terrenys					1. Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini		1.051,50	
221,(2821),(2921)	2. Construccions					IV) Creditors i altres comptes a pagar a curt termini		27.619.080,32	18.164.101,37
2301,2311,2391	3. Inversions immobiliàries en curs i bestretes					1. Creditors per operacions de gestió		14.030.523,77	11.777.401,41
	IV) Patrimoni públic del sòl		51.176.957,44	43.831.382,90	4003,4013,41313,4183	2. Altres comptes a pagar		11.698.014,96	4.594.114,99
240,(2840),(2930)	1. Terrenys		49.974.619,39	42.611.520,10	,523,524,528,529	3. Administracions públiques		1.890.541,59	1.792.584,97
241,(2841),(2931)	2. Construccions		1.202.338,05	1.219.862,80	,560,561				
243,244,248	3. En construcció i bestretes								
249,(2849),(2939)	4. Un altre patrimoni públic del sòl								
	V) Inversions financeres a llarg termini en entitats del grup, multigrup i associades		16.133.739,05	10.513.731,15	4002,4012,41312,4182				
2500,2510,(2940)	1. Inversions financeres en patrimoni d'entitats de dret públic		1.646.747,66	1.646.747,66	,51				
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversions financeres en patrimoni de societats		14.507.921,49	8.887.913,59	4000,4010,4130,41310				
2502,2512,(2942)	3. Inversions financeres en patrimoni d'altres entitats		12,02	12,02	,416,4180,522				
252,253,255,(295)	4. Crèdits i valors representatius de deute		-20.942,12	-20.942,12	4001,4011,410,41311				
(2960)					,414,4181,419,550				
257,258,(2961),(2962)	5. Altres inversions financeres				,554,559				
	VI) Inversions financeres a llarg termini		1.648.874,21	1.656.289,70	475,476,477				
260,(269)	1. Inversions financeres en patrimoni								
261,2620,2629,264	2. Crèdits i valors representatius de deute		98.493,57	105.909,06					
,266,267,(297),(2980)									
263	3. Derivats financers								
268,27,(2981),(2982)	4. Altres inversions financeres		1.550.380,64	1.550.380,64					

EXERCICI 2021

BALANÇ

COMPTE	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020	COMPTE	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020
	VII) Deutors i altres comptes a cobrar a llarg termini			3.466,86					
2621,(2983)	1. Deutors i altres comptes a cobrar a llarg termini			3.466,86					
	B) Actiu corrent		98.375.457,43	86.341.769,78					
	I) Actius en estat de venda								
38,(398)	1. Actius en estat de venda								
	II) Existències								
37	1. Actius construïts o adquirits per a altres entitats								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderies i productes acabats								
31,32,33,34	3. Aprovisionaments i altres								
,36,(391),(392),(393)									
(394),(396)									
	III) Deutors i altres comptes a cobrar		17.584.200,99	16.164.895,84					
4300,4310,4430,446	1. Deutors per operacions de gestió		10.545.666,14	10.531.159,36					
(4900)									
4301,4311,4431,440	2. Altres comptes a cobrar		5.999.562,74	5.505.519,57					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558									
470,471,472	3. Administracions públiques		1.038.972,11	128.216,91					
450,455,456	4. Deutors per administració de recursos per compte d'altres ens públics								
	IV) Inversions financeres a curt termini en entitats del grup, multigrup i associades								
530,531,(539),(594)	1. Inversions financeres en patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades								
4302,4312,4432,(4902)	2. Crèdits i valors representatius de deute								
,532,533,535,(595)									
(5960)									
536,537,538,(5961)	3. Altres inversions								
(5962)									
	V) Inversions financeres a curt termini		54.438,21	37.430,20					
540,(549)	1. Inversions financeres en patrimoni								
4303,4313,4433,(4903)	2. Crèdits i valors representatius de deute		49.542,17	32.534,16					
,541,542,544,546									
,547,(597),(5980)									
543	3. Derivats financers								
545,548,565,566	4. Altres inversions financeres		4.896,04	4.896,04					
(5981),(5982)									
	VI) Ajustos per *periodificació		8.205,94	2.099,75					
480,567	1. Ajustos per *periodificació		8.205,94	2.099,75					
	VII) Efectiu i altres actius líquids equivalents		80.728.612,29	70.137.343,99					
577	1. Altres actius líquids equivalents		9.000.000,00						
556,570,571,573	2. Tresoreria		71.728.612,29	70.137.343,99					
,574,575									
	TOTAL ACTIU (A+B)		765.811.126,81	749.093.527,94		TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		765.811.126,81	749.093.527,94