

## BALANÇ CONSOLIDAT

Actiu	Notes	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) Actiu no corrent</b>		<b>849.331.440,75</b>	<b>827.513.319,22</b>
<b>I. Immobilitzat intangible.</b>		<b>8.647.653,88</b>	<b>7.918.931,15</b>
2. Altre immobilitzat intangible.		8.647.653,88	7.918.931,15
<b>II. Immobilitzat Material.</b>	<b>14</b>	<b>687.049.510,58</b>	<b>679.705.043,94</b>
<b>III. Inversions immobiliàries.</b>		<b>75.096.824,67</b>	<b>67.504.706,05</b>
<b>IV. Patrimoni públic del sòl.</b>		<b>51.853.596,45</b>	<b>51.159.432,69</b>
<b>V. Inversions financeres a llarg termini en entitats del grup, multigrup i associades.</b>		<b>24.397.899,56</b>	<b>20.550.606,88</b>
1. Participacions posades en equivalència.	13.1	20.418.829,52	18.942.904,99
4. Altres inversions financeres.		3.979.070,04	1.607.701,89
<b>VI. Inversions financeres a llarg termini.</b>		<b>631.540,70</b>	<b>674.598,51</b>
<b>VIII. Deutors, deutors comercials no corrents i altres comptes a cobrar a llarg termini</b>		<b>1.654.414,91</b>	<b>0,00</b>
<b>B) Actiu corrent.</b>		<b>103.238.252,76</b>	<b>118.853.054,85</b>
<b>I. Actius en estat de venda.</b>		<b>19.113,34</b>	<b>17.781,97</b>
<b>II. Existències.</b>		<b>13.710.006,71</b>	<b>13.606.686,68</b>
<b>III. Deutors, deutors comercials i altres comptes a cobrar a curt termini.</b>		<b>13.028.839,78</b>	<b>16.539.127,88</b>
<b>V. Inversions financeres a curt termini.</b>		<b>3.622.520,59</b>	<b>3.596.014,17</b>
<b>VI. Ajustaments per periodificació.</b>		<b>121.222,49</b>	<b>65.770,07</b>
<b>VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents.</b>		<b>72.736.549,85</b>	<b>85.027.674,08</b>
<b>Total Actiu (A+B).</b>		<b>952.569.693,51</b>	<b>946.366.374,07</b>

Patrimoni Net i Passiu	Notes	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) Patrimoni net.</b>		<b>777.499.676,52</b>	<b>759.810.953,50</b>
<b>I. Patrimoni.</b>		<b>231.245.298,99</b>	<b>231.245.298,99</b>
<b>II. Patrimoni generat</b>	<b>14</b>	<b>496.131.463,51</b>	<b>492.674.773,02</b>
1. Reserves i resultats d'exercicis anteriors.		494.537.101,16	487.734.478,00
2. Resultats de l'exercici atribuïts a l'entitat dominant.		1.594.362,35	4.940.295,02
<b>III. Ajustos per canvis de valor.</b>		<b>289.598,24</b>	<b>367.586,92</b>
<b>IV. Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats.</b>		<b>49.833.315,78</b>	<b>35.523.294,57</b>
<b>B) Passiu no corrent.</b>		<b>109.647.760,28</b>	<b>126.023.056,87</b>
<b>I. Provisions a llarg termini.</b>		<b>1.328.878,31</b>	<b>15.434.167,17</b>
<b>II. Deutes a llarg termini.</b>		<b>100.673.291,44</b>	<b>102.623.398,98</b>
<b>IV. Passius per impost diferit.</b>		<b>7.645.590,53</b>	<b>7.965.490,72</b>
<b>C) Passiu corrent</b>		<b>65.422.256,71</b>	<b>60.532.363,70</b>
<b>II. Provisions a curt termini.</b>		<b>14.423.784,87</b>	<b>4.485.855,20</b>
<b>III. Deutes a curt termini.</b>		<b>27.279.765,99</b>	<b>29.399.917,44</b>
<b>IV. Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini.</b>		<b>2.217.849,08</b>	<b>2.132.257,71</b>
1. Deutes amb entitats posades en equivalència.		2.217.849,08	2.132.257,71
<b>V. Creditors, creditors comercials i altres comptes a pagar a curt termini</b>		<b>21.500.101,39</b>	<b>24.513.577,97</b>
<b>VI. Ajustos per periodificació a curt termini.</b>		<b>755,38</b>	<b>755,38</b>
<b>Total Patrimoni Net i Passiu (A+B+C).</b>		<b>952.569.693,51</b>	<b>946.366.374,07</b>