

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.5

TAXA PER L'OCUPACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, Ajuntament estableix la taxa per ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de manera particular els subjectes passius i que es produeix per l'ocupació temporal o permanent de la via pública, de l'espai aeri o de les instal·lacions i edificis municipals, especialment, quan concorren els supòsits de fet següents:

- La instal·lació de taules i cadires, quioscos o assimilats, parades per a la venda ocasional d'articles, la realització d'espectacles ambulants, la instal·lació de sacs i contenidors o qualsevol altre element que tingui caràcter transitori. Així com també la utilització del domini públic amb caràcter deambulatori o mòbil.
- L'ocupació no habitual d'aturada i/o d'estacionament de vehicles o altres unitats mòbils per desenvolupar una activitat, els quals representin ocupació parcial o total de la calçada i sempre que no es tracti de supòsits previstos en d'altres ordenances fiscals.
- L'ocupació de la via pública i terrenys d'ús públic amb instal·lacions auxiliars de la construcció.
- L'ocupació de domini públic de terrenys i/o solars municipal.
- L'ocupació de la via pública per al rodatge de pel·lícules, vídeos, enregistraments televisius, realització de maquetes i presa de fotografies sempre que tinguin finalitat lucrativa, amb independència de l'obligatorietat d'obtenir la pertinent autorització municipal i de pagar els serveis que, amb tal motiu, es requereixin.
- La instal·lació de parades i d'atraccions durant els dies de les festes majors i les fires que tinguin lloc al terme municipal.
- La instal·lació de tanques publicitàries ocupant el sòl o el vol de la via pública.

No es troben subjectes a la taxa d'ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic les activitats, sense afany de lucre, organitzades per entitats, associacions, col·lectius, gremis, empreses i partits polítics sempre i quan les activitats siguin declarades d'interès públic, segons informe previ del servei municipal corresponent.



Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, següents:

- a) Els titulars de la llicència d'ocupació.
- b) Els qui, sense llicència, ocupin o utilitzin de forma privativa i/o especial, la via pública l'espai aeri o les instal·lacions i edificis municipals.
- c) Els inscrits en el padró mentre no hagin presentat la baixa corresponent en el supòsit que hagin cessat en l'activitat objecte de l'aprofitament.
- d) Les persones, físiques o jurídiques, titulars de l'activitat, productes o serveis que es beneficiïn de forma particular arrel de l'ocupació o l'aprofitament.

Article 4t. Responsables

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de les fallides o concursos de societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. Exempcions:

L'Estat, la comunitat autònoma, la província a què pertany el municipi i la mancomunitat o agrupació de què formi part es troben exempts de pagament pels serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que afectin la seguretat i la defensa de l'Estat.

Les ocupacions de via pública derivades de la realització de les obres incloses en l'article 7, punts 1 i 2, de l'Ordenança Fiscal 3.9 (taxa per la intervenció municipal en les obres i usos) gaudiran dels mateixos beneficis fiscals.

2. Bonificacions:

Les ocupacions de via pública derivades de la realització de les obres incloses en l'article 7, punt 3, de l'Ordenança Fiscal 3.9 (taxa per la intervenció municipal en les obres i usos) gaudiran de les mateixes bonificacions.

No seràn objecte de bonificació les obres de canalització, ni les de millora, ampliació o reparació de les canalitzacions necessàries pel pas de serveis bàsics.

Prèvia petició de la persona interessada, les empreses de nova creació, gaudiran d'una bonificació de fins el 75%, previ informe raonat i favorable del departament de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Sabadell, segons els criteris que oportunament aprovi aquest Ajuntament, en base a les propostes del Pacte Local per l'Ocupació.

Es podrà bonificar la tarifa de la secció 13a en els següents supòsits:

- Tenen dret a una bonificació del 20% els productors que realitzin una gestió de la fertilització considerant la rotació de conreus, les extraccions previstes del conreu i les recomanacions del pla per a la millora de la fertilització agrària del Vallès proposades per l'oficina de fertilització i tractament de les dejeccions ramaderes del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació. Per poder rebre la bonificació caldrà aportar documentació sobre els adobs emprats i realitzar l'aplicació sota la supervisió tècnica del Servei de Sostenibilitat.
- Tenen dret a una bonificació del 40% els productors que utilitzin com a fertilitzants fems compostats o adobs orgànics admesos en producció agrària ecològica. Per poder rebre la bonificació caldrà aportar documentació sobre els adobs emprats i realitzar l'aplicació sota la supervisió d'un tècnic del Servei de Sostenibilitat.
- Tenen dret a una bonificació del 60% de la taxa els productors que iniciïn el tràmit d'adhesió a les normes de producció integrada. Per poder accedir a la bonificació caldrà presentar el document d'alta com a productor al Consell Català de Producció Integrada.
- Tenen dret a una bonificació del 80% de la quota els beneficiaris que iniciïn els tràmits de conversió a producció ecològica durant els tres primers anys de conversió. Per poder accedir a la bonificació caldrà presentar la inscripció al registre del Consell Català de la Producció Agrària Ecològica (CCPAE). La taxa s'aplicarà una vegada hagi finalitzat la campanya agrícola.

La taxa s'aplicarà una vegada hagi finalitzat la campanya agrícola.

Article 6è. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa serà la fixada a l'annex de les tarifes, atenent la superfície ocupada expressada en metres quadrats d'acord amb la catalogació de les vies públiques existent a l'annex de l'Ordenança sobre l'Impost d'Activitats Econòmiques (a excepció de la Secció 11^a (Atraccions i parades firals, que es delimitarà per districtes i sector) i al temps d'ocupació.

Article 7è. Acreditació

Les llicències, en el supòsit de taules i cadires i contenidors o sacs, quedaran acreditades davant l'Administració mitjançant la col·locació de la fitxa de terrassa o la placa identificativa en lloc visible. En la resta de supòsits serà necessari exhibir l'autorització sempre que així ho requereixin els serveis municipals.

Article 8è. Normes de gestió

1. Per a qualsevol ocupació del sòl o de l'espai aeri o de les instal·lacions i edificis municipals, cal sol·licitar prèviament la llicència, amb una antelació suficient i indicar-hi els



metres quadrats i el període d'ocupació, a part de la resta de requisits establerts per les normes de policia o construcció.

2. Les instàncies hauran d'anar acompanyades de la documentació justificativa que s'indiqui a la normativa d'aplicació i es resoldran per ordre d'entrada i atenent al criteri de l'interès general.

3. Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

4. Quan la base de l'autorització o l'aprofitament estigui subjecta a dos coeficients de situació, s'aplicarà el tipus assenyalat per a la superior.

5. Els serveis tècnics podran comprovar si l'espai ocupat coincideix amb el manifestat pels interessats.

6. Quan es produeixi l'ús privatiu o aprofitament especial sense l'obtenció de la preceptiva llicència, el meritament de la taxa tindrà lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament, calculant-se la taxa per la durada (dia, mes, temporada o any) que correspongui. El pagament de l'esmentada taxa no pressuposa l'obtenció de la llicència.

7. En cas que l'autorització es concedeixi per mesos, trimestres o anys, es consideraran els mesos de 30 dies, els trimestres de 90 dies i els anys de 365 dies. El cap de setmana es comptabilitzarà de divendres a diumenge, ambdós inclosos.

8. Les quantitats exigides d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes de temps establerts als epígrafs respectius.

9. L'Ajuntament podrà concertar el pagament de la taxa mitjançant convenis amb les empreses, gremis o organitzacions de cada sector.

10. Un cop autoritzada i notificada l'ocupació, la cancel·lació de la sol·licitud per causes imputables a la persona autoritzada no exclou l'obligació de pagament i en el cas que s'hagi abonat amb caràcter previ no s'efectuarà cap devolució. Únicament procedirà la devolució de les taxes quan no es realitzi l'ocupació per causes no imputables al subjecte passiu.

11. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, si hom no va determinar exactament la durada de l'aprofitament, hom l'entendrà prorrogada fins que els interessats presentin la declaració de baixa o l'Administració acordi i notifiqui la seva retirada.

12. La liquidació d'aquesta taxa i/o la inclusió al padró municipal es pot efectuar d'ofici, sense que comporti la legalització urbanística, sinó la constància de l'existència a efectes de tributació provisional per a la legalització definitiva o la retirada voluntària, o per efectes de disciplina urbanística quan no en sigui possible la legalització.

13. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent al de la notificació de la baixa, sempre que aquesta s'hagi produït realment abans d'aquesta data.



14. En cas de que l'ocupació del domini públic local comporti la necessitat de modificar, de forma temporal o permanent, els elements urbans o els serveis de titularitat municipal, la persona titular de l'autorització haurà d'abonar el cost de la modificació.

15. En cas que la llicència d'ocupació abasti diferents exercicis fiscals, es giraran dues cartes de pagament, la primera fins a la finalització del primer exercici fiscal, la segona, d'ofici, fins a la data de finalització de la llicència.

Article 9è. Destrucció o deteriorament del domini públic

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, la persona beneficiària, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligada al reintegrament del cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i al dipòsit previ de l'import.

Si els danys són irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat per la mateixa quantia que el valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

Article 10è. Infraccions i sancions

Per tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries com també a la imposició de sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària, el Reial Decret 2063/2004, de 15 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General del règim sancionador tributari, la normativa vigent d'aplicació i l'Ordenança fiscal general.

La imposició de sancions no impedirà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites.

Disposició final

Aquesta ordenança, que va ser aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 11 d'octubre de 2024 i, definitivament el dia 23 de desembre del mateix any, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà en vigor mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la.

ANNEX DE TARIFESSecció 1a: Tarifes generals (per m²/dia)

- En carrers de 1a A categoria	0,47 €
- En carrers de 1a B categoria	0,41 €
- En carrers de 2a categoria	0,36 €
- En carrers de 3a categoria	0,30 €
- En carrers de 4a categoria	0,30 €
- En carrers de 5a categoria	0,30 €

Si el resultat de l'anterior operació dona un preu bàsic inferior al que a continuació s'indica serà aplicable aquest últim en funció dels metres sol·licitats.

Fins 4 m ²	12,99 €
Fins 6 m ²	24,22 €
Fins 8 m ²	30,17 €
Fins 10 m ²	40,04 €
Fins 15 m ²	42,28 €
Més de 15 m ²	48,25 €

Secció 2a: Terrasses (per m²)

Les taules i cadires s'han de liquidar d'acord amb les modalitats següents:

1. Estiu: de l'1 de maig fins al 30 de setembre.
2. Hivern: de l'1 d'octubre al 30 d'abril, d'acord amb la categoria tercera.
3. Anual: des de l'1 de maig fins al 30 d'abril.
4. Caps de setmana d'estiu: de l'1 de maig fins al 30 de setembre
5. Caps de setmana d'hivern: de l'1 d'octubre al 30 d'abril
6. Dia eventual: aquell que es sol·licita de forma esporàdica o no habitual en motiu d'un esdeveniment o festa popular.

Categoria carrer	Estiu	Hivern	Anual	CsE	CsH	Dia Eventual
1a A	65,90 €	53,68 €	102,45 €	33,67 €	25,87 €	0,53 €
1a B	60,06 €	49,07 €	93,43 €	30,77 €	25,87 €	0,47 €
2a	46,47 €	38,50 €	72,34 €	23,92 €	25,87 €	0,36 €
3a	34,85 €	29,41 €	54,22 €	17,89 €	25,87 €	0,30 €
4a	34,85 €	29,41 €	54,22 €	17,89 €	25,87 €	0,30 €
5a	34,85 €	29,41 €	54,22 €	17,89 €	25,87 €	0,30 €



Secció 3a: Quioscos o assimilats (xurreries)

- En carrers de 1a A categoria, per any	1.323,90 €
per mes	120,41 €
- En carrers de 1a B categoria, per any	1.213,59 €
per mes	110,37 €
- En carrers de 2a categoria, per any	782,27 €
per mes	65,13 €
- En carrers de 3a categoria, per any	551,72 €
per mes	50,20 €
- En carrers de 4a categoria, per any	551,72 €
per mes	50,20 €
- En carrers de 5a categoria, per any	551,72 €
per mes	50,20 €

Secció 4a: Teatres, circs i altres espectacles ambulants

m ² /dia	1,12 €
---------------------	--------

La taxa es calcularà en base als m² d'ocupació de la carpa, i als dies d'espectacle.

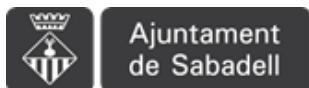
L'espai que ocupen les taquilles, caravanes, remolcs i les instal·lacions complementàries seran considerats com a superfície d'atracció.

No es considerarà superfície d'atracció computable a l'efecte del pagament de la taxa, les rampes, tanques, cadenes ni qualsevol altre element de protecció de seguretat de l'atracció.

Secció 5a. Contenidors i sacs de runes

Contenidors metàl·lics:

Fins a 3 m ³ de capacitat	
- Unitat per setmana o fracció	21,32 €
- Unitat per any	94,37 €
De 3,1 a 5 m ³ de capacitat	
- Unitat per setmana o fracció	30,47 €
- Unitat per any	308,19 €
De 5,1 a 7 m ³ de capacitat	
- Unitat per setmana o fracció	30,47 €
- Unitat per any	392,82 €



De 7,1 a 20 m3 de capacitat	
- Unitat per setmana o fracció	54,56 €
- Unitat per any	616,16 €

Sacs de runes:

Unitat per any	7,15 €
----------------	--------

Secció 6a: Ocupacions de la via pública amb interrupció total o parcial del trànsit.

1. Les dues primeres hores o fracció:

- ocupacions amb interrupció parcial	28,28 €
- ocupacions amb interrupció total	45,00 €

2. La resta d'hores o fracció, al preu per hora o fracció:

- ocupacions amb interrupció parcial	19,84 €
- ocupacions amb interrupció total	23,92 €

3. L'Ajuntament podria concertar el pagament de les tarifes establertes, mitjançant convenis mensuals, semestral o anuals, amb les empreses que ho sol·licitin. En aquest cas, els preus serien els següents:

a) Les dues primeres hores o fracció:

- ocupacions amb interrupció parcial	18,96 €
- ocupacions amb interrupció total	42,11 €

b) La resta d'hores, el preu per hora o fracció:

- ocupacions amb interrupció parcial	15,06 €
- ocupacions amb interrupció total	22,44 €

4. Per talls o ocupacions de freqüència setmanal en la mateixa ubicació de la via pública, i per fracció menor a 30 minuts, franja horària predeterminada, es podrà prèvia sol·licitud practicar el sistema de liquidació anual al que li seran d'aplicació les següents taxes:

Núm. Ocupacions parcials setmanals	Taxa anual
a) Per usuaris que sol·licitin una ocupació o tall setmanal	547,24 €
b) Per usuaris que sol·licitin dues ocupacions o talls setmanals	1.094,77 €
c) Per usuaris que sol·licitin tres ocupacions o talls setmanals	1.642,13 €
d) Per usuaris que sol·licitin quatre ocupacions o talls setmanals	2.189,49 €
e) Per usuaris que sol·licitin cinc ocupacions o talls setmanals	2.736,85 €
f) Per usuaris que sol·licitin sis ocupacions o talls setmanals	3.284,39 €

Tanmateix, en cas de sol·licitar l'ocupació per un període inferior a un any, la taxa es podrà calcular en funció dels mesos que duri l'ocupació, pel que seran d'aplicació les següents taxes:

Núm. Ocupacions parcials setmanals	Taxa mensual
a) Per usuaris que sol·licitin una ocupació o tall setmanal	45,59 €
b) Per usuaris que sol·licitin dues ocupacions o talls setmanals	91,24 €
c) Per usuaris que sol·licitin tres ocupacions o talls setmanals	136,86 €
d) Per usuaris que sol·licitin quatre ocupacions o talls setmanals	182,48 €
e) Per usuaris que sol·licitin cinc ocupacions o talls setmanals	228,07 €
f) Per usuaris que sol·licitin sis ocupacions o talls setmanals	273,65 €

Secció 7a: Elements auxiliars d'obra

Les ocupacions a la via pública amb la instal·lació de: tanques, bastides, puntals, elevadors, cavallets, escales, cledes, regruixos de vorera o similars en motiu de la realització d'obres, els serà d'aplicació la tarifa general de la secció 1^a. Així mateix, s'aplicarà la tarifa general de la secció 1a per les ocupacions derivades de la instal·lació d'elements auxiliars de la construcció.

Secció 8a: ocupació temporal de domini públic de terrenys i solars municipals

La tarifa general per metre quadrat o fracció i dia d'aprofitament és de 0,1232 € (Pb). La quota tributària, per calcular la liquidació de la taxa per l'ocupació temporal de domini públic de terrenys i solars municipals, s'estableix mitjançant l'aplicació dels coeficients correctors per trams de superfície, segons la fórmula següent:

$$QT = Pb \times [\sum(S \times Cs)] \times Cc \times T$$

- QT: quota tributària.
- Pb: tarifa general per metre quadrat o fracció i dia d'aprofitament.
- S: superfície en metres quadrats de l'aprofitament
- Cs: coeficient corrector de superfície (veure Taula següent)
- Cc: coeficient segons categoria de carrer. La categoria de carrer és la que correspon a cada carrer, segons s'estableix en l'ordenança reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques, aplicant el coeficient de situació de l'article 10.
- T: temps en dies d'aprofitament. En cas que l'autorització es concedeixi per mesos, trimestres o anys, es consideraran els mesos de 30 dies, els trimestres de 90 dies i els anys de 365 dies.

Taula coeficient corrector de superfície (Cs)

	Coeficient corrector (Cs)
Si la superfície no supera els 50 m ² , inclosos.	0,60
Per l'excés de 50 fins 200 m ²	0,15
Per l'excés de 200 fins 1.000 m ²	0,03
Per l'excés de 1.000 fins 4.000 m ²	0,02
Per l'excés de 4.000 fins 10.000 m ²	0,018
Per la superfície que excedeixi de 10.000 m ²	0,017

Secció 9a: Fires tradicionals i col·lectius artesanals

Mínim

Fins 4 m ²	12,99 €
Fins 6 m ²	24,22 €
Fins 8 m ²	30,17 €
Fins 10 m ²	40,04 €
Fins 15 m ²	42,28 €
Més de 15 m ² (per m ² d'ocupació i dia)	3,54 €

A les fires que es celebrin en dates nadalenques a les quals els serà d'aplicació una tarifa de 2,90 € m²/dia.

Secció 10a: Ocupació per rodatges i presa de fotografies

- Rodatges de pel·lícules, de vídeos, i d'enregistraments televisius, per dia o fracció	628,21 €
- Presa de fotografies, per dia o fracció	348,06 €

Aquesta taxa no inclou:

- Els serveis complementaris necessaris per portar a terme l'activitat, com reserves d'aparcament, serveis de policia municipal, trasllat de contenidors o similars.
- Ocupacions per vehicles, caravanes o d'altres.

Aquesta taxa inclou 20 metres lineals d'estacionament

Secció 11a: Parades i atraccions

La taxa resultarà de l'aplicació de la següent fórmula:

Coeficient zona x [metres quadrats d'ocupació x €/m² segons instal·lació] x (1 + a)
 Sent a = Coeficient corrector que s'aplicarà a partir del 1er cap de setmana que resti instal·lada l'atracció.



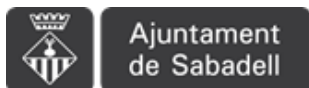
1er cap de setmana	a=0
2on cap de setmana	a=0,4
3er cap de setmana	a=0,8

Amb un mínim de 80,14 € pel primer cap de setmana.

Els coeficients de les zones són els següents:

Districte I Sector del Centre	1
Sector de Sant Oleguer.....	1
Districte II Sector de la Creu Alta	3
Sector de Can Puiggener.....	1
Sector de Togores	1
Districte III Sector de Ca n'Oriac	2
Sector de Sant Julià.....	2
Sector del Nord.....	2
Districte IV Sector de Can	2
Sector de la Concòrdia.....	2
Sector Berardo	2
Districte V Sector de Can Feu	2
Sector de Gràcia	2
Sector Oest	1
Districte VI Sector de la Creu de Barberà.....	3
Sector del Sud	2
Sector Sant Pau de Riusec	1
Districte VII Sector de la Serra.....	1
Sector Est.....	1

En el cas de la Festa Major de Sabadell, el coeficient de zona serà el 5.



Temporada alta:

De l'1 de maig al 30 de setembre

Tómboles, rifes ràpides, rodes, loteries, tir d'anelles (boteller) , tir al blanc, carreres de camells o similars	5,73 €
Llits elàstics, inflables, piscines, pesca, dards, o similars	4,02 €
Atraccions (mecàniques o electromecàniques):	
- Ocupació fins a 200 m2	3,25 €
- Ocupació de més de 200 m2	1,30 €
Xurreries	4,96 €
Bars	4,19 €
Barraques i parades de venda	2,90 €

Temporada baixa:

De l'1 d'octubre al 30 d'abril la tarifa és de 0,24 €/m2/dia per tots els tipus d'elements.

- Les tarifes comprenen tot el cap de setmana (de divendres a dilluns ambdós inclosos).
- En cas de Festa Major la tarifa serà per a tots el dies que duri la Festa Major inclosos el muntatge i desmuntatge de les instal·lacions.
- L'espai que ocupen les taquilles de venda de bitllets, tiquets, entrades... seran considerats com a superfície d'atracció.
- No es considerarà superfície d'atracció computable a l'efecte de pagament de la taxa, les rampes, tanques, cadenes ni qualsevol altre element de protecció de seguretat de l'atracció.
- Els dies addicionals (al cap de setmana) es computaran amb una taxa de 23,86 €/dia

Secció 12a : Tanques publicitàries

Per la instal·lació de tanques publicitàries (*) ocupant el sol o vol de la via pública, li serà d'aplicació la següent taxa:

Tanques publicitàries	Taxa anual
Publicitat en cara única (m2/any)	69,21 €
Publicitat en doble cara (m2/any)	107,00 €

(*) No serà d'aplicació aquesta taxa als titulars d'un contracte vigent amb l'Ajuntament, que inclogui reserva d'espai per a l'explotació publicitària en suports d'informació i/o mobiliari urbà.



Secció 13a: Parcel·les agràries de conreus herbacis i llenyosos de secà

La tarifa a aplicar és de 112,67 € /ha.

En el cas que el titular de la llicència renunciï al seu dret es procedirà al prorrateig de l'import de la taxa per trimestres naturals. La taxa s'aplicarà una vegada hagi finalitzat la campanya agrícola.