

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.5

TAXA PER L'OCUPACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, Ajuntament estableix la taxa per ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de manera particular els subjectes passius i que es produeix per l'ocupació temporal o permanent de la via pública, de l'espai aeri o de les instal·lacions i edificis municipals, especialment, quan concorren els supòsits de fet següents:

- La instal·lació de taules i cadires, quioscos o assimilats, parades per a la venda ocasional d'articles, la realització d'espectacles ambulants, la instal·lació de sacs i contenidors o qualsevol altre element que tingui caràcter transitori. Així com també la utilització del domini públic amb caràcter deambulatori o mòbil.
- L'ocupació no habitual d'aturada i/o d'estacionament de vehicles o altres unitats mòbils per desenvolupar una activitat, els quals representin ocupació parcial o total de la calçada i sempre que no es tracti de supòsits previstos en d'altres ordenances fiscals.
- L'ocupació de la via pública i terrenys d'ús públic amb instal·lacions auxiliars de la construcció.
- L'ocupació de domini públic de terrenys i/o solars municipal.
- L'ocupació de la via pública per al rodatge de pel·lícules, vídeos, enregistraments televisius, realització de maquetes i presa de fotografies sempre que tinguin finalitat lucrativa, amb independència de l'obligatorietat d'obtenir la pertinent autorització municipal i de pagar els serveis que, amb tal motiu, es requereixin.
- La instal·lació de parades i d'atraccions durant els dies de les festes majors i les fires que tinguin lloc al terme municipal.
- La instal·lació de tanques publicitàries ocupant el sòl o el vol de la via pública.

No es troben subjectes a la taxa d'ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic les activitats, sense afany de lucre, organitzades per entitats, associacions, col·lectius, gremis, empreses i partits polítics sempre i quan les activitats siguin declarades d'interès públic, segons informe previ del servei municipal corresponent.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que ocupin o aprofitin el domini públic, siguin titulars, o no, d'una llicència d'ocupació de la via pública.

Article 4t. Responsables

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de les fallides o concursos de societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. Exempcions:

L'Estat, la comunitat autònoma, la província a què pertany el municipi i la mancomunitat o agrupació de què formi part es troben exempts de pagament pels serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que afectin la seguretat i la defensa de l'Estat.

Les ocupacions de via pública derivades de la realització de les obres incloses en l'article 7, punts 1 i 2, de l'Ordenança Fiscal 3.9 (taxa per la intervenció municipal en les obres i usos) gaudiran dels mateixos beneficis fiscals.

2. Bonificacions:

Les ocupacions de via pública derivades de la realització de les obres incloses en l'article 7, punt 3, de l'Ordenança Fiscal 3.9 (taxa per la intervenció municipal en les obres i usos) gaudiran de les mateixes bonificacions.

No seran objecte de bonificació les obres de canalització, ni les de millora, ampliació o reparació de les canalitzacions necessàries pel pas de serveis bàsics.

Prèvia petició de la persona interessada, les empreses de nova creació, gaudiran d'una bonificació de fins el 75%, previ informe raonat i favorable del departament de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Sabadell, segons els criteris que oportunament aprovi aquest Ajuntament, en base a les propostes del Pacte Local per l'Ocupació.

Es podrà bonificar la tarifa de la secció 13a en els següents supòsits:

- Tenen dret a una bonificació del 20% els productors que realitzin una gestió de la fertilització considerant la rotació de conreus, les extraccions previstes del conreu i les recomanacions del pla per a la millora de la fertilització agrària del Vallès proposades per l'oficina de fertilització i tractament de les dejeccions ramaderes del

Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació. Per poder rebre la bonificació caldrà aportar documentació sobre els adobs emprats i realitzar l'aplicació sota la supervisió tècnica del Servei de Sostenibilitat.

- Tenen dret a una bonificació del 40% els productors que utilitzin com a fertilitzants fems compostats o adobs orgànics admesos en producció agrària ecològica. Per poder rebre la bonificació caldrà aportar documentació sobre els adobs emprats i realitzar l'aplicació sota la supervisió d'un tècnic del Servei de Sostenibilitat.
- Tenen dret a una bonificació del 60% de la taxa els productors que iniciïn el tràmit d'adhesió a les normes de producció integrada. Per poder accedir a la bonificació caldrà presentar el document d'alta com a productor al Consell Català de Producció Integrada.
- Tenen dret a una bonificació del 80% de la quota els beneficiaris que iniciïn els tràmits de conversió a producció ecològica durant els tres primers anys de conversió. Per poder accedir a la bonificació caldrà presentar la inscripció al registre del Consell Català de la Producció Agrària Ecològica (CCPAE). La taxa s'aplicarà una vegada hagi finalitzat la campanya agrícola.

La taxa s'aplicarà una vegada hagi finalitzat la campanya agrícola.

Article 6è. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa serà la fixada a cadascuna de les seccions de l'annex de les tarifes.

Article 7è. Normes de gestió, meritació i període impositiu

1. La taxa meritara en el moment en què es produeixi l'ocupació i/o aprofitament de la via pública, es disposi o no de la preceptiva llicència d'ocupació, calculant-se per la durada que correspongui. El pagament de l'esmentada taxa no pressuposa l'obtenció de la llicència.
2. El règim de gestió de la taxa serà per liquidació, practicada per l'Ajuntament d'ofici o a instància de part, d'acord amb les dades que constin en la sol·licitud de la llicència o, si escau, en les actuacions de comprovació efectuades pels serveis municipals. Amb caràcter general, la liquidació es practicarà en el moment de la concessió de la llicència o autorització, i, en els exercicis successius, es podrà liquidar mitjançant padró anual. En el cas d'inici de l'aprofitament sense llicència prèvia, l'Ajuntament podrà girar la liquidació corresponent d'ofici des de la data d'inici real i efectiu de l'ús especial o privatiu del domini públic.
3. El període impositiu de la taxa s'establirà segons el/s període/s que es determinen en cadascuna de les seccions de l'annex de tarifes.
4. Si el nombre d'unitats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

5. Quan la base de l'autorització o l'aprofitament estigui subjecta a dos coeficients de situació, s'aplicarà el tipus assenyalat per a la superior.
6. En cas que l'autorització es concedeixi per mesos, trimestres o anys, es consideraran els mesos de 30 dies, els trimestres de 90 dies i els anys de 365 dies. El cap de setmana es comptabilitzarà de divendres a diumenge, ambdós inclosos.
7. Les quantitats exigides d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes de temps establerts als epígrafs respectius.
8. Un cop autoritzada i notificada l'ocupació, la cancel·lació de la sol·licitud per causes imputables a la persona autoritzada no exclou l'obligació de pagament i en el cas que s'hagi abonat amb caràcter previ no s'efectuarà cap devolució. Únicament procedirà la devolució de les taxes quan no es realitzi l'ocupació per causes no imputables al subjecte passiu.
9. La liquidació d'aquesta taxa i/o la inclusió al padró municipal es pot efectuar d'ofici, sense que comporti la legalització urbanística, sinó la constància de l'existència a efectes de tributació provisional per a la legalització definitiva o la retirada voluntària, o per efectes de disciplina urbanística quan no en sigui possible la legalització.
10. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent al de la notificació de la baixa, sempre que aquesta s'hagi produït realment abans d'aquesta data.
11. En cas de que l'ocupació del domini públic local comporti la necessitat de modificar, de forma temporal o permanent, els elements urbans o els serveis de titularitat municipal, la persona titular de l'autorització haurà d'abonar el cost de la modificació.
12. En cas que la llicència d'ocupació abasti diferents exercicis fiscals, es giraran dues cartes de pagament, la primera fins a la finalització del primer exercici fiscal, la segona, d'ofici, fins a la data de finalització de la llicència.
13. Les categories de carrer recollides a l'annex de tarifa s'apliquen d'acord amb l'Annex de carrers de l'ordenança fiscal 2.2. Impost sobre activitats econòmiques.

Article 8è. Destrucció o deteriorament del domini públic

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, la persona beneficiària, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligada al reintegrament del cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i al dipòsit previ de l'import.

Si els danys són irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat per la mateixa quantia que el valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

Article 9è. Infraccions i sancions

Per tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries com també a la imposició de sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària, el Reial Decret 2063/2004, de 15 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General del règim sancionador tributari, la normativa vigent d'aplicació i l'Ordenança fiscal general.

La imposició de sancions no impedirà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites.

Disposició final

Aquesta ordenança, que va ser aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 10 d'octubre de 2025 i, definitivament el dia 22 de desembre del mateix any, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026 i es mantindrà en vigor mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la.

ANNEX DE TARIFES

Secció 1a: Tarifes generals i elements auxiliars d'obra (per m²/dia)

Les tarifes generals seran d'aplicació a qualsevol ocupació de la via pública que no quedi recollida al present annex de tarifes de manera específica, així com a la totalitat d'elements auxiliars d'obra.

En carrers de 1a A categoria	0,48€
En carrers de 1a B categoria	0,42€
En carrers de 2a categoria	0,37€
En carrers de 3a categoria	0,31€
En carrers de 4a categoria	0,31€
En carrers de 5a categoria	0,31€

Si el resultat de l'anterior operació dona un preu bàsic inferior al que a continuació s'indica serà aplicable aquest últim en funció dels metres sol·licitats.

Fins a 4 m ²	13,31€
Fins a 6 m ²	24,83€
Fins a 8 m ²	30,92€
Fins a 10 m ²	41,04€
Fins a 15 m ²	43,34€
Més de 15 m ²	49,46€

Secció 2a: Terrasses (per m²)

Les tarifes relatives a l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de terrasses es calculen segons les temporades definides a l'Ordenança municipal d'ocupació de les vies i espais públics de Sabadell.

En carrers de 1a A categoria Estiu	67,55€
En carrers de 1a A categoria Hivern	55,02€
En carrers de 1a A categoria Anual	105,01€
En carrers de 1a A categoria Caps setmana estiu	34,51€
En carrers de 1a A categoria Caps setmana hivern	26,52€

En carrers de 1a A categoria Dia eventual	0,54€
En carrers de 1a B categoria Estiu	61,56€
En carrers de 1a B categoria Hivern	50,30€
En carrers de 1a B categoria Anual	95,77€
En carrers de 1a B categoria Caps setmana estiu	31,54€
En carrers de 1a B categoria Caps setmana hivern	26,52€
En carrers de 1a B categoria Dia eventual	0,48€
En carrers de 2a categoria Estiu	47,63€
En carrers de 2a categoria Hivern	39,46€
En carrers de 2a categoria Anual	74,15€
En carrers de 2a categoria Caps setmana estiu	24,52€
En carrers de 2a categoria Caps setmana hivern	26,52€
En carrers de 2a categoria Dia eventual	0,37€
En carrers de 3a categoria Estiu	35,72€
En carrers de 3a categoria Hivern	30,15€
En carrers de 3a categoria Anual	55,58€
En carrers de 3a categoria Caps setmana estiu	18,34€
En carrers de 3a categoria Caps setmana hivern	26,52€
En carrers de 3a categoria Dia eventual	0,31€
En carrers de 4a categoria Estiu	35,72€
En carrers de 4a categoria Hivern	30,15€
En carrers de 4a categoria Anual	55,58€
En carrers de 4a categoria Caps setmana estiu	18,34€
En carrers de 4a categoria Caps setmana hivern	26,52€
En carrers de 4a categoria Dia eventual	0,31€
En carrers de 5a categoria Estiu	35,72€
En carrers de 5a categoria Hivern	30,15€
En carrers de 5a categoria Anual	55,58€
En carrers de 5a categoria Caps setmana estiu	18,34€
En carrers de 5a categoria Caps setmana hivern	26,52€
En carrers de 5a categoria Dia eventual	0,31€

Secció 3a: Quioscos, xurreries o assimilats

En carrers de 1a A categoria (per any)	1.357,00€
En carrers de 1a A categoria (per mes)	123,42€
En carrers de 1a B categoria (per any)	1.243,93€
En carrers de 1a B categoria (per mes)	113,13€
En carrers de 2a categoria (per any)	801,83€
En carrers de 2a categoria (per mes)	66,76€
En carrers de 3a categoria (per any)	565,51€
En carrers de 3a categoria (per mes)	51,46€
En carrers de 4a categoria (per any)	565,51€
En carrers de 4a categoria (per mes)	51,46€
En carrers de 5a categoria (per any)	565,51€
En carrers de 5a categoria (per mes)	51,46€

Secció 4a: Teatres, circs i altres espectacles ambulants (per m2/dia)

m2/dia	1,15€
--------	-------

La taxa es calcularà en base als m2 d'ocupació de la carpa, i als dies d'espectacle.

L'espai que ocupen les taquilles, caravanes, remolcs i les instal·lacions complementàries seran considerats com a superfície d'atracció.

No es considerarà superfície d'atracció computable a l'efecte del pagament de la taxa, les rampes, tanques, cadenes ni qualsevol altre element de protecció de seguretat de l'atracció.

Secció 5a. Contenidors i sacs de runes

Contenidors metàl·lics:

Fins a 3 m3 de capacitat (per setmana o fracció)	21,85€
Fins a 3 m3 de capacitat (per any)	96,73€
De 3,1 a 5 m3 de capacitat (per setmana o fracció)	31,23€
De 3,1 a 5 m3 de capacitat (per any)	315,89€

De 5,1 a 7 m3 de capacitat (per setmana o fracció)	31,23€
De 5,1 a 7 m3 de capacitat (per any)	402,64€
De 7,1 a 20 m3 de capacitat (per setmana o fracció)	55,92€
De 7,1 a 20 m3 de capacitat (per any)	631,56€

Sacs de runes:

Unitat per any	7,33€
----------------	-------

Secció 6a: Ocupacions de la via pública amb interrupció total o parcial del trànsit

Ocupacions amb interrupció parcial (les dues primeres hores o fracció)	28,99€
Ocupacions amb interrupció total (les dues primeres hores o fracció)	46,13€
Ocupacions amb interrupció parcial (resta d'hores o fracció)	20,34€
Ocupacions amb interrupció total (resta d'hores o fracció)	24,52€

L'Ajuntament podria concertar el pagament de les tarifes establertes, mitjançant convenis mensuals, semestral o anuals, amb les empreses que ho sol·licitin. En aquest cas, els preus serien els següents:

Ocupacions amb interrupció parcial (les dues primeres hores o fracció)	19,43€
Ocupacions amb interrupció total (les dues primeres hores o fracció)	43,16€
Ocupacions amb interrupció parcial (resta d'hores o fracció)	15,44€
Ocupacions amb interrupció total (resta d'hores o fracció)	23,00€

Per talls o ocupacions de freqüència setmanal en la mateixa ubicació de la via pública, i per fracció menor a 30 minuts i franja horària predeterminada, es podria, prèvia sol·licitud, practicar el sistema de liquidació anual al que li seran d'aplicació les següents taxes:

Una ocupació o tall setmanal	560,92€
Dues ocupacions o talls setmanals	1.122,14€
Tres ocupacions o talls setmanals	1.683,18€
Quatre ocupacions o talls setmanals	2.244,23€
Cinc ocupacions o talls setmanals	2.805,27€
Sis ocupacions o talls setmanals	3.366,50€

Tanmateix, en cas de sol·licitar l'ocupació per un període inferior a un any, la taxa es podrà calcular en funció dels mesos que duri l'ocupació, pel que seran d'aplicació les següents taxes:

Una ocupació o tall setmanal	46,73€
Dues ocupacions o talls setmanals	93,52€
Tres ocupacions o talls setmanals	140,28€
Quatre ocupacions o talls setmanals	187,04€
Cinc ocupacions o talls setmanals	233,77€
Sis ocupacions o talls setmanals	280,49€

Secció 7a: ocupació temporal de domini públic de terrenys i solars municipals

La tarifa general per metre quadrat o fracció i dia d'aprofitament és de 0,1263 € (Pb). La quota tributària, per calcular la liquidació de la taxa per l'ocupació temporal de domini públic de terrenys i solars municipals, s'estableix mitjançant l'aplicació dels coeficients correctors per trams de superfície, segons la fórmula següent:

$$QT = Pb \times [\sum(S \times Cs)] \times Cc \times T$$

- QT: quota tributària.
- Pb: tarifa general per metre quadrat o fracció i dia d'aprofitament.
- S: superfície en metres quadrats de l'aprofitament
- Cs: coeficient corrector de superfície (veure Taula següent)
- Cc: coeficient segons categoria de carrer. La categoria de carrer és la que correspon a cada carrer, segons s'estableix en l'ordenança reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques, aplicant el coeficient de situació de l'article 10.
- T: temps en dies d'aprofitament. En cas que l'autorització es concedeixi per mesos, trimestres o anys, es consideraran els mesos de 30 dies, els trimestres de 90 dies i els anys de 365 dies.

Taula coeficient corrector de superfície (Cs)

	Coeficient corrector (Cs)
Si la superfície no supera els 50 m², inclosos.	0,60
Per l'excés de 50 fins 200 m²	0,15
Per l'excés de 200 fins 1.000 m²	0,03
Per l'excés de 1.000 fins 4.000 m²	0,02
Per l'excés de 4.000 fins 10.000 m²	0,018
Per la superfície que excedeixi de 10.000 m²	0,017

Secció 8a: Fires tradicionals (per m2/dia)

Les fires tradicionals incloses en aquesta secció son les definides a l'article 45 de l'Ordenança municipal de vies i espais públics de Sabadell així com aquelles que puguin autoritzar-se a criteri municipal.

Fins a 4 m2	13,31€
Fins a 6 m2	24,83€
Fins a 8 m2	30,92€
Fins a 10 m2	41,04€
Fins a 15 m2	43,34€
Més de 15 m2	3,63€
Fires en dates nadalenques	2,97€

Secció 9a: Ocupació per rodatges i presa de fotografies (per dia o fracció)

Rodatges de pel·lícules, de vídeos, i d'enregistraments televisius	643,92€
Presa de fotografies	356,76€

Aquesta taxa no inclou:

- Els serveis complementaris necessaris per portar a terme l'activitat, com reserves d'aparcament, serveis de Policia Municipal, trasllat de contenidors o similars.
- Ocupacions mitjançant vehicles, caravanes o d'altres.

Secció 10a: Parades i atraccions firals

La taxa aplicable per a les parades i atraccions a instal·lar a les fires d'atraccions resultarà de l'aplicació de la següent fórmula:

$$QT = Cz \times [S \times \text{€/m}^2 T] \times (1 + a)$$

QT: quota tributària

Cz: coeficient de zona

S: superfície en metres quadrats de l'aprofitament

T: tarifa segons tipologia d'atracció

a: coeficient corrector que s'aplicarà a partir del 1er cap de setmana que resti instal·lada l'atracció:

- 1r cap de setmana: a=0
- 2n cap de setmana: a= 0,4

- 3r cap de setmana: $a=0,8$
- Amb un mínim de 82,14 € pel primer cap de setmana.

	Coeficient Zona (Cz)
Festa Major de Sabadell	5
Districte I - Sector Centre	1
Districte I - Sector Sant Oleguer	1
Districte II - Sector Creu Alta	3
Districte II - Sector Can Puiggener	1
Districte II - Sector Togores	1
Districte III - Sector Ca n'Oriac	2
Districte III - Sector Sant Julià d'Altura	2
Districte III - Sector Nord	2
Districte IV - Sector Can Rull	2
Districte IV - Sector Concòrdia	2
Districte IV - Sector Berardo	2
Districte V - Sector Can Feu	2
Districte V - Sector de Gràcia	2
Districte V - Sector Oest	1
Districte VI - Sector Creu de Barberà	3
Districte VI - Sector Sud	2
Districte VI - Sector Sant Pau de Riu-sec	1
Districte VII - Sector Serra de Sant Iscle	1
Districte VII - Sector Est	1

Pel que fa a la tipologia d'atraccions, en temporada alta, de l'1 de maig al 30 de setembre la tarifa és:

Tómboles, rifes ràpides, rodes, loteries, tir d'anelles (boteller), tir al blanc, carreres de camells o similars	5,87€
Llits elàstics, inflables, piscines, pesca, dards, o similars	4,12€
Atraccions mecàniques o electromecàniques fins a 200 m ² d'ocupació	3,33€
Atraccions mecàniques o electromecàniques més de 200 m ² d'ocupació	1,33€

Xurreries	5,08€
Bars	4,29€
Barraques i parades de venda	2,97€

En temporada baixa, de l'1 d'octubre al 30 d'abril la tarifa és:

Totes les tipologies d'atraccions (m ² /dia)	0,25€
Dies addicionals al cap de setmana (€/dia)	24,46€

Les tarifes aplicables comprenen tot el cap de setmana (de divendres a dilluns ambdós inclosos). En cas de Festa Major la tarifa serà per a tots el dies que duri la Festa Major inclosos el muntatge i desmuntatge de les instal·lacions.

L'espai que ocupen les taquilles de venda de bitllets, tiquets, entrades, seran considerats com a superfície d'atracció. Així mateix, no es considerarà superfície d'atracció computable a l'efecte de pagament de la taxa, les rampes, tanques, cadenes ni qualsevol altre element de protecció de seguretat de l'atracció.

Secció 11a : Tanques publicitàries (per m2/any)

Per la instal·lació de tanques publicitàries ocupant el sol o vol de la via pública, li serà d'aplicació la següent taxa anual:

Publicitat en cara única	70,94€
Publicitat en doble cara	109,68€

No serà d'aplicació aquesta taxa als titulars d'un contracte vigent amb l'Ajuntament, que inclogui reserva d'espai per a l'explotació publicitària en suports d'informació i/o mobiliari urbà.

Secció 12a: Parcel·les agràries de conreus herbacis i llenyosos de secà

La tarifa a aplicar és:

Per hectàrea	115,49 €
--------------	----------

En el cas que el titular de la llicència renunciï al seu dret es procedirà al prorrateig de l'import de la taxa per trimestres naturals. La taxa s'aplicarà una vegada hagi finalitzat la campanya agrícola.