

CODI DE VERIFICACIÓ	[REDACTED]				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2024/105	DOCUMENT NÚM.	[REDACTED]	DATA	24-04-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPT	COMISSIÓ D'AVALUACIÓ I SEGUIMENT DE LA CESSIÓ D'ÚS D'ESPAIS MUNICIPALS - 23 d'abril de 2024				

**ACTA DE LA REUNIÓ DE LA COMISSIÓ D'AVALUACIÓ I SEGUIMENT DE LA CESSIÓ D'ÚS DELS ESPAIS MUNICIPALS PER ASSOCIACIONS I ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE  
- PROPOSTES D'AVALUACIÓ -**

**DIA:** 23 d'abril de 2024  
**HORA:** 12:00h  
**LLOC:** Oficines de l'Ajuntament de Sabadell (C/ Sol, 1, 5ª planta)

**Hi assisteixen**

- [REDACTED], Cap del Servei de Patrimoni, en qualitat de Presidenta de la Comissió.
- [REDACTED], Cap del Servei d'Acció territorial i Participació, en qualitat de Secretaria de la Comissió.
- [REDACTED], Cap del Servei de Cultura.
- [REDACTED], Cap del Servei d'Acció Social.
- [REDACTED], Cap del Servei de Salut i Gestió de Plagues.
- [REDACTED], Tècnica se la secció d'Equipaments Educatius, designada en substitució de la Cap del Servei d'Educació.

**La Comissió compta amb l'assessorament de les següents persones:**

- [REDACTED], Tècnica de la secció d'Associacionisme i Voluntariat.
- [REDACTED], Tècnica Llettrada del Servei de Patrimoni.

Constatada l'existència del quòrum necessari per la vàlida constitució de la Comissió, la Presidenta obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

**PRIMER PUNT:** Valoració de la sol·licitud de canvi de nom de la llicència demanial, gratuïta i a precari, del local situat a la Pl. Les Termes, 23 bis/ Ronda Santa Maria, 28 bis, atorgada a l'entitat Ludo Margarida Bedós, Associació per l'Educació de l'Infant en el Joc (Educació) a favor de la Fundació Privada Idea (Acció Social), per ser la seva successora universal (per absorció).

Per Decret núm. 2159/2022, de data 3 de març, de la Regidora de Patrimoni, s'atorga a l'entitat Ludo Margarida Bedós, Associació per a l'Educació de l'Infant, amb NIF G60301579, la llicència demanial, gratuïta i a precari, d'una part del bé de domini públic, situat a la Plaça de Les Termes, 23 bis – Ronda de Santa Maria, 28 bis, per un termini de 4 anys, que es va iniciar el dia 1 de gener de 2022 i finalitzarà el dia 31 de desembre de 2025, sense pròrrogues. En data 28 d'abril de 2022 es va signar, entre l'esmentada entitat i l'Ajuntament de Sabadell, el Conveni que regula les condicions que regeix aquesta llicència.

Mitjançant Escriptura de data 21 de novembre de 2023 atorgada davant del Notari de Barcelona [redacted] amb nº protocol 2493, es produeix una fusió per absorció mitjançant la qual l'entitat Fundació Privada Idea adquireix per adjudicació el 100% dels elements integrants dels actius i passiu de l'Associació, que queda liquidada simultàniament. Per Resolució de la Direcció General de Dret, Entitats Jurídiques i Mediació del Departament de Justícia, Drets i Memòria de la Generalitat de Catalunya, de data 22 de gener de 2024, s'inscriu la dissolució de l'entitat Ludo Margarida Medós en el Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya.

Atès que aquesta fusió per absorció no implica un canvi en l'activitat que es ve realitzant, la Comissió valora positivament la modificació de la titularitat de la llicència inicialment atorgada a l'entitat Ludo Margarida Bedós, Associació per l'Educació de l'Infant en el Joc a favor de la Fundació Privada Idea, ja que aquesta durà a terme els mateixos projectes que executava l'entitat absorbida.

El termini de vigència i la resta de condicions establerts al conveni de data 28 d'abril de 2022, quedaran en els mateixos termes.

**SEGON PUNT:** Valoració de les propostes de renovació de les llicències sobre béns de caràcter demanial.

Aquesta Comissió, tenint en compte les disponibilitats d'espais i les seves característiques i els criteris que estableix el Reglament per a la Cessió a Associacions i Entitats Ciutadanes sense ànim de lucre de l'ús estable d'espais municipals, vistes les sol·licituds presentades per les entitats ciutadanes, d'acord amb els informes d'oportunitat i idoneïtat i, vistos els informes de seguiment de les cessions vigents, fa constar les següents propostes d'avaluació:

- Entitat: **Servei General d'Informació de Muntanya (SGIM)**  
Projecte: *Centre d'informació i documentació alpina*  
Espai: Ermita Sant Vicenç de Jonqueres  
Durada: 4 anys

**VALORACIÓ:** Es valora positivament l'ocupació de forma exclusiva de l'espai sol·licitat, tots els dies de la setmana durant tot el dia.

- Entitat: **Agrupación Andaluza San Sebastián de los Ballesteros**  
Projecte: *Proyecto Masía de Can Rull*  
Espai: Av. Lluís Companys, 61 (annexes Masia de Can Rull)

CODI DE VERIFICACIÓ	 <input type="text"/>				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2024/105	DOCUMENT NÚM.	<input type="text"/>	DATA	24-04-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	COMISSIÓ D'AVALUACIÓ I SEGUIMENT DE LA CESSIÓ D'ÚS D'ESPAIS MUNICIPALS - 23 d'abril de 2024				

Durada: 4 anys

**VALORACIÓ:** Es valora positivament l'ocupació de forma exclusiva de l'espai sol·licitat, tots els dies de la setmana durant tot el dia. L'entitat no podrà dur a terme en aquest espai cap activitat econòmica. L'Ajuntament es reserva el dret de fer servir aquest espai per a dur-hi a terme activitats que no interfereixin en l'activitat per la qual s'ha cedit l'espai. L'Ajuntament també es reserva la facultat de disposar de part de l'espai per a ús propi o de tercers, amb un avís previ de 3 mesos.

**TERCER PUNT: Valoració de les propostes de nova sol·licitud:**

- Entitat: **El Far, Associació per a persones amb càncer**  
Projecte: *Projecte Seu Social*  
Espai: Local amb 3 espais: Sala polivalent 80 m<sup>2</sup>, despatx 12 m<sup>2</sup> i magatzem 12 m<sup>2</sup> (zona centre, Creu Alta, Sol i Padrís o Covadonga).

**VALORACIÓ:** No hi ha espais disponibles que compleixin els requisits sol·licitats. La sol·licitud es manté a l'espera de l'oportunitat d'un espai adequat per a l'entitat.

**QUART PUNT: Torn obert de paraules.**

Es comenta la problemàtica derivada de la infrautilització de molts espais municipals i que s'ha de treballar per aconseguir que les entitats amb diferents horaris o qualsevol altra circumstància comparteixin els espais.

Relacionat amb aquesta qüestió, la Cap del Servei de Cultura demana el llistat de totes les entitats que s'han quedat sense espai disponible per tal de poder revisar, comprovar i actualitzar l'estat de les seves sol·licituds, i veure quines es mantenen a l'espera, quines altres poden compartir espai amb alguna altra entitat per a evitar tenir espais infrautilitzats, quines es poden canalitzar per la via dels centres cívics i quines es poden finalitzar, amb el compromís d'efectuar aquesta revisió abans de la propera Comissió.

**ACORDS:**

1. S'aprova la proposta de modificació de la titularitat de la llicència demanial de data 3 de març de 2022 inicialment atorgada a l'entitat Ludo Margarida Bedós, Associació per l'Educació de l'Infant en el Joc a favor de la Fundació Privada Idea, d'acord amb el que s'ha exposat al punt primer.



2. S'aproven les propostes d'avaluació d'acord amb allò exposat al punt segon d'aquesta acta.
3. S'acorda que el Servei de Patrimoni tornarà a fer trasllat a cada servei gestor del llistat de totes les entitats que han sol·licitat un espai municipal per a dur a terme la seva activitat i que no han pogut ser ateses degut a la manca d'espai disponible.
4. S'acorda el compromís de cada servei gestor de revisar, abans de la propera Comissió, aquest llistat per tal de poder actualitzar l'estat de les sol·licituds, i veure quines es mantenen a l'espera, quines altres poden compartir espai amb alguna altra entitat per a evitar tenir espais infrutilitzats, quines es poden canalitzar per la via dels centres cívics i quines es poden finalitzar.
5. S'acorda atendre el compromís per treballar en la optimització i racionalització de la utilització dels diferents espais municipals, per tal de maximitzar l'aprofitament dels mateixos.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretaria, estenc aquesta acta.

La Secretaria,

VIST-I-PLAU

La Presidenta,