

CODI DE VERIFICACIÓ	 0G65 0M12 1O3H 4K5L 0HD7				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2022/72	DOCUMENT NÚM.	PAT16I01OK	DATA	01-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials - Secretaria General				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	Autorització per a l'ús estable d'espais municipals - Fundació privada Atendis				

## DECRET núm.

### Antecedents de fet

- En data 21 de desembre de 2021, l'entitat sense ànim de lucre Fundació Privada Atendis, inscrita al Registre Municipal d'entitats amb el número 837, mitjançant instància amb nº de registre 219723/2021 i codi d'assentament ATCE154PIJ, sol·licita la renovació de l'autorització per a la utilització de part de l'espai municipal situat a l'edifici 3 de l'antiga Escola Miguel Hernández situat al C/ Puig Major, 63-65, anotat a l'Inventari General de Béns i Drets Municipals com a bé de domini públic sota l'epígraf I2a/3074. L'entitat presenta el projecte "Projecte d'inserció laboral de persones amb discapacitat intel·lectual Sil Taina", que durà a terme de manera autònoma.
- L'Ajuntament és titular del bé que es descriu a continuació:

**Descripció:** "URBANA. Edifici 1 (Esquerra) amb front al carrer de Puig Major 63-65 que consta de: Planta baixa, d'una superfície construïda de 191,28 m<sup>2</sup> i distribuïda en vestíbul accés escala i 2 aules amb espai guarda roba i serveis en cada una d'elles. Planta primera, d'una superfície construïda de 191,28 m<sup>2</sup> i distribuïda en vestíbul accés escala i 2 aules amb espai guarda roba i serveis en cada una d'elles. Planta segona, d'una superfície construïda de 178,62 m<sup>2</sup> i distribuïda en vestíbul accés escala i 2 aules amb espai guarda roba i serveis en cada una d'elles.

Edifici 2 (dreta) amb front al carrer de Puig Major 63-65 que consta de: Planta baixa, d'una superfície construïda de 191,68 m<sup>2</sup> i distribuïda en vestíbul accés escala i 2 aules amb espai guarda roba i serveis en cada una d'elles. Planta primera, d'una superfície construïda de 191,68 m<sup>2</sup> i distribuïda en vestíbul accés escala i 2 aules amb espai guarda roba i serveis en cada una d'elles. Planta segona, d'una superfície construïda de 179,02 m<sup>2</sup> i distribuïda en vestíbul accés escala i 2 aules amb espai guarda roba i serveis en cada una d'elles.

Edifici 3 (darrera edificis 1 i 2) amb front al carrer de Puig Major 63-65 per planta baixa i al carrer de la Mola per planta soterrani que consta de: Planta soterrani, d'una superfície construïda de 344,54 m<sup>2</sup> i distribuïda en dos zones amb accés independent. La primera formada per una zona de magatzem amb distribuïdor i tres sales. La segona formada per una zona de vestidors dividida en dos parts amb espais de guarda roba, serveis i dutxes a cada banda. Planta baixa, d'una superfície construïda de 320,07 m<sup>2</sup> i distribuïda en 2 vestíbuls d'accés independents amb 2 aules, un espai de guarda roba i serveis en cada una d'elles.

Edifici 4 (davant entre edificis 1 i 2) amb front al carrer de Puig Major 63-65 que consta de: Planta soterrani, d'una superfície construïda de 85,08 m<sup>2</sup> i distribuïda

*en escala accés, 5 sales i zones de pas. Planta baixa, d'una superfície construïda de 63,21 m<sup>2</sup> i distribuïda en vestíbul d'accés i consergeria, 3 sales, 2 zones de serveis i zones de pas. La total superfície construïda sota rasant quatre-cents vint-i-nou metres seixanta-dos decímetres quadrats, la total superfície construïda sobre rasant de mil cinc-cents sis metres quadrats amb vuitanta-quatre decímetres quadrats de superfície, la total superfície construïda de mil nou-cents trenta-sis metres quaranta-sis decímetres quadrats, construïda sobre una porció de terreny situada a Sabadell, de forma poligonal irregular, amb una superfície de TRES MIL SET-CENTS VINT-I-TRES METRES AMB NORANTA-UN DECÍMETRES QUADRATS (3.723,91 m<sup>2</sup>). Sistema d'Equipament local educatiu (clau c.1). Ref. inventari 1.2a/3.074. LIMITA: al Nord-est; en línia recta de 66,42 metres amb la PARCEL·LA VI, porció que també es segrega de la mateixa finca matriu per formar part de l'actual carrer de Puig Major, al Sud-est; en línia trencada de 43,92 i 21,79 metres amb PARCEL·LA VII, porció que també es segrega de la mateixa finca matriu per formar part de l'actual carrer de Mulleres, al Sud-oest; en línia recta de 41,41 metres amb la resta de l'equipament que no forma part de l'actual finca registral, al Nord-oest; en línia trencada de 57,58 i 10,35 metres amb PARCEL·LA VIII, resta de la finca matriu que passa a formar part de l'actual Ronda de la Roureda. Referència cadastral 3825001DG2032C”.*

**Inscripció:** Figura inscrit en el Registre de la Propietat de Sabadell número 1, Finca 69.225, volum 3.822, llibre 1.546, foli 14.

**Referència cadastral:** 3825001DG2032C0001AW

**Qualificació:** En virtut del Text refós del pla general municipal d'ordenació de Sabadell, aprovat en data 31 de juliol de 2000 (DOGC 2.10.2000), aquesta finca està qualificada de Sistema local d'equipament educatiu (clau c-1).

Consta anotat en l'Inventari General de béns i drets municipals, com a bé de domini públic, servei públic, sota l'epígraf I2a/3074.

3. En data 21 de març de 2022, el Cap del Servei d'Acció Social de l'Ajuntament de Sabadell ha emès informe positiu de proposta d'adjudicació de part de l'edifici 3 de l'antiga Escola Miguel Hernández, situat al C/ Puig Major, 63-65, a favor de la Fundació Privada Atendis, basant-se en el projecte presentat per l'entitat. Els arguments per a la validació de la proposta de projecte són els següents:

*“La Fundació Privada Atendis és una entitat consolidada a la ciutat amb una trajectòria de més de cinquanta anys d'experiència en la gestió de recursos residencials i quasi bé trenta anys en l'àmbit de la inserció laboral a través del Servei d'Inserció Laboral TAINA.*

*L'objectiu del SIL TAINA és el de promoure l'accés al treball, preferentment en empresa ordinària, de les persones amb discapacitat intel·lectual portant a terme un seguiment individualitzat de cada procés d'inserció que contribueixi a garantir una relació laboral estable i satisfactòria.*

*El servei dirigeix les seves activitats a les persones amb discapacitat intel·lectual majors de 16 anys que realitzen una demanda d'ocupació. El projecte desenvolupa el seu objectiu a través de la formació, orientació, inserció i seguiment de la inserció laboral amb la metodologia de "treball amb suport".*

*Es tracta d'un projecte d'abast comarcal que actualment atén al voltant de 100 persones que es troben treballant i en seguiment i que rep el suport del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya a través del Programa SIOAS, suport que fa del servei un projecte estable i viable.*

CODI DE VERIFICACIÓ	 0G65 0M12 1O3H 4K5L 0HD7				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2022/72	DOCUMENT NÚM.	PAT16I01OK	DATA	01-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials - Secretaria General				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	Autorització per a l'ús estable d'espais municipals - Fundació privada Atendis				

*És un dels dos únics dispositius del Vallès Occidental que realitza programes de formació i inserció laboral per a persones amb discapacitat intel·lectual.*

*L'entitat és una entitat vinculada a projectes transversals i de col·laboració amb l'administració municipal i la resta d'entitats socials de la ciutat: Fem Vacances, Som Capaços, Consell d'Acció Social, Plataforma Vàlua... i es coordina amb altres organitzacions públiques i privades per desenvolupar el seu objectiu d'inserció laboral (escoles, instituts, Servei de Salut Mental, EAP, empreses...).*

*L'espai cedit està distribuït de la següent manera:*

- Dos aules de formació (una d'ús polivalent i l'altra per classes teòriques).
- Espai per despatx compartit entre els professionals que gestionen el projecte.
- Sala de reunions i/o entrevistes amb les famílies.
- Lavabo.

*Fora d'aquest espai, utilitzen també part dels vestuaris de la pista gestionada per Esports com a magatzem i el despatx de l'Associació Adells per alguna entrevista puntual amb famílies.*

*El projecte presentat a la sol·licitud de cessió d'espais s'està desenvolupant a l'espai dintre dels paràmetres establerts a la sol·licitud. En relació a l'espai l'entitat manifesta que el projecte es desenvolupa sense cap dificultat i que ells han anat renovant algunes coses, com els banys, però hi ha altres qüestions a les que no poden fer front, com la renovació del terra.*

*L'entitat no té l'objectiu de creixement d'aquest servei i per aquesta raó, l'espai està correctament dimensionat d'acord al projecte que desenvolupa. Valoren molt positivament la ubicació de l'espai, en un entorn urbà que facilita la dinàmica d'inserció laboral i en complex compartir amb altres entitats amb les que acaben establint línies de col·laboració.*

*Criteris de l'article 10 del Reglament que compleix l'entitat. [...].*

- Projectes consolidats que tinguin projecció de continuïtat en benefici de la comunitat.
- S'adrecin a la millora de la qualitat de vida de les persones.
- Procurin la cohesió social i el treball comunitari.
- Promoguin la lluita per fer desaparèixer les desigualtats socials.

*En quant a l'ús dels espais (marxar els criteris que compleix l'entitat):*

- *La utilització conjunta i compartida dels espais. És prioritari que les entitats de la ciutat es coordinin i treballin per a crear un teixit associatiu fort i ampli.*
- *La coherència del projecte amb la realitat social del barri o la ciutat i els serveis existents”.*

4. En data 28 d'abril de 2022, l'Arquitecte de la Secció de Planificació Urbanística de l'Ajuntament de Sabadell va emetre informe en els següents termes:

*[...].*

*Qualificació urbanística: Sistema d'equipaments comunitaris de caràcter local, equipament educatiu (clau c-1).*

*Ús dominant: Educatiu.*

*[...].*

5. En data 5 de maig de 2022, la Cap del Servei d'Educació emet informe positiu de proposta d'adjudicació de part de l'edifici 3 de l'antiga Escola Miguel Hernández, situat al C/ Puig Major, 63-65, a favor de la Fundació Privada Atendis, basant-se en el projecte presentat per l'entitat. Els arguments per a la validació de la proposta de projecte són els següents:

*“La Fundació Privada Atendis és una entitat que treballa per afavorir la inserció laboral de les persones, majors de 16 anys, amb discapacitat intel·lectual.*

*Ateses les dificultats d'aquest col·lectiu per trobar una feina, des de l'entitat procuren posar al seu abast informació, formació, recerca de llocs de treball, seguiment de la seva incursió en el món laboral..., a través del seu servei SIL Taina.*

*Atendis és un dels dos centres que, a nivell comarcal, treballen amb aquest objectiu, per a la qual cosa són referents imprescindibles; així, doncs, valorem satisfactòriament, d'acord amb el servei municipal de referència, Acció Social, la seva tasca social en benefici d'un col·lectiu vulnerable que requereix d'aquest acompanyament per a la seva inserció social.*

*Criteris de l'article 10 del Reglament que compleix l'entitat. [...].*

- *Projectes consolidats que tinguin projecció de continuïtat en benefici de la comunitat.*
- *S'adrecin a la millora de la qualitat de vida de les persones.*
- *Procurin la cohesió social i el treball comunitari.*
- *Promoguin la lluita per fer desaparèixer les desigualtats socials.*

*En quant a l'ús dels espais (marxar els criteris que compleix l'entitat):*

- *La utilització conjunta i compartida dels espais. És prioritari que les entitats de la ciutat es coordinin i treballin per a crear un teixit associatiu fort i ampli.*
- *La coherència del projecte amb la realitat social del barri o la ciutat i els serveis existents”.*

6. En data 18 de maig de 2022 la Comissió d'Avaluació i Seguiment de les cessions d'ús estable dels espais municipals va fer la proposta d'avaluació següent:

- Entitat: **Fundació Privada Atendis**

Projecte: Projecte d'inserció laboral de persones amb discapacitat intel·lectual Sil Taina

Espai: C/ Puig Major, 63, edifici 3 (antic parvulari de l'Escola Miguel Hernández)

CODI DE VERIFICACIÓ	 0G65 0M12 1O3H 4K5L 0HD7				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2022/72	DOCUMENT NÚM.	PAT16I01OK	DATA	01-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials - Secretaria General				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	Autorització per a l'ús estable d'espais municipals - Fundació privada Atendis				

Durada: 4 anys

Es valora positivament l'ocupació, en ús exclusiu, de l'espai sol·licitat no ocupat per les altres entitats que també tenen autorització per a fer ús dels espais de l'antic parvulari de l'Escola Miguel Hernández, entre elles, l'Associació Escola d'Educació Especial Xaloc i ADELLS.

7. En data 8 de juny de 2022, l'Arquitecte del Servei de Patrimoni de Béns de l'Ajuntament de Sabadell ha emès informe tècnic relatiu a l'autorització sol·licitada en què es delimiten els espais i superfícies que seran objecte de cessió:

*L'espai de cessió, es troba dins d'una antiga CEIP Miguel Hernández amb front al carrer Puig major 63-65, que es componia de quatre edificis separats entre si mitjançant un pati comú.*

*La cessió es concreta en part de l'edificació número 3, que es correspon amb l'antic parvulari, situat a la part central de la finca. És un únic cos amb diversos accessos independents, dels que l'objecte de cessió serà l'accés situat al sud-est de la planta baixa, i les sales a les que aquest dona accés.*

*Aquesta edificació consta de planta baixa i planta semisoterrani, amb dos accessos diferenciats degut al desnivell del terreny, accés a la planta baixa des del pati interior del recinte entre els edificis i a la planta semisoterrani des de la pista poliesportiva de la part inferior del pati.*

*L'espai de cessió es compon de diversos espais situats en la planta baixa sud-est de l'edifici 3, amb les següents sales:*

- *En ús exclusiu:*
  - o *Vestíbul en planta baixa a l'edifici 3*
  - o *Serveis en planta baixa a l'edifici 3*
  - o *Diverses aules en planta baixa a l'edifici 3*

*Tots els espais objecte de cessió es troben al mateix nivell de planta baixa, i només existeix un graó d'accés a l'edifici.*

### **Superfícies de cessió**

*Les superfícies de cessió per plantes són les següents:*

<b>Planta</b>	<b>Cessió en ús exclusiu</b>	<b>Cessió en ús compartit</b>
<i>Planta baixa edifici 3</i>	<i>142,24 m<sup>2</sup></i>	<i>0 m<sup>2</sup></i>
<b>TOTAL</b>	<b>142,24 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>

S'adjunta plànol dels espais de cessió.

8. En data 28 de juliol de 2022, la responsable jurídica de l'expedient informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
9. Aquest expedient no està subjecte al règim de fiscalització prèvia.

### Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) Articles 57 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, respecte la utilització dels béns de domini públic i la competència per l'atorgament de llicències.
- b) Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que regula la terminació convencional del procediment.
- c) Articles 4, 8 i següents del Reglament per a la Cessió a Associacions i entitats ciutadanes sense ànim de lucre de l'ús estable d'espais municipals.
- d) El decret de l'Alcaldia núm. 7579/2020, de 2 de novembre (delegació de competències), publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* en data 13 de novembre de 2020.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (en endavant, RPEL) estableix que l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats. I afegeix que l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

2. D'altra banda, l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que les Administracions Públiques podran celebrar acords, pactes convenis o contractes amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic, amb l'abast, efectes i règim jurídic que, en el seu cas, prevegi la disposició que ho reguli, podent tals efectes tenir la consideració de finalitzadors dels procediments administratius o insertar-se en els mateixos amb caràcter previ, vinculant o no, a la resolució que els hi posi fi.

3. Tanmateix, el Reglament per a la Cessió a Associacions i Entitats Ciutadanes sense Ànim de Lucre de l'ús estable d'espais municipals té per objecte regular el règim jurídic de les autoritzacions d'ús immobles que dugui a terme l'Ajuntament a favor de les associacions o entitats ciutadanes sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública, d'interès social o cultural sempre en benefici d'interessos de caràcter local.

4. En aquest sentit, l'article 8 de l'esmentat Reglament preveu els requisits inicials que han de complir les associacions o entitats i les seves activitats, i estableix que les associacions

CODI DE VERIFICACIÓ	 0G65 0M12 1O3H 4K5L 0HD7				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2022/72	DOCUMENT NÚM.	PAT16I01OK	DATA	01-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials - Secretaria General				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	Autorització per a l'ús estable d'espais municipals - Fundació privada Atendis				

o entitats ciutadanes que vulguin fer ús d'un immoble municipal hauran d'estar inscrites en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes com entitats sense ànim de lucre. I afegeix que l'entitat interessada presentarà a l'Ajuntament la corresponent sol·licitud i caldrà que aporti tota la documentació necessària que acrediti les necessitats de la cessió, inclòs el projecte que pretengui desenvolupar, que haurà de constituir un benefici a la comunitat, ser viable i no vulnerar els principis d'igualtat, ni atemptar contra la dignitat de les persones o discriminar per raons de sexe, capacitat, origen, religió, ideologia o qualsevol altra circumstància personal o social.

5. L'article 4 del Reglament estableix que l'autorització d'ús privatiu de cadascun dels immobles s'atorgarà per un període màxim de 4 anys i no pot comportar la transformació de l'immoble. Si s'estableix un termini inferior a 4 anys, es poden establir pròrrogues com a màxim fins aquest termini.

6. I, l'article 11 del Reglament estableix l'obligatorietat d'informe d'oportunitat i idoneïtat de la cessió d'ús d'un immoble del servei municipal que per raó de la seva competència atengui l'associació o entitat ciutadana, una vegada analitzat el seu projecte i requeriments.

La tramitació del procediment per l'atorgament de la llicència demanial inclourà també aquells informes o actuacions que, per raó de les característiques de l'immoble a què fa referència l'activitat a que es pretén destinar, s'estimin adients. A aquest efecte, el servei competent en matèria de Patrimoni, com a instructor de l'expedient els recavarà dels serveis competents.

Tret que es tracti d'una autorització en un immoble en ús i que aquesta sigui afí als usos que ja s'hi desenvolupen, necessàriament es recavarà l'informe del servei d'Obres d'Equipaments sobre la idoneïtat del bé.

7. En base a tot això, es considera que l'entitat Associació de Veïns de la Plana del Pintor compleix tots els requisits per a la cessió de l'ús dels mitjans públics municipals establerts al vigent Reglament per a la cessió a associacions i entitats ciutadanes sense ànim de lucre de l'ús estable d'espais municipals. I, d'altra banda, dita entitat té per objecte una activitat social compatible amb el règim urbanístic de l'immoble.

Així mateix, donades les característiques que es desprenen del projecte presentat, de l'informe tècnic i de la proposta de la Comissió d'avaluació i seguiment, es proposa una durada de 4 anys, que s'inicia l'1 d'agost de 2022 i finalitza el 31 de juliol de 2026. El conveni que es preveu aprovar recull totes les característiques i condicions de l'ocupació del local que es proposa autoritzar mitjançant la cessió d'ús.

8. La competència per dictar aquest tipus de llicència correspon a l'alcaldeessa, conforme el què es preveu a l'article 60.1 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, tot i que la citada competència s'ha delegat a la regidora amb delegació especial del Programa de Patrimoni en virtut del Decret 7579/2020, de 2 de novembre de 2020, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 13 de novembre de 2020.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldeia núm. 7579/2020, de 2 de novembre, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 13 de novembre de 2020,

### RESOLC:

**PRIMER.** Atorgar a l'entitat Fundació Privada Atendis, amb NIF G64821309, la llicència demanial, gratuïta i a precari, de part del bé de domini públic situat a l'edifici 3 de l'Antiga Escola Miguel Hernández al C/ Puig Major, 63-65, amb caràcter temporal, amb la finalitat de desenvolupar el projecte "*Projecte d'inserció laboral de persones amb discapacitat intel·lectual Sil Taina*" presentat per l'entitat. Els espais i superfícies cedides es concreten en les següents:

*L'espai de cessió, es troba dins d'una antiga CEIP Miguel Hernández amb front al carrer Puig major 63-65, que es composava de quatre edificis separats entre si mitjançant un pati comú.*

*La cessió es concreta en part de l'edificació número 3, que es correspon amb l'antic parvulari, situat a la part central de la finca. És un únic cos amb diversos accessos independents, dels que l'objecte de cessió serà l'accés situat al sud-est de la planta baixa, i les sales a les que aquest dona accés.*

*Aquesta edificació consta de planta baixa i planta semisoterrani, amb dos accessos diferenciats degut al desnivell del terreny, accés a la planta baixa des del pati interior del recinte entre els edificis i a la planta semisoterrani des de la pista poliesportiva de la part inferior del pati.*

*L'espai de cessió es compon de diversos espais situats en la planta baixa sud-est de l'edifici 3, amb les següents sales:*

- *En ús exclusiu:*
  - *Vestíbul en planta baixa a l'edifici 3*
  - *Serveis en planta baixa a l'edifici 3*
  - *Diverses aules en planta baixa a l'edifici 3*

*Tots els espais objecte de cessió es troben al mateix nivell de planta baixa, i només existeix un graó d'accés a l'edifici.*

### **Superfícies de cessió**

*Les superfícies de cessió per plantes son les següents:*

<b>Planta</b>	<b>Cessió en ús exclusiu</b>	<b>Cessió en ús compartit</b>
<i>Planta baixa edifici 3</i>	<i>142,24 m<sup>2</sup></i>	<i>0 m<sup>2</sup></i>
<b>TOTAL</b>	<b>142,24 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>

**SEGON.** Acordar que aquesta llicència tindrà un termini de 4 anys, que s'iniciarà el dia 1 d'agost de 2022 i finalitza el 31 de juliol de 2026. No hi haurà pròrrogues.



CODI DE VERIFICACIÓ	 0G65 0M12 1O3H 4K5L 0HD7				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2022/72	DOCUMENT NÚM.	PAT16I01OK	DATA	01-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials - Secretaria General				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	Autorització per a l'ús estable d'espais municipals - Fundació privada Atendis				

**TERCER.** Aprovar el text i la formalització del conveni anomenat “*Conveni d'autorització d'ús privatiu de part de l'edifici 3 de l'antiga Escola Miguel Hernández, situat al C/ Puig Major, 63-65, a favor de l'entitat Fundació Privada Atendis*”, que s'adjunta com a document Annex i que s'identifica a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

<https://seu.sabadell.cat/opensiac/action/consultadocumentos?method=enter>

ORDEN	NOMBRE	CÓDIGO	COVE
1	ANNEX – Text del Conveni	PAT16I013T	5V1X 235C 4B2K 5T6M 0HN2
2	PLÀNOL_Llicencia Demania_FUNDACIÓ PRIVADA ATENDIS	PAT16I01AG	530B 0I6Q 3N4O 1C47 1C4Z

**QUART.** Notificar els acords anteriors a l'interessat, amb indicació dels mitjans d'impugnació i als demés departaments municipals competents en la matèria i publicar el conveni a la web de l'Ajuntament de Sabadell.

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica