

BALANÇ DE SITUACIÓ

HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, SA

2019

JUNY

TOTAL ACTIU (A+B)	98.185.901,18
A) ACTIU NO CORRENT	78.299.869,38
I. Immobilitzat Intangible	3.406.249,10
2. Concessions	3.119.516,14
5. Aplicacions informàtiques	4.531,50
6. Altres immobilitzats intangibles	282.201,46
II. Immobilitzat Material	2.219.228,84
1. Terrenys i Immobles d'ús Propi	2.178.162,07
2. Instal. tècniques i altre Immob. material	41.066,77
III. Inversions immobiliàries	66.759.564,16
1. Terrenys	7.640.008,03
2. Immobles	59.119.556,13
IV. Inversions en emp.grup i associades LI./t.	5.593.295,33
1. Instruments de patrimoni	5.593.295,33
V. Inversions financeres a llarg termini	321.531,95
2. Crèdits a tercers	24.001,42
5. Altres actius financers	297.530,53
B) ACTIU CORRENT	19.886.031,80
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	15.789,82
II. Existències	16.690.040,38
2. Solars i terrenys amb qualificació urbanística	16.260.859,10
4. Promocions acabades	401.632,33
6. Bestretes a proveïdors	27.548,95
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	2.126.288,93
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	492.132,11
2. Clients, empreses del grup i associades	116.643,80
3. Deutors diversos	1.508.503,22
4. Personal	1.481,87
5. Actius per impost corrent	1.185,94
6. Altres crèdits amb l'Adm. Pública	6.341,99
V. Inversions financeres a curt termini	2.481,12
2. Crèdits a empreses	2.481,12
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	1.051.431,55
1. Tresoreria	1.051.431,55
PÈRDUES	248.401,16
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)	98.434.302,34
A) PATRIMONI NET	54.548.974,09
A-1) Fons propis	38.512.130,31
I. Capital	300.506,05
1. Capital escripturat	300.506,05
III. Reserves	43.596.816,94
1. Legal	60.101,21
2. Altres reserves	43.536.715,73
V. Resultats d'exercicis anteriors	-8.163.024,79

BALANÇ DE SITUACIÓ

HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, SA	2019 JUNY
<i>2. Resultats negatius d'exercicis anteriors</i>	-8.163.024,79
VI. ALTres aportacions de socis	2.777.832,11
A-3) Subvencions, donacions i llegats	16.036.843,78
B) PASSIU NO CORRENT	37.547.151,68
I. Provisions a llarg termini	523.658,75
2. Provisions Riscos, Resp. i Fres. pdts.	523.658,75
II. Deutes a llarg termini	36.973.357,52
2. Deutes amb entitats de crèdit	36.316.070,09
5. Altres passius financers	657.287,43
IV. Passius per impost diferit	50.135,41
C) PASSIU CORRENT	6.338.176,57
III. Deutes a curt termini	1.434.938,78
2. Deutes amb entitats de crèdit	1.308.678,29
5. Altres passius financers	126.260,49
IV. Deutes amb emp. grup i assoc. C./t.	871.642,89
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar	4.031.594,90
1. Proveïdors	128.796,85
3. Creditors diversos	1.455.568,60
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	979,81
6. Altres deutes amb l'Adm. Pública	173.812,51
7. Bestretes de clients	2.272.437,13
GUANYS	0,00