

EXPEDIENT NÚM	SVE/2025/25
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones
UNITAT	Intervenció General
ASSUMPTE	Informe de Control Permanent no planificable – Projecte Pressupost General 2026 - LOEPSF

Informe de la Intervenció General IGAS/114/2025 relatiu al Projecte de Pressupost de l'Ajuntament de Sabadell per a l'exercici 2026-LOEPSF

INDEX

1. OBJECTE.....	2
2. FONAMENT.....	2
3. MARC NORMATIU	2
4. INSTRUMENTACIÓ DELS OBJECTIUS DE LA LOEPSF	3
5. AVALUACIÓ DELS OBJECTIUS DEL SECTOR ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES	3
5.1. SOBRE LA CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT.....	3
5.1.1. ESTABILITAT PRESSUSPOSTÀRIA AJUNTAMENT DE SABADELL.....	4
5.1.2 ESTABILITAT PRESSUSPOSTÀRIA DELS ENS DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT	6
5.1.3. AJUSTOS SEC10 PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL SL	8
5.1.4. CÀLCUL CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT	8
5.2. SOBRE EL NIVELL DE DEUTE PÚBLIC.....	8
6. AVALUACIÓ DELS OBJECTIUS D'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL S.A.	10
7. AVALUACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS DE LA CORPORACIÓ LOCAL	11
7.1. ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA	11
7.2. NIVELL DE DEUTE PÚBLIC.....	11
7.3 D'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL S.A.	12

1. OBJECTE

L'objecte del present informe és l'avaluació dels objectius de la LOEPSF del Pressupost 2026 del Sector Administracions Públiques de l'Ajuntament de Sabadell i Habitatges Municipals de Sabadell SA.

2. FONAMENT

De la interpretació conjunta de l'article 15.3 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, i de l'article 16.2 del RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel que s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària en la seva aplicació a les entitats locals, se'n desprèn l'obligació de la Intervenció General d'emetre un informe independent de l'assenyalat a l'article 168.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, amb la finalitat d'avaluar el compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària i límit de deute.

Tanmateix, el RD 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, al seu article 4, enumera les actuacions atribuïdes a l'òrgan de control financer permanent, i en concret s'estableix el control de l'informe del projecte de pressupost.

3. MARC NORMATIU

- Reforma de l'article 135 de la Constitució espanyola, de 27 de setembre de 2011.
- Reglament (UE) N° 549/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig de 2013, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea.
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, modificada per la Llei orgànica 4/2012, de 28 de setembre.
- Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària en la seva aplicació a les entitats locals.
- Ordre ECF7138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals, modificada per la Resolució ECO/2876/2014, de 16 de desembre.
- Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, modificada per l'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre.

MANUALS I NOTES INFORMATIVES

- Manual del SEC10 sobre el dèficit públic i el deute públic.
- Manual de càlcul del dèficit en comptabilitat nacional adaptat a les corporacions locals.

- Manual de càlcul del dèficit en comptabilitat nacional de les unitats empresarials que apliquen el Pla General de Comptabilitat privada o alguna de les seves adaptacions sectorials.
- Nota de la Intervenció General de l'Estat (IGAE) sobre els canvis metodològics d'aplicació del nou SEC 2010 que afecten als Comptes de les Administracions Públiques.
- Nota informativa de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor, de 27 de gener de 2025, sobre el règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici 2025.

4. INSTRUMENTACIÓ DELS OBJECTIUS DE LA LOEPSF

De conformitat amb l'article 2 de la LOEPSF, el sector públic està integrat per les unitats següents:

- El sector administracions públiques, del qual forma part, entre d'altres, el subsector Corporacions Locals.
- La resta d'entitats públiques empresarials, societats mercantils i altres ens de dret públic dependents de les administracions públiques no incloses en l'apartat anterior.

La instrumentació dels objectius de la LOEPSF, és a dir, d'estabilitat pressupostària i de nivell de deute, es realitza:

- a nivell del subgrup Corporacions Locals, i per tant, en termes consolidats dels pressupostos de les unitats que l'integren.
- a nivell individual de cada una de les unitats dependents de la Corporació Local no classificades en el Sector Administracions Públiques.

Traslladant l'esquema anterior a l'univers institucional existent al sector públic municipal, en relació a l'avaluació dels objectius de la LOEPSF, obtindrem el següent resultat:

- NIVELL 1 - Avaluació del Sector Administracions Públiques de l'Ajuntament, integrat per la pròpia entitat, Promoció Econòmica de Sabadell SL i Comunicacions Audiovisuals de Sabadell SLU.
- NIVELL 2 - Habitatges Municipals de Sabadell SA.

5. AVALUACIÓ DELS OBJECTIUS DEL SECTOR ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

5.1. SOBRE LA CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT

De l'equiparació del Sistema Europeu de Comptes (SEC10) al sistema d'informació pressupostària establert a l'ordenament jurídic espanyol es desprèn que la Capacitat de Finançament, mesurada en termes pressupostaris, suposa que els ingressos no financers (capítols 1 a 7 de l'estat d'ingressos) han de suposar un import major o igual al de les despeses no financeres (capítols 1 a 7 de l'estat de despeses). El resultat d'aquesta operació és el que s'anomena saldo pressupostari no financer. No obstant això, aquesta equiparació entre Capacitat de Finançament i Saldo pressupostari no financer no és exacta degut a que el SEC10 aplica diferents criteris de reconeixement i meritació¹, situació que motiva que es faci necessari corregir les dades obtingudes inicialment mitjançant l'aplicació d'una sèrie d'ajustos.

¹ A tal efecte, l'apartat 8.100 del SEC10 recull el detall d'operacions que es registren com ingressos i despeses de les Administracions Públiques i defineix que la diferència entre els ingressos i les despeses és la capacitat (+) o necessitat (-) de finançament del sector (superàvit o dèficit públic).

En conseqüència, sobre la base del saldo pressupostari no financer consolidat del sector Administracions Públiques, s'ha procedit a aplicar el "Manual de Càlcul del Dèficit en Comptabilitat Nacional adaptat a les Corporacions Locals" realitzant els ajustos corresponents.

5.1.1. ESTABILITAT PRESSUSPOSTÀRIA AJUNTAMENT DE SABADELL

La capacitat/necessitat de finançament del projecte de Pressupost de l'Ajuntament de Sabadell es detalla en el següent quadre:

AJUNTAMENT DE SABADELL PRESSUPOST 2026	
Ingressos no financers	Previsions inicials
CAPITOL 1. Impostos directes	101.107.730,57
CAPITOL 2. Impostos indirectes	14.015.253,85
CAPITOL 3. Taxes, preus públics i altres ingressos	48.762.192,91
CAPITOL 4. Transferències corrents	103.291.116,70
CAPITOL 5. Ingressos patrimonials	5.148.904,73
CAPITOL 6. Alienació d'inversions reals	0,00
CAPITOL 7. Transferències de capital	6.259.289,76
1.- Total Ingressos no financers	278.584.488,52
Despeses no financeres	Crèdits inicials
CAPITOL 1.- Despeses de personal	102.179.060,35
CAPITOL 2.- Despeses de béns corrents i serveis	115.217.305,07
CAPITOL 3.- Despeses financeres	2.065.274,61
CAPITOL 4.- Transferències corrents	32.583.412,93
CAPITOL 5.- Fons de contingències i altres imprevistos	1.667.000,00
CAPITOL 6.- Inversions reals	18.103.204,39
CAPITOL 7.- Transferències de capital	1.746.450,00
2.- Total despeses no financeres	273.561.707,35
3.-SALDO PRESSUPOSTARI (1-2)	5.022.781,17
Ajustos al saldo pressupostari en termes SEC10	Import
Ajust per recaptació d'ingressos capítol 1	-4.740.328,83
Ajust per recaptació d'ingressos capítol 2	950.492,27
Ajust per recaptació d'ingressos capítol 3	461.976,06
(+) Ajust per liquidació PTE - 2008	151.757,76
(+) Ajust per liquidació PTE - 2009	592.626,60
(+/-) Ajust per liquidació PTE d'exercicis diferents a 2008 i 2009	0,00
Interessos	0,00
Diferències de canvi	0,00
(+/-) Ajust per grau d'execució de la despesa	100.183,00

Inversions realitzades per compte de la corporació local	0,00
Ingressos per vendes d'accions (privatitzacions)	0,00
Dividends i participació en beneficis	0,00
Ingressos obtinguts del pressupost de la Unió Europea	0,00
Operacions de permuta financera (SWAPS)	0,00
Operacions de reintegrament i execució d'aval	0,00
Aportacions de capital	0,00
Assumpció i cancel·lació de deutes	0,00
Despeses realitzades en l'exercici pendents d'aplicar a pressupost	0,00
Adquisicions amb pagament ajornat	0,00
Arrendament financer	0,00
Contractes d'associació públic-privada (APP's)	0,00
Inversions realitzades per la corporació local per compte d'una altra administració pública	0,00
Préstecs	0,00
Devolucions d'ingressos pendents d'aplicar a pressupost	0,00
Consolidació de transferències amb altres administracions públiques	0,00
Altres	0,00
4.-Total ajustos al saldo pressupostari en termes SEC	-2.483.293,14
CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT (3+4)	2.539.488,03

A continuació, es detallen els ajustos efectuats de conformitat amb Manual del Càlcul del dèficit en comptabilitat nacional adaptat a les corporacions locals, 1ª edició, elaborat per la IGAE:

Registre en comptabilitat nacional d'impostos, cotitzacions socials, taxes i altres ingressos

El criteri general en comptabilitat nacional per la imputació dels ingressos és el de meritació. No obstant això, amb la finalitat d'evitar l'efecte sobre el dèficit públic dels ingressos meritats que no s'arribaran a materialitzar, s'estableix que la capacitat/necessitat de finançament de les administracions públiques no pot veure's afectada pels imports d'impostos i cotitzacions socials la recaptació dels quals sigui incerta.

Aquest criteri cal aplicar-ho als ingressos comptabilitzats en els capítols 1, 2 i 3, substituint el criteri del meritació pel criteri de caixa, és a dir, registrant aquests conceptes per l'import percebut realment en cada exercici.

Per tal de practicar l'ajust corresponent, s'ha optat per determinar una mitjana de la recaptació dels tres últims exercicis liquidats², obtenint el següent resultat:

Ajust per recaptació d'ingressos capítol 1-3			
Article	Previsions inicials	% Recaptació	AJUST
a. Capítol I - Impostos directes	101.107.730,57		
b. Cessió impostos capítol 1	7.760.298,17		

² Exercicis 2023, 2024 i 2025 (Excepte cessió d'impostos)

Capítol 1 IMPOSTOS DIRECTES (a-b)	93.347.432,40	94,92%	-4.740.328,83
c. Capítol II - Impostos indirectes	14.015.253,85		
d. Cessió impostos capítol 2	8.015.243,85		
Capítol II - IMPOSTOS INDIRECTES (c-d)	6.000.010,00	115,84%	950.492,27
Capítol III - TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	48.762.192,91	100,95%	461.976,06
TOTAL AJUST			-3.327.860,51

Liquidacions negatives de la participació en tributs de l'Estat

Les liquidacions negatives corresponents a la Participació en els Tributs de l'Estat que s'apli el seu retorn via retencions en exercici posteriors suposen una minoració en la capacitat de finançament i un ajust positiu quan es produeix el seu retorn.

S'efectua un ajust positiu per l'import de les devolucions imputables a l'exercici corresponents a les devolucions negatives de la Participació en els Tributs de l'Estat dels exercicis 2008 i 2009 per considerar-se despesa financera en termes de comptabilitat nacional:

Ajust per liquidació PTE	Ajust
Liquidació negativa PIE 2008	151.757,76
Liquidació negativa PIE 2009	592.626,60
TOTAL AJUST	744.384,36

Grau d'execució de la despesa

A les Corporacions Locals l'execució pressupostària final sol presentar desviacions respecte dels crèdits inicials del pressupost. Per aquest motiu, s'aplica un ajust pel grau d'execució de la despesa, el qual s'ha calculat aplicant la mitjana del percentatge d'execució de la despesa corrent i de la despesa de capital obtingut dels tres últims exercicis liquidats³ i un cop eliminats valors atípics:

4. (+/-) Ajust per grau d'execució de la despesa operacions no financeres	CRÈDITS INICIALS	% GRAU EXECUCIÓ	TOTAL AJUST
Operacions corrents	253.712.052,96	98,73%	-3.218.785,27
Operacions de capital	19.849.654,39	116,72%	3.318.968,27
AJUST PER GRAU D'EXECUCIÓ			100.183,00

El grau d'execució de les operacions de capital és superior als crèdits inicials en els tres últims exercicis com a conseqüència de les modificacions de crèdit d'incorporació de romanents.

5.1.2 ESTABILITAT PRESSUSPOSTÀRIA DELS ENS DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT

De conformitat amb les dades facilitades per les empreses l'estabilitat pressupostària dels ens dependents és el següent:

³ Exercicis 2022, 2023 i 2024

AVALUACIÓ DE L'OBJECTIU D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA DE COMUNICACIONS AUDIOVISUALS DE SABADELL, SLU		PRESSUPOST 2026
Ingressos en comptabilitat nacional		1.248.035,42
Import net de la xifra de negocis		94.500,00
Variació d'existències de productes acabats		0,00
Treballs realitzats per l'empresa per a l'immobilitzat		0,00
Ingressos accessoris i altres ingressos de gestió corrent		150,00
Subvencions i transferències corrents		1.153.385,42
Ingressos financers per interessos		0,00
Ingressos de participacions en instruments de patrimoni (dividends)		0,00
Ingressos extraordinaris (computables)		0,00
Ingressos excepcionals		0,00
Aportacions patrimonials		0,00
Subvencions de capital rebudes		0,00
Despeses en comptabilitat nacional		1.248.035,42
Aprovisionaments		39.217,54
Despeses de personal		1.040.052,98
Altres despeses d'explotació		127.699,82
Despeses financeres i similars		0,00
Impost de societats		0,00
Altres impostos		1.140,00
Despeses extraordinàries		0,00
Variacions de l'immobilitzat material o immaterial (computable)		39.925,08
Variació d'existències		0,00
Aplicació de provisions per a riscos i i despeses previstes (computable)		0,00
Inversions efectuades per compte de l'Entitat local (import computable)		0,00
Ajuts i transferències concedides		0,00
Capacitat / Necessitat de Finançament de l'Entitat		0,00

AVALUACIÓ DE L'OBJECTIU D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL SL		PRESSUPOST 2026
Ingressos en comptabilitat nacional		14.691.133,91
Import net de la xifra de negocis (ajustat)		909.226,52
Treballs previstos realitzar pre l'empresa pel seu actiu		0,00
Ingressos accessoris i altres ingressos de gestió corrent		0,00
Subvencions i transferències corrents		13.570.555,29
Ingressos financers per interessos		1.200,00
Ingressos de participacions en instruments de patrimoni (dividends)		0,00
Ingressos excepcionals		0,00
Aportacions patrimonials		0,00
Subvencions de capital previst de rebre		210.152,10
Despeses en comptabilitat nacional		14.583.375,17
Aprovisionaments		299.479,22
Despeses de personal		11.407.734,15
Altres despeses d'explotació		2.642.208,27

Despeses financeres i similars	0,00
Impost de societats	0,00
Altres impostos	103.204,82
Despeses extraordinàries	0,00
Variacions de l'immobilitzat material o immaterial (computable)	130.748,71
Variació d'existències	0,00
Aplicació de provisions per a riscos i i despeses previstes (computable)	0,00
Inversions efectuades per compte de l'Entitat local (import computable)	0,00
Ajuts i transferències concedides	0,00
Capacitat / Necessitat de Finançament de l'Entitat	107.758,74

5.1.4. CÀLCUL CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT

Així doncs, efectuats els càlculs corresponents, el sector administracions públiques de l'Ajuntament de Sabadell presenta la següent situació:

Entitat	Ingrès no financer	Despesa no financera	Ajustos SEC10	Ajustos op. Internes	Capacitat/Necessitat
AJUNTAMENT DE SABADELL	278.584.488,52	273.561.707,35	-2.483.293,14	0,00	2.539.488,03
COMUNICACIONS AUDIOVISUALS DE SABADELL SL	1.248.035,42	1.248.035,42	0,00	0,00	0,00
PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL SL	14.691.133,91	14.583.375,17	0,00	199.786,43	307.545,17
TOTAL	294.523.657,85	289.393.117,94	-2.483.293,14	199.786,43	2.847.033,20
Capacitat / Necessitat Finançament de la Corporació Local					2.847.033,20

5.2. SOBRE EL NIVELL DE DEUTE PÚBLIC

El Nivell d'Endeutament es determina com una relació percentual en la que el numerador és el volum de deute viu a una determinada data i el denominador els ingressos corrents liquidats en un exercici determinat. Constitueix un instrument de control del volum de deute a partir del qual se'n deriven efectes en ordre a la concertació de noves operacions de crèdit o la reducció de les preexistents.

L'objectiu de deute públic deriva directament del principi de sostenibilitat financera, definit en l'article 4 de la LOEPSF com la capacitat per finançar compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial.

Així, la sostenibilitat es tradueix en l'existència de la capacitat suficient per finançar aquestes despeses presents i futurs, la qual cosa es mesura a través dels tres límits indicats, situant-se en el de deute públic la regla fiscal.

Regulada en l'article 13 de la LOEPSF, la regla fiscal de deute públic comporta que el volum de deute públic del conjunt de les Administracions Públiques, definida d'acord amb el Protocol sobre Procediment de dèficit excessiu, ha de limitar-se a un percentatge determinat del Producte Interior Brut (PIB).

La LOEPSF fixa aquest límit en el 60%, de manera que el volum de deute en els termes indicats no pot superar el 60% del PIB nacional.

La distribució d'aquest percentatge es un 44% per a l'Estat, un 13% per a les Comunitats Autònomes i un 3% per a les Corporacions Locals.

El 3% corresponent a les Corporacions Locals s'aplica al conjunt del subsector local, sense que es delimiti per a cada entitat. D'aquesta manera, per determinar el compliment de l'objectiu per part de les entitats locals, el que es realitza és agregar les dades de totes les entitats i valorar el seu compliment a nivell subsector.

L'Acord de 16 de juliol pel qual es fixen els objectius d'estabilitat pressupostària i de deute públic per al període 2025-2027 i el límit de despesa no financera del pressupost de l'Estat per a l'any 2025 va fixar el següent objectiu de deute públic aplicable al subsector local per al període 2025-2027:

Objectiu de Deute Públic	2025	2026	2027
Entitats Locals	1,3	1,3	1,2

Rebutjat pel Congrés dels Diputats l'Acord, el nou Acord aprovat pel Consell de Ministres el 10 de setembre (pendent actualment d'aprovació per les Corts Generals) manté el mateix objectiu de deute públic.

No obstant és el subsector el que no podrà depassar de forma global l'objectiu de deute públic que sigui definitivament aprovat per les Corts Generals.

El deute financer ha de mesurar-se en termes de volum de deute viu i del límit d'endeutament a l'efecte del règim d'autorització de noves operacions de crèdit, establert en els articles 52 i 53 del TRLRHL i en la Disposició Final 31ª de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2013.

Així doncs la individualització per a cada entitat local es concreta, a falta d'altres especificacions normatives, en el límit legal vigent per concertar noves operacions de crèdit, el qual, després de l'entrada en vigor de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013, és, sense restriccions el 75% dels ingressos corrents i amb restriccions (autorització de l'òrgan competent en matèria de tutela financera de les entitats locals) del 110 % dels ingressos corrents recurrents o ordinaris.

Ràtio legal d'endeutament

L'avaluació del nivell de deute del sector Administracions Públiques de l'Ajuntament de Sabadell és el que es detalla seguidament:+

Entitat	Operacions c/t	Operacions II/t	Factoring sense recurs	Avals	Total DEUTE VIU
AJUNTAMENT DE SABADELL	0,00	81.391.346,63	0,00	5.890.000,00	87.281.346,63
COMUNICACIONS AUDIOVISUALS DE SABADELL SL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL SL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.- Total Deute viu a 31/12/2026 previsió					87.281.346,63
B.- Ingressos corrents Pressupost 2026 consolidat					272.055.516,40
Ràtio legal Deute Viu (A/B)					32,08%

El capital viu a efectes de l'article 53 del TRLRHL i de la DF 31ª LPGE2013 ascendeix a 87.281.346,63€.

El Sector Públic Administracions públiques (Nivell 1) compleix amb l'objectiu d'endeutament, atès que se situa per sota dels nivells màxims legalment establerts del 75% dels ingressos corrents sense restriccions i 110% amb restriccions (autorització de Tutela Financera), amb el 32,08% rati legal d'endeutament.

6. AVALUACIÓ DELS OBJECTIUS D'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL S.A.

De conformitat amb l'article 15.2. del RD 1463/2007, *s'entendrà que les societats mercantils han complert l'objectiu d'estabilitat pressupostària quan, individualment considerades, aprovin els respectius comptes de pèrdues i guanys en situació d'equilibri financer.*

En el mateix sentit, l'article 24 del RD 1463/2007 estableix que s'entendrà que les societats mercantils es troben en situació de desequilibri financer quan, d'acord amb els criteris del pla de comptabilitat que els resulti aplicable, incorrin en pèrdues el sanejament de les quals requereixi la dotació de recursos per part de l'entitat local.

Com es desprèn dels paràgrafs anteriors, l'avaluació de l'objectiu d'estabilitat pressupostària de les societats municipals s'ha de realitzar individualment, és a dir, sense consolidar, i considerant en primer terme el resultat del compte de pèrdues i guanys.

Quan el resultat del compte de pèrdues i guanys sigui positiu, s'entendrà que la societat ha complert l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

Partint dels estats comptables aprovats per la societat municipal⁴ s'exposa la previsió del compte d'explotació per a l'exercici 2026 d'Habitatges Municipals de Sabadell SA:

HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL SA	
INGRESSOS	
Vendes	5.259.673,79
Subvencions a l'explotació	2.678.843,00
Subvencions de capital	517.901,38
Arrendaments	4.282.425,32
Ingressos Financers	10.910,36
Altres ingressos	0,00
A. TOTAL INGRESSOS	12.749.753,85
DESPESES	
Aprovisionaments	673.081,65
Despeses de personal	3.576.073,18
Despeses financeres	694.654,34
Dotació a l'amortització de l'immobilitzat	1.878.676,64
Altres despeses de gestió	4.160.005,59
Variació existències obra en curs i sòl	1.168.000,00
B. TOTAL DESPESES	12.150.491,40
RESULTAT ESTIMAT (A-B)	599.262,45

⁴ Aprovats pel Consell d'Administració el dia 15 de setembre de 2025

En conseqüència, de l'anàlisi dels estats financers de la societat municipal Habitatges Municipals de Sabadell SA podem concloure que compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

7. AVALUACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS DE LA CORPORACIÓ LOCAL

L'article 15.1 del RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel que s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària en la seva aplicació a les entitats locals, estableix que s'avaluarà el compliment dels objectius en termes consolidats.

El perímetre de consolidació inclou l'Ajuntament de Sabadell, Promoció Econòmica de Sabadell SL i Comunicacions Audiovisuals de Sabadell SL (en termes SEC10).

No obstant, cal tenir en compte que aquestes estimacions inicials son sensibles a les variacions que es puguin produir en funció de l'execució del pressupost 2026.

7.1. ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

Com es desprèn de l'apartat 6.1.4, el Pressupost 2026 del Sector Administracions Públiques de l'Ajuntament de Sabadell presenta una **capacitat de finançament de 2.847.033,20 euros**.

En conseqüència, el Sector Administracions Públiques de l'Ajuntament de Sabadell compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària, mesurat en termes de capacitat de finançament segons el Sistema europeu de comptes nacionals i regionals.

7.2. NIVELL DE DEUTE PÚBLIC

L'objectiu de deute públic pel conjunt de les corporacions locals no ha estat aprovat pel període 2025-2027. No obstant, els límits d'endeutament aplicables a cada entitat local són els determinats al TRLRHL tenint en compte el que estableix la disposició final 31 de la LPGE2013 la qual el fixa en el 110% dels ingressos corrents liquidats.

Com es desprèn de l'apartat 6.2, el nivell de deute viu en relació als ingressos corrents consolidats a 31 de desembre de 2026, segons criteris SEC10 és preveu de **32,08%**; en conseqüència el Pressupost 2026 del Sector Administracions Públiques de l'Ajuntament de Sabadell compleix l'objectiu de deute públic.

7.3 D'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL S.A.

De conformitat amb els estats comptables per a 2026 aprovats per la societat municipal Habitatges Municipals de Sabadell SA els compte de pèrdues i guanys presenta un resultat amb signe positiu es pot concloure que compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

Aquest és l'informe d'avaluació dels objectius de la LOEPSF del Pressupost 2026 que emet la Intervenció municipal als efectes corresponents.

Document signat electrònicament