

On buscar

Borsa d'Habitatge Sabadell

- <http://www.vimusa.cat/>

Compartir pis

- <https://compartir-habitatge.net/>
- <http://www.habitatgejove.com/webv2c/ca/habitacions.htm>

Allotjament per estudiants

- <http://www.habitatgejove.com/webv2c/ca/residencies.htm>
- <http://www.habitatgejove.com/webv2c/ca/colegis-majors.htm>

Convivència intergeneracional

- <https://ajuntament.barcelona.cat/gent-gran/ca/canal/programa-viure-i-conviure>
- <http://www.amicsllar.com/>

Masoveria urbana

- <https://masoveriaurbana.wordpress.com/la-masoveria-urbana/>
- <http://sostrecivic.coop/masoveria-urbana-0>

Altres pàgines d'interès:

- <http://jovecat.gencat.cat/ca/temes/habitatge/>
- <http://www.habitatgejove.com/webv2c/ca/index.htm>

Si vols més informació,
Apropa't!





C. Blasco de Garay, 19
08202 Sabadell
Tel. 93 745 33 01

De dilluns a dijous de 9 a 15h
i de 16 a 18h
Divendres de 9 a 15h

oficinajove@ajsabadell.cat
www.sabadell.cat/jove

 oficinajovesabadell

 @sbdjove

 @sbdjove

oficina Jove
del Vallès Occidental
Sabadell

**Llogar?
Compartir?
Comprar?**



**Tot el que has de saber...si
busques pis!!**

Tenim moltes opcions a l'hora de buscar un habitatge i aquí t'explicarem algunes d'elles.

Llogar

Si has decidit viure de lloguer, has de determinar quina mena d'habitatge vols d'acord amb el pressupost. El lloguer no hauria de superar un terç dels teus ingressos.

Recomanacions a l'hora de cercar pis:

- ✓ Identifica a quina zona vols viure
- ✓ Informa't si tens a prop transports públics i els serveis que necessites
- ✓ Fes córrer la veu entre els teus amics i familiars
- ✓ Pots recórrer a una agència immobiliària, però et cobraran una comissió (sol ser un mes de lloguer)
- ✓ Informa't bé de les condicions abans de tancar el tracte
- ✓ Malfiat d'intermediaris no professionals o no col·legiats

Xarxa de mediació:

Si tens entre 18 i 35 anys i uns ingressos mínims demostrables, pots adreçar-te a una Borsa d'Habitatge. Faciliten el contacte entre propietaris i futurs llogaters. Són serveis gratuïts, prestats per organismes públics. Ofereixen preus avantatjosos, assessorament jurídic, orientació i també t'ajuden a preparar i signar el contracte d'arrendament.

Compartir

Compartir pis amb companys o llogar una habitació són les formes més assequibles de viure pel teu compte.

- ✓ Lloquer parcial: llogar part d'un habitatge. que és propietat d'una altra persona, amb la qual conviuràs
- ✓ Sotsarrendament: és llogar una part de l'habitatge que algú ha llogat prèviament tot sencer

Cal aclarir bé quin espai és destinat a l'ús particular de cadascú, quins són els espais comuns, quines condicions i com es repartiran les despeses. Cal anar amb compte, perquè en cas de conflicte, si no hi ha res escrit, es pot crear un conflicte.

Allotjament per estudiants

Si has de viure lluny pels estudis, pots instal·lar-te en una residència, un col·legi major o conviure amb una persona gran i oferir-li companyia a canvi d'allotjament. Les Universitats també t'ofereixen serveis per trobar l'allotjament que més s'adapti a tu.

Col·legis majors: acullen estudiants durant tot el curs. Poden limitar l'accés als estudiants matriculats o oferir preferència d'accés.

Residències: hi ha joves treballadors i estudiants. Solen permetre llargues estades i ofereixen règim de pensió completa.

Convivència Intergeneracional: Fomenta la convivència i el suport entre generacions. Els joves s'instal·len a casa de gent gran amb el compromís de fer-los companyia.

- Programa Viure i conviure: proporciona allotjament a joves estudiants en el domicili de persones grans en situació de soledat. Gestionat per la Fundació Roure amb la col·laboració de la Generalitat i de l'Ajuntament de Barcelona.
- Amics de la Llar: entitat social, reconeguda pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, s'encarrega de posar en contacte joves i gent gran.

Masoveria urbana

És un contracte en virtut del qual qui té la propietat d'un habitatge en cedeix l'ús, per un temps determinat, a canvi que les persones llogateres n'assumeixen unes obres de rehabilitació i manteniment acordades.

Comprar

La compra és una altra opció que pots considerar en un futur.

