

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DEL CONSELL DEL DISTRICTE 5 DE L'AJUNTAMENT DE SABADELL

Identificació de la sessió

Núm. de la sessió: 20/2018
Caràcter: ordinari
Data: 10 d'octubre de 2018
Horari: 19.00 h a 20.25 h
Lloc: Centre Cívic de Gràcia

Assistents

Montserrat Chacon Rocamora, presidenta
Sandra Fructuoso Andrés, vocal d'ERC
Francisco García Celdrán, vocal d'Unitat pel Canvi
Teresa Llamas Frias, vocal de l'AV de Gràcia
Maite Zotes Gelina, vocal de l'AV d'Arraona-Merinals-Can Gambús
Albert Gusi Miró, vocal de les entitats culturals
Jordi Argemí Alberich, vocal de les entitats esportives
Martí Sala Roca, vocal de les entitats esportives
Rita Monell Domènech, vocal del grup *altres entitats ciutadanes*
Eva Vives Abellà, secretària delegada

Altres assistents:

Lluís Perarnau Reyes, regidor del Districte 5
Glòria Rubio Casas, regidora de Participació Ciutadana
Rodrigo Rodríguez Roig, cap del Servei de Participació Ciutadana
Núria Oliva Viles, tècnica de territori del Districte
Públic assistent

Absents

Cristian Sánchez García, regidor de la llista més votada a la ciutat
Olga Acero López, vocal del PSC
Alistair Ian Spearing Ortiz, vocal de CIU
Carme Farras Urizal, vocal de l'AV de Can Feu
Hafid Abarri, vocal de les entitats culturals
Josep Reñé Montesinos, representant de Ciutadans (5%)
Sílvia Carbonell Codina, representant de Guanyem Sabadell (5%)

Excusen l'absència:

Antonio Alias Torres, vocal de l'AV de la Serra d'en Camaró
Marina Quelart Navarro, vocal de les entitats culturals
Miguel García Celdrán, vocal de les entitats esportives
Daniel Casanellas de Haro, vocal del grup *altres entitats ciutadanes*
Jaume del Pozo Niubó, vocal dels centres d'atenció primària

Ordre del dia

1. Aprovació de les actes anteriors.
2. Presentació del Construint Ciutat 2019.
3. Elecció de representant al Consell Escolar Municipal.
4. Informació dels consells sectorials.
5. Comunicacions.
6. Torn obert de paraules.

Atès que existeix el quòrum de constitució que estableix l'article 12 del Text refós del Reglament Municipal dels Consells de Districte aprovat l'11 d'octubre de 2017, la presidenta, la Sra. Montserrat Chacon, declara oberta la sessió.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de les actes anteriors

La Sra. Montserrat Chacon demana si algú ha de fer esmena a l'acta anterior. Atès que no hi ha cap esmena, l'acta 19/2018 de 6 de juny queda aprovada.

2. Presentació del Construint Ciutat 2019

La Sra. Glòria Rubio amb el suport d'una presentació *PowerPoint* explica que s'ha iniciat la tercera edició del Construint Ciutat i que es poden presentar propostes fins el dia 29/10/2018. Explica que el procés del Construint Ciutat està en avaluació continua i detalla les dades de participació d'anteriors edicions: l'any 2017 es van presentar 78 projectes i se'n van validar 46 i l'any 2018 se'n van presentar 54 i se'n van validar 33. Respecte les dades de participació destaca que el 2017 hi van participar 6.154 persones i el 2018 hi van participar 3.900 persones.

El Sr. Rodrigo Rodríguez explica que la baixada de participació en les votacions respon a diversos factors: la coincidència amb una climatologia adversa i la complexitat de la nova plataforma Decidim, entre altres.

La Sra. Glòria Rubio exposa que s'han fet un parell de sessions de valoració, la última al juny en la qual hi van participar 43 persones i algunes de les aportacions s'incorporen al Construint Ciutat 2019. Respecte les novetats destaca la no execució de l'Ajuntament dels projectes de caire social; la possibilitat que els projectes siguin plurianuals; l'intent de coordinar les propostes conjuntament i el nou disseny de la campanya per tal de fer-la més atractiva. La campanya inclou informació als autobusos, reforç publicitari a les marquesines de la ciutat en la fase de suports i posar la carpa als equipaments: biblioteques, centres cívics i mercats. La plataforma Decidim s'ha modificat per tal que sigui obligatori votar 4 projectes ja que en l'anterior era opcional.

La Sra. Glòria Rubio detalla el calendari i les fases, recorda els requisits de participació en els diferents àmbits i destaca que a finals de gener es presentaran els resultats. Afegeix que hi ha una proposta de fer-ho cada dos anys per valorar el procés i l'execució i es tindrà en compte per següents edicions.

La Sra. Montserrat Chacon obre un torn de paraules.

El Sr. Francisco García pregunta si en cas de fer el Construït Ciutat bianualment es doblarà la partida ja que sinó suposa destinar-hi la meitat de diners i que estaria bé tenir retorn dels projectes que s'han dut a terme.

La Sra. Glòria Rubio manifesta que no s'ha decidit però que recull la inquietud.

El Sr. Rodrigo Rodríguez explica que a la plataforma Decidim hi ha una petita explicació de l'estat dels projectes. Afegeix que el procediment administratiu és lent i per agilitzar-ho en l'última edició s'ha fet la validació tècnica conjuntament prèviament a les votacions i es signa un conveni de compromisos d'execució.

La Sra. Maite Zotes opina que cal fer difusió del què s'ha fet perquè la gent no s'ho creu. Afegeix que cal controlar l'execució dels projectes i tenir en compte les necessitats de les entitats i exposa diverses incidències en el projecte del pavelló de Sant Oleguer.

La Sra. Glòria Rubio explica que es valora fer difusió dels projectes executats ja sigui a través de càpsules o vídeos en la fase de suports perquè la gent tingui la informació.

El Sr. Rodrigo Rodríguez explica que els del 2017 s'han dut a terme tots menys dos i que els del 2018 en l'àmbit comunitari estan gairebé tots i en l'àmbit públic van amb retard però endavant. Afegeix que el control dels projectes d'espai públic recau en l'Ajuntament que és qui executa.

3. Elecció del representant al Consell Escolar Municipal

La Sra. Montserrat Chacon recorda que cal escollir el representant del Consell al Consell Escolar Municipal i demana si hi ha algun voluntari, en no haver-hi cap candidat s'ajorna l'elecció per una altra sessió.

4. Informació dels consells sectorials

Hi va haver Consell de Salut el 03/10/2018, s'enviarà l'acta des de l'Oficina del Districte.

5. Comunicacions

La Sra. Montserrat Chacon exposa que arran de l'alarma social generada per l'ocupació d'un domicili habitual al barri de Gràcia i la problemàtica de les ocupacions a la ciutat va demanar a la Sra. Glòria Rubio, regidora d'Habitatge que expliqués quin és el procediment que des del Servei d'Habitatge es segueix en aquests casos.

La Sra. Glòria Rubio detalla les dades d'ocupació sense títol habilitant a la ciutat. Segons padró hi ha 1.111 habitatges ocupats, amb més de 3.500 persones i un terç són menors de 14 anys. La propietat dels habitatges és de grans tenidors en més del 90% de casos. En els últims dos anys hi ha hagut 12 denúncies per ocupacions de domicili habitual, en 9 de les quals en les següents hores s'ha retornat el domicili al propietari. Si el propietari pot demostrar que és el seu domicili habitual es desallotja, sinó passa a procés judicial i s'alenteix el tema. Des del Servei d'Habitatge s'aborden les ocupacions d'habitatges de grans tenidors. Dels 1.111 habitatges ocupats, 25 són blocs sencers i s'intervé en la gestió de comunitats, temes de convivència i interlocució amb les entitats financeres per tal d'aconseguir lloguers socials i atendre les situacions de vulnerabilitat i emergència.

La Sra. Teresa Llamas pregunta si tothom que demana un habitatge en té i si hi ha llista d'espera.

La Sra. Glòria Rubio explica que hi ha gent en espera en les dues llistes, tant en la de borsa d'habitatge com en la de pisos de protecció oficial i manifesta que des de l'Administració Local és impossible afrontar l'habitatge d'emergència i d'altres situacions.

La Sra. Maite Zotes pregunta per què s'empadrona sense la documentació de l'habitatge.

La Sra. Glòria Rubio explica que legalment cal empadronar a tothom perquè tingui accés als serveis mínims bàsics.

El Sr. Francisco García manifesta que no està a favor de l'ocupació però hi hagi més de 500.000 desnonaments de famílies quan s'ha regalat 60.000 milions d'euros a les entitats bancaries indigna. Afegeix que hi ha famílies ocupes que són problemàtiques, en concret a Merinals i la policia tampoc hi pot fer res.

La Sra. Glòria Rubio exposa que dels 1.111 habitatges ocupats de l'ordre del 85%-90% no generen cap problema a la comunitat i que les famílies que generen conflicte sent ocupes, també el generarien no sent-ho i aquest àmbit depassa l'àmbit d'Habitatge.

El Sr. Lluís Perarnau exposa que les ocupacions de domicili habitual no són freqüents i en consten tres a la ciutat. Aclareix que l'empadronament dona dret a la targeta sanitària però no dona cap dret respecte l'ocupació. Afegeix que el tema de la conflictivitat i fets delictius passa a ser un tema policial i en aquest sentit com més informació tingui la policia millor. Destaca com a fet positiu el bloc de la SAREB que es va regularitzar i ara paguen lloguer social i la bona gestió de la gent de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH).

El Sr. Martí Sala pregunta com es justifica que és el domicili habitual.

La Sra. Glòria Rubio explica que segons els hi traslladen els Mossos d'Esquadra es demanen les declaracions testificals dels veïns i els consums d'aigua i electricitat.

La Sra. Montse Chacon explica un cas d'una persona que va estar ingressada tres mesos a l'hospital i li van ocupar l'habitatge. Va demostrar que havia estat ingressada i en breu va tornar a l'habitatge.

La Sra. Glòria Rubio exposa que malgrat l'existència de casos aïllats i màfies que cal abordar ràpidament sense la tasca de la PAH la situació seria molt més greu i en aquest sentit emplaça a les persones assistents a fer-ne difusió i contribuir a eliminar rumors.

6. Torn obert de paraules

El Sr. Francisco Garcia demana que s'arregli l'enllumenat de Sant Oleguer ja que l'equip de patinatge artístic i hoquei ha d'entrenar a les pistes i fa poc hi va haver un robatori de coure i s'ha arreglat una part però l'altra no.

La Sra. Glòria Rubio respon que s'està abordant des de Manteniments i Esports i es resoldrà el més ràpid possible.

El Sr. Martí Sala reitera la petició dels solars privats dels carrers Viladomat i Sant Cugat de l'anterior consell i opina que l'Administració hauria de donar exemple i netejar el pati de l'Escola Riu-Sec i arreglar la vorera de la Ctra. De Molins de Rei.

La Sra. Glòria Rubio exposa que si els solars són privats la neteja l'ha de fer el propietari. L'Administració intervé quan hi ha problemes d'insalubritat, actualment executen subsidiàriament i després passen la factura als propietaris en varis solars de la ciutat.

La Sra. Teresa Llamas exposa que per la Festa Major del barri va caure una fanal a la plaça del Treball, no s'ha reposat i s'ha tapat amb ciment.

La Sra. Montse Chacon respon que ho preguntem.

El Sr. Francisco García exposa la preocupació pel carrer Gomera, diu que és un carrer privat d'ús públic que està ple de forats, que el mur de la cantonada està molt malmès i pot caure i l'escala té la barana trencada i ja va caure una part del mur. S'ha traslladat al Sr. Xavier Guerrero i els veïns van oferir fer la cessió del terreny però considera que hi ha perill i que s'ha de tramitar per Salut.

El Sr. Lluís Perarnau respon que s'ha de fer el conveni de cessió.

La Sra. Montse Chacon respon que es recupera la informació i es parla amb el Sr. Xavier Guerrero per saber l'estat d'aquest tema.

La Sra. Maite Zotes demana que s'expliqui als veïns què s'ha de fer.

El Sr. Martí Sala exposa que per properes sessions agrairia una roda de presentació de les persones que assisteixen al consell ja que hi ha gent que no coneix.

El Sr. Francisco Garcia presenta les dues persones que l'acompanyen que són de la comissió dels pisos de Merinals.

La Sra. Montserrat Chacon exposa que pren nota pel proper dia per fer presentacions concretes.

Finalitzades les intervencions, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària delegada, estenc aquesta acta.

La secretària delegada

Vist i plau
La presidenta