


CODI DE VERIFICACIÓ	 6011 4F2P 4B17 194A 068Z				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/92	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI01YS	DATA	26-05-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/05/2026 - Ple				

ACORD DE PLE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 25 de maig de 2026 i segons dictamen de Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat de 12 de maig de 2026, ha adoptat el següent **ACORD**:


Aprovació inicial del plànol de delimitació de les franges de protecció contra incendis forestals de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions de Sabadell situades en terrenys forestals (Exp. TNE/2026/64).

Antecedents de fet

- En data 16 de maig de 2023 i registre d'entrada ATCE171X3A la Diputació de Barcelona va comunicar a l'Ajuntament la concessió del recurs tècnic Delimitació d'urbanitzacions i nuclis de població amb codi 23/Y/346052 (expedient amb número 202310017839).
- En data 2 d'abril de 2025 i registre d'entrada ATCE191CVS la Diputació de Barcelona, entrega el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals de Sabadell, afectades per l'art. 2 de la Llei 5/2003 de mesures de prevenció dels incendis forestals, que consta dels següents documents que formen part de l'expedient:
 - El document explicatiu del projecte
 - La taula dels elements afectats (Annex I)
 - El plànol general i els de detall (Annex II)
 - Els fitxers amb la informació geogràfica (en format shape) que es poden descarregar del Sistema d'Informació Territorial Municipal (SITMUN)
- Consta incorporat a l'expedient l'informe tècnic del Servei de Transició Ecològica de data 15 d'abril de 2026, favorable en el qual es proposa al Ple municipal l'aprovació inicial del plànol de delimitació esmentat i la continuació de la seva tramitació d'acord amb el procediment previst al Decret 123/2005, de 14 de juny.
- El responsable jurídic de l'expedient segons informe del 15 d'abril de 2026, informa favorablement la proposta de resolució, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
- Aquest expedient no està subjecte a la fiscalització de la Intervenció municipal, ja que no existeix cap despesa.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

CODI DE VERIFICACIÓ	 6011 4F2P 4B17 194A 068Z				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/92	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI01YS	DATA	26-05-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/05/2026 - Ple				

- a) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- c) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- d) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- e) Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- f) Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- g) Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- h) Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- i) Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. Naturalesa jurídica del plànol de delimitació


L'objecte de la Llei 5/2003 de Prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals és establir mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals o en la franja de cinc-cents metres que els envolta.

L'article 2 de la Llei 5/2003 estableix que els ajuntaments han de determinar, mitjançant un plànol de delimitació, les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situades en terrenys forestals o en la franja de cinc-cents metres que els envolta, afectades per les obligacions previstes a la mateixa llei.

El plànol de delimitació constitueix un instrument administratiu sectorial de caràcter declaratiu, que té per finalitat identificar els àmbits subjectes a les obligacions de prevenció d'incendis forestals previstes a la normativa vigent. No té naturalesa de planejament urbanístic ni comporta la classificació o qualificació de sòl.

2. Procediment d'aprovació

El Decret 123/2005, que desenvolupa la Llei 5/2003, regula el procediment per a l'elaboració i aprovació dels plànols de delimitació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6011 4F2P 4B17 194A 068Z				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/92	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI01YS	DATA	26-05-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/05/2026 - Ple				

D'acord amb el que estableix l'article 4.5. del Decret 123/2005, el procediment inclou els tràmits següents:

1. Elaboració del plànol de delimitació.
2. Informació pública.
3. Informe a la Direcció General competent en matèria de gestió forestal de la Generalitat de Catalunya.
4. Aprovació pel ple de l'ajuntament.
5. Tramesa de l'acord aprovat al departament competent de la Generalitat de Catalunya.

Pel que fa al tràmit d'informació pública, aquest es sotmetrà a un termini de trenta dies hàbils, conforme amb l'article 83 de la Llei 39/2015 i l'article 4.5 del Decret 123/2005, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis electrònic municipal.

Tot i que el Decret 123/2005 no preveu expressament un tràmit d'aprovació inicial, la seva articulació mitjançant un acord previ del Ple resulta adequada per ordenar el procediment, garantir la seguretat jurídica i permetre la submissió formal del document a informació pública.


3. Tràmit d'informació pública

L'article 4.5 del Decret 123/2005, de 14 de juny preveu la submissió del plànol de delimitació al tràmit d'informació pública amb caràcter previ a la seva aprovació pel Ple municipal.

En aquest sentit, l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre estableix que, quan la naturalesa del procediment ho requereixi, es podrà acordar un període d'informació pública amb la finalitat que qualsevol persona pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions que estimi convenients.

En el cas que ens ocupa, el plànol de delimitació té per objecte identificar els àmbits territorials afectats per les obligacions establertes a la Llei 5/2003, incidint directament en la determinació dels subjectes obligats al compliment de mesures de prevenció d'incendis forestals. Per aquest motiu, es tracta d'un instrument amb una clara projecció sobre interessos particulars i col·lectius, la qual cosa justifica la necessitat de garantir la participació pública.

En conseqüència, el tràmit d'informació pública no només respon a una exigència específica del Decret 123/2005, sinó que també troba fonament en els principis de transparència i participació que informen el procediment administratiu comú, constituint una garantia per als drets de les persones interessades.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6011 4F2P 4B17 194A 068Z				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/92	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI01YS	DATA	26-05-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/05/2026 - Ple				

4. Competència per a l'aprovació

L'article 2.1. de la Llei 5/2003 disposa expressament que correspon al Ple de l'ajuntament aprovar el plànol de delimitació.

Així mateix, l'article 4.5 del Decret 123/2005 atribueix al Ple municipal l'aprovació definitiva del plànol.

En conseqüència, l'òrgan competent per adoptar l'acord és el Ple municipal, de conformitat igualment amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52.2.r) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en tractar-se d'un assumpte sectorial que la legislació específica atribueix expressament al Ple.

Atès que la competència resulta atribuïda directament per una norma amb rang legal, no escau l'aprovació del plànol per decret d'Alcaldia ni per acord d'un altre òrgan municipal.

5. Contingut mínim del plànol

L'article 4.2 del Decret 123/2005 determina que el plànol de delimitació ha d'incorporar:


a) Una relació numerada de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, en suport paper o suport digital, amb localització sobre el Mapa comarcal de Catalunya a escala 1:50.000 produïts per l'Institut Cartogràfic de Catalunya.

b) Un mapa de detall de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, amb localització sobre el Mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:5.000, ja sigui en la seva versió en paper, rasteritzada o Base topogràfica de Catalunya 1:5.000, que ha de grafiar les franges exteriors de protecció que ja existeixen o que cal que existeixin.

Així mateix, l'article 4.3 del Decret 123/2005 estableix que el plànol de delimitació ha d'anar acompanyat d'un document en què es determinin les fases d'execució, que poden ser consecutives, dels treballs que cal efectuar per complir les obligacions establertes per l'article 3 de la Llei 5/2003, tant pel que fa al termini en què s'han de dur a terme com respecte de l'àmbit territorial afectat.

Examinada la documentació incorporada a l'expedient, es constata que aquesta inclou:

- El document explicatiu del projecte.
- L'Annex I, amb la relació numerada dels elements afectats.
- L'Annex II, amb el plànol general i els plànols de detall.
- La determinació de les línies generals d'actuació i les fases d'implementació de les mesures de prevenció d'incendis forestals.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6011 4F2P 4B17 194A 068Z				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/92	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI01YS	DATA	26-05-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/05/2026 - Ple				

Per tant, es considera que la documentació compleix el contingut mínim exigut per la normativa aplicable.

6. Informe de la Direcció General competent

L'article 4.5.c) del Decret 123/2005 preveu la sol·licitud d'informe a la Direcció General competent en matèria de boscos i gestió del medi.

Aquest informe té caràcter preceptiu, si bé la normativa no li atribueix caràcter vinculant.


Per tant, l'aprovació definitiva podrà efectuar-se un cop emès l'informe o transcorregut el termini legalment establert per a la seva emissió, d'acord amb el règim general dels informes previst a l'article 80 de la Llei 39/2015.

7. Efectes de l'aprovació del plànol

L'aprovació del plànol comporta la delimitació oficial dels àmbits afectats per la Llei 5/2003 i, en conseqüència, la determinació dels subjectes obligats al compliment de les mesures de prevenció d'incendis forestals següents previstes a l'article 3.1. de la llei:

- Assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin per reglament.
- Mantenir el terreny de totes les parcel·les i zones verdes interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixin per a les franges de protecció.
- Elaborar un pla d'autoprotecció contra incendis forestals que s'ha d'incorporar al pla d'actuació municipal, d'acord amb el Pla de protecció civil d'emergències per a incendis forestals a Catalunya (Infocat), segons el que estableix la Llei 4/1997, del 20 de maig, de protecció civil de Catalunya.
- Disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que compleixi les característiques establertes per decret.
- Mantenir nets de vegetació seca els vials de titularitat privada, tant els interns com els d'accés, i les cunetes.

Cal precisar, tanmateix, que aquestes obligacions no neixen de l'acord municipal, sinó directament de la Llei 5/2003, limitant-se el plànol a identificar territorialment els àmbits afectats.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6011 4F2P 4B17 194A 068Z				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/92	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI01YS	DATA	26-05-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/05/2026 - Ple				

8. Incidència en la planificació urbanística

D'acord amb l'article 4.6 del Decret 123/2005, el contingut del plànol de delimitació s'ha de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal.

En aquest sentit, el plànol aprovat es configura com un instrument de referència per a la futura ordenació urbanística, en la mesura que identifica àmbits subjectes a mesures específiques de prevenció d'incendis forestals.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD

Primer.- Aprovar inicialment el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals de Sabadell, afectades per l'article 2 de la Llei 5/2003, de mesures de prevenció dels incendis forestals.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant la publicació dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis electrònic municipal.


Tercer.- Sol·licitar informe a la Direcció General de Boscos i Gestió del Medi, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Disposar que, un cop finalitzat el tràmit d'informació pública i emès l'informe corresponent, l'expedient es torni a sotmetre al Ple municipal per a la resolució de les al·legacions que s'hagin presentat, si escau, i per a la seva aprovació definitiva.

Cinquè.- Trametre al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya **i a la Diputació de Barcelona**, així com procedir a la seva publicació en els termes establerts per la normativa vigent.

Sisè.- Donar trasllat del present acord als serveis municipals competents en matèria de planificació urbanística.

Setè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6011 4F2P 4B17 194A 068Z				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/92	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI01YS	DATA	26-05-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/05/2026 - Ple				

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Document explicatiu. Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari Oficina Tècnica de Cartografia i SIG Local. Març de 2025	TNE1AI00S1	5U541N3Y246Y1F26180X
2	Annex I. Taula dels elements afectats.	TNE1AI00S2	195I3L1V1Z6L234K0DXE
3	Annex ii. Plànol general i de detall	TNE1AI00S3	2Q44690O0I682J0U1BK5

Sabadell, a la data de la signatura electrònica

Farrés Falgueras, Marta
Alcaldessa
26-05-2026 11:49:20

Cacharro Lopez, Maria
Secretària General
27/05/2026 10:34