

PRESCRIPCIONS TÈCNiques A LES INSTAL·LACIONS.

ELECTRICITAT

S'ha fet una previsió de potència elèctrica variable per cada magatzem d'acord amb la notificació prèvia als usuaris i conformitat rebuda pel departament de Mercats.

Els subministraments són trifàsics a 380/220V

L'industrial que faci les instal·lacions interiors del magatzem (enllumenat, cambres frigorífiques, endolls variis, etc.) haurà de presentar el butlletí corresponent a la companyia per procedir a la contractació, d'acord amb la potència prevista.

En qualsevol cas, l'usuari ha de contractar el subministrament i comptador.

Les característiques de la instal·lació, per la seva potència o dedicació a activitats especials, poden fer necessària la legalització davant els Serveis Tècnics de la Generalitat. Aquests tràmits seran a càrrec de l'usuari.

Tota la instal·lació s'ha de fer segons el nou reglament de baixa tensió (RD 842/2002)

QUADRE ELÈCTRIC

- A l'accés al magatzem s'ha instal·lat un quadre elèctric, on s'ha col·locat l'interruptor de control de potència i diferencial general, trifàsics.

Per la instal·lació interior, caldrà col·locar les proteccions als corresponents circuits que sortiran del quadre o muntar un nou quadre de distribució

En el cas que tot el magatzem sigui ocupat per cambra frigorífica, caldrà traslladar el quadre general al passadís exterior, encastat al mur, amb un marc i porta d'acer inoxidable amb pany, enrasat a la part exterior del mur.

Cal tenir en compte que els cables de la derivació individual que uneix el quadre amb el comptador centralitzat no es poden allargar amb una connexió. Per tant, en cas de trasllat del quadre, s'ha de col·locar de manera que no faci falta aquest allargament (es poden escurçar, si s'escau)

NORMATIVA

L'industrial que realitzi instal·lacions noves a l'interior de magatzems, les ha de fer segons el Reglament aprovat pel Real Decreto 842/2002 de 2 agost 2002.

Disposarà, per tant de tota la documentació d'empresa que aquest Reglament exigeix.

S'assegurarà la connexió a terra de tots els elements metàl·lics del magatzem, incloent la porta, religa metàl·lica, cambra frigorífica, etc.

Les línies elèctriques noves es realitzaran per emplaçament humit, amb tub rígid de superfície, lliure d'halògens, caixes i llumeneres estanques, etc. (ITC-BT-30)

EQUIPS D'ENLLUMENAT

- Hauran de complir la ICT-BT-30 I 44

INSTAL·LACIONS FRIGORÍFIQUES

Els sistemes frigorífics hauran de ser instal·lats per industrial autoritzat i s'hauran de renovar i/o substituir aquells aparells que estiguin funcionant amb gasos no autoritzats en el moment de fer l'adequació de la parada o local.

El condensador ha de situar-se damunt del propi magatzem, evacuant l'aire calent a la zona del passadís, enrasat amb la paret del magatzem, fent-se les canalitzacions frigorífiques per llocs discrets (racons), amb canal plàstica exterior. La instal·lació del condensador no ha d'impedir les tasques de manteniment dels elements generals instal·lats pel passadís i ha de ser discreta. Caldrà preveure suports inoxidable que situïn els condensadors en la posició adient.

Les cambres frigorífiques han de tenir motors trifàsics, per millor adaptació a l'escomesa prevista.

Els quadres de control del funcionament de les cambres hauran d'instal·lar-se a l'interior del propi magatzem. Si la cambra ocupa tot el magatzem, els

quadres podran instal·lar-se a l'exterior, encastats al mur i a una alçada que no permeti la manipulació a qualsevol persona o a alçades més baixes amb una porta d'acer inoxidable tancada.

Es facilitaran els certificats d'estanqueïtat dels circuits frigorífics una vegada muntats, signats per un tècnic frigorista.

Es facilitaran els certificats d'homologació amb segell CE dels panells aïllants de les cambres.

FONTANERIA

COMPTADOR

S'ha previst una derivació d'aigua per cada magatzem, però no l'alimentació, comptador i instal·lació interior. Els usuaris dels magatzems que necessitin aigua hauran d'instal·lar el comptador i la instal·lació interior, a partir de la clau de pas prevista.

Qualsevol col·locació de mobles, frigorífics, etc., ha de deixar accessible el comptador.

XARXA

La instal·lació interior es farà amb tub de polietilè o de coure(aïllat), que quedarà protegit amb clau de pas prèvia a l'aixeta d'ús a cada element a col·locar.

Es recorda la necessitat de tancar l'aigua quan no hi hagi ningú al magatzem

DESGUASSOS

Es preveu una o més buneres al paviment del magatzem, depenent de les dimensions ..Aquestes buneres seran sempre accessibles i registrables i no es podran tapar amb armaris, prestatges etc.

A la paret posterior existeix un o varis tubs de desguàs per possibles cambres frigorífiques, piques o armaris frigorífics. Cal preveure el sífó registrable de desguàs corresponent

El desguàs de condensació per l'evaporador de les cambres s'ha de connectar al tub previst (no es pot deixar lliure amb circulació d'aigua pel paviment). Si cal, pot desplaçar-se el tub previst.

TELÈFONS

Es preveu una canalització de telèfons fins el passadís d'accés als magatzems des de el Recinte de Telefonia general del mercat. No s'instal·len els cables, ni les derivacions de tubs a cada magatzem, que aniran a càrrec del usuari, si fa falta.

La comunicació de magatzem amb parada és possible fer-la amb el sistema Famitel de Telefònica, que permet comunicació inalàmbrica interior i transferir trucades exteriors. Aquesta possibilitat l'usuari l'ha de contrastar en cada cas i comprovar la cobertura.

CONTRAINCENDIS

A la zona de magatzems es preveu una instal·lació de prevenció i extinció

d'incendis, amb detectors termovelocimètrics, ruixadors automàtics i boques d'incendi equipades. Si es fa un tancament fins al sostre del magatzem, s'ha de garantir que, dins del seu àmbit, existeixin detectors i ruixadors segons la normativa. Això pot exigir la instal·lació de nous detectors i ruixadors, complementant l'actual xarxa. També, si es construeix un altell dins el magatzem, caldrà instal·lar detectors i ruixadors sota del nou forjat. Aquestes instal·lacions aniran a càrrec de l'usuari i s'hauran de fer coordinades amb la resta de magatzems per connectar-les totes alhora a les existents

La instal·lació existent de boques incendi equipades cobreix, en principi, tota la zona.

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

PROJECTE D'INSTAL·LACIONS (Signat per tècnic competent)	
MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS	Memòria d'instal·lacions on s'especifiqui : <ul style="list-style-type: none">- Potència elèctrica que es desitja contractar.- Les modificacions en la instal·lació elèctrica.- Les modificacions a la xarxa de fontaneria.- La quantitat de elements connectats a la xarxa elèctrica i la seva potència de consum.- Instal·lació de cambres frigorífiques trifàsiques, amb detall de situació aparells, conduccions frigorífiques, potència, etc.- D'altres instal·lacions previstes- Fotocòpia del carnet d'instal·lador vigent. (frigorista i electricista)- Esquema elèctric unifilar.
PLÀNOLS	Els plànols i esquemes de electricitat, fontaneria, fred i sanejament necessaris per explicar el projecte i el compliment de totes les prescripcions tècniques que en aquest document es detallen i les que siguin d'aplicació segons normatives vigents.
ALTRES	
	Estudi bàsic de seguretat i salut signat per tècnic competent