

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU  
D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA I SUBSTITUCIÓ DE COBERTA  
DE FIBROCIMENT DE L'EDIFICI ESCOLA ILLA**

---

**II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**

---

| <b>EXPEDIENT</b>       | <b>SITUACIÓ</b>                             | <b>DATA</b>        |
|------------------------|---|--------------------|
| 120                    | Ctra. de Barcelona, 208 Bis, 08205 Sabadell | Setembre 2024      |
| <b>PROMOTOR</b>        | <b>ARQUITECTES</b>                          |                    |
| Ajuntament de Sabadell | Núria Bartomeu Pons                         | Marta Domedel Puig |

---

## LLISTAT DE PLÀNOLS

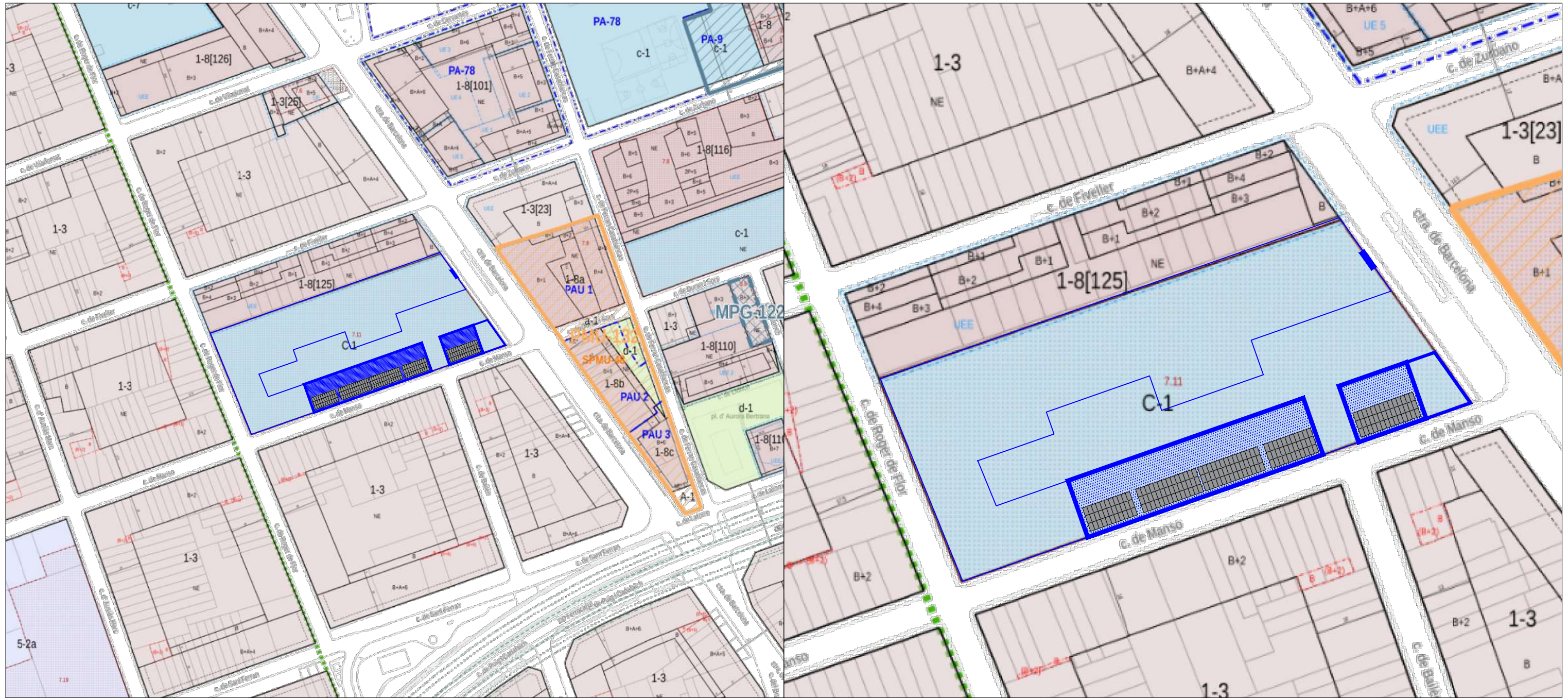
|           |   |                |
|-----------|---|----------------|
| <b>01</b> | SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT.   | 1:2000, 1:1000 |
| <b>02</b> | ESTAT ACTUAL > DISTRIBUCIÓ I FALSOS SOSTRES   | 1:133          |
| <b>03</b> | ESTAT ACTUAL > ESPAIS SOTA COBERTA  | 1:133          |
| <b>04</b> | ESTAT ACTUAL > COBERTA  | 1:133          |
| <b>05</b> | ENDERROC I OBRA NOVA > INTERVENCIIONS EN L'ESTRUCTURA   | 1:133          |
| <b>06</b> | INTERVENCIIONS EN L'ESTRUCTURA: REFORÇ ENCAVALLADA TIPUS 1                                      | 1:50-1:5       |
| <b>07</b> | ENDERROC I OBRA NOVA > INTERVENCIIONS EN LA COBERTA   | 1:133          |
| <b>08</b> | ENDERROC I OBRA NOVA > INTERVENCIIONS DINS L'EDIFICI I ALTRES INTERVENCIIONS                    | 1:133, 1/50    |
| <b>09</b> | DETALLS CONSTRUCTIUS > CANALS DE COBERTA  | 1:10           |
| <b>10</b> | DETALLS CONSTRUCTIUS > CANALS A ZONA ASCENSOR   | 1:10           |
| <b>11</b> | DETALLS CONSTRUCTIUS > XEMENEIES, VOLADIU ACCÉS ENTRE NAU A I NAU B, NOVES REIXES DE VENTILACIÓ | 1:10           |

Veure el llistat de plànols i plànols referents a la instal·lació fotovoltaica projectada, en el capítol:

**VI. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS**, dins el projecte:

**PE IF** Projecte Executiu d'instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum compartit a la coberta de l'ESCOLA ILLA ubicada dins del VAPOR LLONCH de Sabadell

Redactat per Azimut 360 SCCL



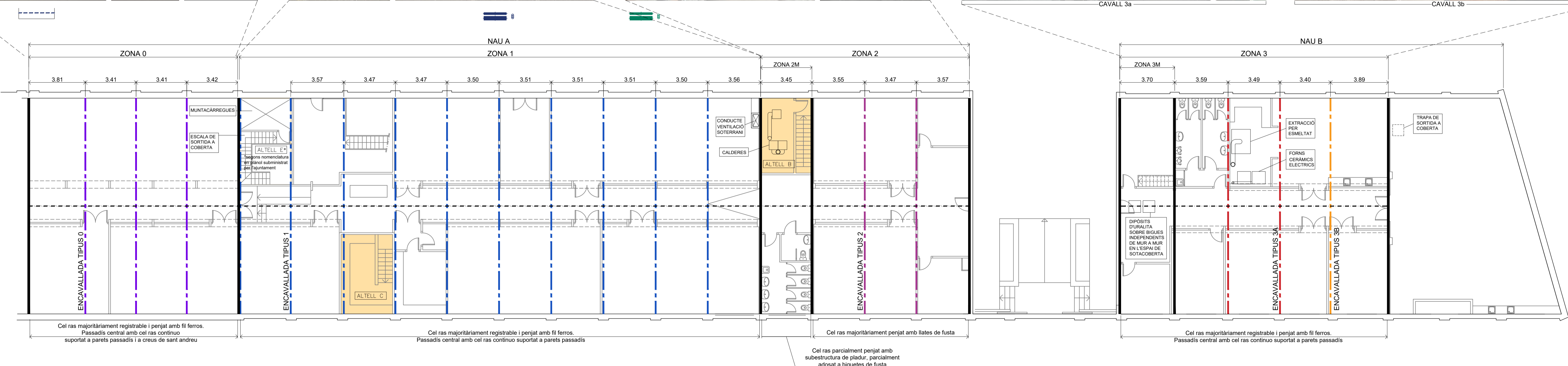
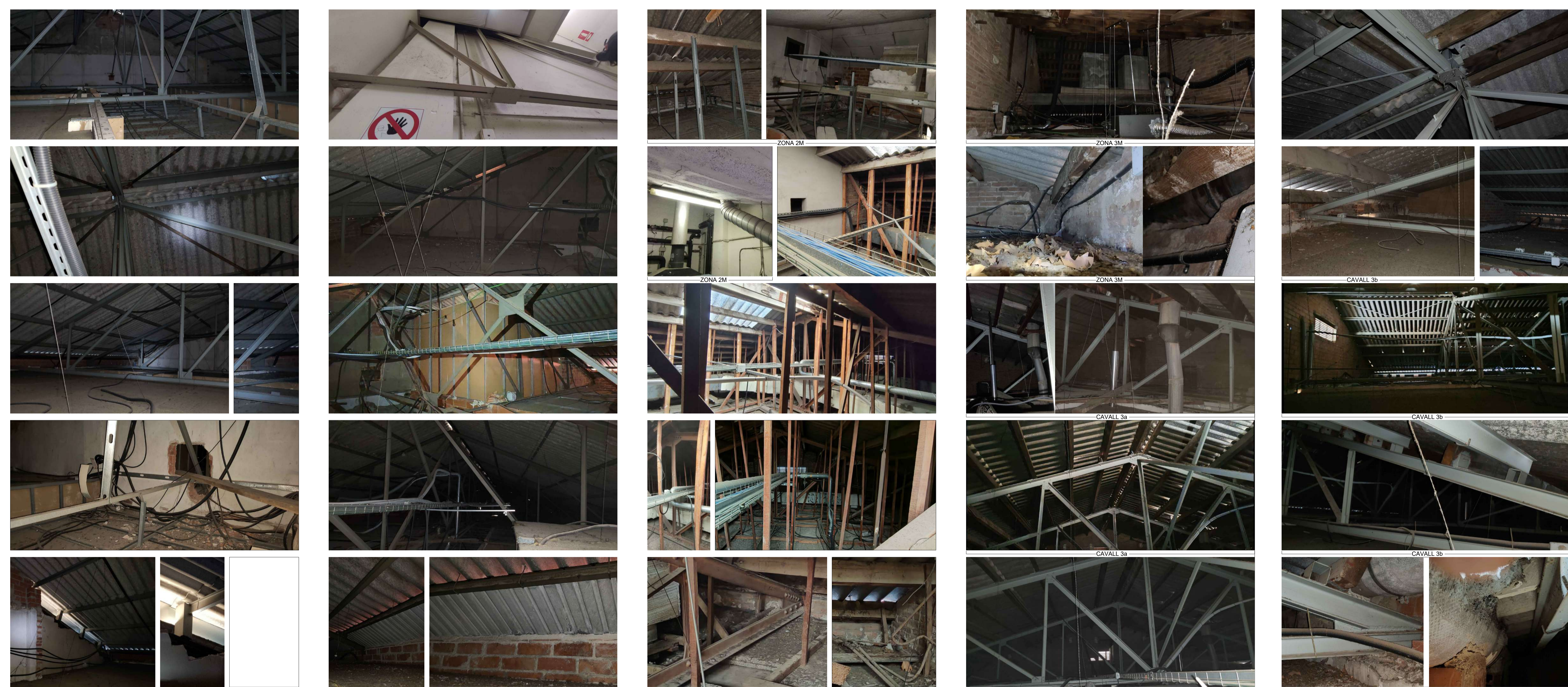
PLÀNOL DE SITUACIÓ E 1:2000

PLÀNOL EMPLAÇAMENT E 1:1000



|                     |   |   |           |
|---------------------|---|---|-----------|
|                     |   | <b>SUBSTITUCIÓ de COBERTA i INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA a l'ESCOLA ILLA</b>           |           |
|                     |   | BÀSIC I EXECUTIU  |           |
|                     |   | SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT  |           |
| PROMOTOR            | AUTORS                                    | VERSIÓ  | <b>01</b> |
| Ajuntament Sabadell | Núria Bartomeu Pons<br>Marta Domedel Puig | 09.09.24  |           |
|                     |   | DATA  |           |
|                     |   | setembre '24  |           |
|                     |   | 0 10 20 50<br>1:1000  |           |
|                     |   | 003_120BE_ESCOLA ILLA-EMPLAÇAMENT.dwg<br>Ctra. de Barcelona, 208 Bis 08205 Sabadell |           |





ESTAT ACTUAL PLANTA ESPAI SOTACOBERTA I ALTELLS  
LLEGGENDA

- Murs de fàbrica arribant fins a coberta
- Carener
- Encavallades metàl·liques
- Zones d'altell
- Tipus 0, 1, 2, 3a i 3b segons planta

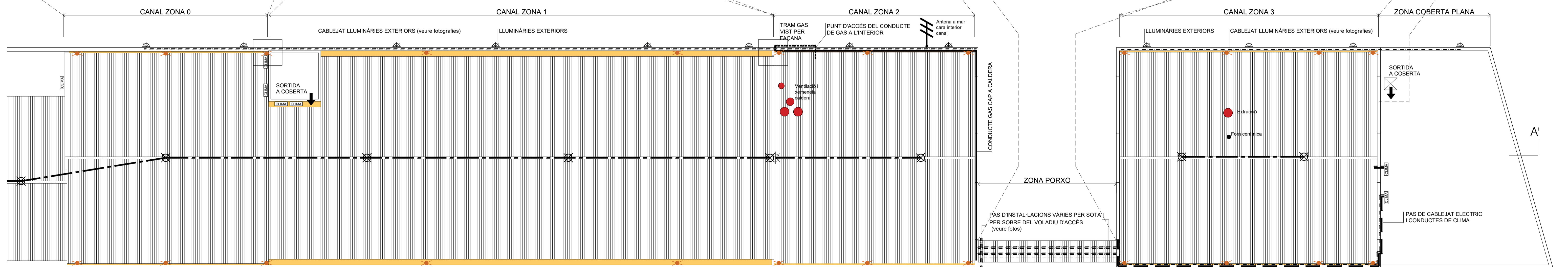
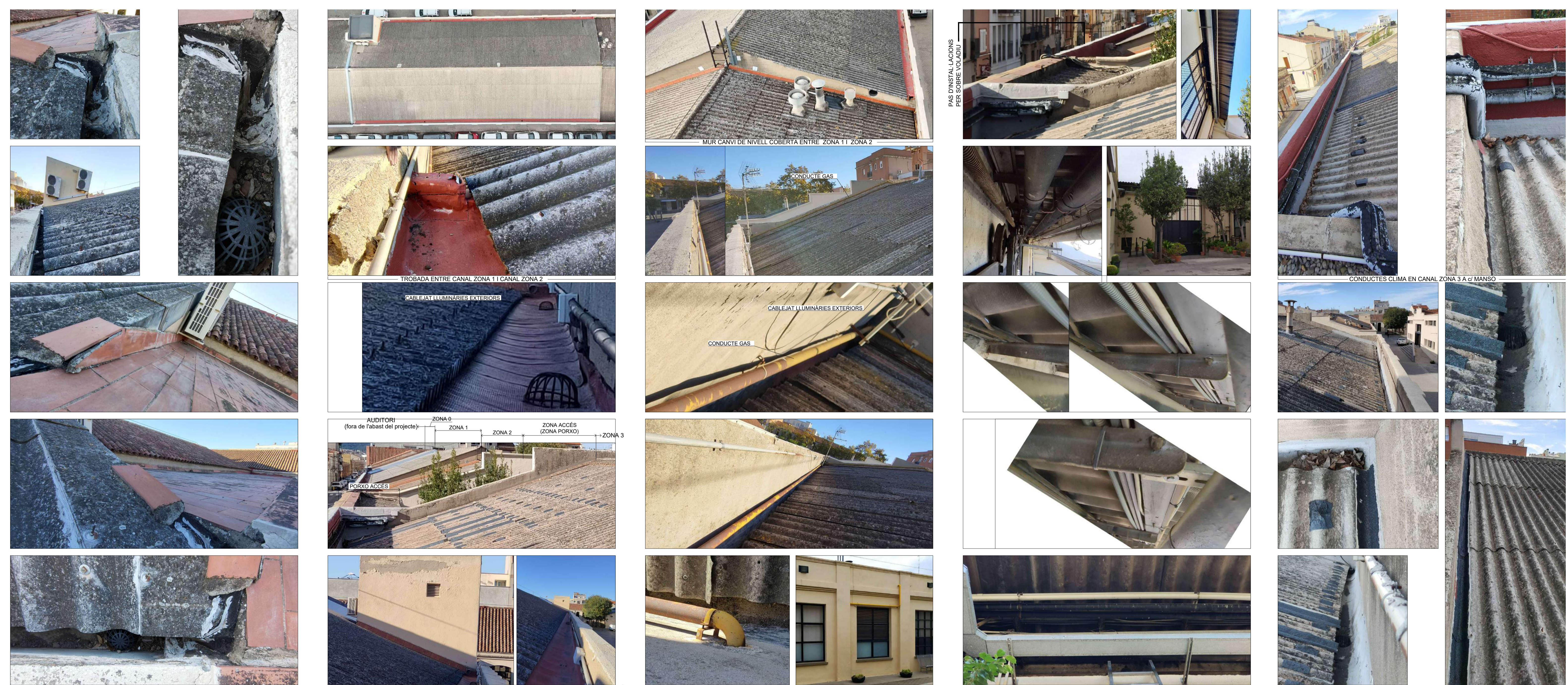
SUBSTITUCIÓ de COBERTA I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA a l'ESCOLA ILLA

BÀSIC I EXECUTIU  
ESTAT ACTUAL: ESPAIS SOTA COBERTA

PROMOTOR: Ajuntament Sabadell  
AUTORS: Núria Bartomeu Pons, Marta Domedel Puig  
VERSIÓ: 09.09.24  
DATA: setembre 24

0 0,75 1,5 3,75

003\_240906\_1006E\_ESCOLA ILLA-PROJECTE FINAL 01 de 133  
Ctra. de Barcelona, 208 Bis 08205 Sabadell



COBERTA. ESTAT ACTUAL  
 LLEGGENDA ELEMENTS EXISTENTS ( el dibuix de pas d'instal·lacions només és orientatiu i basant-se en la informació de que es disposa)

- |  |   |  |   |   |
|--|---|--|---|---|
| <b>ELECTRICITAT:</b><br>--- canalitzacions existents | <b>GAS:</b><br>— conducte existent pintat de groc | <b>CLIMA:</b><br>— Maquines exteriors clima<br>— Pas frigorífics per coberta | <b>CANALS:</b><br>— Canals existents sobre base de tub de fibrociment, ample útil =10cm<br>— Canals existents sobre base de greca ample útil =40cm<br>— Hipotesi de la situació dels embornals existents en canal | <b>ALTRES:</b><br>— Línies de vida actual<br>● Xemeneies i ventilacions de fibrociment<br>● Altres xemeneies i ventilacions<br>— Antena |
|--|---|--|---|---|



**PANELS COBERTA:**  
 — Panells de fibrociment

**SUBSTITUCIÓ de COBERTA I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA a l'ESCOLA ILLA**

BÀSIC I EXECUTIU  
 ESTAT ACTUAL: COBERTA

PROMOTOR: Núria Bartomeu Pons  
 AUTORS: Marta Dornedou Puig

VERSIÓ: 09.09.24  
 DATA: setembre 24

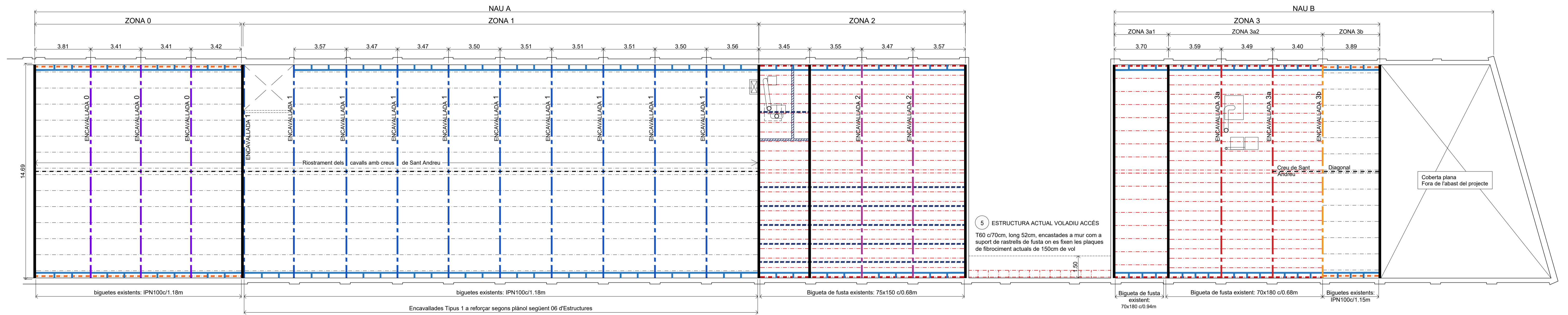
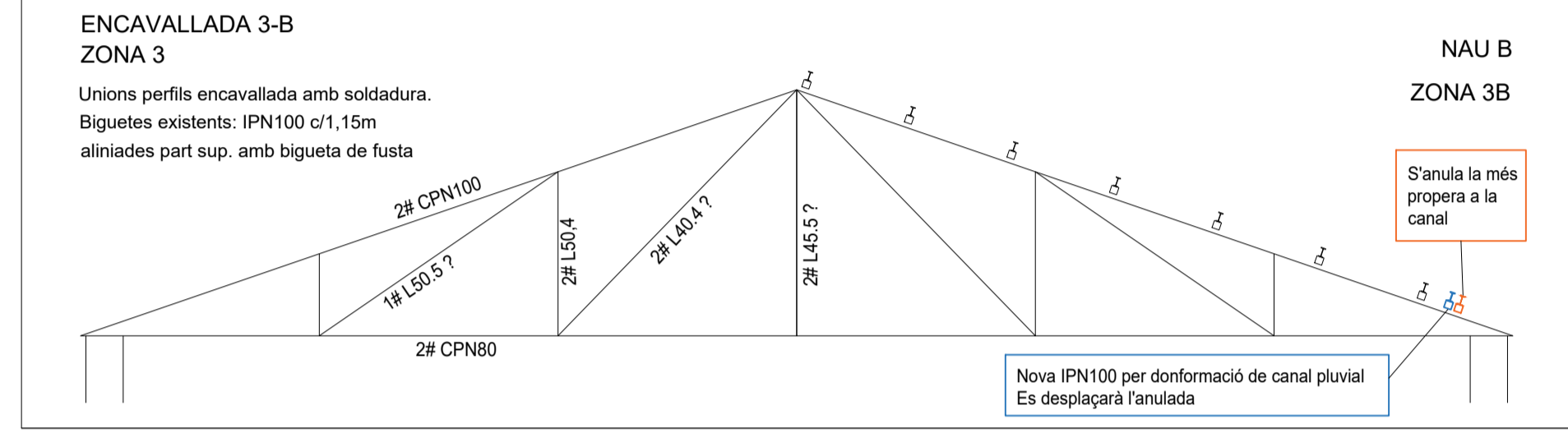
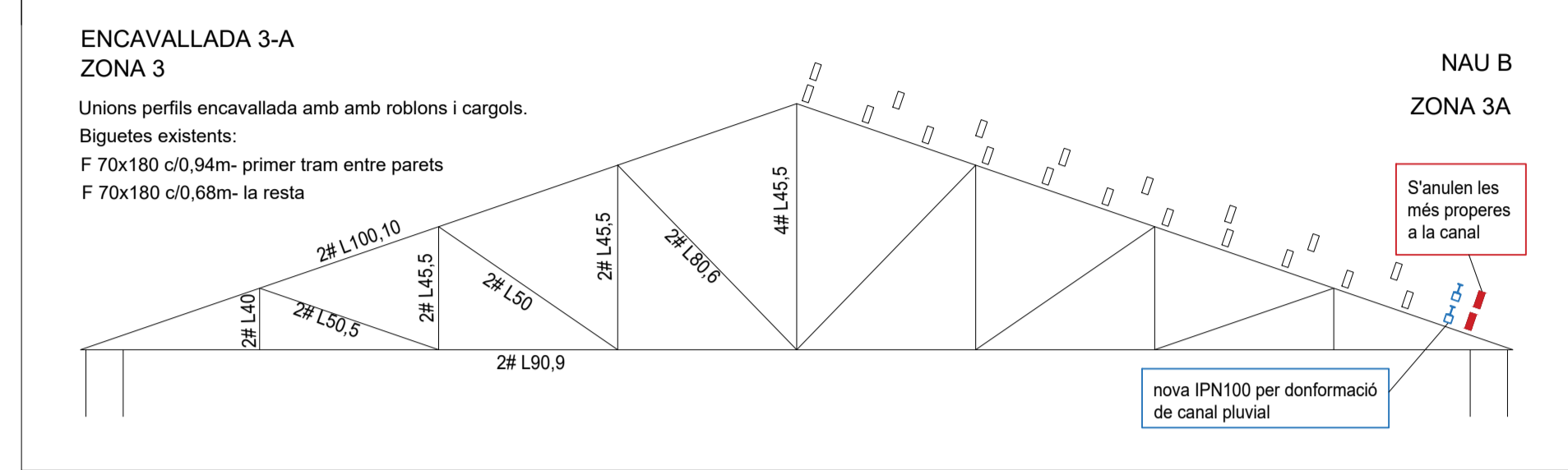
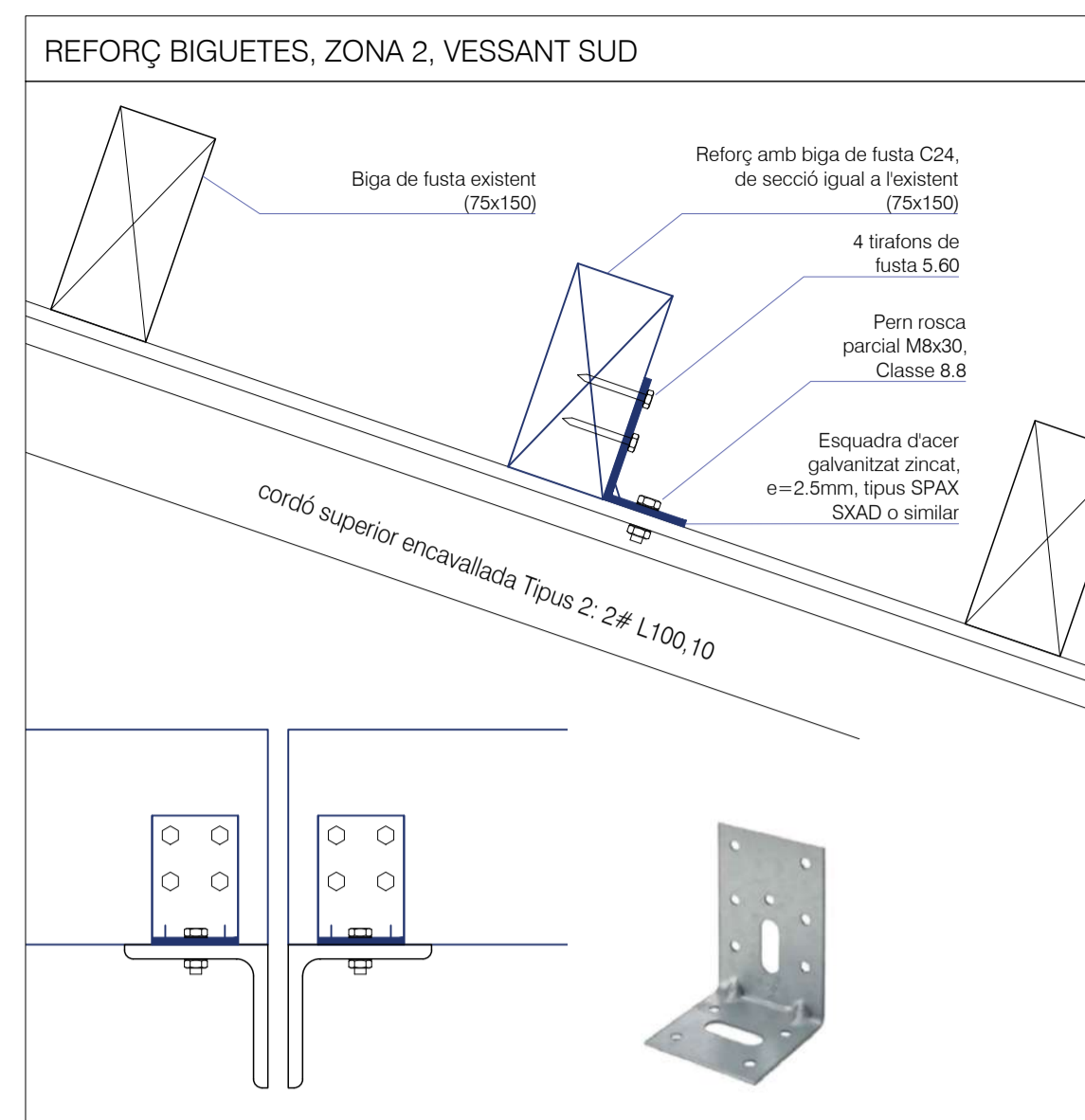
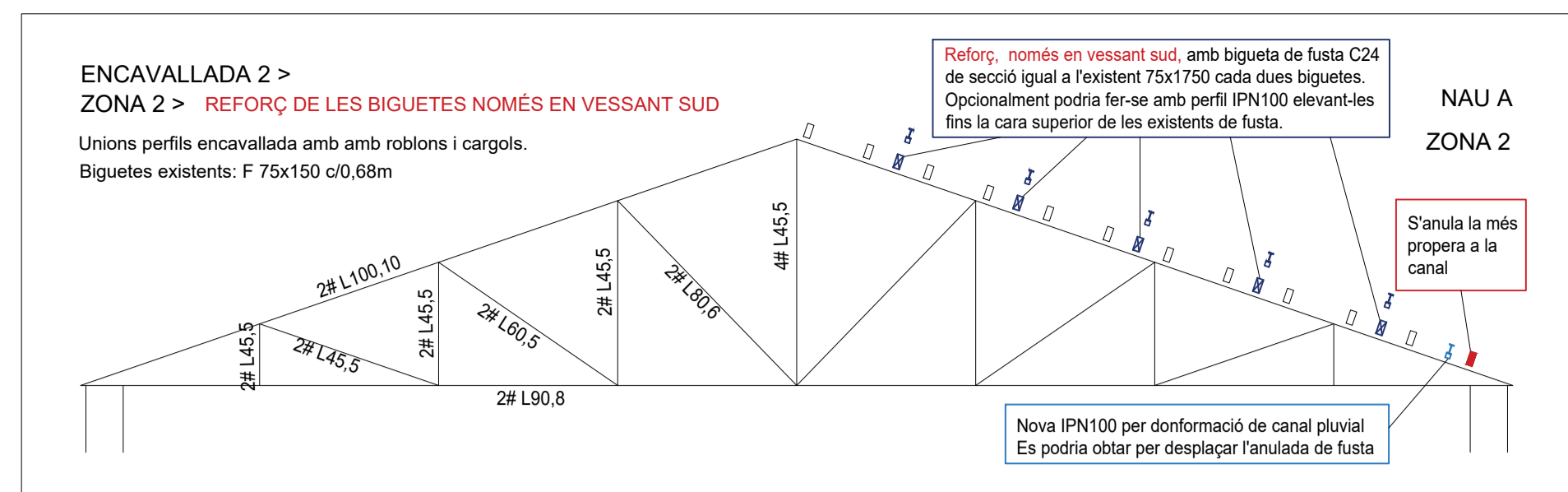
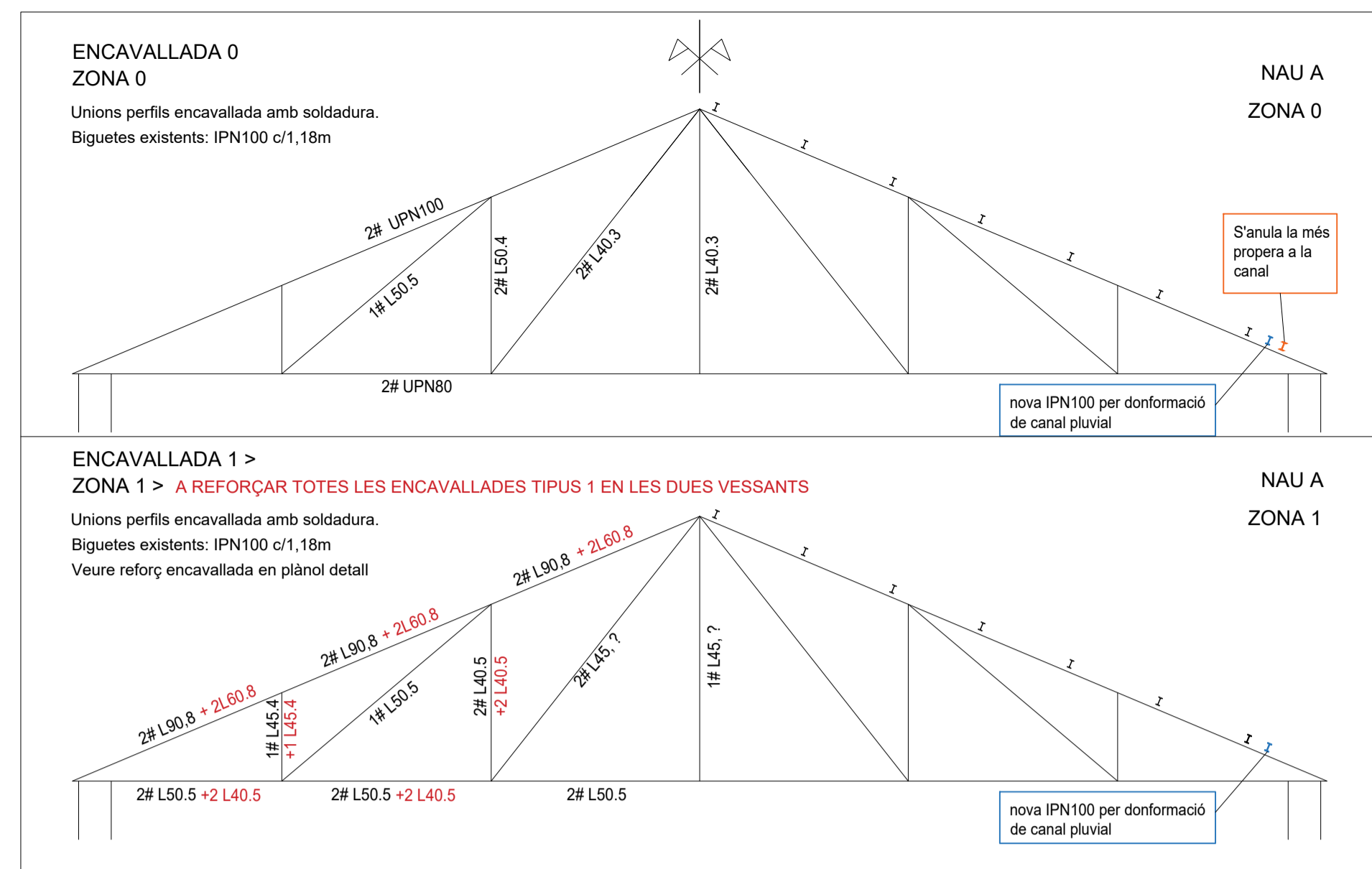
0 0,75 1,5 3,75

003\_240906\_1306E\_ESCOLA ILLA-PROJECTE FINAL 01 d.133  
 Ctra. de Barcelona, 208 Bis 08205 Sabadell

**04**

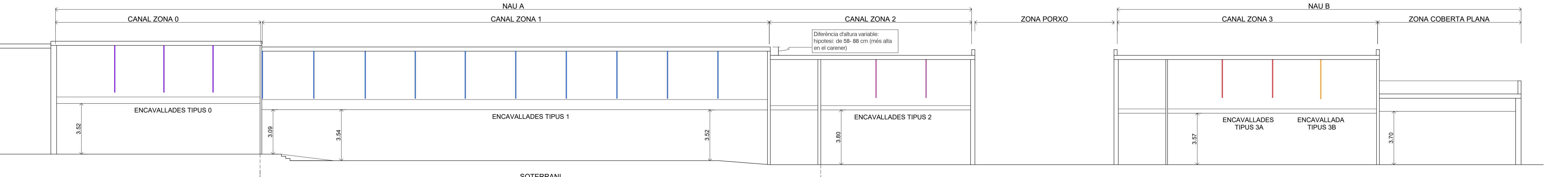
INTERVENCIIONS EN L'ESTRUCTURA:

1. Reforç de les encavallades tipus 1. Totes les unions seran cargolades, veure plànol detall 06.
2. Es recomana la inspecció de les soldadures de tots els cordons inferiors de les encavallades, caldrà reforçar en cas que es detecti una reducció de la secció soldada respecte la del perfil.
3. Reforç biguetes:  
Afegit de biguetes de fusta similars a les existents en zona 2 - vessant sud.  
S'ha optat per no retirar ni desplaçar les existents ja que el projecte no inclou la substitució dels cels rasos actuals i aquests es subjecten majoritàriament a les biguetes existents.  
Si el reforç es vol fer amb bigueta metàl·lica, aquestes s'elevaran fins a la cara superior de les existents.
4. Retirada d'últimes biguetes per possibilitar l'ampliació de la canal de coberta.  
S'anulen aquelles corretges que impossibiliten augmentar l'ampla de la canal de recollida d'aigües pluvials.
5. Afegit de bigueta IPN100 per suport de la nova canal:  
Veure plànol de detall de les canals per fer el correcte replanteig de les IPN de configuració de les canals. Aquestes poden ser noves, o les retirades en el punt (2) i recol·locades. Inclou perfil·leria perpendicular de reforç de la canal.  
Totes les unions seran cargolades.
6. Ignifugat de les encavallades  
Pintat de totes les encavallades, un cop executats els reforços, amb pintura blanca intumescent de Charflame Firelanz o similar, amb les micres necessàries per aconseguir un R-30
7. Estructura voladiu accés entre Nau A i Nau B:  
Es manté l'estructura actual de perfils metàl·lics T60 i rastrells de fusta on es colla el nou panell, en tan que el nou panell té un pes inferior a l'actual de fibrociment. Es sanejarà i es protegirà de nou l'estructura actual.

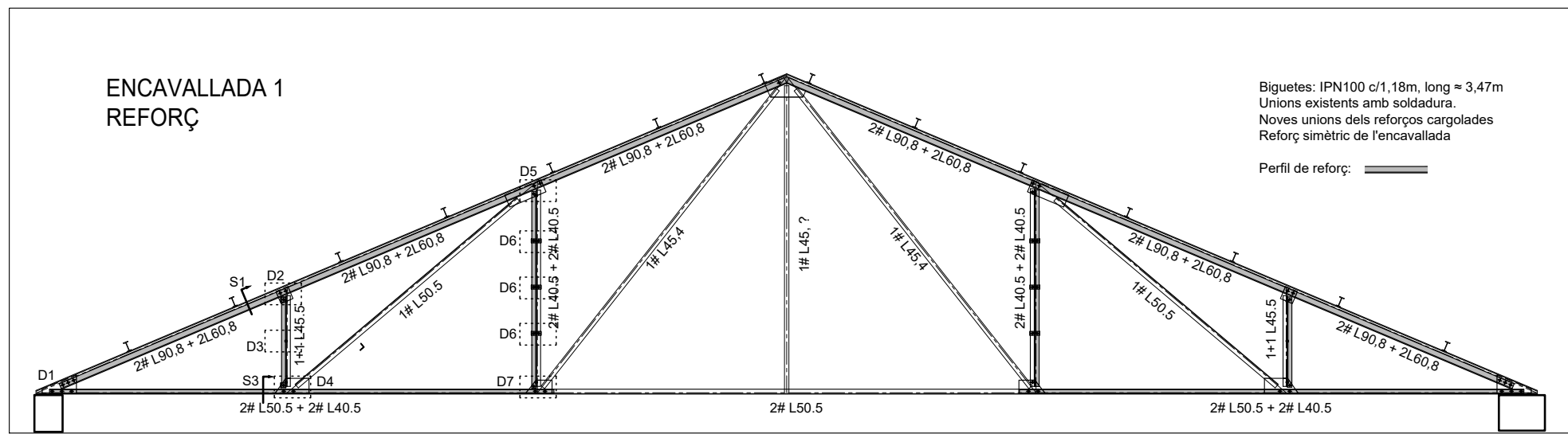


PLANTA ESTRUCTURA COBERTA> INTERVENCIIONS LLEGENDA

- ENCABALLADA 1: Encavallades Tipus 1 a reforçar segons plànol 06 d'Estructures
- Biguetes metàl·liques existents
- Bigueta de fusta existent
- Reforç amb nova bigueta de fusta C24 de secció igual a les actuals: 75x150 (o IPN100 si es prefereix, enresada per cara superior biguetes actuals)
- Nova perfil·leria IPN100 per conformar canal pluvial amb reforços inferiors perpendiculars. Veure detalls canal per determinar la posició exacte
- Bigueta metàl·lica a eliminar
- Bigueta de fusta a eliminar

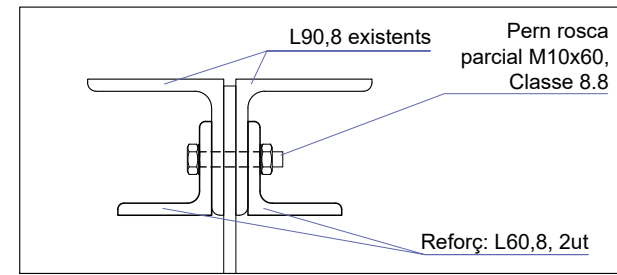


SECCIÓ PEL CARENER



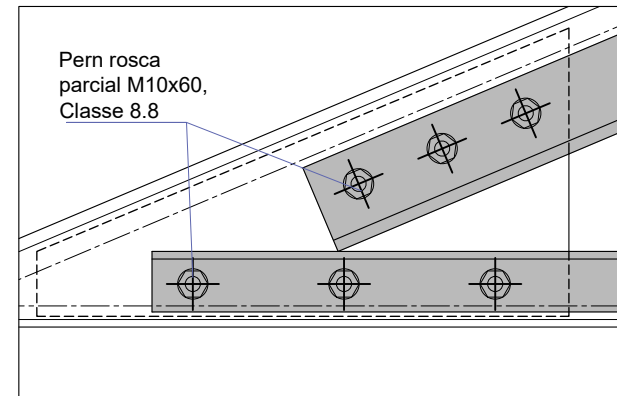
### ENCAVALLADA 1

E: 1/50

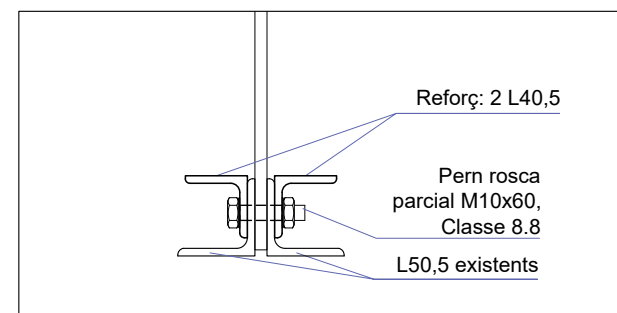


Reforç cordó superior

S1

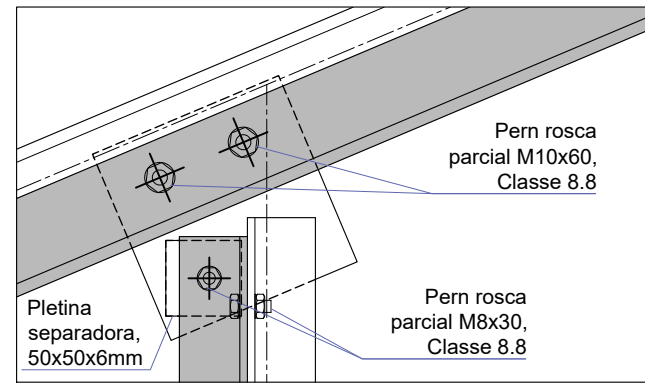


D1

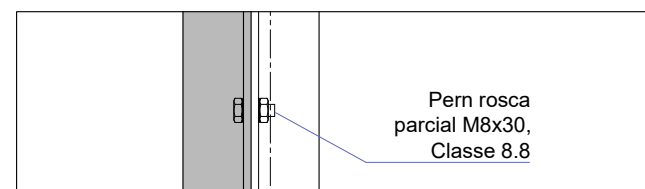


Reforç cordó inferior

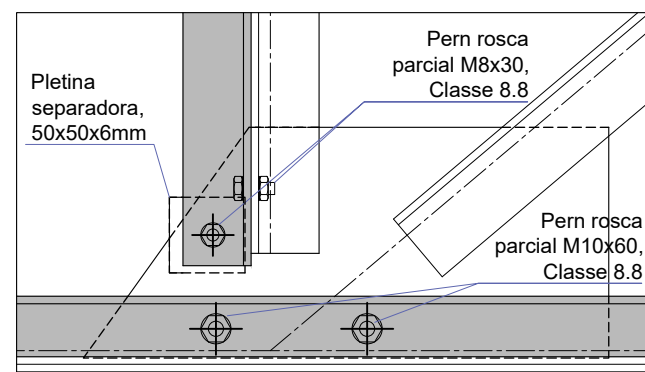
S3



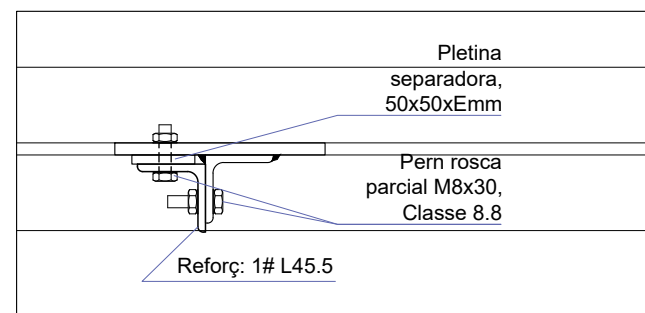
D2



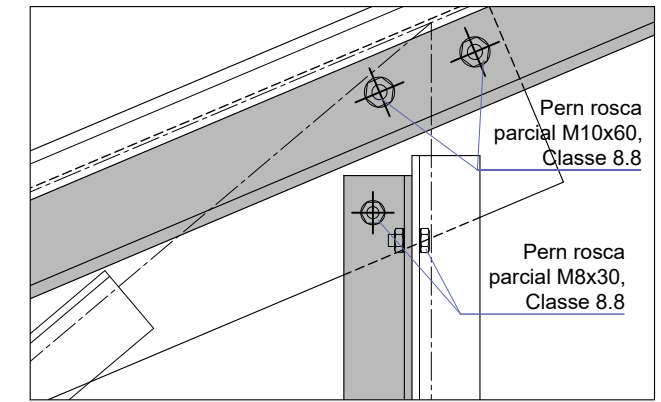
D3



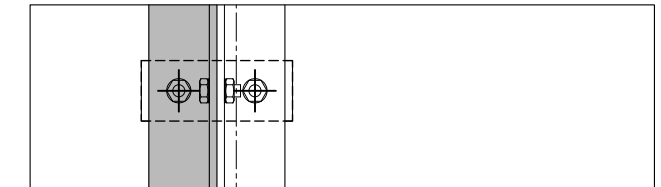
D4



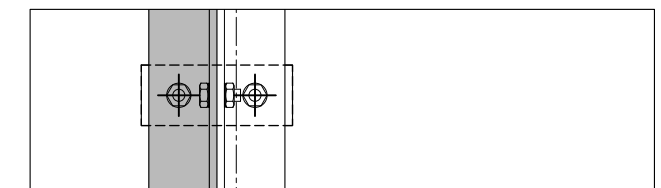
D2 i D4 planta



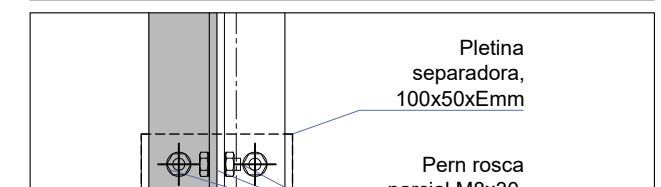
D5



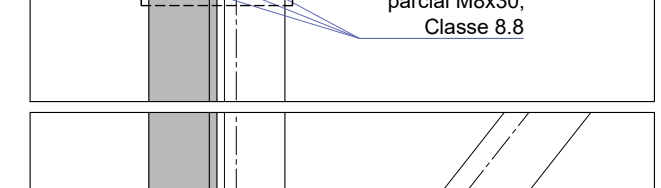
D6



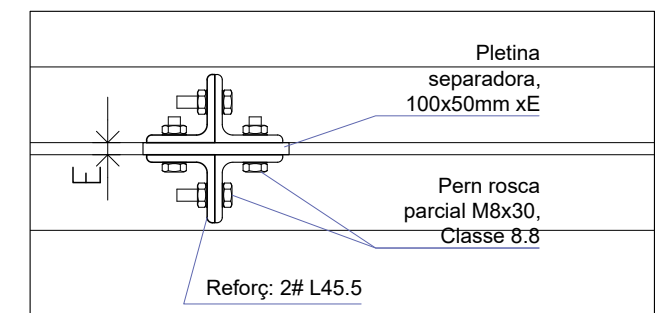
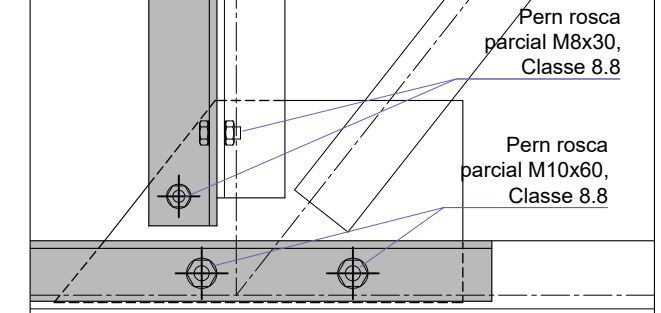
D6



D6



D7



D6 planta

### SUBSTITUCIÓ de COBERTA i INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA a l'ESCOLA ILLA

BÀSIC I EXECUTIU

INTERVENCIÓ EN L'ESTRUCTURA: REFORÇ ENCAVALLADA TIPUS 1

PROMOTOR

AUTORS

VERSIÓ

0 0,05 0,1 0,25

Ajuntament Sabadell

Núria Bartomeu Pons  
Marta Domedel Puig

09.09.24

DATA

003\_240912\_REFORÇ ENCAVALLADA PROJECTE FINAL.dwg 1:5

setembre '24

Ctra. de Barcelona, 208 Bis 08205 Sabadell

06



**INTERVENCIIONS A COBERTA:**

**Principals feines descrites a coberta en aquest plànol:**

- Desplaçament i retirada d'instal·lacions per recol·locació posterior un cop acabada la coberta (amb modificació del traçat en algun cas)
- Retirada de coberta actual, inclou: remats actuals, panells de fibrociment i de canals existents. Retirada també d'elements obsolets de fibrociment: xemeneies i antics dipòsits en desús.
- Substitució dels baixants de fibrociment per nous de PVC, i execució i connexió de dos baixants nous (veure plànol A08)
- Intervencions en l'estructura > veure plànols anteriors 05 i A06
- Recrescut de murs ceràmics fins a sota panell i fins a sota canal, execució i tapat de regates.
- A banda es recomana el repàs i reparació dels arrabossats dels faldons interiors de les canals.
- Execució de nova coberta, inclou: canals, panells i remats, i col·locació de nous barrets de xemeneia
- Instal·lació de nova línia de vida
- Recol·locació, connexió i posta en marxa de les instal·lacions afectades durant el procés d'obra
- Feines a l'interior de l'edifici > veure plànol següent 07

**Descripció panell, remats i altres:**

**TIPUS DE PANELL:**  
Panell sandwich de la casa Panel y Acero, tipus imitació teula envellida, model Painel 2000 - PCT1000, 40/90mm, color ALBERO a l'exterior i blanc a l'interior. Nucli aïllant de Poliisocianurato (PIR), 40/90mm, amb xapes interiors i exteriors de gruix 0.5mm. Panells collats a corretges existents o de nova col·locació que poden ser metàl·liques o de fusta. La cara inferior del panell que es col·loca en el voladú d'accés serà acabat Albero, veure plànol de detall.

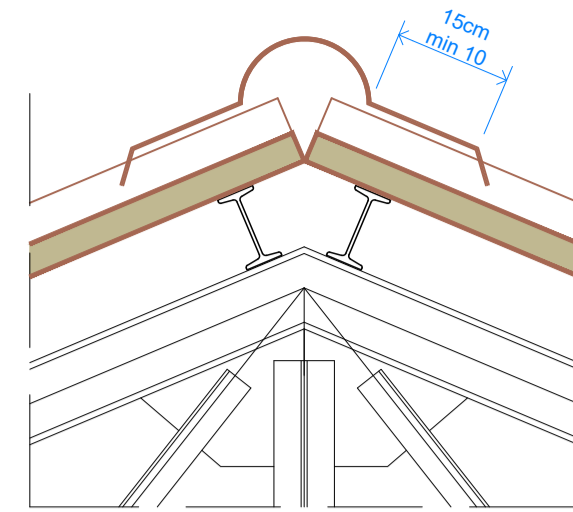


**REMATS:**  
Remats de xapa prelacada acabat Albero (igual panells), de gruix 0.5mm.  
Tipus de remat segons detalls marcats en planta

**CANALS, SOBREIXIDORS I XEMENEIES:** Veure plànols de detalls

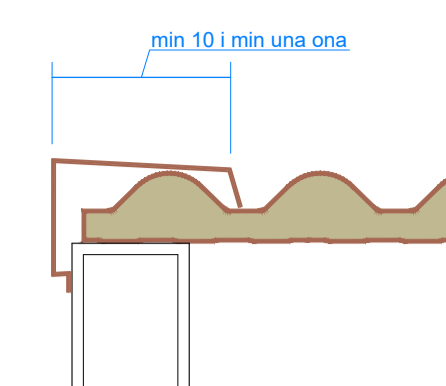
**LINIES DE VIDA:**  
Segons plànol de l'industrial i fitxes tècniques, tot com a annex adjunt a la Memòria:  
> LVH002: Modificació de la línia de vida actual mantenint els puntals actuals collats a encavallades com a punts d'anclatge de la nova línia de vida. (En coberta de teula que no es modifica)  
> PAN00: Nou Punt d'anclatge per permetre el pas de forma segura de LVH002 a LVH008  
> LVH008 i LVH002: Noves línies de vida, amb anclatges directes a panell sandwich (sense travessar-lo) amb sistema que permet salvar els desnivells i els punts d'anclatge sense caldre apropar-se als mateixos.

**Detall carener**

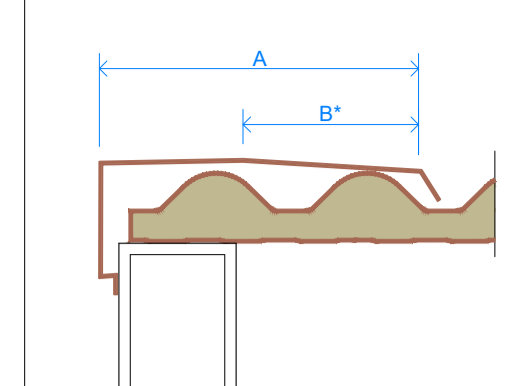


Remat prefabricat de carener retallat, format per dues peces (una per vessant)

**Detall remat tipus T1A**

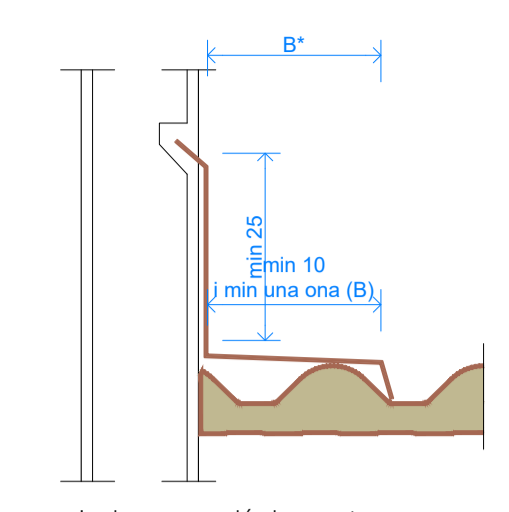


**Detall remat tipus T1B**



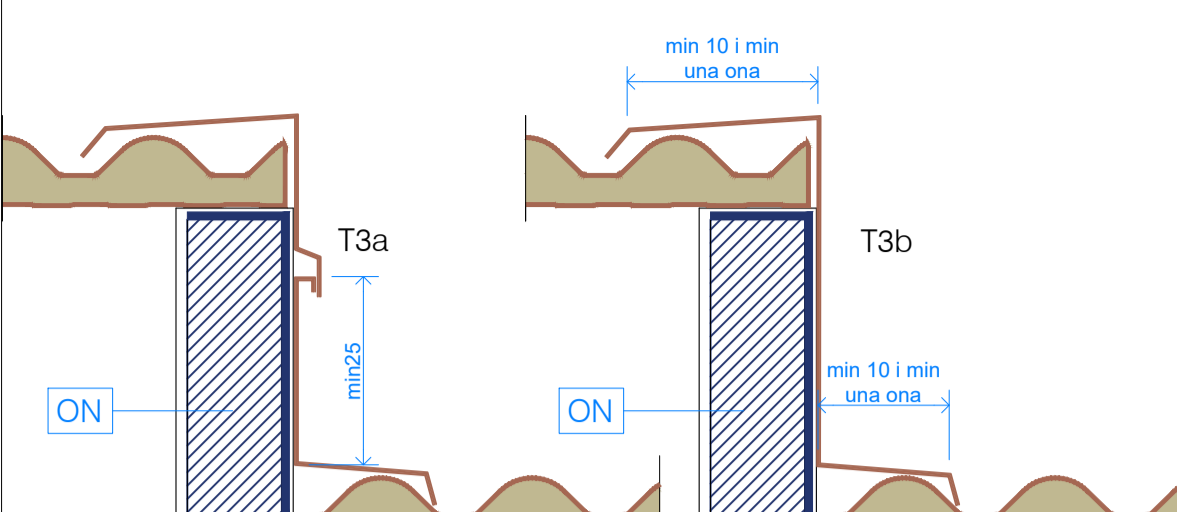
A= ample necessari per alinear-se amb el remat T2 de la mateixa vessant

**Detall remat tipus T2**



> Inclou execució de regata

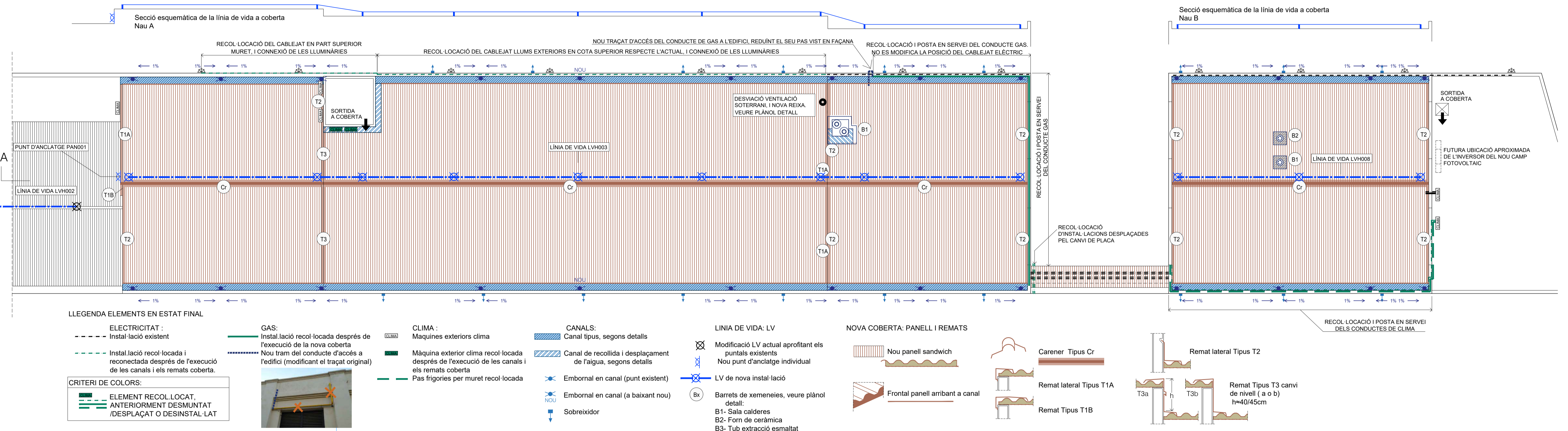
**Detall remat tipus T3:**  
S'executarà T3a o T3b segons preferències industrial a obra.



ON > Continuació del mur ceràmic fins a sota panell en vessant sud (veure planta), inclou arrebossat de la cara exterior.

**PLANTA COBERTA FINAL >**

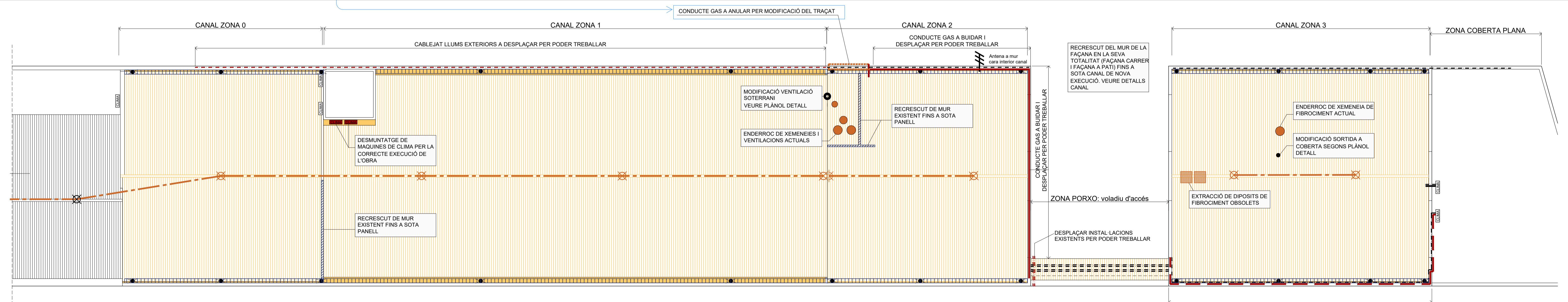
> Abans de l'instal·lació del camp Fotovoltàic > Les plaques, i part d'obra relacionada, s'explica en el projecte redactat per Azimut 360 SCL, "Projecte Executiu d'Instal·lació Fotovoltàica per autoconsum compartit a la coberta de l'ESCOLA ILLA dins del VAPOR LLONCH de Sabadell.



**LLEGGENDA ELEMENTS EN ESTAT FINAL**

- ELECTRICITAT:**
  - Instal·lació existent
  - - - Instal·lació recol·locada i reconectada després de l'execució de les canals i els remats coberta.
- CRITERI DE COLORS:**
  - █ ELEMENT RECOL·LOCAT, ANTERIORMENT DESMUNTAT / DESPLAÇAT O DESINSTAL·LAT
- GAS:**
  - Instal·lació recol·locada després de l'execució de la nova coberta
  - - - Nou tram del conducte d'accés a l'edifici (modificant el traçat original)
- CLIMA:**
  - Màquina exterior clima recol·locada després de l'execució de les canals i els remats coberta
  - - - Pas frigorífics per muret recol·locat
- CANALS:**
  - Canal tipus, segons detalls
  - - - Canal de recollida i desplaçament de l'aigua, segons detalls
  - Embornal en canal (punt existent)
  - Embornal en canal (a baixant nou)
  - ↓ Sobreixidor
- LÍNIA DE VIDA: LV**
  - ⊗ Modificació LV actual aprofitant els puntals existents
  - ⊗ Nou punt d'anclatge individual
  - ⊗ LV de nova instal·lació
  - ⊗ Barrets de xemeneies, veure plànol detall:
    - B1- Sala calderes
    - B2- Forn de ceràmica
    - B3- Tub extracció esmaltat
- NOVA COBERTA: PANELL I REMATS**
  - ▨ Nou panell sandwich
  - ▨ Frontal panell arribant a canal
  - ▨ Carener Tipus Cr
  - ▨ Remat lateral Tipus T1A
  - ▨ Remat Tipus T1B
  - ▨ Remat lateral Tipus T2
  - ▨ Remat Tipus T3 canvi de nivell (a o b) h=40/45cm

**ENDERROCS I TREBALLS PREVIS**



**LLEGGENDA:**

- ELECTRICITAT:**
  - xxxxxx
- GAS:**
  - xxxxxxx
- CLIMA:**
  - Màquina exterior clima
  - - - Pas frigorífics per coberta
- ENDERROC COBERTA:**
  - ▨ Retirada panell de fibrociment
  - ▨ Retirada canals sobre base de fibrociment, base inclosa
  - ▨ Retirada canals sobre base de xapa grecada, base inclosa
  - Retirada de morions actuals i connexió amb baixants
- TREBALLS PREVIS: OBRA CERÀMICA**
  - ▨ Remat de mur fins a cota superior biguetes
  - ▨ Remat de façana fins a la cota de la nova canal, coma a base de la mateixa
- ALTRES:**
  - ⊗ Anclatges de la línia de vida actual que es mantenen
  - ⊗ Línia de vida actual que s'anula i es retira, només conservant els anclatges existents en coberta de teula
  - Xemeneies i ventilacions de fibrociment a eliminar
  - Sortida gasos a modificar, veure plànol
- Antena**
  - ≡≡≡

**SUBSTITUCIÓ de COBERTA I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA a l'ESCOLA ILLA**

BÀSIC I EXECUTIU  
 ENDERROC I OBRA NOVA: INTERVENCIIONS EN LA COBERTA

PROMOTOR: Ajuntament Sabadell  
 AUTORS: Núria Bartomeu Pons, Marta Domedel Puig  
 VERSIÓ: 09.09.24  
 DATA: setembre 24

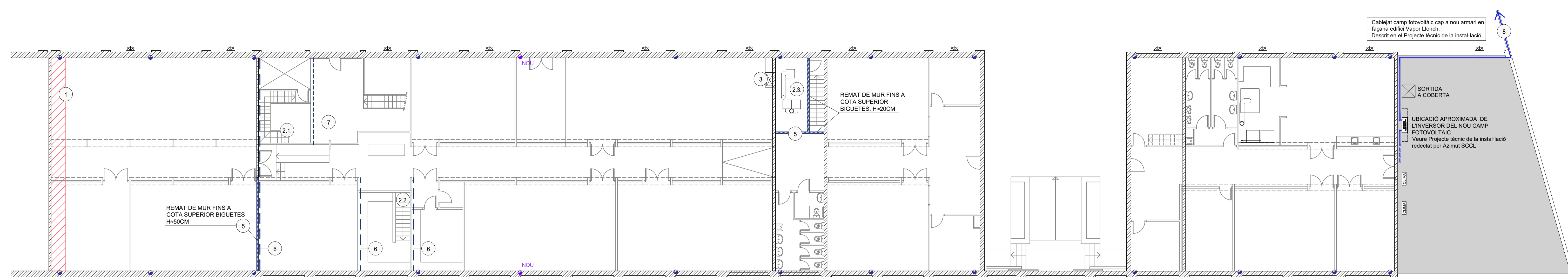
0 0,75 1,5 3,75

003\_240806\_1306E\_ESCOLA ILLA-PROJECTE FINAL 07\_133

Ctra. de Barcelona, 208 Bis 08205 Sabadell

**07**

\* NOTA:  
L'enderroc de coberta inclou l'enderroc i transport a abocador dels remats existents ceràmics i/o de xapa



**INTERVENCIÓ DINS L'EDIFICI I ALTRES INTERVENCIÓ**

0. Ignifugat de les encavallades s'gns descripció en plànol A05: Intervencions en l'estructura
1. Es preveu l'execució d'una franja tallafocs entre l'Escola Illa i l'auditori del Vapor Llonch. En tan que es desconeix si existeix franja pel costat de l'Auditori, es recomana comprovar si aquesta franja existeix ja a l'auditori, i en cas de no ser-hi executar-la sota les biguetes de l'Escola Illa
2. Canvis en cel rasos:
  - 2.1. > altell E: accés a coberta per badalot montacàrregues
  - 2.2. > altell C: laboratori fotogràfic
  - 2.3. > altell B: sala calderes
- 2.1 i 2.2. > En aquests dos espais es preveu l'extracció dels cel rasos, per permetre una correcta execució de l'obra, i la posterior col·locació de cel rasos de característiques similars als existents. Es podrien no substituir si en fase d'obra es considerés no necessari.

**FALSOS SOSTRES I FRANGES TALLA FOC DE NOVA EXECUCIÓ**

**I FALSOS SOSTRES EXISTENTS A ENDERROCAR**

- FALS SOSTRE CONTINUU (inclinat, seguint biguetes coberta) A ENDERROCAR / NOU
- FALS SOSTRE EXISTENT ADOSAT A BIGUETES TIPUS 1, A ENDERROCAR
- FALS SOSTRE CONTINUU EI 90 (inclinat, seguint biguetes coberta)
- FALS SOSTRE CONTINUU EI 90 (autoportant de nou envà a paret existent)
- FRANJA TALLA FOC S EI 60, AMPLIE 1M
- FALS SOSTRE REGISTRABLE 120X60cm i 60X60cm AMB ESTRUCTURA D'ALUMINI IGUAL A L'EXISTENT REPRODUINT L'ACTUAL
- ENGUIXAT I PINTAT DE SOTA CANAL CERÀMICA
- ACABAT INFERIOR CANAL DE XAPA D'ACER PRELACADA EN BLANC

**DIVISÒRIES VERTICALS DE NOVA EXECUCIÓ O AMB INTERVENCIÓ**

- DIVISÒRIA DE PLACA DE CARTRÓ GUIX EI90 AMB PORTA TALLAFocs EI<sub>2</sub> 45-C5
- REMAT DE MUR FINS A COTA SUPERIOR BIGUETES
- MUR DE GERO A REPICAR I REFER ALLÀ ON SIGUI NECESSARI PER A L'EXECUCIÓ DEL REFORÇ DE L'ENCAVALLADA
- DIVISÒRIA DE CARTRÓ GUIX A OBRIR I REFER PUNTUALMENT ALLÀ ON SIGUI NECESSARI PER A L'EXECUCIÓ DEL REFORÇ DE L'ENCAVALLADA

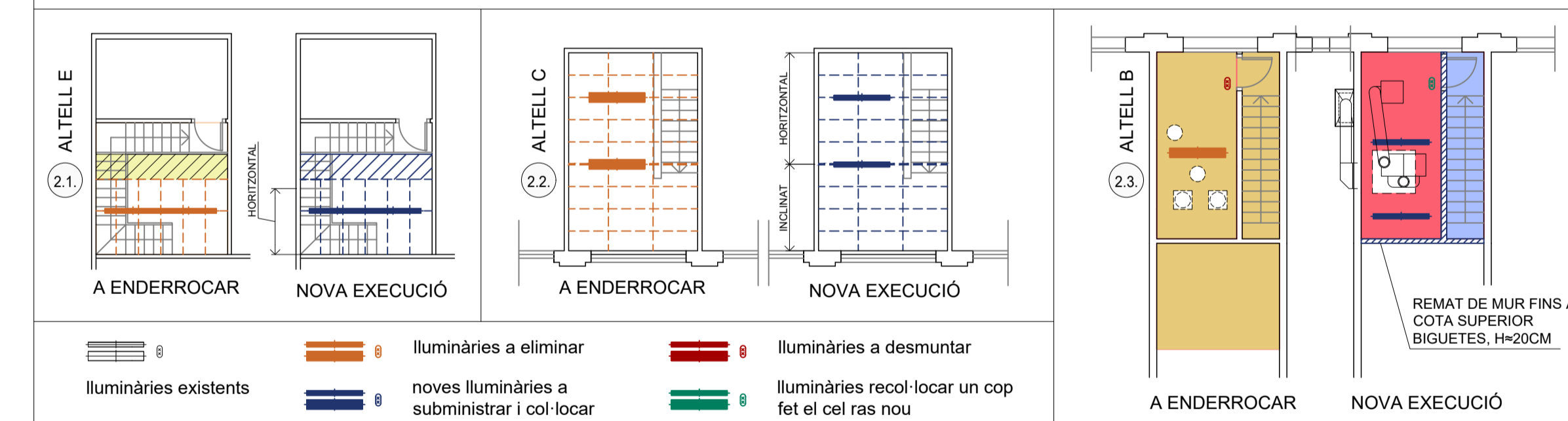
- 2.3. > En aquest cas extreure el cel ras és necessari. Abans de l'execució del nou cel ras es pujaran les parets d'obra fins a sota biguetes. El nou cel ras serà EI90 agafat a biguetes.
3. Modificació del tub de ventilació del soterrani arribant a coberta > actualment la ventilació passa per un caixó d'obra travessant la planta baixa i arriba a coberta en tub circular sense reixa, en el muret de canvi de nivell de coberta entre zona 1 i 2. Es substituirà el tub circular actual per un de rectangular i es col·locarà una reixa rectangular seguint el pendent de la coberta. Motiu del canvi: els nous remats de coberta, complint amb les alçades mínimes que marca normativa, tapen el forat circular actual.
4. Intervenció en la xarxa de baixants pluvials:
  - 4.1. > Substitució dels baixants existents que siguin de fibrociment per nous baixants pluvials. Es preveu que alguns ja estiguin substituïts. Caldrà obrir el full ceràmic, fer la substitució, i refer el tancament ceràmic, inclos guix i pintura, només del tram afectat.
  - NOU 4.2. > Incorporació de dos nous baixants a la xarxa d'aigües pluvials (baixants nous on abans no n'hi havia).

- S'intentaran connectar amb la xarxa de sanejament existent, es desconeix si hi ha col·lectors accessibles al soterrani. En cas de no ser possible es proposa evacuar les aigües a carrer i pati
5. Remats de murs ceràmics existents fins a cota superior de les biguetes
  6. Repicat de murs ceràmics existents i posterior refet per permetre l'execució del reforç d'encavallades segons plànol d'estructures A06
  7. Obertura puntual de tancament de cartró guix i posterior refet, inclos pintura, per permetre l'execució del reforç d'encavallades segons plànol d'estructures A06
  8. Pas aeri, aprofitant biga existent, del cablejat provinent de l'inversor cap a l'edifici del Vapor Llonch a l'altra banda del pati. Veure Projecte Tècnic d'instal·lació del camp fotovoltaic.
  9. Execució dels armaris per a la CGP i la Centralització de comptadors a façana carrer.

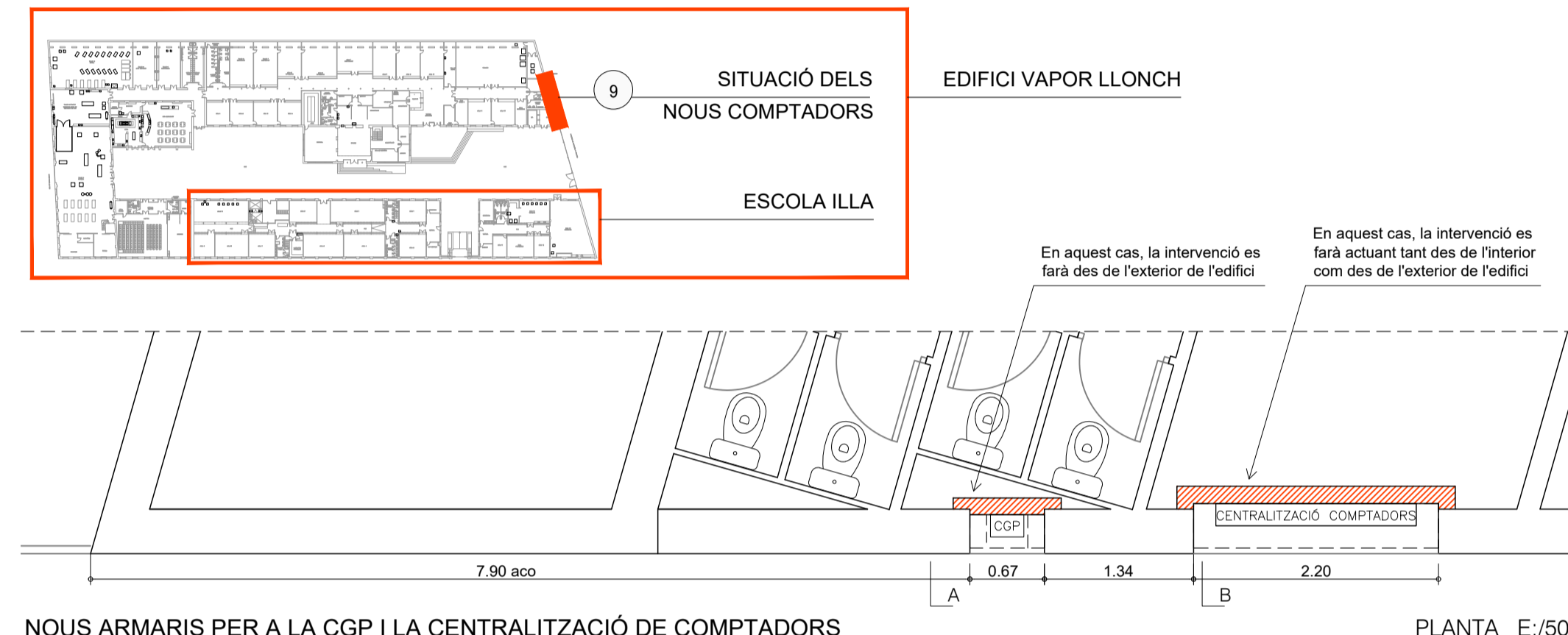
**INTERVENCIÓ EN LA XARXA DE BAIXANTS PLUVIALS:**

- BAIXANT A SUBSTITUIR PER L'EQUIVALENT DE PVC, EN CAS DE SER L'ACTUAL DE FIBROCIMENT
- NOU NOU BAIXANT DE PVC

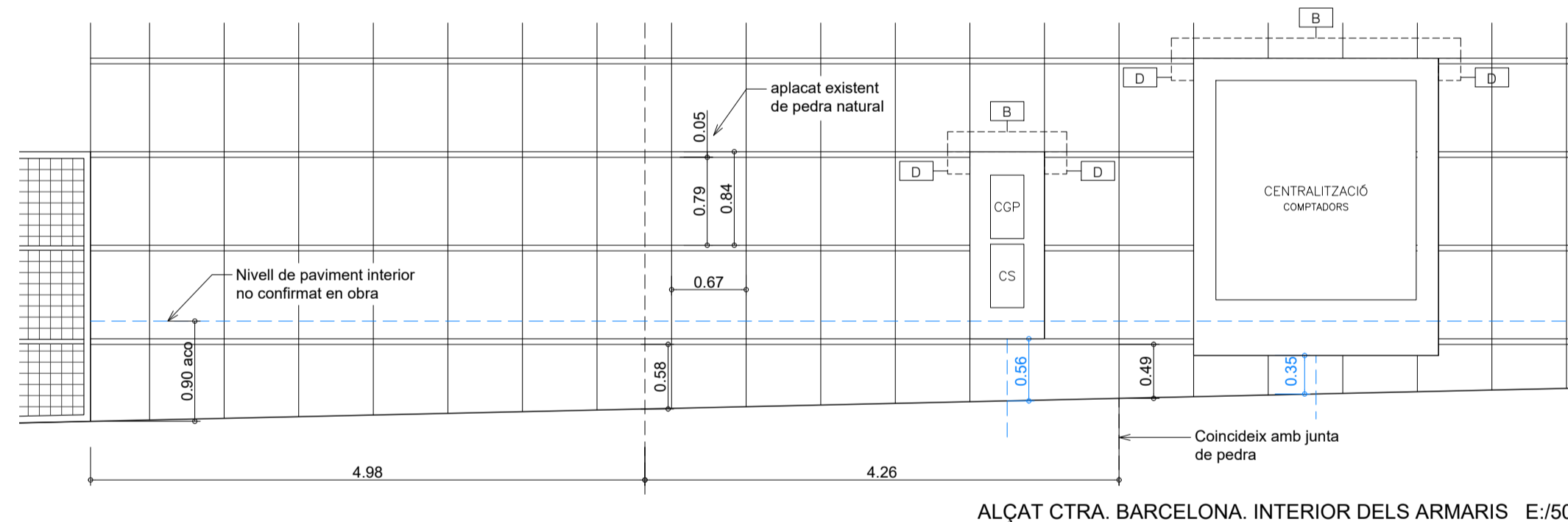
**ALTELLS > INTERVENCIÓ DINS L'EDIFICI > ENDERROC I OBRA NOVA**



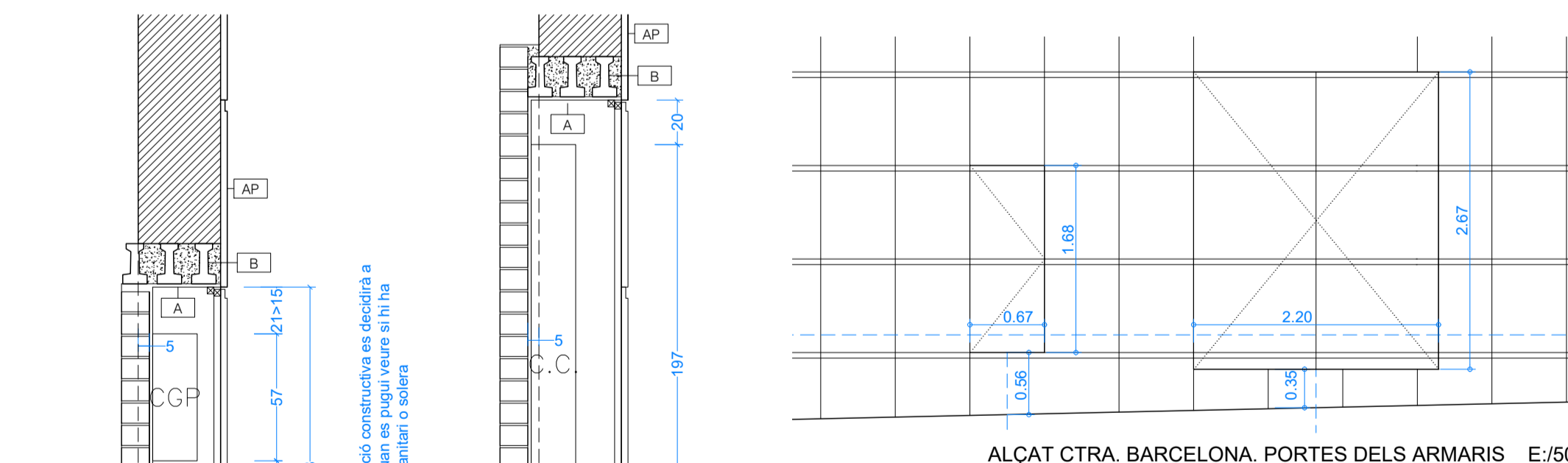
**NOUS ARMARIS PER A LA CGP I LA CENTRALITZACIÓ DE COMPTADORS, EDIFICI VAPOR LLONCH, FAÇANA A LA CTRA DE BARCELONA**



NOUS ARMARIS PER A LA CGP I LA CENTRALITZACIÓ DE COMPTADORS PLANTA E:/50



ALÇAT CTRA. BARCELONA. INTERIOR DELS ARMARIS E:/50

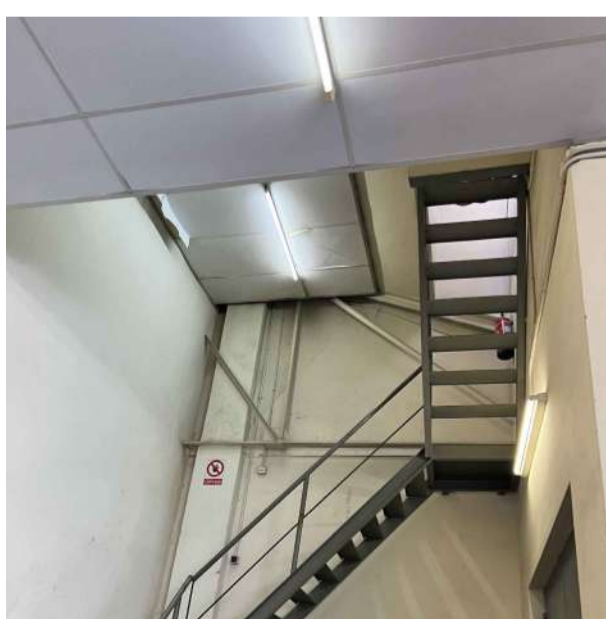


ALÇAT CTRA. BARCELONA. PORTES DELS ARMARIS E:/50

- NOTES:**
- El nivell de paviment interior és aproximat, caldrà comprovar-lo a obra
  - La col·locació definitiva dels armaris serà a confirmar per ENDESA



3.3. ALTELL B



3.1. ALTELL E



3.2. ALTELL C



4. VENTILACIÓ ACTUAL SOTERRANI

**DESCRIPCIÓ MATERIALS I ELEMENTS INTERVENCIÓ EN NAU A**

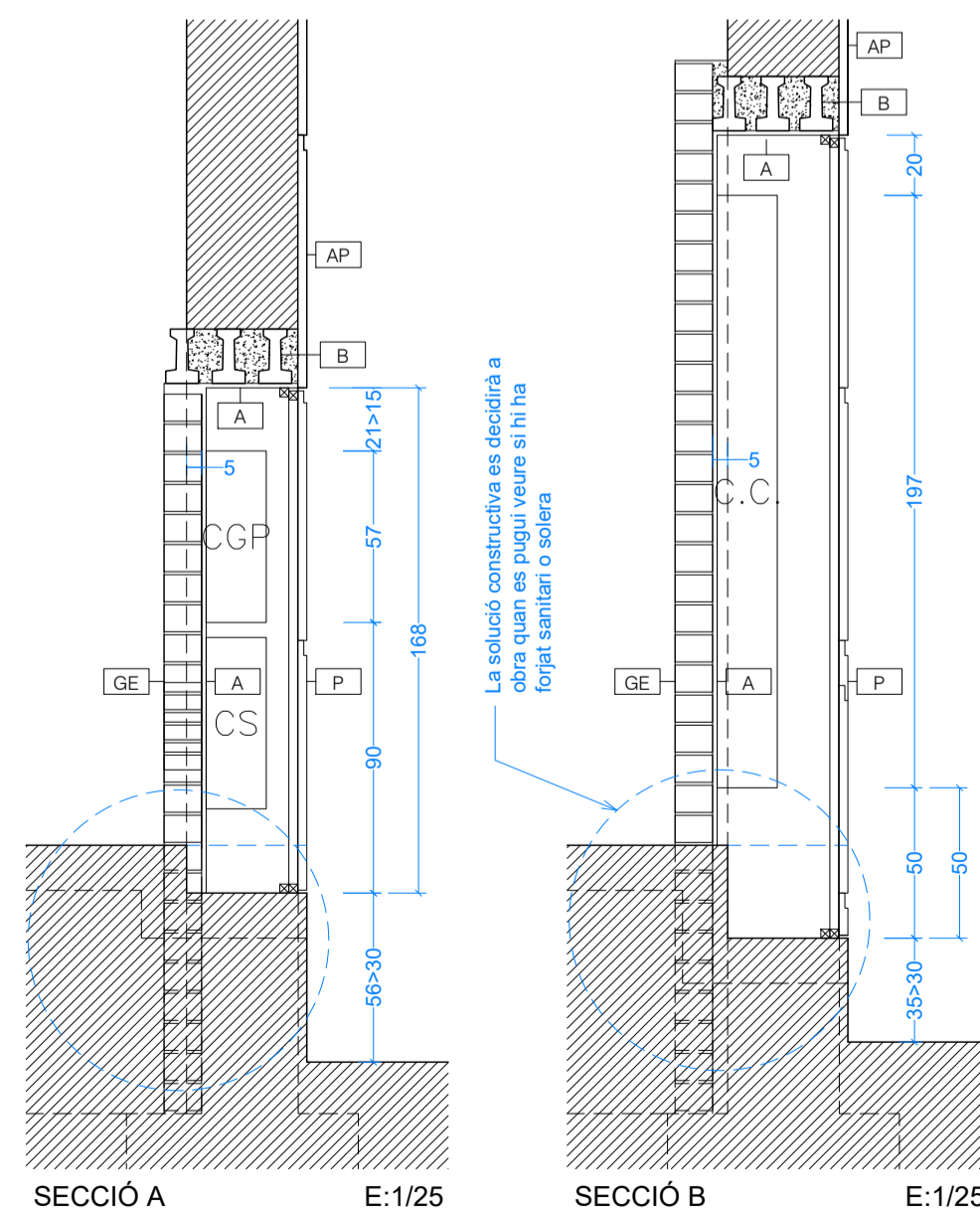
**FRANJA TALLAFocs:**  
Franja tallafocs de 2 plaques de guix laminat tipus Knauf Cortafuegos DF de 15,00 mm de gruix amb entramat d'acer galvanitzat de perfils primaris fixats a escaires metàl·liques ancorades al mur separador de sectors. Les escaires disten entre elles 750 mm i els perfils primaris (perpendiculars a les escaires) disten 100 mm de la paret i, a partir d'aquí, 400 mm entre ells.

**LLUMINÀRIES NOVES:**  
PANTALLA ESTANCA: Pantalla estanca DACIL IP65 60W 6354LM 4°K, longitud 1500mm de la marca PRILLUX o similar.  
LLUM D'EMERGÈNCIA: Llum d'emergència a sostre, de superfície, marca Legrand, model URAONE 70LM 1H IP42, referència 661620

**MODIFICACIÓ VENTILACIÓ SOTERRANI:**  
Veure descripció reixes en plànol n.11

**LLEGGENDA MATERIALS OBERTURA ARMARIS CGP I COMPTADORS**

- GE Gero 12,5x29x9
- A Arrebossat
- AP Aplacat de pedra existent
- B Biguetes autoportants T-18
- D Dau de formigó 20 x 20 x 40 cm aprox (amplada paret)
- P Portes de planxa d'acer galvanitzat amb angle d'obertura mínima de 150° amb reixeta de ventilació amb sistema que eviti l'entrada d'aigua, pany i clau tipus JIS, amb simbologia de risc elèctric gravat o metàl·lic no extraïble i referència del fabricant. Totalment col·locada segons indicacions de companyia. Les frontisses no seran accessibles des de l'exterior. A les portes d'altura superior a 1,5m es col·locaran com a mínim 3 frontisses. Les portes tindran un marc que permeti aplacar-les amb pedra natural com l'existent, amb les dimensions com s'indica als plànols

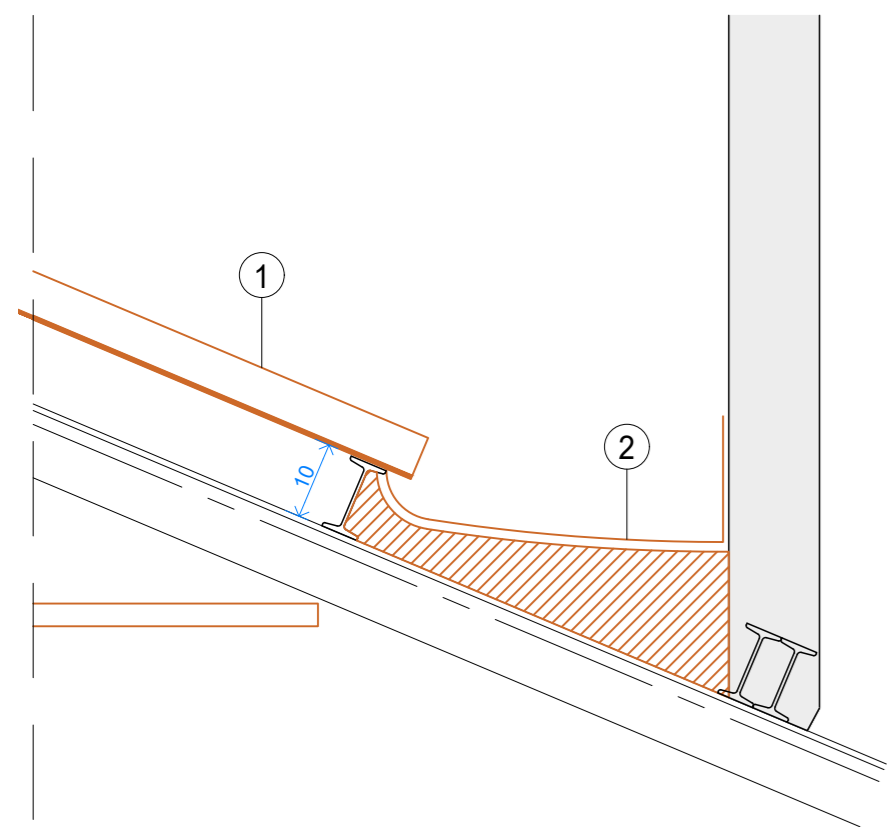


SECCIÓ A E:1/25 SECCIÓ B E:1/25

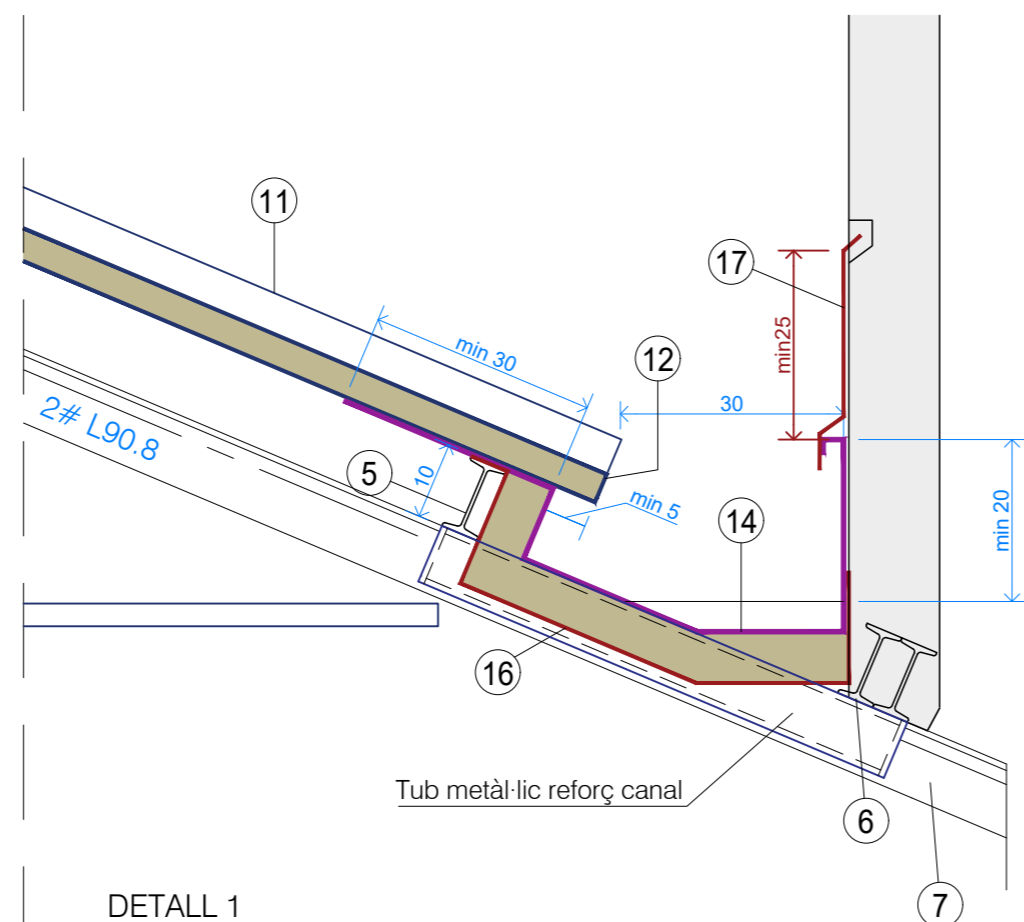
**SUBSTITUCIÓ DE COBERTA I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA A L'ESCOLA ILLA**

|                     |   |   |                 |  |
|---------------------|---|---|-----------------|--|
| BÀSIC I EXECUTIU    |   | ENDERROC I OBRA NOVA: INTERVENCIÓ DINS L'EDIFICI I ALTRES INTERVENCIÓ |                 | 08   |
| PROMOTOR            | AUTORS                                    | VERSÍO  | 0 0,75 1,5 3,75 |  |
| Ajuntament Sabadell | Núria Barromeu Pons<br>Marta Domedel Puig | 09.09.24  | setembre 24     | 003_240906_1306E_ESCOLA ILLA-PROJECTE FINAL 01_133 |
|                     |   |   |                 | Ctra. de Barcelona, 208 Bis 08205 Sabadell         |

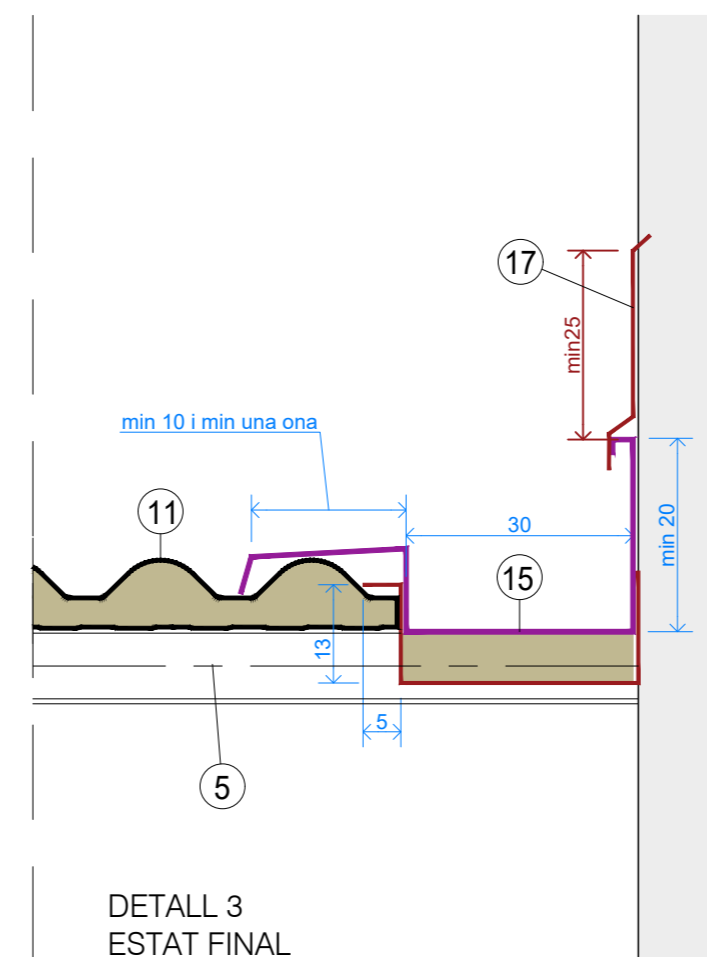




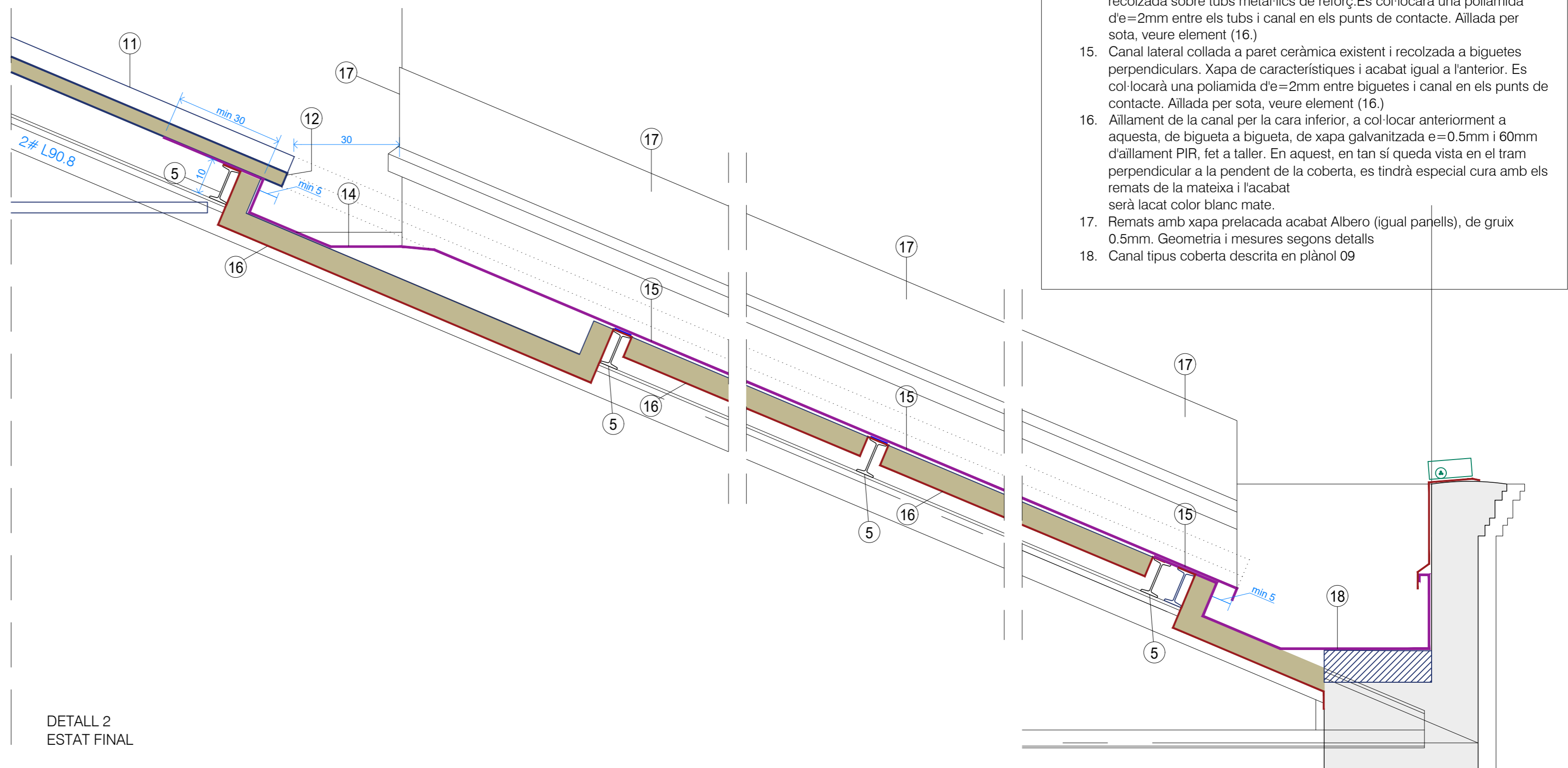
DETALL 1  
ESTAT ACTUAL



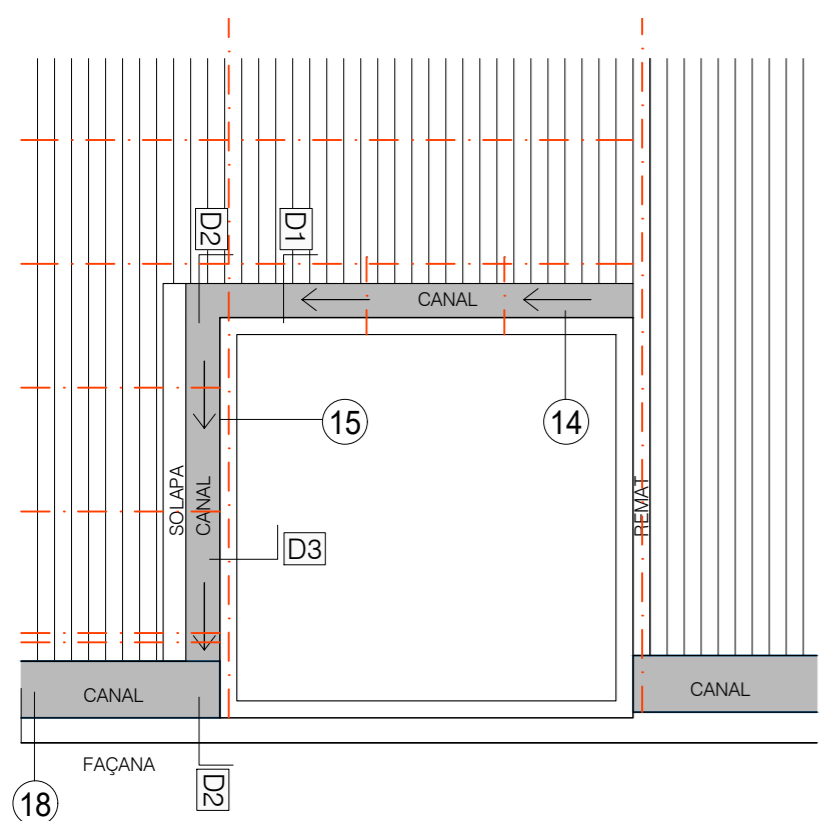
DETALL 1  
ESTAT FINAL



DETALL 3  
ESTAT FINAL



DETALL 2  
ESTAT FINAL



PLANTA

LLEGENDA: CANAL BADALOT MONTACÀRREGUES

LLEGENDA ENDERROCS

1. Panell de fibrociment a eliminar
2. Canal existent a eliminar, hipòtesis de composició: formació de canal d'obra ceràmica + teles impermeables, enguixada per sota. (hipòtesi segons inspecció visual)

ELEMENTS EXISTENTS

5. Biguetes existents IPN100
6. Perfil existent suposat com a suport del tancament ceràmic del badalot del muntacargues
7. Encavallada existent

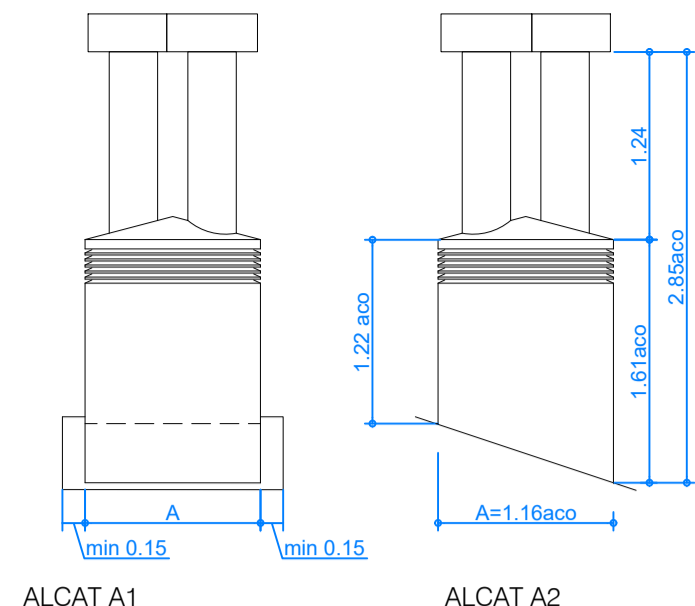
LLEGENDA OBRA NOVA

11. Nou panell sandwich segons descripció en plànol 07, amidaments i memòria.
12. Remat Frontal de panell sandwich, en forma de tapa per l'aïllament, PCT, color exterior Albero.
13. Panells fotovoltaics segons Projecte d'instal·lació Fotovoltaica només en vessant sud.
14. Canal cònica amb pendent mínima de l'1%, de xapa e= 1mm d'acer galvanitzat prelacat amb poliuretà-poliàmida HDX, igual a la canal tipus de la coberta (feta a taller, color PC231 de la carta d'Induspanel "imitació corten"), collada mecànicament a bigueta i paret d'obra existent, i recolzada sobre tubs metàl·lics de reforç. Es col·locarà una poliamida d'e=2mm entre els tubs i canal en els punts de contacte. Aïllada per sota, veure element (16.)
15. Canal lateral collada a paret ceràmica existent i recolzada a biguetes perpendiculars. Xapa de característiques i acabat igual a l'anterior. Es col·locarà una poliamida d'e=2mm entre biguetes i canal en els punts de contacte. Aïllada per sota, veure element (16.)
16. Aïllament de la canal per la cara inferior, a col·locar anteriorment a aquesta, de bigueta a bigueta, de xapa galvanitzada e=0.5mm i 60mm d'aïllament PIR, fet a taller. En aquest, en tan sí queda vista en el tram perpendicular a la pendent de la coberta, es tindrà especial cura amb els remats de la mateixa i l'acabat serà lacat color blanc mate.
17. Remats amb xapa prelacada acabat Albero (igual panells), de gruix 0.5mm. Geometria i mesures segons detalls
18. Canal tipus coberta descrita en plànol 09

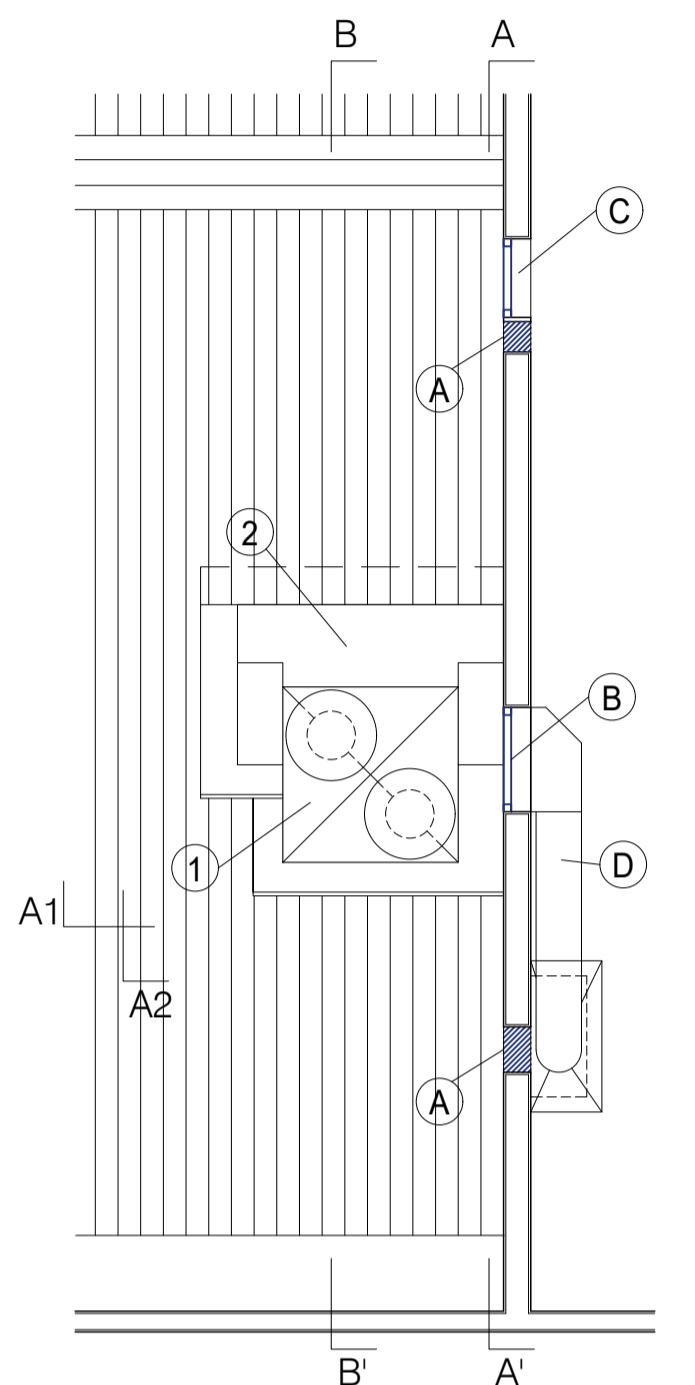
SUBSTITUCIÓ de COBERTA i INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA a l'ESCOLA ILLA

|                     |  |  |              |   |
|---------------------|--|--|--------------|---|
| BÀSIC i EXECUTIU    |  | DETALLS CONSTRUCTIUS: CANALS A ZONA BADALOT MUNTACÀRREGUES |              | <b>10</b>   |
| PROMOTOR            | AUTORS                                     | VERSIÓ   | DATA         | <br>003_240906_1208E_ESCOLA ILLA-PROJECTE FINAL 01.dwg 10 |
| Ajuntament Sabadell | Núria Bartomeu Pons<br>Marta Dornedel Puig | 09.09.24   | setembre '24 |   |
|                     |  | Ctra. de Barcelona, 208 Bis                                |              | 08205 Sabadell  |

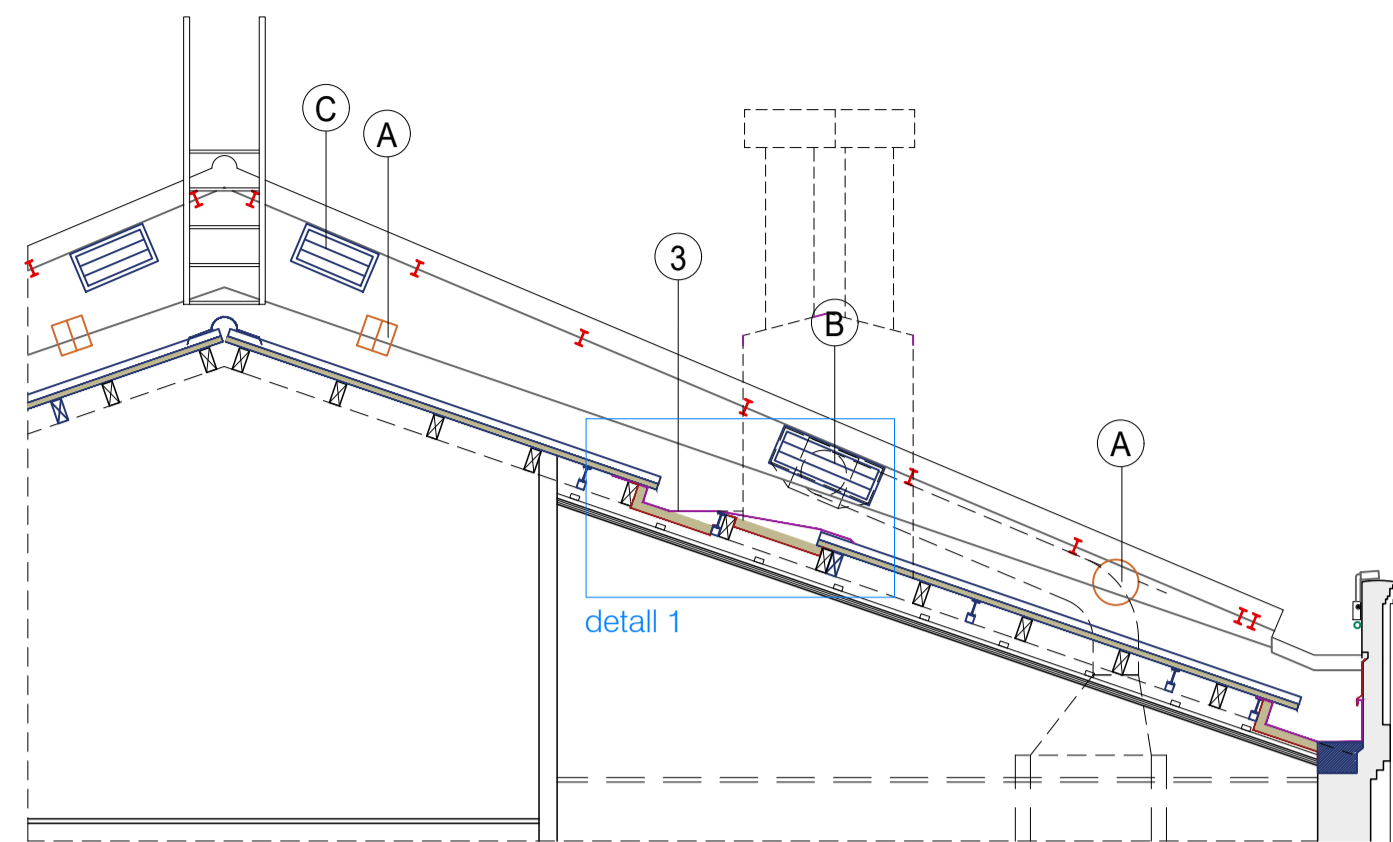
NOU BARRET PER XEMENEIES I VENTILACIÓ DE LA SALA DE CALDERES, NOUS CONDUCTES, I NOVES REIXES DE VENTILACIÓ (SOTA COBERTA ZONA 1, I VENTILACIÓ SOTERRANI)



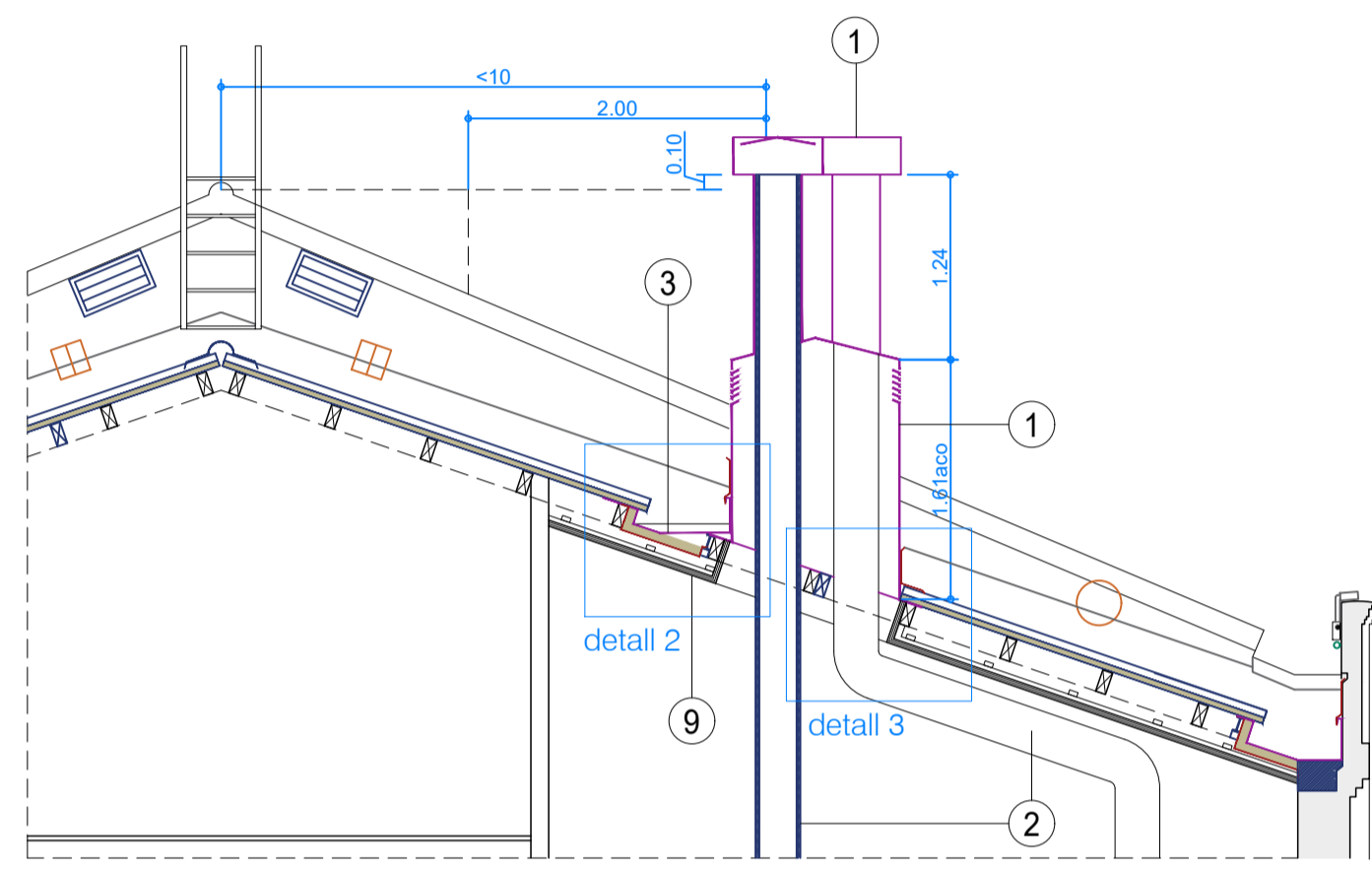
NOU BARRET DE XAPA 1



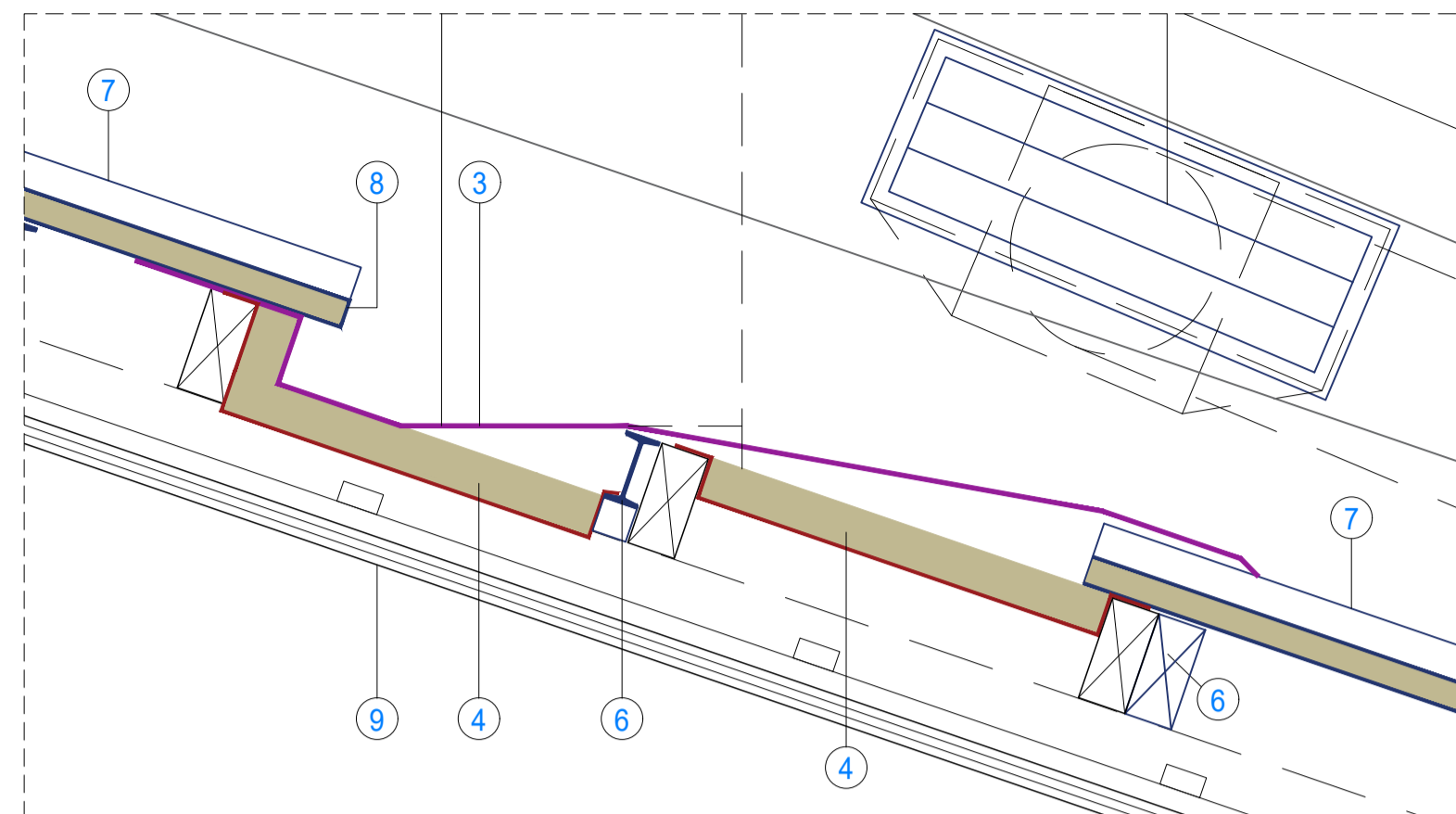
PLANTA



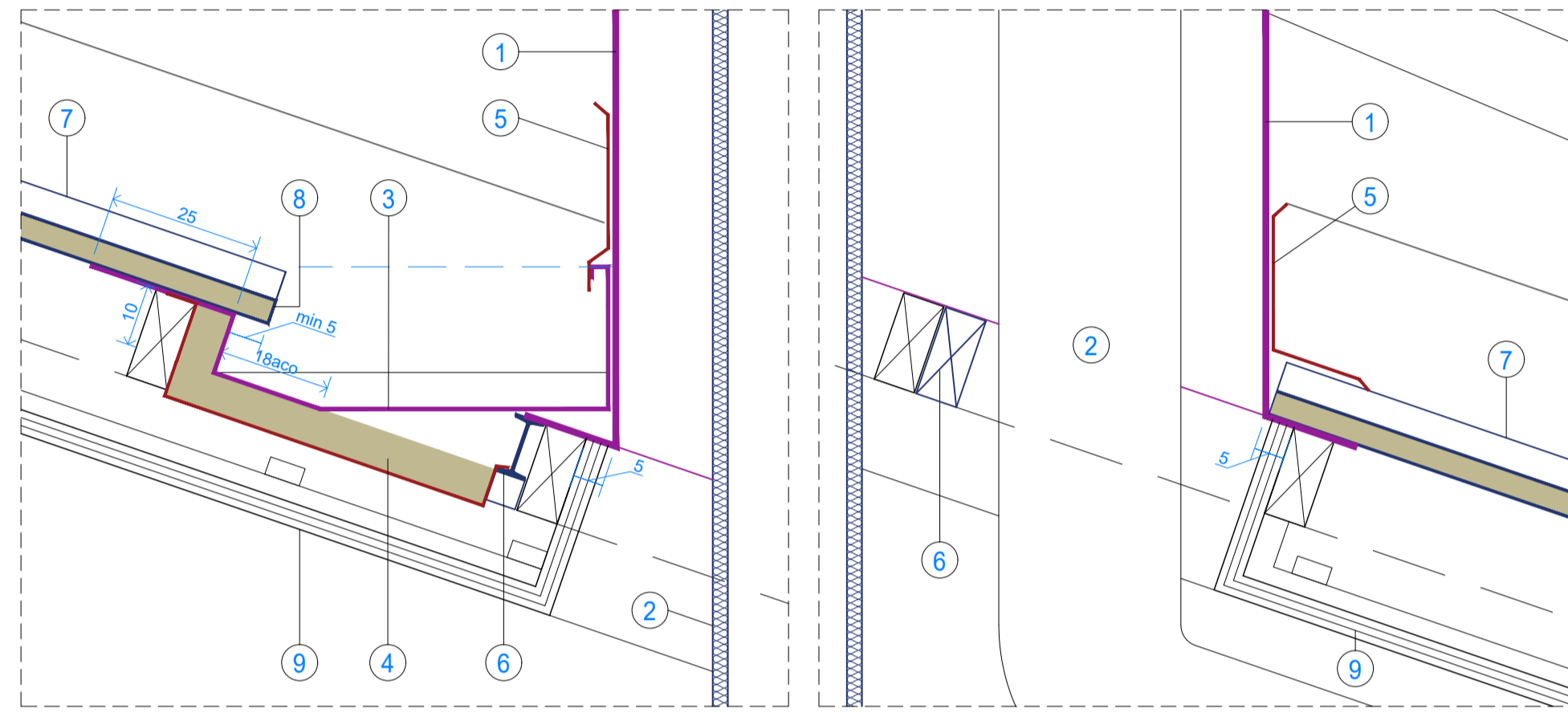
SECCIÓ AA' > NOVES REIXES I TAPONAT DE LES VENTILACIONS EXISTENTS



SECCIÓ BB' > NOU CAIXÓ DE VENTILACIÓ I XEMENEIES DE CALDERES



DETALL 1 > CANAL PERIMETRAL DEL BARRET



DETALL 2 > CANAL PERIMETRAL DEL BARRET

DETALL 3 > REMAT DEL BARRET PART INFERIOR

NOVES REIXES I FORATS DE VENTILACIÓ

Aprofitant el canvi de nivell de la coberta entre la zona 1 i 2, actualment hi ha tres forats de ventilació: dos propers al carener, amb reixa, i un de circular a la part més baixa de la vessant nord. Aquest darrer és la ventilació del soterrani. En tan que l'alçada dels nous remats de coberta, segons normativa, taparien aquestes ventilacions, aquestes es desplacen més amunt.

- A. Forat actual de ventilació a tapiar
- B. Nova reixa a l'exterior per la ventilació del soterrani: Reixa de la casa Euroclima, tipus E-TAE, per exteriors, daleta fixe a 45graus, amb malla metàl·lica anti-ocells, d'alumini extruït. Fixada a mur de fàbrica amb anclatges, inclosos. Color alumini. Mesures: de secció equivalent al conducte existent.
- C. Reixa igual a l'anterior de dimensions 45x20cm
- D. Nova conducció amb xapa galva de la ventilació del soterrani fins a nova reixa, mantenint secció igual a l'actual, inclou pantalló d'adaptació a la reixa.



Barret model Sant Cugat



Barret model Todoviento

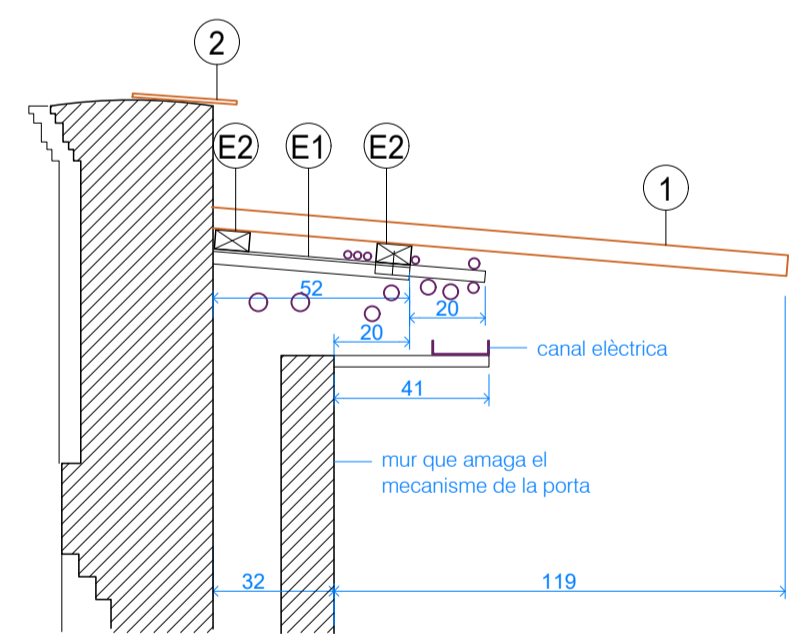
BARRET DE XAPA + XEMENEIES CALDERES

1. Nou barret de la casa Rixaab o similar, inclou: barret rectangular de mesures segons dibuix, de la casa Rixaab model A/32 SANT CUGAT, de xapa, e=2mm, alçada segons dibuix amb base perimetral de xapa e=3mm collada a biguetes de fusta, amb 5 lames i tapa superior de quatre aigües, amb dues xemeneies segons dibuix model A/29 TODOVIENTO, per sortida de dos conductes de diàmetre exterior 31cm, acó. Tot entregat a obra com una sola unitat, acabat i prelacat color negre mate. Lames de ventilació: 50 + 15mm. (cada làmina està formada per un angle a 115°). Separació entre làmines de 40 mm. Barrets Todoviento: Compost de tub rodó més protecció superior en rodó amb un diàmetre de 140mm. superior al del tub i tapa superior rodona.
2. Conductes aïllats de ventilació de les calderes: Es substitueixen els actuals per nous conductes des de les calderes fins cota superior xemeneia a coberta. A la sala hi ha tres calderes. L'agrupació de xemeneies es farà amb el mateix criteri que està fet actualment. Es mantindran els mateixos diàmetres usats avui. El conducte utilitzat serà el següent: Execució de les xemeneies amb conducte aïllat modular DINAK DP, de doble paret d'acer inox AISI 304BA (int e=0.4mm, ext e=0.5mm), i aïllament intermig de 30mm de llana de roca de desnitat 100gm3. Hipòtesi de diàmetre: 250 / 310 mm (int/ext)
3. Canal perimetral del barret de xemeneies executat amb xapa e= 1mm d'acer galvanitzat prelacat fet a taller, col·lat mecànicament a bigueta existent i nou barret de xemeneies, conformant canal cònica en límit superior, i portant l'aigua a sobre panell en límits laterals. Aïllat per sota, veure element (4)
4. Aïllament del remat perimetral per la cara interior, a col·locar anteriorment a aquest, de bigueta a bigueta, de xapa galvanitzada e=0.5mm i 60mm d'aïllament PIR, fet a taller.
5. Remats amb xapa prelacada acabat Albero (igual panells), de gruix 0.5mm. Geometria i mesures segons detalls
6. Nova bigueta de reforç segons pànols d'estructura
7. Nou panell sandwich segons descripció en plànol 07, amidaments i memòria.
8. Remat Frontal de panell sandwich, en forma de tapa per l'aïllament, PCT, color exterior Albero.
9. Fals sostre EI90 segons descripció en plànol 08

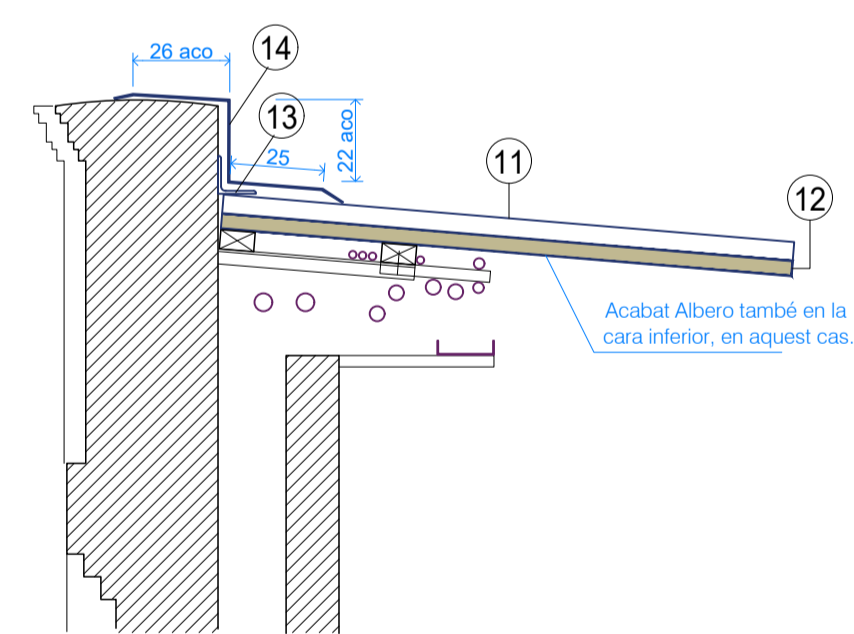


FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL

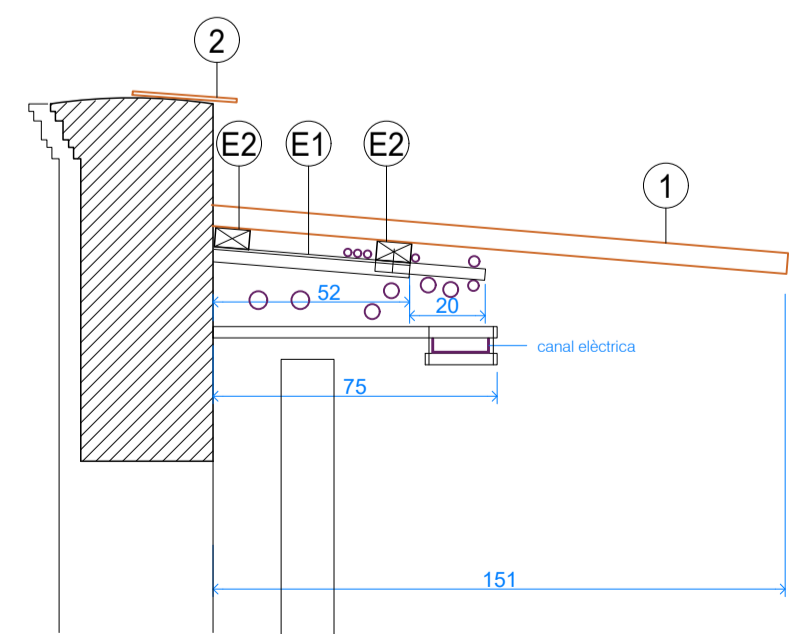
NOU BARRET PER XEMENEIES I VENTILACIÓ DE LA SALA DE CALDERES, I NOVES REIXES DE VENTILACIÓ (SOTA COBERTA ZONA 1, I VENTILACIÓ SOTERRANI)



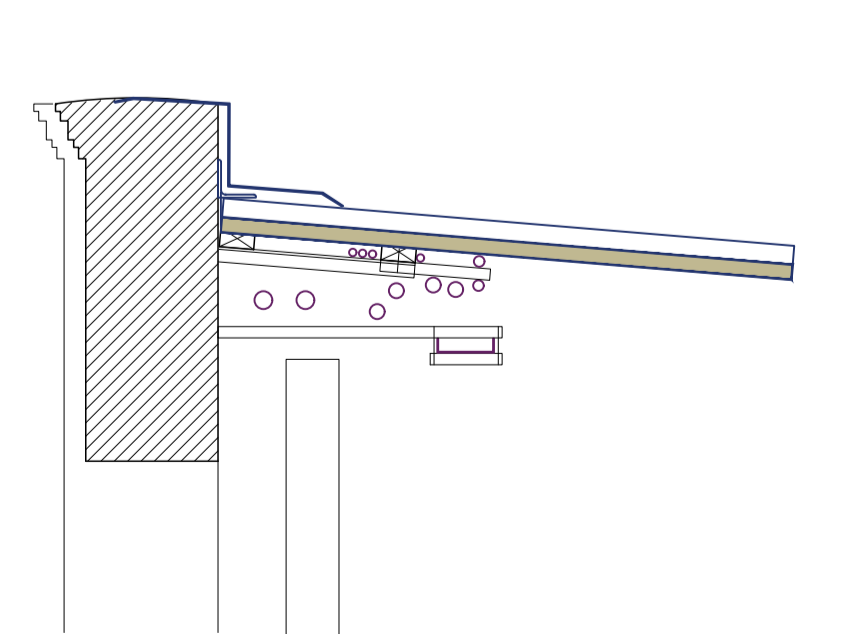
ESTAT ACTUAL I ENDERROC: ZONA PORXO -> LATERALS ACCÉS.



ESTAT FINAL: ZONA PORXO -> LATERALS ACCÉS.



ESTAT ACTUAL I ENDERROC: ZONA PORXO -> PER PORTA D'ACCÉS



ESTAT FINAL: ZONA PORXO -> PER PORTA D'ACCÉS

LLEGGENDA: BOLADIU D'ACCÉS C/MANSO

ELEMENTS EXISTENTS:

Estructura existent:

- E1. T60 c/≈70cm: sanejar i repintar, amb una capa d'imprimació i dues d'acabat, color negre a decidir a obra. Es comprovarà abans el seu estat de conservació.
- E2. Rastrells de fusta existents: sanejar i repintar, color negre a decidir a obra. Es comprovarà abans el seu estat de conservació.

Instal·lacions existents:

- Es conserves sense modificacions

LLEGGENDA ENDERROCS

1. panell de fibrociment a eliminar
2. rasilla ceràmica a eliminar

LLEGGENDA OBRA NOVA

11. Nou panell sandwich segons descripció en plànol 06, amb acabat inferior també Albero, igual a l'acabat superior. Col·lat a estructura existent.
12. Remat Frontal de panell sandwich, en forma de tapa per l'aïllament, PCT, color exterior Albero.
13. L100.8, collada a obra i collant panells, imprimació i dos capes de pintura.
17. Remat amb xapa prelacada acabat Albero (igual panells), de gruix 0.5mm. Geometria i mesures segons detall.

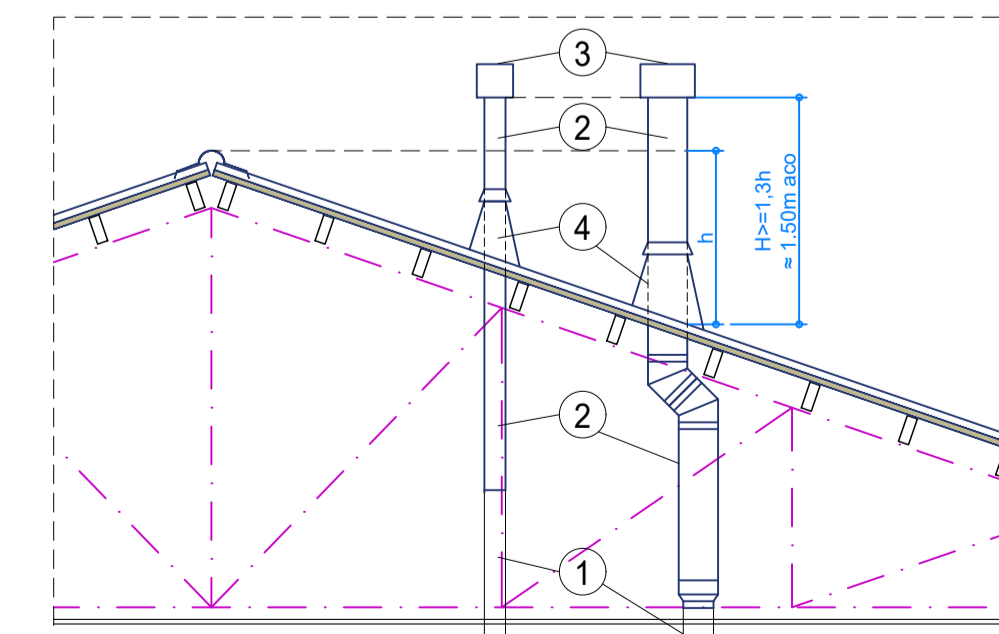
CONDUCTES I BARRETS DE XEMENEIES DE LA SALA DE CERÀMICA

SUBSTITUCIÓ XEMENEIES SALA CERÀMICA -> ZONA 3

Substitució de xemeneies actuals de la sala de calderes, en un cas per ser de fibrociment i patir condensacions, i ambdós casos per uniformar i solucionar correctament l'entrega amb el nou panell sandwich.

Es substituiran part dels conductes en l'espai sotacoberta.

1. conducte existent.
2. conducte de nova col·locació, aïllat modular tipus DINAK DP, de doble paret d'acer inox AISI 304BA (int e=0.4mm, ext e=0.4 / 0.5mm segons diam.), i aïllament intermig de 30mm de llana de roca de desnitat 100gm3. Inclou colzes necessaris per salvar la bigueta existent i adaptador al conducte existent.
3. Barret de xemeneia tipus 12B de Dinak o similar, de xapa d'acer inox AISI 304BA e=0.5mm
4. Conjunt de sortida de xemeneia per coberta inclinada amb valona., tipus 18T de Dinak o similar. Valona de plom acabat teula. Conjunt de xapa d'acer inox AISI 304BA e=0.5mm



TRAM ANULAT

TRAM ANULAT

SUBSTITUCIÓ de COBERTA I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA a l'ESCOLA ILLA