

PCQ.- PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Justificació del compliment del decret 375/88

El present document té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials, amb la finalitat de complir el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i preves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la direcció facultativa.

L'arquitecte tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al projecte d'execució, un programa de control de qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al programa de control de qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i preves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El programa de control de qualitat podrà preveure anàlisis i preves complementaries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la direcció facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i preves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les preves encarregades haurà de ser posat a disposició de la direcció facultativa en el termini màxim de **10** dies des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part dels treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les preves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

Contingut del pla de control. Tipus de control.

El contingut del pla de control segons el CTE és el següent:

1.- Prescripcions sobre els materials (Control de recepció en obra).

Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

2.- Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra (Control d'execució).

Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i preves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat (Control de l'obra acabada).

S'indicaran les verificacions i preves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Així doncs, podem dir que el pla de control de materials i execució d'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

1.- Materials

1.1.- Inspeccions:

Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes.

Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte.

Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministraments, que com a mínim contindrà els següents documents:
- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
- Certificat de garantia del fabricant
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

1.2.- Assaigs:

Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent.

S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

2.- Unitats d'obra

2.1.- Verificacions:

Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació conformitat amb el projecte.

2.2.- Preves de servei:

Assaigs de funcionament de sistemes complets d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la direcció facultativa i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínims que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al control de materials i execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el plec de condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

A l'inici de l'obra o durant la seva execució, la direcció facultativa determinarà la necessitat de realització d'assajos que dependrà també de la documentació tècnica que s'aporti (Certificats de Fabricació, DIT's, Fitxes d'Aplicació, etc.).

De caràcter orientatiu es detallen alguns dels assajos que la direcció facultativa podrà sol·licitar:

1	P5V0-XX01	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió, amb aigua regenerada	2,00
2	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278	1,00
3		u	Mitja jornada per a assaig de control de gruixos de pintura intumescent	3,00
4		u	Mitja jornada per a assaig de control d'apretament de cargols d'estructura metàl·lica	2,00

Sabadell, setembre de 2024

Marta Carbonell Vilalta
Arquitecta tècnic. Col.9523